

## UMOWA

Zawarta w dniu .....roku w Kurzętniku pomiędzy:

Gminą Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39, 13 – 306 Kurzętnik NIP 877-147-55-50

woj. warmińsko – mazurskie, tel. (056) 474 05 82, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Kurzętnik - Pana Adama Głowackiego

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy- Pani Marleny Kępskiej

a firmą .....

reprezentowaną przez:

.....

zwany w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

W wyniku wyboru oferty dokonanej w dniu .....roku w oparciu o § 4 Zarządzenia Nr 5/2026 Wójta Gminy Kurzętnik z dnia 22.01.2026 r., na podstawie Działu II i III ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1061), została zawarta umowa następującej treści:

### § 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest Zamówienie dotyczące wykonania usługi polegającej na zaprojektowaniu, utworzeniu i świadczeniu bezpiecznej usługi chmurowej w postaci portalu www dla Gminy Kurzętnik zgodnie z wymaganiami wraz z zapewnieniem ochrony AntyDDos.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z wymaganiami (załącznik nr 1 do formularza oferty) stanowi integralną część niniejszej Umowy.

### § 2 Termin wykonania umowy

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

- 1) I etap - do 14 dni od dnia dostarczenia umowy – uruchomienie usługi chmurowej w podstawowej wersji graficznej serwisu www pod tymczasowym adresem www, w celu możliwości wypełniania treści,
- 2) II etap – do 28 dni od dnia zatwierdzenia projektów graficznych – wdrożenie nowej strony internetowej w oparciu o zatwierdzony projekt graficzny.

### § 3 Obowiązki Zamawiającego

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) Wdrożenia systemu CMS który będzie posiadał specyficzne funkcjonalności zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,
  - 2) Przedstawienia 1 zgodnego z wymaganiami projektu graficznego dla serwisu www.
  - 3) Świadczenia usług chmurowych na okres 36 miesięcy, Nielimitowanego transferu danych, backupu danych, zabezpieczenia serwera, utrzymania usługi,
  - 4) zapewnienia 5 GB przestrzeni na serwerach dla każdej usługi chmurowej,
  - 5) przeprowadzenia szkolenia online z zakresu obsługi CMS dla usługi chmurowej a także modułów funkcjonalnych,
  - 6) udzielenia gwarancji na przedmiot zamówienia w okres trwania umowy.

- 7) do usuwania wad i błędów, w tym aktualizacji pod kątem bezpieczeństwa i zgodności z przeglądarkami (m. in. Firefox, Edge, Safari, Opera, Chrome), dokonywania napraw, usuwanie wszelkich usterek funkcjonalnych i technicznych w okresie gwarancji,
- 8) udzielenia i świadczenia usługi aktualizacji systemu CMS, a także dostosowywania funkcjonalności usługi chmurowej - strony www i elementów technicznych systemu CMS w okresie gwarancji do zmieniających się przepisów prawa,
- 9) udzielania bezpłatnych porad telefonicznych osobom wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi CMS (porady udzielane mają być w dni robocze, tj. od poniedziałku do piątku, w godz. 8.00 - 16.00) przez okres trwania gwarancji,
- 10) przedstawienia referencji lub innych dokumenty np. faktury, umowy potwierdzające należyte wykonanie i utrzymanie (hosting) minimum 3 usług chmurowych dla instytucji samorządowych o wartości minimum 10 000 zł brutto, zgodnych z przedmiotem zamówienia.

#### § 4 Wynagrodzenie

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia należy się wynagrodzenie w kwocie:

- a) Kwota netto:
- b) Kwota VAT:
- c) Kwota brutto:

Słownie brutto:

2. Strony uzgadniają, że faktury VAT wystawiane przez Wykonawcę w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) od dnia 1 lutego 2026 r. będą udostępniane Nabywcy w formie PDF wygenerowanego z KSEF na adres mailowy: **faktury@kurzetnik.pl**

3. Wykonawca wystawi fakturę w następujący sposób:

- a) Nabywca: Gmina Kurzętnik NIP: 877-147-55-50
- b) Odbiorca: Urząd Gminy w Kurzętniku NIP: 877-100-26-85

4. Termin płatności faktury: 14 dni, przy czym termin płatności faktury biegnie od dnia doręczenia ww. dokumentu.

#### § 5 Kary umowne

1. Strony ustalają kary umowne, za nienależyte wykonanie umowy Zamawiający uprawniony będzie do naliczania następujących kar umownych:
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% całego wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki..
  - a. W przypadku zwłoki w usunięciu wad/usterek/błędów lub w uzupełnieniu braków przedmiotu umowy, o czym jest mowa w § 6 ust. 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% całego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad/usterek/błędów lub na uzupełnienie braków.
  - b. W wypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z powodu okoliczności, za

które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% całego wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust. 1 umowy.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do pełnej wysokości wyrządzonej szkody.
4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie wyłącza jego prawa do naliczania i dochodzenia zapłaty od Wykonawcy zastrzeżonych w niniejszej umowie kar.
5. Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania usług wyłączają jedynie zdarzenia „siły wyższej”, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec. Siła wyższa to zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia zdarzenie występujące po zawarciu Umowy, uniemożliwiające należyte wykonanie przez Stronę jej obowiązków, w szczególności takie, jak katastrofy naturalne, wojny, ataki terrorystyczne, strajki, działania władz państwowych.
6. W związku z wykonywaniem umowy Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający
7. Jeżeli niezrealizowanie szkolenia będzie spowodowane przyczynami niezależnymi od stron, obie strony wyznaczą w porozumieniu nowy termin wykonania usługi.
8. W przypadku, jeżeli niezrealizowanie którejkolwiek z usług wymienionych w § 1 ust. 1 będzie spowodowane przyczynami niezależnymi od Zamawiającego, wówczas służy mu prawo odstąpienia od realizacji Umowy bez ponoszenia konsekwencji finansowych.
9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych z tytułów określonych w niniejszej umowie, dla każdej ze Stron - nie może przekroczyć łącznie 40% wartości całego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.

## **§ 6 Zachowanie poufności**

1. Strony umowy zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nie przekazywania osobom trzecim, w tym także nieupoważnionym pracownikom, informacji i danych, które strony uzyskały w trakcie lub w związku z realizacją umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia lub przekazania, w szczególności w formie pisemnej, kserokopii, faksu i zapisu elektronicznego, o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, orzeczeń sądowych lub decyzji odpowiednich władz.
2. Zasadą poufności nie jest objęty fakt zawarcia oraz warunki umowy.
3. Ujawnienie przez którąkolwiek ze stron informacji poufnej, z zastrzeżeniem przepisu ust. 1, wymagać będzie każdorazowo pisemnej zgody drugiej strony, chyba że są to informacje publicznie dostępne, a ich ujawnienie nie nastąpiło w wyniku naruszenia postanowień niniejszej umowy.
4. Obowiązek zachowania poufności nałożony jest na strony umowy bezterminowo.
5. Każda ze stron niezwłocznie poinformuje drugą stronę o ujawnieniu informacji, organie, któremu informacje zostały ujawnione oraz zakresie ujawnienia.
6. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości że treść niniejszej umowy w

świetle obowiązujących przepisów prawa jest jawna.

7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie poufności przez swoich pracowników, Podwykonawców i wszelkie inne osoby, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu Umowy oraz zobowiąże je do złożenia oświadczeń o zachowaniu poufności według wzoru obowiązującego u Zamawiającego, którego aktualną treść zawiera Załącznik nr 4 do Umowy.

### § 7 Zmiany umowy

Warunki dotyczące zmiany postanowień umowy dotyczą:

1. Zmiana Umowy może nastąpić w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

- 1) zmian w terminie realizacji przedmiotu umowy, następującym w wyniku przeszkód o obiektywnym, nadzwyczajnym, niemożliwych do przewidzenia charakterze,
- 2) gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym lub wprowadzenie tych zmian jest korzystne dla Zamawiającego,
- 3) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, zaakceptowanych przez obie strony,
- 4) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych działaniem Instytucji Wdrażającej; w wyniku podpisania aneksu do umowy o dofinansowanie przedmiotowego zadania zmieniającego zasady i terminy jego realizacji;
- 5) zmiany wynagrodzenia brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia wynikającą ze zmiany stawki tego podatku obowiązującą w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy, z zachowaniem formy pisemnej,
- 6) zmian których Zamawiający w momencie zawarcia umowy nie mógł przewidzieć, jednakże całe wynagrodzenie umowne nie może zostać zwiększone o więcej niż o 50%.

2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie aneksu do umowy za zgodą obu Stron, pisemnie pod rygorem nieważności.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy, w szczególności zwłoki w realizacji umowy wynoszącej co najmniej 10 dni roboczych, a także w przypadku naruszenia przez Wykonawcę innego istotnego postanowienia umownego albo dwóch innych niż istotne, chociażby różnych, postanowień umowy. Prawo odstąpienia może być wykonane najpóźniej w ciągu 30 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę odstąpienia od umowy.

Zamawiający

Wykonawca







Fundusze Europejskie  
na Rozwój Cyfrowy



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Cyberbezpieczny  
Samorząd