



Zadania pn. Renowacja kościoła p.w. św. Antoniego z Padwy w Tereszewie
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
Edycja 2RPOZ/2023/2403/PolskiŁad

POSTĘPOWANIE ZAKUPOWE nr 1/RPOZ/2024

Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętego Antoniego Padewskiego w Tereszewie
zaprasza do złożenia oferty na roboty budowlane w ramach zadania
pn. Renowacja kościoła p.w. św. Antoniego z Padwy w Tereszewie

I. ZAMAWIAJĄCY

Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętego Antoniego Padewskiego w Tereszewie,
Tereszewo 17, 13-306 Kurzętnik
NIP: 8771306089 REGON: 040051822
Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: nowomiejski
Gmina: Kurzętnik
Proboszcz ks. Tomasz Żynda – osoba do kontaktów
w imieniu Zamawiającego tel. 691551919

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze zamówienie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).
3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO).
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.).

III. POSTANOWIENIA OGÓLNE, SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

1. Miejsce oraz sposób upublicznienia Zapytania ofertowego:

Strona internetowa Parafii (Beneficjenta dotacji):
<https://www.facebook.com/parafiatereszewo/>

Strona internetowa Gminy Kurzętnik (Wnioskodawcy): <https://bipkurzetnik.warmia.mazury.pl/zamowienie.html>

2. Słownik. Użyte w niniejszym Zapytaniu ofertowym (oraz w załącznikach) terminy mają następujące znaczenie:

1) „zamówienie” – zamówienie, którego przedmiot został opisany w Rozdziale II niniejszego Zapytania ofertowego, Postępowanie współfinansowane jest ze środków: RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW



*Zadania pn. Renowacja kościoła p.w. św. Antoniego z Padwy w Tereszewie
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
Edycja 2RPOZ/2023/2403/PolskiŁad*

- 2) „postępowanie” – postępowanie o udzielenie zamówienia, którego dotyczy niniejsze Zapytanie ofertowe,
- 3) „Zamawiający/Beneficjent dotacji” – Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętego Antoniego Padewskiego w Tereszewie, Tereszewo 17, 13-306 Kurzętnik
- 4) „Wykonawca” – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia
3. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres: Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętego Antoniego Padewskiego w Tereszewie, Tereszewo 17, 13-306 Kurzętnik i/lub na adres poczty elektronicznej: tom_zyn@poczta.onet.pl
4. W korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Wykonawcy powinni posługiwać się znakiem postępowania: 1/RPOZ/2024
5. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: **Proboszcz ks. Tomasz Żynda – osoba do kontaktów w imieniu Zamawiającego tel. 691551919**
6. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z Wykonawcami.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia:

Renowacja kościoła p.w. św. Antoniego z Padwy w Tereszewie

1. Wspólny słownik zamówień publicznych (CPV)
45453000-7: Roboty remontowe i renowacyjne
45453100-8: Roboty renowacyjne
2. **Opis inwestycji:**
Kościół zbudowany w 1939 roku ujęty został w wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa warmińsko-mazurskiego. W celu zabezpieczenia, zachowania i utrwalenia substancji zabytku należy wykonać renowację wnętrza kościoła oraz zadaszenia nad wejściem do kościoła wraz z orynnowaniem i obróbkami miedzi zgodnie z zaleceniami konserwatora. W ramach zadania przewidziano wykonanie niezbędnej dokumentacji i uzyskanie stosownych pozwoleń potrzebnych do realizacji zadania. Budynek wymaga pilnych prac konserwatorskich w celu zapobieżenia postępującej degradacji zabytku poprzez wyeliminowanie elementów które niszczą strukturę zabytkową. Wykonanie inwestycji poprawi stan techniczny kościoła.
3. Szczegółowy zakres zamówienia publicznego został określony w: **opisie i przedmiarze- zał. Nr 2 do niniejszego postępowania pn. „Renowacja kościoła p.w. św. Antoniego z Padwy w Tereszewie”**
4. Lokalizacja obiektu: **Tereszewo 17, 13-306 Kurzętnik**
5. Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia bezpośrednie wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego lub patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych lub lepszych od wskazanych, pod warunkiem, że ich zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważnościowe lub lepsze od wymaganego, leży po stronie oferenta.
6. **Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie do 30 listopada 2024 r.**
7. **Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i**



*Zadania pn. Renowacja kościoła p.w. św. Antoniego z Padwy w Tereszewie
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
Edycja2RPOZ/2023/2403/PolskiŁad*

zastosowane materiały. Oferent może zaproponować dłuższy okres gwarancji i rękojmi. Okres ten stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Oferta oferenta, który zaoferuje krótszy okres gwarancji zostanie odrzucona.

8. Zamawiający dopuszcza powierzenie części lub całości zamówienia podwykonawcom, jeżeli spełnia wymagania określone w pkt V 1.1 i 1.3.
9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych.
10. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.
11. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WRAZ Z OPISEM SPOSOBU OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW

1. Opis warunków udziału w postępowaniu:

1.1. Dysponowanie kadrą niezbędną do realizacji zamówienia zgodnie z Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz.U.2022.840 ze zm.).

1.2. Przed złożeniem oferty dokonanie oględzin obiektu kościoła w obecności przedstawiciela Zamawiającego, Ks. Tomasz Żynda- Proboszcza Parafii, po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się pod numerem tel. 691551919.

1.3. Doświadczenie w zakresie realizacji projektów zbliżonych do projektu będącego przedmiotem postępowania.

Powyższe kryterium będzie uznane za spełnione w przypadku wykazania, że oferent wykonał w ciągu ostatnich 5 lat co najmniej 3 zadania/prace polegające na remoncie/przebudowie obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków na kwotę co najmniej 200 000,00 zł.

1.4. Ubezpieczenie: Posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż kwota 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych)

2. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć oferenci w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków dopuszczających:

2.1. w zakresie określonym w podpunkcie 1.1. – spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających wiarygodność takiego oświadczenia (dane wskazywanej osoby/wskazywanych osób wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia) zał. Nr 4a do niniejszego postępowania.

2.2. w zakresie określonym w podpunkcie 1.2. – spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oferenta o dacie dokonanych oględzin (potwierdzone przez Zamawiającego), złożonego w formularzu ofertowym zał. Nr 4b do niniejszego postępowania.

2.3 w zakresie określonym w podpunkcie 1.3. – spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających wiarygodność takiego oświadczenia (lista zrealizowanych prac wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania np. w formie konserwatorskich protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych



Zadania pn. Renowacja kościoła p.w. św. Antoniego z Padwy w Tereszewie
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
Edycja2RPOZ/2023/2403/PolskiŁad

przez inwestora itp.) zał. Nr 4c do niniejszego postępowania

2.4 w zakresie określonym w podpunkcie 1.4 spełnia/nie spełnia w zależności od potwierdzenia posiadanego aktualnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż 300.000,00 zł – kserokopia polisy wraz z dowodem jej opłacenia zał. Nr 4d do niniejszego postępowania.

3. Oferta, która nie spełnia któregokolwiek z warunków określonych w rozdziale V pkt 1, z uwzględnieniem sposobu ich udokumentowania zgodnie z opisem zawartym w rozdziale V pkt 2, **zostanie odrzucona** ze względów formalnych i nie będzie analizowana merytorycznie.

4. Ponadto Zamówienie nie może być udzielone podmiotowi, który:

- a) nie złożyły kompletnej oferty wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami
- b) złożyły ofertę podpisaną przez nieupoważnioną osobę,
- d) złożyły więcej niż jedną ofertę w postępowaniu.

5. Z postępowania wyklucza się:

- 1) Oferenta - Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 2) Oferenta - Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 3) Oferenta - Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r., poz. 120 z późn.zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt.3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
zał. Nr 4e do niniejszego postępowania

VI. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami i odpowiadającymi im znaczeniami oraz w następujący sposób będzie oceniał spełnienie kryteriów:

Lp.	Kryterium oceny	Opis kryterium	Waga – udział w ocenie
-----	-----------------	----------------	------------------------



**POLSKI
ŁĄD**

BGK
BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO

Zadania pn. Renowacja kościoła p.w. św. Antoniego z Padwy w Tereszewie
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
Edycja 2RPOZ/2023/2403/PolskiŁad

1.	Cena	Cena brutto oferty za realizację przedmiotu zamówienia.	60 %
2.	Doświadczenie przy pracach przy zabytku sakralnym	Doświadczenie w zakresie wykonanych prac konserwatorskich przy zabytkach sakralnych w ciągu 5 ostatnich lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie	20 %
3.	Okres gwarancji i rękojmi	Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi za wady, określony w miesiącach, liczony od dnia odbioru końcowego bez uwag.	20 %

1) Liczba punktów za kryterium „cena” będzie liczona wg. poniższego wzoru:

$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{cena brutto oferty z najniższą ceną}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt.} \times 60 \%$$

2) Liczba punktów za kryterium „wykaz wykonanych prac przy zabytkach sakralnych w ciągu 5 ostatnich lat” będzie przyznana w następujący sposób:

$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{liczba wykonanych prac konserwatorskich przy zabytkach sakralnych badanej oferty}}{\text{liczba wykonanych prac przy zabytkach sakralnych oferty z największą liczbą prac}} \times 100 \text{ pkt.} \times 20 \%$$

Liczba wykonanych prac będzie ustalana na podstawie wypełnionego przez Oferenta załącznika zał. Nr 4f do niniejszego postępowania.

Uwzględnione zostaną wyłącznie prace dla których zostaną przedłożone dokumenty potwierdzające ich należytego wykonania – np. w formie konserwatorskich protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora itp.

W ramach niniejszego kryterium nie bierze się pod uwagę zadań wykazanych w warunkach koniecznych do spełnienia Dział V pkt 1.3 (wskazanych przez Oferta w wykazie stanowiącym załącznik nr 4 c)

3) Liczba punktów za kryterium „okres gwarancji i rękojmi” będzie przyznana w następujący sposób:

- Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący od 36 do 47 miesięcy – 0 pkt. tj. 0 %
- Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący od 48 do 59 miesięcy – 10 pkt tj. 10 %
- Zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący 60 miesięcy lub więcej – 20 pkt tj. 20 %

2. Ocena końcowa dla poszczególnych oferentów zostanie ustalona poprzez zsumowanie punktów uzyskanych za poszczególne kryteria oceny ofert.

3. Za ofertę najkorzystniejsza zostanie uznana oferta przedstawiająca najkorzystniejszy bilans ceny oraz pozostałych kryteriów oceny ofert.

4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do



Zadania pn. Renowacja kościoła p.w. św. Antoniego z Padwy w Tereszewie
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
Edycja 2RPOZ/2023/2403/PolskiŁad

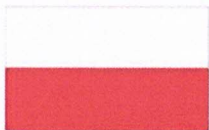
dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może zażądać od oferenta wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
6. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy budżet projektu zaplanowany na realizację zadania, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia całego postępowania objętego niniejszym zapytaniem ofertowym lub prawo do negocjowania ceny z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę. W przypadku podjęcia negocjacji, gdy negocjacje nie przyniosą efektu, Zamawiający unieważni wybór wyłonionego Wykonawcy i będzie rozpatrywał oferty kolejnych Wykonawców znajdujących się na liście rankingowej.
7. **Opis sposobu obliczenia ceny:**

- 1) Cenę podaną w ofercie (brutto w PLN) należy określić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 2) Ilekroć w zapytaniu ofertowym jest mowa o cenie – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług.
- 3) Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową - musi więc obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia,
- 4) Ustawa z 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny - ten rodzaj wynagrodzenia określa art. 632 następująco: §1. Jeżeli strony umowy się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmując zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. §2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.
- 5) Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.
- 6) W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania niniejszego zamówienia wynikające ze szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia jak również w nim nie ujęte, a których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego zrealizowania całości zamówienia.
- 7) Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w ofercie wynikających z nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym od Wykonawcy wymagane jest bardzo szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia, a także zalecane jest skalkulowanie ceny oferty z należytą starannością.
- 8) Do oceny oferty zamawiający będzie brał pod uwagę cenę brutto całości zamówienia.

VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę cenową należy złożyć **do dnia 30 września 2024 r. do godziny 10.00**, w formie:
- papierowej na adres Zamawiającego **Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętego Antoniego Padewskiego w Tereszewie, Tereszewo 17, 13-306 Kurzętnik.**
- 1) **Za termin złożenia oferty przyjmuje się termin dostarczenia oferty do Zamawiającego (nie decyduje data nadania listu poleconego).**
2. Ofertę należy złożyć w **formie papierowej**, umieszczając ją w jednej zamkniętej kopercie:
- a) osobiście w siedzibie **Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętego Antoniego Padewskiego w Tereszewie, Tereszewo 17, 13-306 Kurzętnik.**
 - b) listownie na adres: **Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętego Antoniego Padewskiego w Tereszewie, Tereszewo 17, 13-306 Kurzętnik**
Na kopercie należy umieścić:
nazwę i adres Zamawiającego,
nazwę i adres oferenta - Wykonawcy,



*Zadania pn. Renowacja kościoła p.w. św. Antoniego z Padwy w Tereszewie
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
Edycja2RPOZ/2023/2403/PolskiŁad*

nazwę inwestycji:

Renowacja kościoła p.w. św. Antoniego z Padwy w Tereszewie

- 3 Osoba podpisująca ofertę musi być upoważniona do reprezentowania oferenta - Wykonawcy.
W przypadku, jeśli prawo reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów (CEiDG albo KRS), oferta, do której nie dołączono pełnomocnictwa, zostanie odrzucona ze względów formalnych.
- 4 W oryginale należy złożyć:
 - a) formularz ofertowy (załącznik nr 1),
 - b) oświadczenie oferenta - wykonawcy (załącznik nr 4),
 - c) oświadczenia z działu V(załącznik nr 4)
- 5 w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem należy złożyć:
 - a) dokumenty potwierdzające doświadczenie,
 - b) dokumenty potwierdzające kwalifikacje/uprawnieniach osób skierowanych do realizacji inwestycji,
 - c) pełnomocnictwo do reprezentowania oferenta - Wykonawcy (jeżeli dotyczy),
 - d) dokumenty potwierdzające wniesienia wadium,
 - e) polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- 6 Oferta złożona po terminie składania ofert zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
- 7 Oferta powinna być złożona w języku polskim i w formie pisemnej.
- 8 Wykonawcy mają możliwość składania pytań w niniejszym postępowaniu w terminie do 23.09.2024 r.
Treść pytań i odpowiedzi zostanie umieszczona na stronie prowadzonego postępowania.

VIII. PŁATNOŚĆ WYNAGRODZENIA

1. Wypłata wynagrodzenia będzie zgodna z zasadami wypłat dofinansowania wskazanymi w promesie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje środki pochodzące z przyznanej dotacji Gminy Kurzętnik, w skład którego wchodzi dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji nastąpi po wykonaniu poszczególnych zadań wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia odbioru zadań przez Zamawiającego, z tym, że 2% będzie płatne w ciągu 30 dni po otrzymaniu faktury za wykonane zadania, natomiast pozostała kwota po otrzymaniu dotacji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

IX. DODATKOWE INFORMACJE

1. Oferent składając ofertę jest z nią związany przez 45 dni. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się w dniu wskazanym jako termin składania ofert.
2. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji potencjalni oferenci, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny – na każdym jego etapie – bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
5. Zamawiający może żądać od oferentów w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, bądź uzupełnienia braków w złożonej ofercie wyznaczając oferentowi odpowiedni termin. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia pełnych wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.
6. W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający może żądać od oferenta stosownych wyjaśnień na



Zadania pn. Renowacja kościoła p.w. św. Antoniego z Padwy w Tereszewie
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
Edycja 2RPOZ/2023/2403/PolskiŁad

- każdym etapie oceny oferty, również po wyborze oferenta - wykonawcy oraz po podpisaniu umowy. W przypadku niezłożenia w wyznaczonym terminie pełnych wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje w złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, a także do rozwiązania umowy na etapie jej realizacji.
7. Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie spełnia wymogów formalnych, jest niezgodna z zapytaniem lub zawiera rażąco niską cenę. Rażąco niska cena występuje w przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania.
 8. Z tytułu odrzucenia oferty, oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
 9. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie oferentowi, którego ofertę wybrano.
 10. Ewentualne spory w relacjach z oferentami o roszczenia cywilnoprawne, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, będą poddane mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne metody rozwiązywania sporów.
 11. Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy z oferentem - Wykonawcą, a terminem zakończenia data protokołu odbioru końcowego zamówienia podpisana przez Zamawiającego.
 12. Ewentualne roboty zamiennie, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia muszą zostać wykonane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej oraz wymagają zgody Zamawiającego.
 13. Przyjmuje się, że robotami zamiennymi są roboty ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, przewidziane do wykonania wg odpowiedniej technologii i z konkretnych materiałów i urządzeń, lecz za zgodą zamawiającego wykonane w innej technologii, z innych materiałów i przy zastosowaniu innych urządzeń.
 14. Ewentualne roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia związanym z niniejszym zapytaniem ofertowym, a są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają, uznaje się, że oferenta robót dysponując opisem przedmiotu zamówienia powinien przewidzieć je jako konieczne do wykonania mimo, że opis przedmiotu zamówienia literalnie ich nie wymienia. De facto roboty te są ściśle związane z przedmiotem zamówienia. Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez oferenta - Wykonawcę robót budowlanych czynności i przypisanego do nich określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego. Tego typu roboty muszą zostać zrealizowane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej.
 15. Za roboty dodatkowe nie można uznać robót, które wynikają z wykonania większych ilości robót, niż to wynika z opisu przedmiotu zamówienia wskazanego na etapie zapytania ofertowego, gdyż w istocie to roboty, które stanowią przedmiot zamówienia. W interesie oferenta - Wykonawcy leży własna ocena robót budowlanych przewidzianych do wykonania oraz uwzględnienie wszelkich innych okoliczności które mogą mieć wpływ na cenę. Takie roboty oferent ma obowiązek wykonać w ramach oferowanej ceny ryczałtowej.
 16. Wszelkie ewentualne koszty powstałe w trakcie prowadzonych robót w przypadku wystąpienia ewentualnych robót zamiennych lub dodatkowych, których nie da się oszacować na etapie przygotowania oferty leżą po stronie oferenta.

X. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1) administratorem Pana/i danych osobowych jest **Parafia Rzymskokatolicka pw. Świętego Antoniego Padewskiego w Tereszewie, Tereszewo 17, 13-306 Kurzętnik;**



**POLSKI
ŁĄD**



*Zadania pn. Renowacja kościoła p.w. św. Antoniego z Padwy w Tereszewie
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków - Rządowy Fundusz Polski Ład*
WSTĘPNA PROMESA DOFINANSOWANIA INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW
Edycja 2RPOZ/2023/2403/PolskiŁad

- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- 3) dane osobowe będą udostępniane podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa;
- 4) podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do wzięcia udziału w postępowaniu;
- 5) dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, nie krótszy niż okres przewidziany w przepisach o archiwizacji;
- 6) każdej osobie, której dane są przetwarzane przez Zamawiającego przysługuje:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych;
 - na podstawie art. 17 RODO w zakresie wynikającym z przepisów - prawo do usunięcia danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 8) nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 9) w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust 1- 3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania; wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.

Załączniki:

1. Formularz oferty.
2. Wytyczne Funkcjonalne.
3. Wzór umowy.
4. Wzory oświadczeń
 - a) załącznik nr 4 a – wzór oświadczenia o dysponowaniu kadrą niezbędną do realizacji zamówienia
 - b) załącznik nr 4 b – wzór oświadczenia o dokonaniu oględzin obiektu w obecności przedstawiciela Zamawiającego
 - c) załącznik nr 4 c – wzór oświadczenia o wykonaniu w ciągu ostatnich 5 lat co najmniej 3 projektów
 - d) załącznik nr 4 d – wzór oświadczenia o posiadaniu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
 - e) załącznik nr 4 e – wzór oświadczenia - oświadczenia o wykluczeniu.
 - f) załącznik nr 4 f – wzór oświadczenia wykaz doświadczenia przy pracach przy zabytku.

Tereszewo, dnia 29.08.2024r.

Zatwierdzam:

/-/ *Proboszcz ks. Tomasz Żynda*

ks. Tomasz Żynda
PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
p.w. św. Antoniego z Padwy
TERESZEWO 17, 13-306 Kurzętnik
tel. 56 47 403 24
NIP 8771306089, Reg. 040051822