

# ZAPROSZENIE

## Gmina Kurzętnik

woj. warmińsko-mazurskie  
13-306 Kurzętnik, ul. Grunwaldzka 39  
tel. 056 4740515, fax. 056 4748284

**zaprasza do postępowania w celu udzielenia zamówienia publicznego znak:**

**IRG.271.23.2022 w trybie: rozpoznanie cenowe**

**na wykonanie zadania pn.:**

**„Wykonanie okresowej kontroli stanu technicznego budynków będących**

**własnością Gminy Kurzętnik – rocznej oraz raz na 5 lat”**

**kod CPV: 71630000-3 Usługi kontroli i nadzoru technicznego**

Procedura udzielenia zamówienia publicznego poniżej kwoty 130.000 PLN zgodnie z § 5 Zarządzenia Nr 107/2020 Wójta Gminy Kurzętnik z dnia 31.12.2020 r.

Uprawniony do kontaktów z oferentami jest:

- 1) Edyta Jarzębowska – Urząd Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 tel. 056 474 82 80, od której można uzyskać dodatkowych informacji.

### **Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: „Wykonanie okresowej kontroli stanu technicznego budynków będących własnością Gminy Kurzętnik – rocznej oraz raz na 5 lat”, tj.:

- 1) Bratuszewo - świetlica wiejska.
- 2) Bratuszewo - remiza OSP.
- 3) Brzozie Lubawskie świetlica - remiza OSP.
- 4) Kamionka – świetlica.
- 5) Kąciki - świetlica.
- 6) Krzemieniewo – świetlica oraz remiza OSP.
- 7) Romanowo - Krzemieniewo (po sklepie).
- 8) Kurzętnik - budynek Administracyjny Urzędu Gminy.
- 9) Kurzętnik - budynek administracyjny Urzędu Gminy (oświata).
- 10) Lipowiec – świetlica.
- 11) Małe Bałówki – świetlica.
- 12) Małe Bałówki - budynek po sklepie.
- 13) Marzęcice -świetlica oraz remiza OSP.

- 14) Marzęcice budynek – lokal w budynku dawnej poczty.
- 15) Mikołajki - świetlica OSP.
- 16) Nielbark świetlica - remiza OSP.
- 17) Otręba - świetlica wraz z przeprowadzeniem oceny stopnia pilności.
- 18) Sugajenko - świetlica.
- 19) Sugajenko - remiza OSP.
- 20) Szafarnia – świetlica.
- 21) Tereszewo - świetlica oraz remiza OSP.
- 22) Tomaszewo - świetlica wraz z przeprowadzeniem oceny stopnia pilności.
- 23) Wawrowice - świetlica.
- 24) Wielkie Bałówki - remiza OSP.
- 25) Wielkie Bałówki – świetlica.
- 26) Budynek Centrum Aktywności Lokalnej w Wielkich Bałówkach.
- 27) Amfiteatr, droga krzyżowa i mostek – Kurzętnik.
- 28) Pomnik poświęcony Mikołajowi Kopernikowi – Kurzętnik.

2. Z przeprowadzonego przeglądu technicznego Wykonawca musi sporządzić protokół, wraz z dokumentacją fotograficzną oraz wpisem do książki obiektów, w dwóch egzemplarzach i dostarczyć administratorowi budynku w terminie 7 dni od wykonania przeglądu. Protokół musi posiadać podpis uprawnionej osoby przeprowadzającej kontrolę. Ponadto dokumentację z przeglądu technicznego należy wykonać i dostarczyć w wersji elektronicznej w formie edytowalnych plików (1 egz.).

3. Osoby przeprowadzające kontrolę są odpowiedzialne za zgodność i prawidłowość przeprowadzonego przeglądu z zapisami i wymaganiami ustawy i rozporządzeniami w tym zakresie.

4. Wykonawca nie może przekazać praw i obowiązków wynikających z niniejszego przedmiotu zamówienia podwykonawcom.

**Termin wykonania zamówienia i warunki płatności:**

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy.
2. Warunki płatności: przelew 14 dni.

**Warunki udziału w postępowaniu:**

Udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy potwierdzający spełnienie nw. warunków:

1. Posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności posiadają potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności posiadają wymagane prawem uprawnienia do przeprowadzenia kontroli stanu technicznego obiektu zgodnie z art. 62 ust 4, art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U z 2021 poz. 2351 z późn. zm.)
2. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
3. Zaakceptowali ogólne warunki umowy stanowiącej załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

### **Sposób przygotowania oferty**

Oferta powinna zawierać:

#### **1. Wypełniony i podpisany załącznik nr 1 - Formularz oferty;**

Złożone dokumenty powinny być podpisane przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Osoby posiadające ważne pełnomocnictwo winny załączyć je do oferty.

#### **2. Kserokopię odpowiednich uprawnień budowlanych do przeprowadzenia kontroli stanu technicznego wraz z aktualną izbą zawodową.**

### **Kryteria oceny ofert**

1. Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie niżej przedstawionego kryterium oceny (nazwa kryterium, waga, sposób punktowania):

- kryterium oceny cena ogólna ,
- waga kryterium 100%,
- zastosowane wzory do obliczenia punktowego.

Nazwa kryterium: cena ogólna

Wzór Cn:Cb\*100

Cn – cena oferty najniższej

Cb – cena oferty badanej

2. Cena oferty winna zawierać wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca przy realizacji zamówienia.

3. Wykonawca zobowiązany jest do podania całkowitej ceny zamówienia, wyliczonej do dwóch miejsc po przecinku, wyrażonej cyfrowo i słownie w złotych polskich i w takiej walucie będzie prowadzone rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

**Termin składania ofert** – przygotowane oferty wraz z załącznikami na załączonych drukach można składać na adres Urząd Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39, 13-306 Kurzętnik, nie później niż do dnia 24.06.2022 r. do godz. 14<sup>00</sup> lub osobiście w pokoju nr 6 - (Punkt Obsługi Interesanta Urzędu Gminy Kurzętnik) lub na adres e-mail: [m.kozdra@kurzetnik.pl](mailto:m.kozdra@kurzetnik.pl)

**Termin otwarcia ofert** - otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu ich składania, nie później jednak niż następnego dnia roboczego po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

### **Pozostałe informacje**

1. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, odstąpi od zawarcia umowy, Zamawiający może zawrzeć umowę z kolejnym Wykonawcą, którego oferta w postępowaniu była ważna i uzyskała kolejno najwyższą liczbę punktów, a w przypadku braku takiej oferty – unieważnić postępowanie.

2. Niniejsze Zaproszenie do złożenia oferty nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do udzielenia zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z zamówienia, unieważnienia postępowania na każdym etapie oraz odmowy zawarcia umowy – bez podania przyczyn w każdym przypadku. Wykonawcom nie przysługuje z tego tytułu roszczenie o zwrot poniesionych kosztów, szczególnie związanych z przygotowaniem oferty. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności w powyższym zakresie.

3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów postępowania.

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Załączniki:

1. Formularz oferty.
2. Wzór umowy
3. Klauzula informacyjna

Kurzętnik, dn. 17.06.2022 r.

**Osoba wykonująca  
zadania i kompetencje  
Wójta Gminy Kurzętnik**

**/-/ Piotr Piątek**