

Kurzętnik, dnia 17.05.2018 r.

znak: IRG.271.36.2018

Wykonawcy

dotyczy: wyjaśnienie III do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i zmiana SIWZ

W związku z otrzymanymi zapytaniem od Wykonawców dotyczącymi udzielenia wyjaśnienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia do postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego na zamówienie publiczne pn. „**Przebudowa mostu drogowego w Kurzętniku, ul. Hunta – Dworcowa na rzece Drwęcy.**” zgodnie z art. 38 ust. 2 zamawiający udziela poniższych wyjaśnień.

Pytania:

1. Czy Wykonawca powinien uwzględnić w ofercie opłaty za zajęcie pasa drogowego i opłaty za zajęcie działki należącej do zarządcy rzeki Drwęcy?

Odp. Opłaty za zajęcie pasa drogowego należy uwzględnić w ofercie, jeśli chodzi o zajęcie działek stanowiących drogę publiczną Nr 182037N, której zarządcą jest Wójt Gminy Kurzętnik, natomiast działki należące do Skarbu Państwa należy uwzględnić jeśli wynika to z odrębnych przepisów.

2. W projekcie dotyczącym przebudowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zapisano, że odcinki sieci podwieszane do mostu powinny być wykonane z żeliwa sferoidalnego, a poza mostem z rur PE. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całości robót z rur PE, po wcześniejszym uzgodnieniu takiej zmiany z zarządcą sieci? Rozwiązanie takie będzie uzasadnione ekonomicznie, a także zminimalizuje mogące wystąpić problemy eksploatacyjne, związane ze szczelnością połączeń oraz z ewentualną potrzebą wymiany pojedynczych elementów

Odp. Dopuszcza się wykonanie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na całej długości robót z rur PE z uwzględnieniem aspektów dotyczących układania przewodów w obiektach mostowych. Średnice rurociągów PE w obiekcie mostowym - takie jak przed i za obiektem.

3. Ze względu na brak wolnych terminów dla rurociągów żeliwnych (kanalizacja i wodociąg) podwieszanych do konstrukcji obiektów mostowych - cięższy materiał, trudności przy montowaniu kształtek (łuków i kolan) jak również względy ekonomiczne prosimy o możliwość zamiany materiału z żeliwa na PE. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę, jeśli tak to na jakie średnice?

Odp. Dopuszcza się wykonanie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na całej długości robót z rur PE z uwzględnieniem aspektów dotyczących układania przewodów w obiektach mostowych. Średnice rurociągów PE w obiekcie mostowym - takie jak przed i za obiektem.

4. Ze względu na brak wolnych terminów dla wyprodukowania belek prefabrykowanych Kujan w tym roku (informację uzyskane od kilku producentów) a w konsekwencji niemożliwość zrealizowania etapu II i III w tym roku prosimy o przesunięcie terminu realizacji o czas niezbędny do zrealizowania tych etapów w przyszłym roku.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody. W SIWZ poprawia się podział wykonania na lata z proponowanego na obligatoryjny. Patrz poprawiona SIWZ.

5. W związku z zapisami SIWZ Rozdział 12 pkt 3.3a) zwracam się z uprzejmą prośbą o zmianę warunków udziału w postępowaniu dotyczących **Kierownika Budowy**.

Jest: a) jedną osobą, posiadającą uprawnienia budowlane, w nieograniczonym zakresie, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, 1529.), która będzie pełniła funkcje kierownika budowy posiadające 5 lat stażu pracy zawodowej, w tym min. 2 lata jako kierownik budowy przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w specjalności inżynierskiej mostowej i drogowej na stanowisku kierownika budowy lub robót dla danej specjalności, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.

Powinno być:

a) jedną osobą, posiadającą uprawnienia budowlane, w nieograniczonym zakresie, w specjalności ~~konstrukcyjno-budowlanej~~ mostowej zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, 1529.), która będzie pełniła funkcje kierownika budowy posiadające 5 lat stażu pracy zawodowej, w tym min. 2 lata jako kierownik budowy przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w specjalności inżynierskiej mostowej i drogowej na stanowisku kierownika budowy lub robót dla danej specjalności, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.

Przedmiot zamówienia polega na przebudowie mostu oraz budowie kładki pieszo/rowerowej. Są to roboty, które zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane powinny być wykonywane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej mostowej.

Wymóg posiadania uprawnień w specjalności konstrukcyjno budowlanej do robót mostowych jest niezgodny z Ustawą Prawo Budowlane. Dodatkowo narusza Ustawę Prawo Zamówień Publicznych w zakresie art. 22 ust. 1a oraz art. 22d ust.1 w związku z art. 7 ust.1 poprzez określenie warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej w sposób nadmierny i nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia.

Odp. Zamawiający poprawia zapis SIWZ Rozdział 12 pkt 3.3a):

- a) jedną osobą, posiadającą uprawnienia budowlane, w nieograniczonym zakresie, w specjalności inżynierskiej zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, 1529.), która będzie pełniła funkcje kierownika budowy posiadające 5 lat stażu pracy zawodowej, w tym min. 2 lata jako kierownik budowy

przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w specjalności inżynierskiej mostowej i drogowej na stanowisku kierownika budowy lub robót dla danej specjalności, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia. (zmiana pojawi się w poprawione SIWZ do wyjaśnień)

6. Równocześnie prosimy o zmianę zapisów w załączniku nr 8 do SIWZ – Kierownik budowy – minimalne wymagania. Widnieje tam zapis [...] posiada uprawnienia ... w specjalności inżynierskiej mostowej i drogowej. Zapis ten nie jest spójny z warunkami zamówienia.

Odp. Zapis pozostaje musi posiadać uprawnienia w specjalności inżynierskiej mostowej i drogowej.

7. W rozdziale 12 pkt 3.3c) zamawiający wymaga kierownika robót elektrycznych. Zakres zamówienia nie obejmuje robót elektrycznych. Wymóg jest niezasadny. Prosimy o odstąpienie od tego warunku.

Odp. Zamawiający przychylił się do prośby i wyrzuca wymóg dotyczący wykazania kierownika robót elektrycznych i umieszcza poprawioną SIWZ.

8. Dotyczy odpowiedzi na pytania nr 1 i 2 udzielonych w dniu 14.05.2018 r. Jeżeli wszystkie załączone dokumenty należy traktować równoważnie, to prosimy o potwierdzenie, że ewentualne rozbieżności pomiędzy Opisem technicznym, rysunkami i SST, będą rozstrzygane na korzyść Wykonawcy, gdyż Wykonawca nie może odpowiadać za różnice pomiędzy poszczególnymi częściami dokumentacji. Jednocześnie wskazujemy, że pewne rozbieżności już zostały wskazane w pytaniach nr 17, 18, 22, 23, 24, 26 i niewykluczone, że na etapie realizacji ujawnią się kolejne, za które Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności. Należy także zauważyć, że zadanie ma formę „buduj”, a nie „projektuj i buduj”, a więc to do obowiązków Zamawiającego należy przekazanie kompletnej i wolnej od błędów dokumentacji projektowej, a ewentualne różnice pomiędzy poszczególnymi częściami dokumentacji projektowej powinny być rozstrzygane na korzyść Wykonawcy.

Odp. Opis techniczny, rysunki i SST są równoważne. Do obowiązków potencjalnego Wykonawcy jest zapoznanie się z wyżej wymienionymi dokumentami i ewentualne rozbieżności wyjaśniać na etapie zapytań do przetargu. Zamawiający przypomina, że rozliczenie inwestycji jest za pomocą ceny ryczałtowej.

9. Dotyczy odpowiedzi na pytanie nr 11 udzielonej w dniu 14.05.2018 r. Jeżeli Zamawiający zamierza pobierać od Wykonawcy opłaty za działki przekazane jako teren budowy, to tym bardziej wnioskujemy o podanie numerów ewidencyjnych działek, które będą stanowiły teren budowy, ich powierzchni oraz kosztu dzierżawy (zł/m²). Są to informacje niezbędne do przygotowania prawidłowej wyceny tego zakresu. Wykonawca musi mieć wiedzę ile terenu będzie musiał przejąć jako teren budowy i jakie koszty z tym związane będzie ponosił.

Odp. Doprecyzowanie wyjaśnień nr 1 pyt. 11. Jeśli chodzi o sam teren budowy (działki o numerze 888 – własność Gminy Kurzętnik, 898 – własność Gminy Kurzętnik, 412 – własność Gminy Kurzętnik, 319/1 – własność Skarb Państwa - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku – dysponowanie na podstawie zawartej umowy użytkowania, 1216/1 – własność Gminy Kurzętnik, 1217/2 – własność Gminy Kurzętnik, 465/1 – własność Skarb Państwa – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku – dysponowanie na podstawie zawartej umowy użytkowania.) **Zamawiający przekaże bezpłatnie.** W przypadku kosztu dzierżawy działki należącej do Zamawiającego nie objętej terenem budowy i wykorzystania jej jako zaplecze techniczne to koszt wynosi 0,20 zł/m² netto.

10. Dotyczy odpowiedzi na pytanie nr 29 udzielonej w dniu 14.05.2018 r. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu chodziło o łożyska elastomerowe, gdyż łożyska polimerowe nie występują na rynku.

Odp. Oczywiście chodzi o łożyska elastomerowe.

11. Dotyczy odpowiedzi na pytania nr 31 i 32 udzielonych w dniu 14.05.2018 r. W przywołanym rozporządzeniu w §163 pkt 4 zapisano: „Dopuszcza się w konstrukcjach poddawanych odbudowie, rozbudowie i przebudowie nasiąkliwość betonu określona ułamkiem masowym nie większą niż 5%”. Jako, że przedmiotowa inwestycja polega na przebudowie mostu prosimy o potwierdzenie, że nasiąkliwość betonu ma wynosić nie więcej niż 5%.

Odp. Wykonać zgodnie z rozporządzeniem – do 5%.

12. Prosimy o udostępnienie projektu tymczasowej organizacji ruchu lub wskazanie, którą należy ją poprowadzić.

Odp. Zamawiający nie posiada projektu tymczasowej organizacji ruchu.

13. Czy Wykonawca powinien ująć w ofercie koszt wdrożenia, utrzymania i demontażu tymczasowej organizacji ruchu?

Odp. Zamawiający potwierdza. Uwzględnić koszt w ofercie

Ze względu na wprowadzone odpowiedzi do wyjaśnień zamawiający poprawia SIWZ i umieszcza poprawiony plik. Zamawiający w związku z zakresem prac na rok 2018 i 2019, który zmienia z proponowanego na obligatoryjny wymaga by wraz z ofertą dołączyć harmonogram rzeczowo-finansowy (załącznik nr 12 do SIWZ), który wygląda tak:

Nazwa etapu i rok	Cena brutto za etap
Rok 2018	
Przebudowa sieci wodociągowej i rurociągu tłoczego kanalizacji sanitarnej	
Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych	

Budowa tymczasowej kładki technologicznej	
Budowa stałej kładki pieszo-rowerowej	
Rozbiórka istniejącego mostu i budowa nowego mostu drogowego	
Dojazdy	
Suma	
Rok 2019	
Umocnienie brzegów rzeki	
Rozbiórka tymczasowej kładki technologicznej	
Suma	
Suma etapów 2018 i 2019	

Powyższe zmiany należy traktować jako wiążące do specyfikacji istotnych warunkach zamówienia na w/w zamówienie publiczne.

Z up. WÓJTA
Teresa Łatkowska
Zastępca Wójta