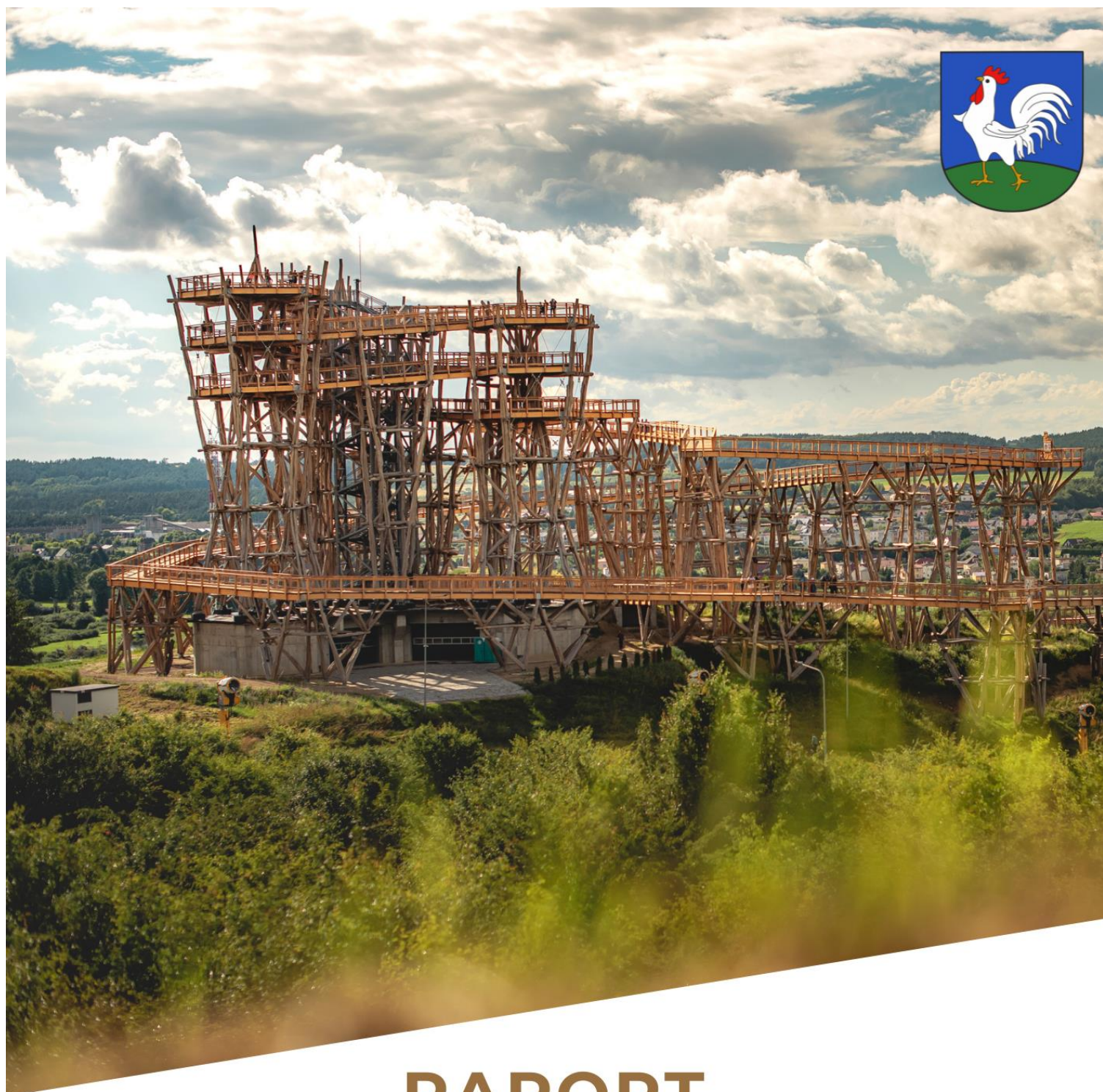




RAPORT O STANIE GMINY KURZĘTNIK 2024

OPRACOWANIE

URZĄD GMINY W KURZĘTNIKU

Spis treści

I.	Wstęp	3
II.	Informacje ogólne	4
III.	Informacje finansowe	9
IV.	Inwestycje	26
V.	Polityka społeczna	51
VI.	Realizacja uchwał Rady Gminy	56
VII.	Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy	60
VIII.	Zagospodarowanie przestrzenne	69
IX.	Działania proekologiczne.....	70
X.	Inicjatywy społeczne i wydarzenia Gminne	72
XI.	Podsumowanie	92

I. Wstęp

Szanowni Państwo,

mam zaszczyt przedstawić Państwu Raport o Stanie Gminy Kurzętnik za rok 2024. Zostałem wybrany na stanowisko wójta w wyniku wyborów samorządowych, które miały miejsce w kwietniu minionego roku i objąłem tę funkcję 7 maja 2024 roku.

Obecny raport stanowi podsumowanie działań i osiągnięć naszej Gminy w 2024 roku. Znajdą w nim Państwo dane dotyczące demografii, budżetu gminy i najważniejszych inwestycji. Swoje miejsce w nim znalazły także kultura czy pomoc społeczna. Wszystko po to, by pokazać Państwu, jak dużo dzieje się w naszej Gminie.

Raport o stanie Gminy Kurzętnik za 2024 rok to czas podsumowania wspólnego wysiłku wielu osób, dyrektorów, kierowników, pracowników oraz radnych i sołtysów zaangażowanych w realizację różnych projektów, służących poprawie warunków życia mieszkańców naszej Gminy.

Dane zawarte w Raporcie potwierdzają pozytywne zmiany, które zaszły w naszej Gminie niemal w każdej dziedzinie życia. W 2024 r. rozpoczęliśmy realizację kilku kluczowych inwestycji, jak również aplikowaliśmy o środki finansowe na przebudowę i remonty dróg.

Serdecznie zachęcam wszystkich mieszkańców do aktywnego zaangażowania się w sprawy naszego Samorządu, co przełoży się bezpośrednio na realny udział Państwa w tworzeniu kolejnych raportów.

Oddając w Państwa ręce Raport o Stanie Gminy za rok 2024, zapraszam do lektury i zapoznania się ze wszystkimi efektami naszej wspólnej pracy na rzecz Gminy. Zachęcam jednocześnie do debaty o stanie Gminy, która odbędzie się podczas sesji Rady Gminy Kurzętnik planowanej w czerwcu 2025 roku.

Z wyrazami szacunku

Adam Głowacki

Wójt Gminy Kurzętnik

II. Informacje ogólne

Charakterystyka gminy.

Gmina Kurzętnik to gmina wiejska położona w południowo-zachodniej części województwa warmińsko-mazurskiego, w południowej części powiatu nowomiejskiego. Powierzchnia gminy wynosi 149,86 km², z czego użytki rolne stanowią 71% ogólnej powierzchni gminy, lasy i grunty leśne 17%, a pozostałe grunty i nieużytki 12%.



Rysunek 1. Mapa Gminy Kurzętnik

Źródło: Mapy Google

Do atrakcji turystycznych zaliczyć należy ruiny zamku krzyżackiego zbudowanego w XIV wieku przez kapitułę w Chełmnie, ścieżkę dydaktyczną połączoną z drogą krzyżową i amfiteatrem, który oprócz funkcji kulturalnych stanowi także punkt widokowy na panoramę całej miejscowości i rozległą dolinę rzeki Drwęcy. Z budownictwa mieszkalnego zachowała się zwarta zabudowa z końca XIX i I poł. XX w. Spod Kurzętnika 11 lipca 1410 roku wojska Jagiełły w trakcie marszu na Malbork, podczas przeprawy przez Drwęcę – zawróciły by uniknąć bitwy. Stąd określa się Kurzętnik mianem „niedoszłego

Grunwaldu”. Warto zaznaczyć, że od XIV wieku do 1905 roku Kurzętnik posiadał prawa miejskie.

Na wzniesieniu w Kurzętniku stoi pomnik Szlaku Kopernikowskiego poświęcony Mikołajowi Kopernikowi. Do pomnika dojdziemy, idąc z parkingu przy drodze krajowej nr 15 do ruin zamku trasą prowadzącą schodami w górę. Astronom często odwiedzał Ziemię Lubawską. Szlak Kopernikowski prowadzi przez miejsca, w których żył i bywał Mikołaj Kopernik.

W Gminie Kurzętnik funkcjonuje baza hotelowa i gastronomiczna, przystań kajakowa, trzy jeziora z przyległymi terenami wypoczynkowymi, ścieżki pieszo-rowerowe oraz dydaktyczne. Pagórkowaty teren sprzyja uprawianiu sportów zimowych - Ośrodek narciarski "Kurza Góra" to całoroczny obiekt mieszczący się w Kurzętniku w powiecie nowomiejskim. Zimą to przede wszystkim: najdłuższa trasa zjazdowa w północnej Polsce, trzy oświetlone, zróżnicowane trasy narciarskie, zimowy park rozrywki dla najmłodszych, lodowisko o powierzchni 800 m² oraz Szkołka Narciarska „Kurza Akademia”. Ośrodek Narciarski dysponuje największą fabryką śniegu w Europie, co umożliwia stworzenie idealnych warunków na stoku w każdej temperaturze, nawet tej dodatniej. Jest to idealne miejsce dla tych, którzy planują rozpocząć swoją przygodę z nartami i snowboardem, ale również dla doświadczonych narciarzy, którzy przygotowują się do sezonu. W marcu 2022 roku nastąpiło oficjalne otwarcie nowej atrakcji turystycznej w Kurzętniku. Wieża widokowa Kurza Góra to niezwykła i jedyna taka konstrukcja w północnej Polsce. Spacer drewnianą ścieżką, która prowadzi na szczyt mierzącej 35 metrów Wieży widokowej, daje możliwość podziwiania przepięknej panoramy pradoliny Drwęcy oraz zapoznania się z ciekawą historią kurzętnickiego zamku. Konstrukcja znajduje się pomiędzy trasami zjazdowymi, a prowadzi do niej blisko 2 km ścieżki zbudowanej z drewna robinii akacjowej, zwanej potocznie akacją. Dzięki pracy inżynierów konstrukcja spełnia wszystkie standardy bezpieczeństwa. Wieża widokowa w Kurzętniku na Kurzej Górze to całoroczna atrakcja turystyczna, która zachwyca, ciekawi i inspiruje. Zbudowana została w pięknym miejscu z niezwykłą historią – wśród mazurskich lasów i jezior.

Wykaz gminnych jednostek organizacyjnych:

L.p.	Jednostki budżetowe	Instytucje kultury	Spółki z udziałem gminy	Samodzielne zakłady opieki zdrowotnej
1.	Urząd Gminy w Kurzętniku	Gminne Centrum Kultury	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kurzętniku	Gminny Samodzielny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kurzętniku
2.	Zespół Szkół im. Władysława Jagiełły w Kurzętniku	Gminna Biblioteka Publiczna w Kurzętniku	Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kurzętniku	
3.	Szkoła Podstawowa im. Przyjaciół Ziemi w Marzęcicach			
4.	Szkoła Podstawowa im. Kawalerów Orderu Uśmiechu w Tereszewie			
5.	Szkoła Podstawowa im. Orła Białego w Brzoziu Lubawskim			
6.	Centrum Usług Społecznych w Kurzętniku			
7.	Gminny Zespół Opiekuńczo - Wychowawczy			

Sołectwa Gminy Kurzętnik:

W skład gminy Kurzętnik wchodzi 20 sołectw:

Lp.	Nazwa sołectwa
1.	Bratuszewo
2.	Brzozie Lubawskie
3.	Kamionka
4.	Kąciki
5.	Krzemieniewo
6.	Kurzętnik I
7.	Kurzętnik II
8.	Lipowiec
9.	Małe Bałówki
10.	Marzęcice
11.	Mikołajki
12.	Nielbark
13.	Otręba
14.	Romanowo
15.	Sugajenko
16.	Szafarnia
17.	Tereszewo
18.	Tomaszewo
19.	Wawrowice
20.	Wielkie Bałówki

Demografia gminy:

Gminę Kurzętnik według stanu na dzień 31.12.2024 r. zamieszkuje 9034 mieszkańców oznacz to ujemny przyrost naturalny.

W 2024 roku odnotowano 89 zgonów i 71 urodzeń.

W poniższej tabeli zaprezentowano liczbę ludności Gminy Kurzętnik w poszczególnych miejscowościach – stan na dzień 31.12.2024 r.

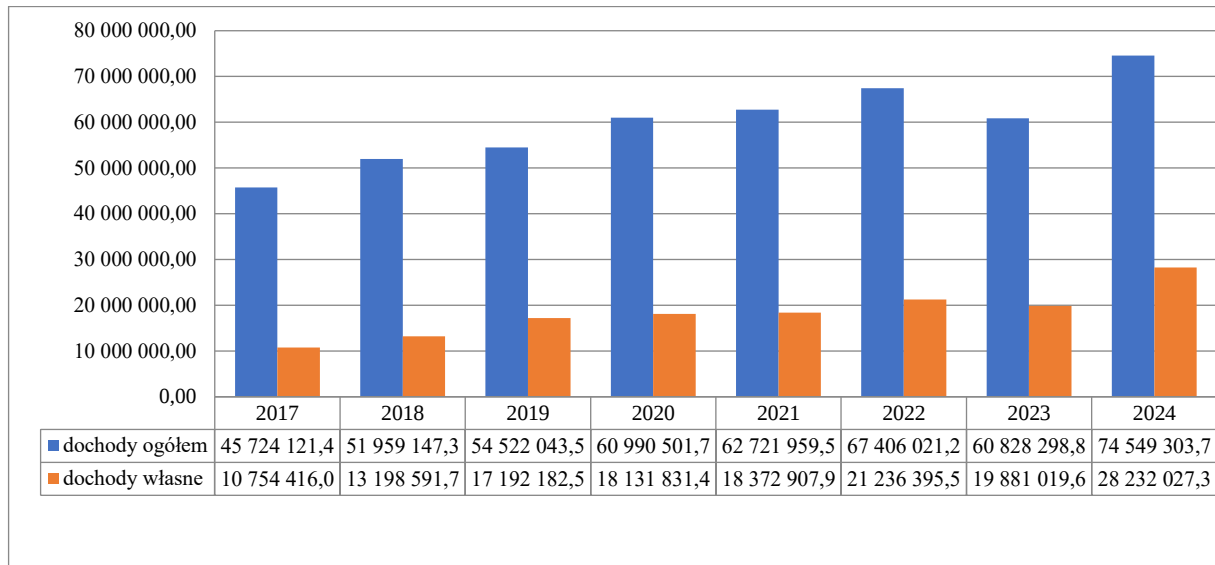
Lp.	Nazwa miejscowości	Liczba
1.	Bratuszewo	200
2.	Brzozie Lubawskie	627
3.	Kamionka	144
4.	Kąciaki	113
5.	Krzemieniewo	294
6.	Kurzętnik	3172
7.	Lipowiec	370
8.	Małe Bałówki	197
9.	Marzęcice	1021
10.	Mikołajki	394
11.	Nielbark	420
12.	Otręba	148
13.	Sugajenko	265
14.	Szafarnia	306
15.	Tereszewo	591
16.	Tomaszewo	190
17.	Wawrowice	257
18.	Wielkie Bałówki	325

III. Informacje finansowe

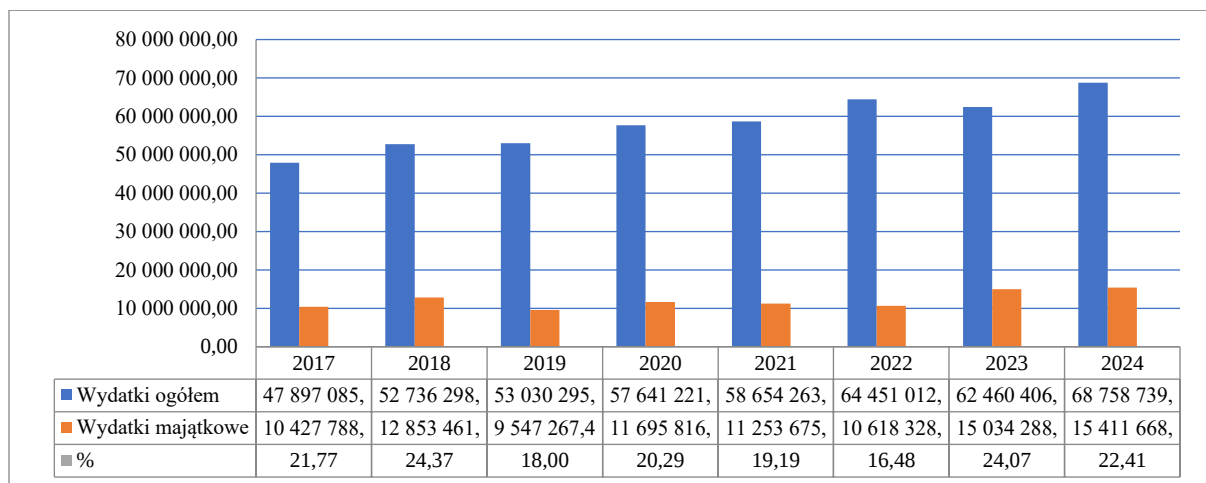
Stan finansów gminy:

Oceny finansów gminy Kurzętnik dokonano przez niżej wymienione wskaźniki:

1. Udział dochodów własnych w dochodach ogółem, który w latach 2017-2024 prezentował się następująco:

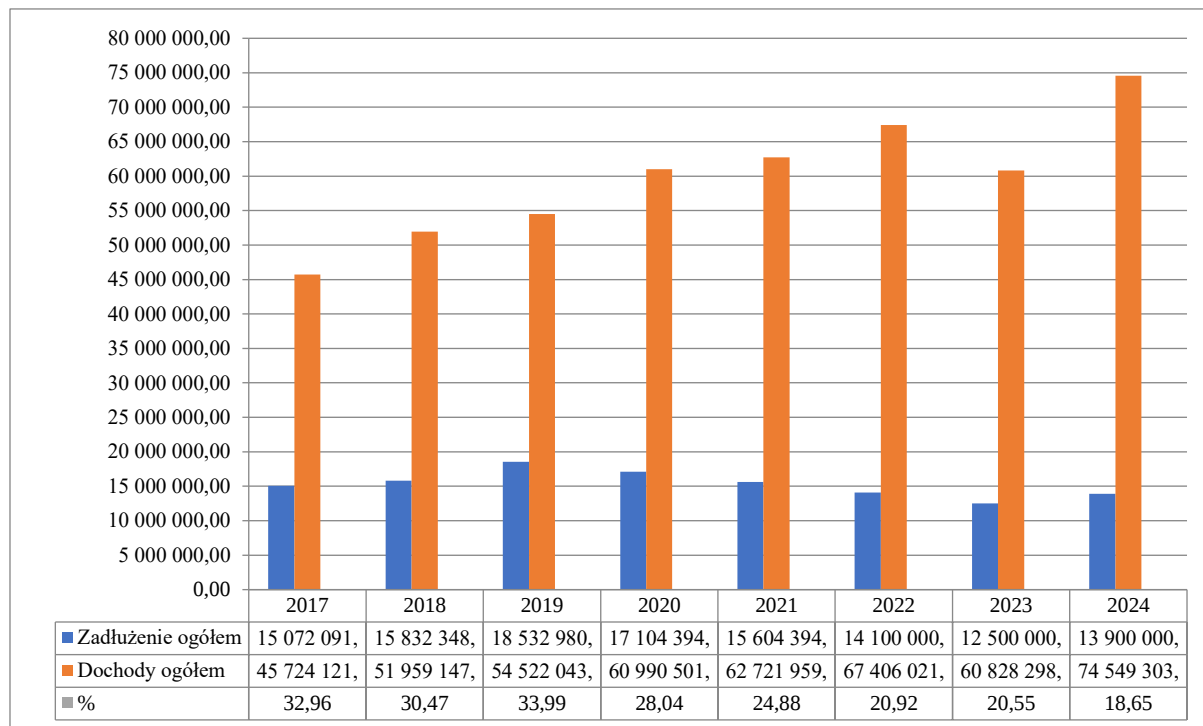


Im wyższy udział dochodów własnych w dochodach ogółem tym stabilniejsza sytuacja finansowa gminy. W przypadku Gminy Kurzętnik dochody własne są na stabilnym poziomie w odniesieniu do pozostałych lat. Udział wydatków majątkowych w wydatkach ogółem w latach 2017-2024 prezentował się następująco:



Wysoki udział wydatków majątkowych w wydatkach ogółem wskazuje na wysokie tempo rozwoju gminy i zależy od wielu zmiennych jak np.; umiejętności w pozyskiwaniu bezzwrotnych środków unijnych i krajowych na inwestycje, wygenerowania kwoty wolnej na inwestycje, sprzedaży majątku gminy z przeznaczeniem na inwestycje, możliwości zaciągania zobowiązań.

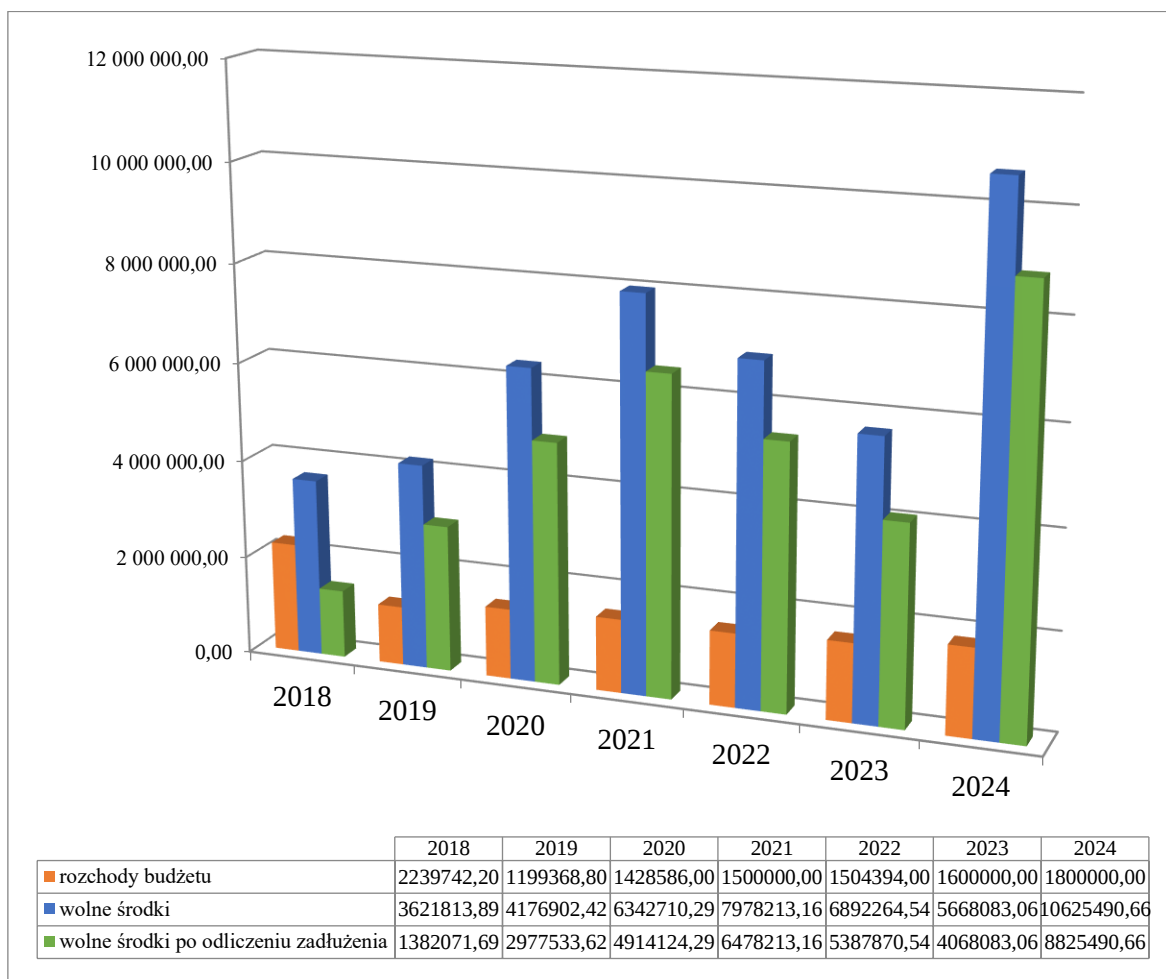
2. Zadłużenie ogółem, które w latach 2017-2024 prezentowało się następująco:



Zadłużenie gminy do dochodów ogółem jest na stabilnym poziomie. Spłaty zobowiązań gminy z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów oraz emisji obligacji w roku 2024 przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Nazwa banku	Rok zaciągnięcia zobowiązania i cel	Wykonanie 2024 r.	Kwota pozostała do spłaty	Końcowy termin spłaty
1.	Bank Spółdzielczy	2019 r. na sfinansowanie deficytu	0,00	3 900 000,00	2030 r.
2.	Bank Spółdzielczy	2024 r. na sfinansowanie deficytu	0,00	3 200 000,00	2032 r.
3.	OBLIGACJE	2013-2018 r. na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek oraz na finansowanie inwestycji	1 800 000,00	6 800 000,00	2028 r.
	Razem	x	1 800 000,00	13 900 000,00	x

3. Poziom wolnych środków wygospodarowanych z różnicy między dochodami, a wydatkami bieżącymi po odliczeniu obsługi zadłużenia w latach 2018-2024 prezentuje poniższa tabela:

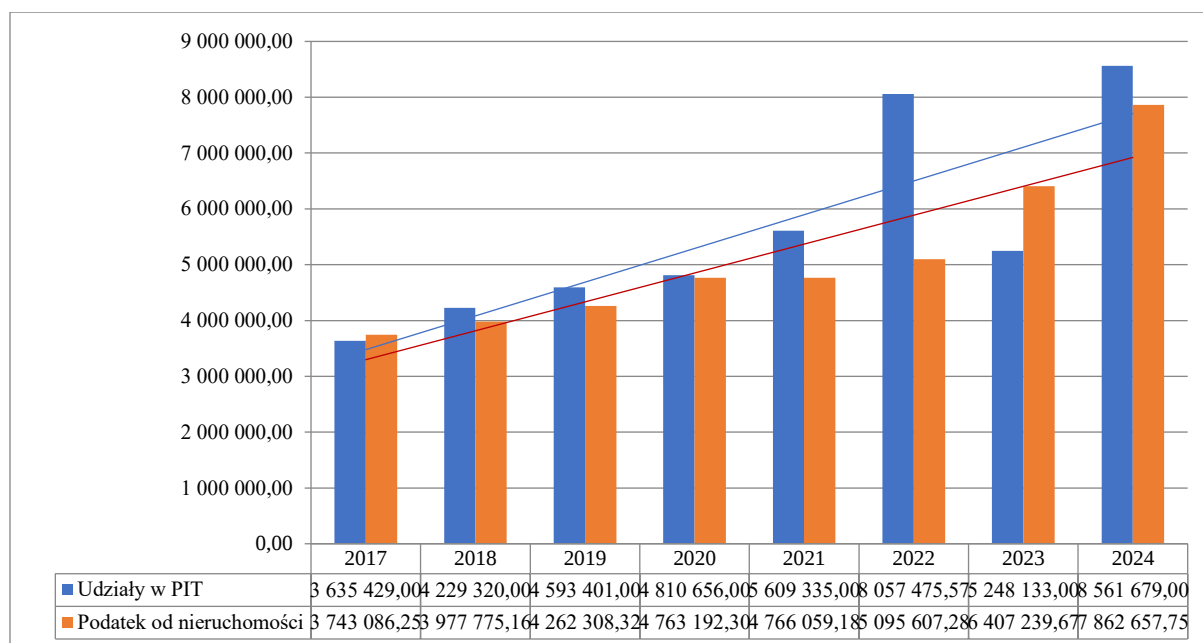


Poziom wolnych środków wskazuje, że gmina posiada możliwości generowania środków na dalszy rozwój i ogranicza zadłużanie się.

Wykonanie budżetu gminy:

Dokonując analizy wykonania budżetu należy przeanalizować niżej wymienione wskaźniki:

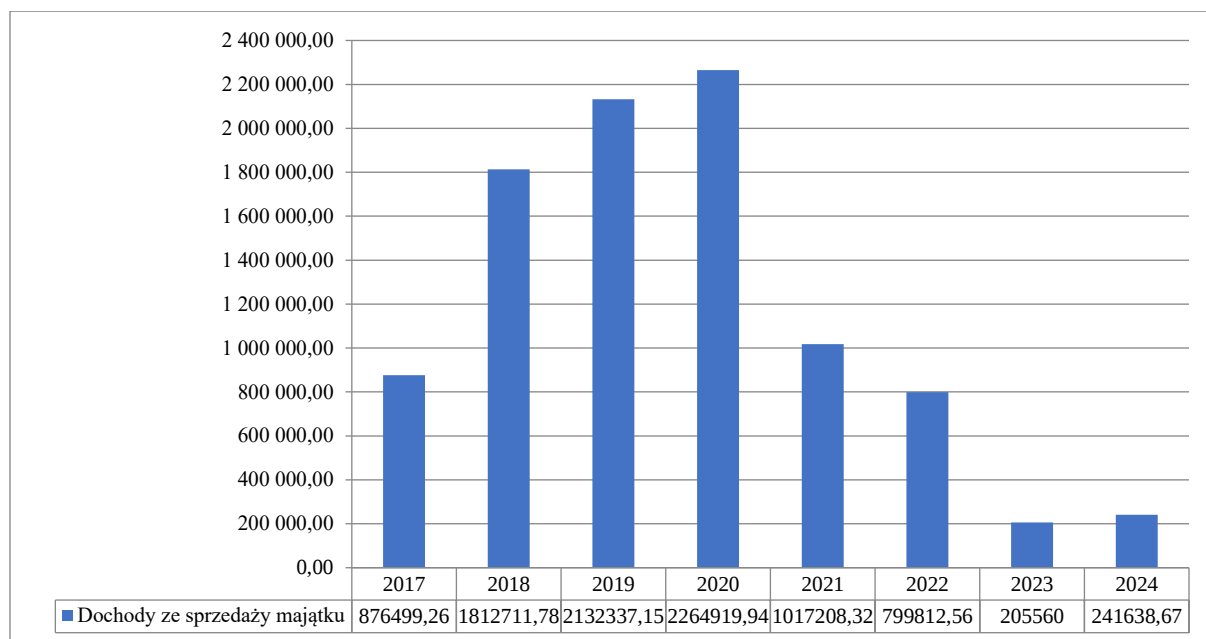
1. Wykonanie dochodów z PIT i podatku od nieruchomości prezentuje poniższa tabela;



Jak wynika z prezentowanych danych dochody z podatku od nieruchomości wykazują tendencję wzrostową co jest dobrym prognostykiem na dalszy rozwój gminy, natomiast dochody z tytułu udziału w podatku PIT w stosunku do planu wykazują wzrost o 872.726,00 zł z uwagi na otrzymane środki na uzupełnienie dochodów gmin. Dokonując analizy pomiędzy latami 2021–2024 występuje nierównomierny wzrost dochodów z tytułu udziału w PIT w związku z otrzymaniem środków finansowych w innej formie - uzupełnienia subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego w poszczególnych latach

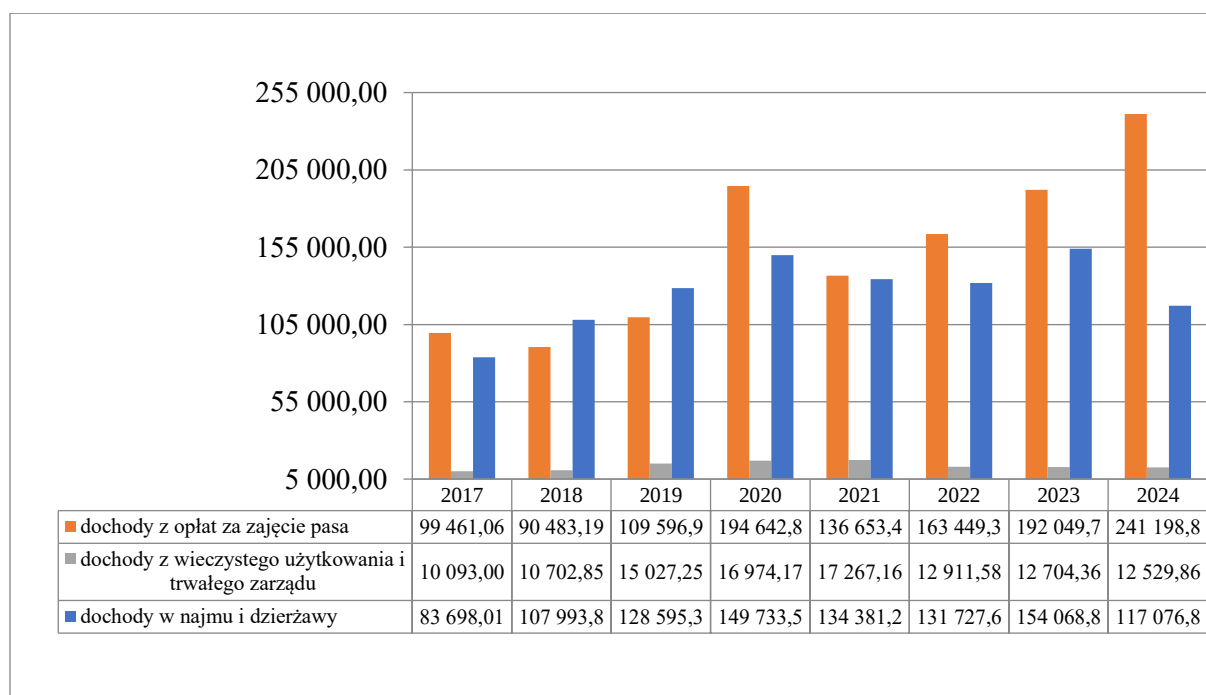
2. Wykonanie dochodów z majątku;

1) ze sprzedaży majątku gmina pozyskała w latach 2017-2024 dochody jak niżej:



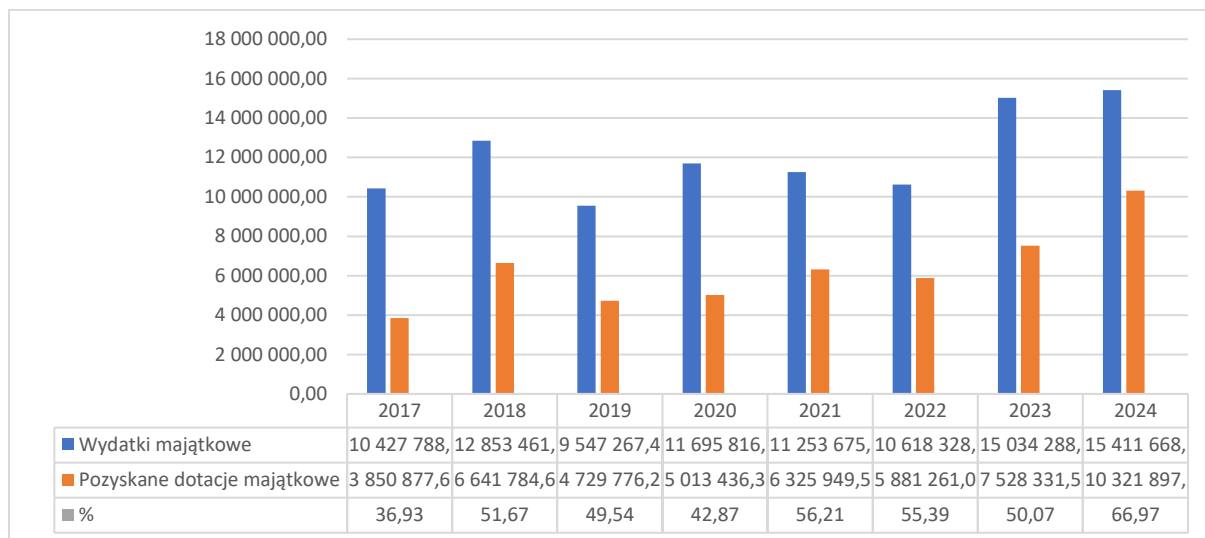
Są to dochody przeznaczone na realizację inwestycji, które w znaczący sposób ograniczają konieczność zadłużania się.

2) z najmu, dzierżawy, wieczystego użytkowania oraz opłat za zajęcie pasa, ich wykonanie prezentuje poniższy wykres;



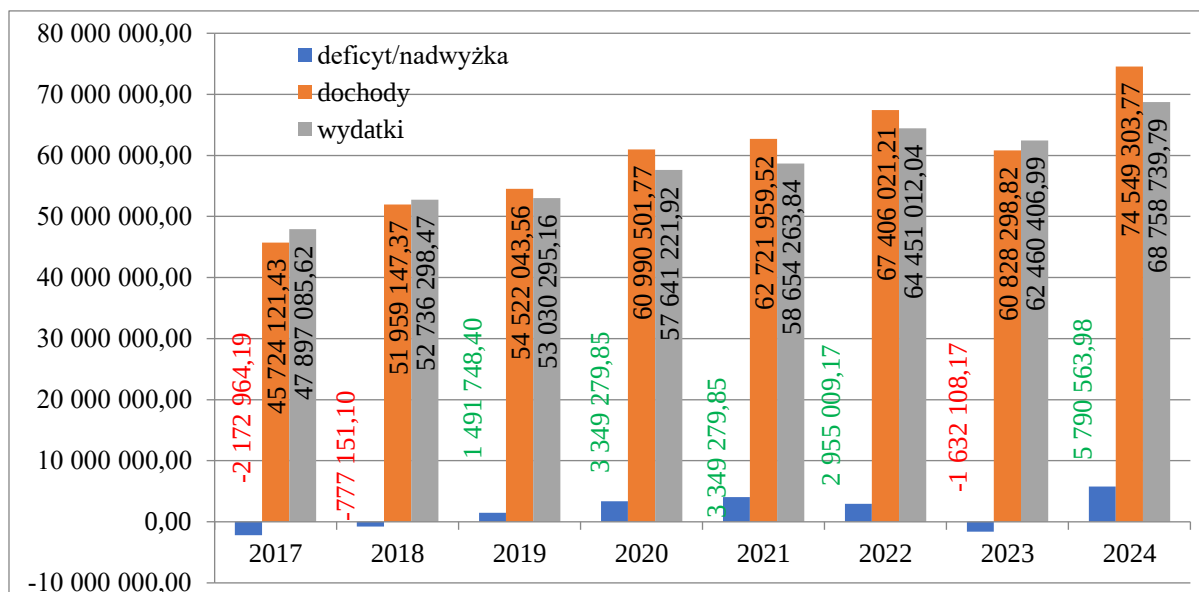
Są to dochody bieżące poprawiające wskaźniki wykonania budżetu oraz wskazujące w jaki sposób gmina pozyskuje dochody z własnego majątku.

3. Pozyskane dotacje majątkowe, ich poziom prezentuje poniższa tabela;



Gmina w latach 2017–2024 pozyskała na inwestycje ponad 50,0 mln. zł tj. ponad 51,9% wydatków majątkowych co świadczy o wysokiej sprawności gminy w pozyskiwaniu bezzwrotnych źródeł finansowania inwestycji.

4. Wynik operacyjny nadwyżka/deficyt budżetu w latach 2017-2024 zrealizowano jak niżej;



Wykonanie budżetów w latach 2017-2018 oraz 2023 zakończyło się deficytem, natomiast w roku 2019, 2020, 2021, 2022 oraz 2024 nadwyżką. Bezpośrednie przełożenie na wynik budżetu miał poziom środków pozyskanych z dotacji, wartość sprzedanego majątku oraz wysokość wykonanych wydatków majątkowych. Lata 2020-2024 były specyficzne w związku z zaliczeniem do wykonanych dochodów środków otrzymanych na następny rok budżetowy jak niżej:

W roku 2020 otrzymano środki na 2021 w kwocie 2.283.870,00 zł z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych na wydatki majątkowe roku 2021.

W roku 2021 otrzymano środki na 2022 rok w kwocie 1.810.957,00 zł w tym w kwocie 1.310.957,00zł na budowę kanalizacji oraz w kwocie 500.000,00 zł z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19.

W roku 2022 otrzymano wyrównanie dochodów z udziału w PIT w kwocie 2.888.418,57 zł.

W roku 2023 otrzymano środki na uzupełnienie dochodów w formie uzupełnienia subwencji ogólnej w kwocie 2.291.510,00 zł oraz środki z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na realizację zadania pn.: „Przebudowa chodnika na ul. Dworcowej w Kurzętniku” w kwocie 595.409,36 zł, co miało istotny wpływ na poziom wykonania dochodów gminy. Powstały deficyt w budżecie gminy był związany z niskim wykonaniem dochodów ze sprzedaży gruntów oraz wysokim wykonaniem wydatków majątkowych finansowanych ze środków pochodzących z nadwyżki z lat ubiegłych oraz niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu.

W roku 2024 otrzymano środki na uzupełnienie dochodów w formie uzupełnienia subwencji ogólnej w kwocie 627.274,00 zł, wyrównania dochodów z udziału w PIT w kwocie 872.726,00 zł oraz środki z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w kwocie 1.618.910,82 zł na realizację zadań inwestycyjnych pn.: „Przebudowa drogi gminnej Mikołajki – Lipowy Dwór” oraz „Przebudowa drogi gminnej Marzęcice – Kamionka – Małe Bałówki – etap I”. Powstała nadwyżka w budżecie gminy była związana z wysokim wykonaniem dochodów ogółem w stosunku do zakładanego planu oraz niższym wykonaniem wydatków majątkowych.

Wykonanie wydatków majątkowych:

Wydatki budżetu gminy na plan 69.120.774,78 zł wykonano w kwocie 62.460.406,99 zł, co stanowi 90,4%.

Wykonanie wydatków w podziale na wydatki majątkowe i bieżące prezentuje się następująco:

Wyszczególnienie	Plan w zł	Wykonanie	% wykonania
wydatki majątkowe	19.025.504,41	15.411.668,34	81,0
wydatki bieżące	58.311.911,66	53.347.071,45	91,4

Wydatki majątkowe w poszczególnych działach klasyfikacji budżetowej wykonano jak niżej:

1. Dział 010 Rolnictwo i łowiectwo

Na plan w wysokości 985.000,64 zł wykonano wydatki w kwocie 684.315,72 zł, co stanowi 69,5%.

Lp.	Dział	Rozdział	§	WYSZCZEGÓLNIENIE ZADANIA	PLAN	WYKONANIE	%
1.	010	01044	6050	Budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Kurzętnik	30 000,00	24 600,00	82,0
2.	010	01044	6050	Rozbudowa kanalizacji sanitarnej tłocznej w miejscowości Nielbark wybudowania odcinek „B” – „C”	465 000,64	226 355,72	48,7
3.	010	01044	6050	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przy ul. Polnej w Kurzętniku	460 000,00	418 360,00	90,9
4.	010	01044	6050	FS Krzemieniewo - Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Krzemieniewo	30 000,00	15 000,00	50,0
				ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	985 000,64	684 315,72	69,5

2. Dział 600 Transport i łączność

Na plan w wysokości 7.480.188,02 zł, wykonano wydatki w kwocie 7.044.486,21 zł, co stanowi 94,2%.

Lp.	Dział	Rozdział	§	WYSZCZEGÓLNIENIE ZADANIA	PLAN	WYKONANIE	%
1.	600	60016	6050	Przebudowa drogi gminnej Mikołajki – Lipowy Dwór	1 068 262,41	1 068 262,41	100,0
2.	600	60016	6050	Przebudowa drogi gminnej Marzęcice – Kamionka – Małe Bałówki – etap I	1 632 922,27	1 632 922,27	100,0
3.	600	60016	6050	Rozbudowa drogi działka nr 38 w Marzęcicach do granicy gminy	45 000,00	24 800,00	55,1
4.	600	60016	6050	Przebudowa drogi gminnej Brzozie Lubawskie – Brzozie (do granicy gminy)	45 000,00	32 480,00	72,2
5.	600	60016	6050	Przebudowa ulicy Liliowej, Lawendowej, Chabrowej w Kurzętniku	2 906 434,99	2 906 434,99	100,0
6.	600	60016	6050	Rozbudowa ulicy Grunwaldzkiej, Rynek, Hunta i Kościuszki w Kurzętniku	70 000,00	2 500,00	3,6
7.	600	60016	6050	Przebudowa ulic: Mickiewicza i Szkolna w Kurzętniku	30 000,00	30 000,00	100,0
8.	600	60016	6050	Przebudowa brukowanych dróg w Kurzętniku	28 268,23	22 693,50	80,3
9.	600	60016	6050	Przebudowa drogi gminnej dz. nr 126/1 w Mikołajkach	40 000,00	39 940,30	99,9
10.	600	60016	6050	Modernizacja drogi gminnej dz. nr 1510/6 w Kurzętniku	40 000,00	36 952,89	92,4
11.	600	60016	6050	Przebudowa drogi gminnej działka nr 209 w Sugajenku	10 000,00	10 000,00	100,0
12.	600	60016	6050	Przebudowa drogi gminnej dz. nr 92 w Mikołajkach	20 000,00	19 378,00	96,9
13.	600	60016	6050	FS Kąćki - Przebudowa drogi gminnej w Kąćkach dz. nr 78	34 000,00	30 204,84	88,8
14.	600	60016	6050	FS Otręba – Budowa drogi gminnej Otręba dz. nr 163	5 000,00	104,70	2,1

15.	600	60016	6050	FS Tomaszewo -Budowa drogi przy świetlicy wiejskiej w Tomaszewie dz. nr 178/2	40 000,00	35 909,33	89,8
16.	600	60016	6050	Przebudowa chodnika na ul. Dworcowej w Kurzętniku	805 440,96	731 546,15	90,8
17.	600	60016	6050	Rozbudowa drogi gminnej Nr 182014N Marzęcice – gr. gm. (Nowe Miasto Lubawskie)	70 000,00	0,00	0,0
18.	600	60016	6050	FS Marzęcice – ulica Szkolna – dokończenie przebudowy drogi dz. nr 7	60 000,00	59 900,00	99,8
19.	600	60016	6050	Rozbudowa drogi gminnej Nr 182041N Kurzętnik – Krzemieniewo – etap II	95 000,00	39 900,00	42,0
20.	600	60016	6050	Rozbudowa drogi gminnej Nr 182032N Sugajenko – gr. województwa (Brzozie Lubawskie)	74 000,00	6 000,00	8,1
21.	600	60016	6050	FS Wawrowice – Przebudowa drogi gminnej dz. nr 147 w miejscowości Wawrowice km 0+100 – 0+200,00	93 113,25	91 124,70	97,9
22.	600	60016	6050	FS Brzozie Lubawskie – Przebudowa drogi gminnej w Brzoziu Lubawskim dz. nr 335/3, 335/4	32 000,00	16 800,00	52,5
23.	600	60016	6050	FS Brzozie Lubawskie – Przebudowa drogi w Brzoziu Lubawskim dz. nr 473/1	40 000,00	35 937,91	89,8
24.	600	60016	6050	FS Brzozie Lubawskie – Budowa chodnika dz. nr 430/15	12 868,58	12 868,58	100,0
25.	600	60016	6050	FS Kurzętnik I – Budowa zjazdu na działkę przy cmentarzu w Kurzętniku (dz. nr 1695, 292)	17 600,00	17 600,00	100,0
26.	600	60016	6050	FS Lipowiec – Przebudowa drogi wewnętrznej z kostki brukowej dz. nr 172/3	27 000,00	18 796,36	69,6
27.	600	60016	6050	FS Mikołajki – Przebudowa dróg dz. nr 37/7, 36/2, 37/5, 35/1	48 977,33	48 977,33	100,0
28.	600	60016	6050	FS Romanowo – Wykonanie miejsc parkingowych dz. nr 688/34	30 000,00	20 722,35	69,1

29.	600	60016	6050	FS Kurzętnik II – Przebudowa ul. Storczykowej w Kurzętniku	12 000,00	12 000,00	100,0
30.	600	60016	6050	FS Kurzętnik II – Przebudowa ul. Dworcowej w Kurzętniku polegająca na budowie drogi dla pieszych z oświetleniem (dz. nr 1216/1, 1217/2)	10 300,00	10 300,00	100,0
31.	600	60016	6050	FS Otręba – Budowa chodnika od świetlicy wiejskiej do stawu wiejskiego Karaśnik dz. nr 162/1	37 000,00	29 429,60	79,5
				TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	7 480 188,02	7 044 486,21	94,2

3. Dział 700 Gospodarka mieszkaniowa

Na plan w wysokości 1.523.297,73 zł, wykonano wydatki w kwocie 125 267,49 zł, co stanowi 8,2%.

Lp.	Dział	Rozdział	Paragraf	WYSZCZEGÓLNIENIE ZADANIA	PLAN	WYKONANIE	%
1.	700	70005	6050	FS Kurzętnik I – Budowa parkingu przy blokach TBS/żłobek ul. Kościuszki (dz. nr 1764/2)	30 000,00	27 160,25	90,5
2.	700	70005	6060	Wykup gruntów	1 443 297,73	48 107,24	3,3
3.	700	70095	6050	Odpoczywamy razem w Romanowie	50 000,00	50 000,00	100,0
				GOSPODARKA MIESZKANIOWA	1 523 297,73	125 267,49	8,2

4. Dział 750 Administracja publiczna

Na plan w wysokości 754.526,27 zł, wykonano wydatki w kwocie 540.161,25 zł, co stanowi 71,6%.

Lp.	Dział	Rozdział	Paragraf	WYSZCZEGÓLNIENIE ZADANIA	PLAN	WYKONANIE	%
1.	750	75095	6050	Rozbudowa, nadbudowa, przebudowa budynku Urzędu Gminy oraz rozbiórka istniejącego budynku biurowego w Kurzętniku	560 000,00	515 161,25	92,0

2.	750	75095	6057, 6059	Cyberbezpieczny Samorząd dla Gminy Kurzętnik	194 526,27	25 000,00	12,9
				ADMINISTRACJA PUBLICZNA	754 526,27	540 161,25	71,6

5. Dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

Na plan w wysokości 2.043.881,71 zł wykonano wydatki w kwocie 2.017.971,25 zł, co stanowi 98,7%.

Lp.	Dział	Rozdział	§	WYSZCZEGÓLNIENIE ZADANIA	PLAN	WYKONANIE	%
1.	754	75412	6050	Budowa remizy OSP w Sugajenku	25 000,00	20 000,00	80,0
2.	754	75412	6050	FS Bratuszewo – Rozbudowa remizy OSP w Bratuszewie	20 000,00	19 400,00	97,0
3.	754	75412	6050	Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku światlico – remizy OSP w Brzoziu Lubawskim	70 000,00	52 784,50	75,4
4.	754	75412	6060 6370	Zakup samochodów pożarniczych dla jednostek OSP w Gminie Kurzętnik	1 883 881,71	1 880 786,75	99,8
5.	754	75412	6060	Zakup samochodu pożarniczego dla jednostki OSP w Gminie Kurzętnik	45 000,00	45 000,00	100,0
				BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA	2 043 881,71	2 017 971,25	98,7

6. Dział 801 Oświata i wychowanie

Na plan w wysokości 235.820,00 zł, wykonano wydatki w kwocie 208.496,50 zł, co stanowi 88,4%.

Lp.	Dział	Rozdział	§	WYSZCZEGÓLNIENIE ZADANIA	PLAN	WYKONANIE	%
1.	801	80101	6050	Modernizacja oświetlenia	84 820,00	84 820,00	100,0
2.	801	80101	6050	Poprawa efektywności energetycznej w szkołach publicznych na terenie Gminy Kurzętnik	136 000,00	117 526,50	86,4
3.	801	80101	6050	Poprawa efektywności energetycznej w budynku Szkoły Podstawowej w Tereszewie	15 000,00	6 150,00	41,0
OŚWIATA I WYCHOWANIE					235 820,00	208 496,50	88,4

7. Dział 855 Rodzina

Na plan w wysokości 2.113.323,31 zł, wykonano wydatki w kwocie 2.103.810,22 zł, co stanowi 99,5 %.

Lp.	Dział	Rozdział	§	WYSZCZEGÓLNIENIE ZADANIA	PLAN	WYKONANIE	%
1.	855	85516	6050 6057 6059	Rozbudowa budynku na działce Nr 1662/13 w Kurzętniku o Klub Dziecięcy	2 020 123,31	2 011 168,95	99,6
2.	855	85516	6060	Wyposażenie żłobka	93 200,00	92 641,27	99,4
RODZINA					2 113 323,31	2 103 810,22	99,5

8. Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

Na plan w wysokości 64.196,42 zł, wykonano wydatki w kwocie 57.769,90 zł, co stanowi 90,0%.

Lp.	Dział	Rozdział	§	WYSZCZEGÓLNIENIE ZADANIA	PLAN	WYKONANIE	%
1.	900	90004	6060	FS Marzęcice – Zakup pojazdu do koszenia trawy	12 196,42	12 000,00	98,4
2.	900	90015	6050	Modernizacja istniejącego oświetlenia na terenie Gminy Kurzętnik	15 000,00	8 769,90	58,5
3.	900	90015	6050	FS Brzozie Lubawskie – Budowa linii oświetlenia drogowego w Brzoziu Lubawskim	3 000,00	3 000,00	100,0
4.	900	90015	6050	FS Małe Bałówki – Budowa oświetlenia ulicznego we wsi Małe Bałówki	11 000,00	11 000,00	100,0
5.	900	90015	6050	FS Tereszewo – Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Tereszewo	23 000,00	23 000,00	100,0
				GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	64 196,42	57 769,90	90,0

9. Dział 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

Na plan w wysokości 2.030.730,88 zł, wykonano wydatki w kwocie 1.648.359,81 zł, co stanowi 81,2%.

Lp.	Dział	Rozdział	§	WYSZCZEGÓLNIENIE ZADANIA	PLAN	WYKONANIE	%
1.	921	92105	6050 6370	Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku świetlicy wiejskiej z remizą OSP w Marzęcicach wraz z wyposażeniem	1 380 199,65	1 380 199,65	100,0
2.	921	92109	6050	Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Otręba	40 000,00	28 500,00	71,3
3.	921	92109	6050	Zakup chłodni dla sołectwa Kąćki	50 000,00	37 948,00	75,9
4.	921	92109	6050	Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy wiejskiej w Marzęcicach	55 000,00	42 000,00	76,4
5.	921	92109	6050	FS Nielbark – Modernizacja świetlicy wiejskiej	273 031,23	27 280,00	10,0
6.	921	92109	6050	FS Wielkie Bałówki – Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Wielkich Bałówkach	42 000,00	42 000,00	100,0
7.	921	92109	6050	FS Kurzętnik I FS Kurzętnik II – Opracowanie dokumentacji technicznej budowy świetlicy wiejskiej	70 000,00	40 000,00	57,1

				w Kurzętniku (dz. nr 696/36)			
8.	921	92109	6050	FS Małe Bałówki – Zagospodarowanie terenu poprzez wykonanie zadaszzenia przy świetlicy wiejskiej	13 000,00	13 000,00	100,0
9.	921	92109	6050	FS Sugajenko – Ułożenie kostki na parkingu świetlicy wiejskiej dz. nr 40/3	32 500,00	32 432,16	99,8
10.	921	92109	6050	FS Nielbark – Rozbudowa świetlicy wiejskiej (sporządzenie dokumentacji projektowej)	5 000,00	5 000,00	100,0
11.	921	92120	6050	Renowacja ruin zamku Biskupów Chełmińskich oraz zagospodarowanie wzgórza zamkowego w Kurzętniku	70 000,00	0,00	0,0
				KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	2 030 730,88	1 648 359,81	81,2

10. Dział 926 Kultura fizyczna i sport

Na plan w wysokości 1.020.539,43 zł, wykonano wydatki w kwocie 772.029,99 zł, co stanowi 75,6%.

Lp.	Dział	Rozdział	§	WYSZCZEGÓLNIENIE ZADANIA	PLAN	WYKONANIE	%
1.	926	92601	6050	Modernizacja kompleksu sportowego „Moje boisko – Orlik 2012” w Kurzętniku	793 647,87	705 250,31	88,9
2.	926	92601	6050	Modernizacja stadionu wraz z boiskiem sportowym w Kurzętniku (opracowanie dokumentacji)	160 000,00	3 900,00	2,4
3.	926	92601	6050	Modernizacja kompleksu sportowego „Moje boisko – Orlik 2012” w Marzęcicach	15 000,00	11 070,00	73,8
4.	926	92601	6050	FS Lipowiec – Modernizacja boiska wiejskiego w Lipowcu	21 891,56	21 809,68	99,6
5.	926	92601	6050	FS Tereszewo – Odnowienie trybun na boisku wiejskim w Tereszewie	30 000,00	30 000,00	100,0
				KULTURA FIZYCZNA I SPORT	1 020 539,43	772 029,99	75,6

Wieloletnia prognoza finansowa:

Przepisy ustawy o finansach publicznych z 2009 r. wprowadziły obowiązek opracowania na poziomie jednostek samorządu terytorialnego wieloletniej prognozy finansowej. Jest to dokument strategiczny, stanowiący podstawę rozwoju jednostek samorządowych, którego jednym z głównych celów jest umożliwienie zachowania stabilności finansowej JST w dłuższym horyzoncie czasowym. Wieloletnią prognozę finansową sporządza się na cały okres, na który zaciągnięto lub zamierza się zaciągnąć zobowiązania. Dopiero tak długa perspektywa planowania budżetowego stwarza możliwość dobrego odczytania płynności budżetu jednostki i tym samym jej zdolności do terminowego regulowania zobowiązań. Wartości dochodów, wydatków, a także przychodów oraz rozchodów, zaplanowane w WPF, pozwalają na ocenę szans utrzymania płynności finansowej w przyszłości. Analizy WPF dokonano poprzez podstawowe wskaźniki takie jak: harmonogram spłat i obsługi zadłużenia; prognoza nadwyżki operacyjnej na najbliższe lata; prognoza limitu zadłużenia na najbliższe lata (wzór z art. 243); wpływ planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych na finanse gminy co prezentuje poniższa tabela;

Rok	Harmonogram spłat i obsługi zadłużenia	Zaplanowane do realizacji przedsięwzięcia	Planowane dochody majątkowe	Nadwyżka operacyjna	Środki pozostałe inwestycje (kol. 4+5 - kol.2+3)	Wskaźnik spłaty zobowiązań jednoroczny (pkt 8.1. WPF)	Wskaźnik spłaty zobowiązań dopuszczalny (pkt 8.3.1 WPF)	Wskaźnik spłaty zobowiązań – margines bezpieczeństwa – (różnica kol. 8 – 7)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2024	1 800 000,00	13 571 571,34	10 576 741,66	10 625 490,66	32 973 803,66	0,00%	0,00%	0,00%
2025	1 800 000,00	19 689 619,53	12 081 034,73	6 863 259,87	36 833 914,13	5,33%	24,75%	19,42%
2026	1 800 000,00	6 391 116,07	1 091 494,11	6 832 981,96	12 515 592,14	5,08%	23,69%	18,61%
2027	1 800 000,00	2 821 277,10	0	7 333 911,71	8 355 188,81	4,73%	22,29%	17,56%
2028	1 800 000,00	633 000,00	0	7 925 881,09	6 758 881,09	4,42%	19,96%	15,54%
2029	1 800 000,00	660 000,00	0	8 541 701,17	7 401 701,17	4,13%	17,99%	13,86%
2030	1 700 000,00	688 000,00	0	8 965 711,27	7 953 711,27	3,69%	16,77%	13,08%
2031	1 600 000,00	717 000,00	0	9 332 662,41	8 449 662,41	3,27%	16,47%	13,20%
2032	1 600 000,00	747 000,00	0	9 483 424,65	8 630 424,65	3,03%	15,22%	12,19%
2033	0	778 000,00	0	9 560 880,96	10 338 880,96	0,00%	15,29%	15,29%
2034	0	811 000,00	0	9 630 707,44	10 441 707,44	0,00%	15,33%	15,33%

Kolumna 6 tabeli prezentuje środki, które pozostały na inwestycje. Ich wysokość może być zwiększona przez sprzedaż gruntów, pozyskanie zewnętrznych bezzwrotnych źródeł finansowania. W latach 2024–2034 rzeczywiste wskaźniki jednoroczne spłaty zadłużenia (kol. 7) utrzymują się poniżej dopuszczalnych limitów (kol. 8), a więc spełniają wymogi ustawowe. Należy jednak zauważyć, że planowana nadwyżka operacyjna w kolejnych latach jest na niskim poziomie co oznacza, że przy planowaniu budżetu należy ograniczyć wydatki bieżące lub zwiększyć dochody bieżące co spowoduje wyższe bezpieczeństwo finansów gminy.

IV. Inwestycje

Przebudowa ulicy Liliowej, Lawendowej, Chabrowej w Kurzętniku:

Zadanie inwestycyjne obejmowało przebudowę jezdni, zjazdów na posesje, chodników poprzez ułożenie nowej nawierzchni z kostki betonowej, przebudowę kanalizacji deszczowej oraz budowę linii kablowej oświetlenia drogowego.

W inwestycji przebudowano ulicę Liliową, Lawendową i Chabrową w Kurzętniku. Jest to droga gminna publiczna. Długość odcinka przebudowanego łącznie 497 m. W ramach przedmiotu zamówienia wybudowany został odcinek A-B – 391 m C-D - 106 m. Droga posiadała nawierzchnię gruntową, której stan techniczny był zły i wymagał naprawy. Głównym celem przedsięwzięcia było wykonanie nawierzchni drogowej, dodatkowo wykonano odwodnienie dróg oraz oświetlenie. Przebudowa drogi zapewniła użytkownikom bezpieczeństwo oraz komfort przejazdu. Na całym odcinku drogi zachowano stały układ szerokości jezdni tj. główny ciąg szerokości 5,00 m za wyjątkiem „ślepego” odcinka. Nawierzchnia jezdni z gruntowej zmieniła się na nawierzchnię z kostki betonowej gr. 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr 4 cm na podbudowie z mieszanki związanej cementem. Chodnik na całej długości po lewej i prawej stronie jezdni, szerokości 2,00 m z kostki betonowej gr 8 cm oraz zjazdy na posesje w miejscach gdzie było to wymagane. Wybudowano odprowadzenie wód opadowych poprzez kanalizację deszczową. W ramach zadania powstało również oświetlenie drogowe.

Realizacja inwestycji w 2024 r.

Całkowita wartość zadania to **2 934 434,99 zł brutto**

Dofinansowanie ze Środków Państwowego Funduszu Celowego Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości 1 743 860,99 zł

Środki własne Gminy Kurzętnik to 1 190 574,00 zł



ul. Liliowa w Kurzętniku

Przebudowa drogi gminnej Marzęcice - Kamionka - Małe Bałówki - etap I

Inwestycja polegała na przebudowie drogi gminnej Marzęcice – Kamionka – Małe Bałówki – etap I na odcinku km 3+434,00 + 4+694,00. Długość przebudowanej drogi wraz ze skrzyżowaniem wyniosła łącznie 1 260,00 m. Obecnie droga posiadała nawierzchnię asfaltową, która była w złym stanie technicznym, wąska i niebezpieczna. Szerokość istniejącej drogi asfaltowej 4,00 – 5,00 m. Wykonanie bezpiecznej nawierzchni drogowej, zagospodarowanie zjazdów na posesje, budowa chodnika/peronu o nawierzchni z kostki betonowej, przebudowa poboczy.

Na całym odcinku drogi wykonano obustronne pobocza gruntowe umocnione szerokości 0,75 m z kruszywa stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm grubości 15 cm.

Odwodnienie drogi przewidziano poprzez spadki podłużne i poprzeczne do rowów drogowych.

Realizacja inwestycji 2024-2025 r.

Całkowita wartość zadania to **3 312 844,55 zł brutto**

Dofinansowanie ze Środków Państwowego Funduszu Celowego Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości 1 957 706,73 zł

Środki własne Gminy Kurzętnik 1 355 137,82 zł



Przebudowa drogi gminnej Marzęcice - Kamionka - Małe Bałówki - etap I

Przebudowa drogi gminnej Mikołajki - Lipowy Dwór

Zadanie inwestycyjne polegało na przebudowie drogi gminnej Mikołajki - Lipowy Dwór. Długość przebudowanej drogi wraz ze skrzyżowaniami wyniosła łącznie 1,49 km, wybudowano nawierzchnię drogi z betonu asfaltowego. Szerokość jezdni 4,5 m z mijankami. Szerokość jezdni na długości mijanki 5,5 m. Skosy najazdowe 1:5. W obrębie łuków poziomych zaprojektowano poszerzenie jezdni do 4,8 m. Zaprojektowano wykonanie warstwy ścieralnej grub. 4 cm, warstwy wiążącej grub. 5 cm oraz podbudowę z kruszywa łamanego grub. 20 cm. Pobocza gruntowe wzmocniono kruszywem łamanym 0/31,5 mm o szer. 0,75 m. Na odcinku od km 0+020 do 0+380 wykonano dodatkowe wyrównanie istniejącej podbudowy kruszywem łamanym 0/31,5 na średniej grub. 5 cm. Zjazdy wykonano z nawierzchni z betonu asfaltowego. W ramach zadania oczyszczono istniejące rowy przydrożne oraz przebudowano istniejące przepusty drogowe.

Realizacja inwestycji 2024-2025 r.

Całkowita wartość zadania to **2 151 524,82 zł brutto**

Dofinansowanie ze Środków Państwowego Funduszu Celowego Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości 1 280 114,89 zł

Środki własne Gminy Kurzętnik 871 409,93 zł



Przebudowa drogi Mikołajki-Lipowy Dwór

Przebudowa brukowanych dróg w Kurzętniku

W ramach zadania przebudowano drogi wewnętrzne stanowiące własność Gminy Kurzętnik zlokalizowane na terenie wpisanego do Rejestru Zabytków nieruchomych województwa warmińsko – mazurskiego, nr rejestru A-532 z dnia 16 września 1960 r. założenia urbanistycznego miasta Kurzętnik. Planowane do przebudowy drogi są ulice zlokalizowane wokół rynku w Kurzętniku i stanowią one ostatni zachowany element oryginalnej nawierzchni ciągów komunikacyjnych w Kurzętniku. W stanie istniejącym drogi te wykonane są z kamienia polnego (tzw. kocie łby) jednakże poprzez lata zaniedbań ich nawierzchnia uległa zniszczeniu a odwodnienie zostało praktycznie całkowicie zniszczone.

W ramach zadania wykonano przebudowę ulic: Mickiewicza i Szkolna w Kurzętniku:

- przebudowa jezdni z kostki kamiennej,
- przebudowa drogi dla pieszych: chodnika, zjazdów z płyt kamiennych, kostki kamiennej.

Długość inwestycji wynosiła łącznie 190,00 m. Wcześniej inwestycja posiadała nawierzchnię z kostki kamiennej, kostki brukowej, asfaltowej, betonowej, dotyczy odcinka A-B, natomiast odcinek C-D posiada nawierzchnię z kostki betonowej, betonową, która jest w złym stanie technicznym. Przebudowane ulice łączą się z ulicami gminnymi o nawierzchni asfaltowej (Grunwaldzka, Jagiełły). Inwestycja posiada odwodnienie poprzez spadki podłużne i poprzeczne. Inwestycja przebiega przez teren zabudowy, leży w ścisłej strefie konserwatorskiej „A”. Pas drogowy zagospodarowany i uzbrojony w sieci.

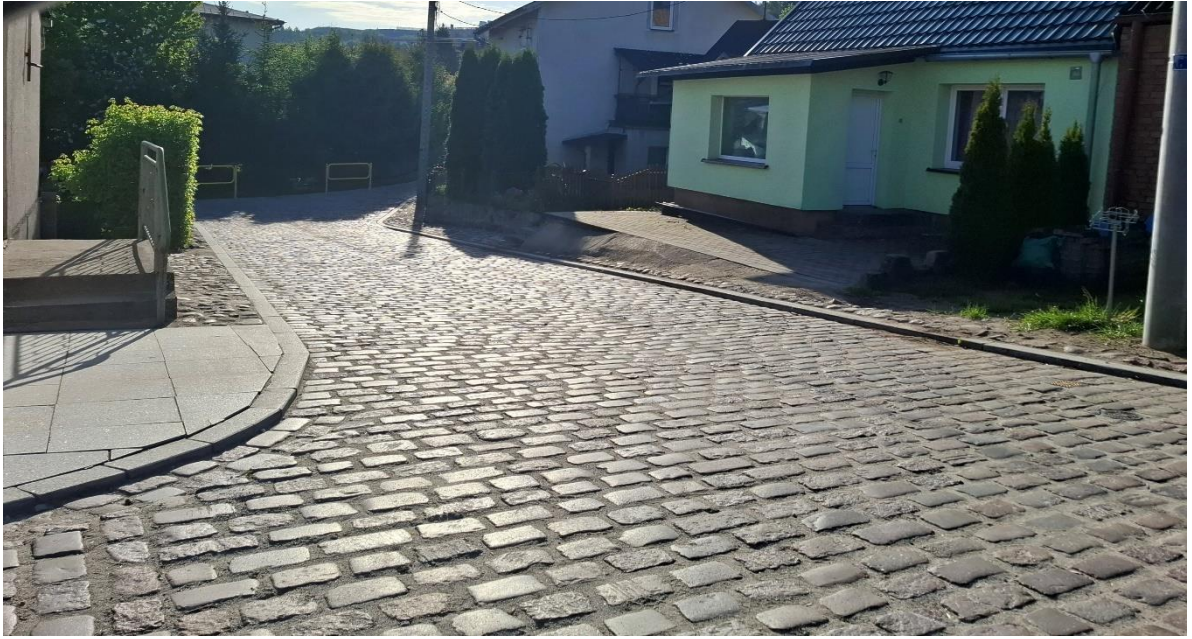
Nawierzchnię jezdni wybudowano jako nawierzchnię z kostki kamiennej. Kostka kamienna "stara, oczyszczona, górna płaszczyzna wyszlizgana", kolor od jasnego brązu do ciemnego brązu.

Realizacja inwestycji 2024-2025 r.

Wartość kontraktu **1 976 435,34 zł brutto**

Dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych w kwocie 1 877 613,57 zł

Środki własne Gminy Kurzętnik to 98 821,77 zł



ulica Mickiewicza i Szkolna

Przebudowa chodnika na ul. Dworcowej w Kurzętniku

Inwestycja obejmuje przebudowę chodnika oraz zjazdów z kostki betonowej o długości łącznie 705,00 m.

Nawierzchnię zaprojektowano z kostki betonowej bezfazowej szarej 20% kolor o gr. 8 cm – chodnik, kolorowej 100% kolor gr. 8 cm – zjazdy, na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3 cm, na podbudowie z mieszanki związanej cementem C8/10 gr 15 cm., na warstwie mrozochronnej z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C1,5/2 gr. 15 cm.

Obramowanie obrzeżem betonowym 8x30 cm od strony posesji, natomiast od strony drogi krawężnikiem betonowym najazdowym 15x22 cm + 3 cm (zjazdy), krawężnikiem betonowym 15x30 cm + 12 cm (chodnik).

Zaprojektowano odprowadzenie dróg opadowych i roztopowych częściowo do istniejących rowów drogowych oraz wpustów ulicznych.

Realizacja inwestycji 2023-2024r.

Całkowita wartość zadania to **744 261,71 zł brutto**

Dofinansowanie ze Środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w kwocie 595 409,36 zł

Środki własne Gminy Kurzętnik to 148 852,35 zł



chodnik ul. Dworcowa w Kurzętniku

Przebudowa drogi gminnej dz. nr 147 w miejscowości Wawrowice

W ramach niniejszego zadania wykonano roboty zmieniające nawierzchnię gruntową na nawierzchnię z kostki brukowej. Droga została obramowana poprzez ustawienie z każdej strony jezdni krawężnika betonowego najazdowego 15 x 22 cm. Przekrój poprzeczny jezdni wykonano jako daszkowy. Na całym odcinku zachowano stały układ szerokości drogi t. j . główny ciąg szerokości 3,50 m. Łącznie wybudowano 100,00 m

Realizacja inwestycji w 2024r.

Całkowita wartość zadania to **91 124,70 zł brutto**

Dofinansowanie ze środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych w Województwie Warmińsko-Mazurskim w kwocie 40 000,00 zł

Środki własne Gminy Kurzętnik to 51 124,70 zł

Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko - Orlik 2012” w Kurzętniku

- W ramach realizacji zadania wykonano:
- remont budynku socjalno-szatniowego polegający na usunięciu obiektu i odtworzeniu stanu pierwotnego nie będący bieżącą konserwacją z zastosowaniem innych materiałów aniżeli użyte w stanie pierwotnym,
- oczyszczenie i uzupełnienie granulatu na boisku do piłki nożnej,
- oczyszczenie nawierzchni boiska wielofunkcyjnego wraz z malowaniem linii na boisku,
- wymianę opraw oświetlenia zewnętrznego,
- naprawę ogrodzenia polegającą na wymianie siatki w ogrodzeniu niższym, wymianę paneli ogrodzeniowych w bramie oraz furtce, a także pionowanie słupów ogrodzenia wyższego wraz z naciągnięciem siatki i poprawą mocowania siatki,
- wymianę siatek do bramek piłki nożnej,
- wymianę tablicy do koszykówki wraz z montażem osłon słupów – 2 szt,
- oczyszczenie mechaniczne kostki betonowej zlokalizowanej w obrębie budynku socjalno-szatniowego oraz stanowiącej opaskę boisk sportowych.
- Realizacja inwestycji w 2024 r.

Całkowita wartość zadania to **716 167,79 zł brutto**

Dofinansowanie ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach Programu modernizacji kompleksów sportowych "Moje boisko - ORLIK 2012" - Edycja 2022 w kwocie 310 900,00 zł

Środki własne Gminy Kurzętnik to 405 267,79 zł



Orlik Kurzetnik

Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku świetlicy wiejskiej z remizą OSP w Marzęcicach wraz z wyposażeniem

Głównym założeniem projektu było powstanie dużej sali widowiskowej ze sceną oraz izbą pamięci stanowiącą miejsce ekspozycji pamiątek związanych z ponad 110-letnią działalnością druhów z Marzęcic, oraz pozostałych jednostek z Gminy Kurzętnik.

W ramach zadania powstała duża sala widowiskowa, w której odbywać się będą wszelkie wydarzenia kulturalne. Obiekt będzie również wykorzystywany do organizacji różnego typu spotkań i warsztatów oraz pokazów adresowanych do mieszkańców naszego regionu. Dodatkowo powstały toalety, w tym WC dla niepełnosprawnych, aneks kuchenny, szatnia, kotłownia, pomieszczenie KGW i OSP oraz pozostałe pomieszczenia gospodarcze i techniczne.

W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń, poprawy jakości powietrza i redukcji kosztów utrzymania obiektu zaprojektowano ogrzewanie na paliwo gazowe. Obiekt jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych. Informacja na temat rozkładu pomieszczeń w budynku jest wizualna i dotykowa. W obrębie drzwi zawieszono tabliczki informacyjne oznaczone pismem Braille'a. Zaprojektowano również miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych. Dodatkowo wykonano utwardzenie zbiornika na gaz oraz centrali wentylacyjnej.

Realizacja inwestycji 2023-2024 r.

Całkowita wartość zadania to **3 125 404,89 zł brutto**

Dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych w kwocie 2 511 750,00 zł

Środki własne Gminy Kurzętnik to 613 654,89 zł



Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku świetlicy wiejskiej z remizą OSP w Marzęcicach

Rozbudowa budynku na działce nr 1662/13 w Kurzętniku o Klub Dziecięcy

W ramach zadania rozbudowano budynek na działce nr 1662/13 w Kurzętniku o Klub Dziecięcy. Rozbudowany budynek żłobka o Klub Dziecięcy stanowi przedłużenie istniejącej bryły budynku. Obiekty są z sobą wewnętrznie skomunikowane poprzez drzwi wewnętrzne. Nowo powstały budynek posiada wymiary zewnętrzne 16,24 m x 19,09 m i wysokości 5,95 m. Rozbudowa przykryta została dachem dwuspadowym wykończonym blachodachówką. Elewacja budynku jest kontynuacją elewacji części istniejącej. Na dachu budynku powstała instalacja fotowoltaiczna, która przyczyni się do zmniejszenia rachunków za prąd.

Realizacja inwestycji w 2024r.

Całkowita wartość zadania to **2 036 789,19 zł brutto**

Dofinansowanie z Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2022-2029 w 1 415 188,80 zł

Środki własne Gminy Kurzętnik to 621 600,39 zł





Rozbudowa budynku o Klub Dziecięcy

Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku świetlicy-remizy OSP w Brzoziu Lubawskim

Zadanie polega na przebudowie, rozbudowie i nadbudowie budynku świetlicy-remizy OSP w Brzoziu Lubawskim o pomieszczenia garażu, zaplecza garażu, pomieszczenia sanitarnego wraz z wyposażeniem obiektu i wyposażeniem dla OSP. Zaprojektowano utwardzenie z kostki betonowej na tarasie oraz wokół budynku. Powierzchnia zabudowy części rozbudowywanej 133,06 m². W zakresie objętym opracowaniem obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych z poziomu terenu. Wejścia do budynku i pomieszczeń zaprojektowano o minimalnej szerokości 90 cm. W budynku nie ma progów. Zaprojektowano podjazd dla osób niepełnosprawnych. Celem projektu jest zaspokojenie bieżących potrzeb społecznych w zakresie bezpieczeństwa publicznego i ekologicznego na terenie dawnych PGR-ów. Rozbudowa remizy umożliwi skuteczne działania ratownicze i przeciwpożarowe. Zwiększenie ochrony przed skutkami zagrożeń naturalnych oraz przeciwdziałanie poważnym awariom, usuwanie ich skutków i przywracanie środowiska do stanu właściwego. Zastosowanie rozwiązań energooszczędnych (ogrzewanie elektryczne oświetlenie LED) w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń, poprawy jakości powietrza i redukcji kosztów.

Realizacja inwestycji 2024-2025 r.

Wartość kontraktu **1 400 000,00 zł brutto**

Dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych w kwocie 1 372 000,00 zł

Środki własne Gminy Kurzętnik to 28 000,00 zł



Remiza Brzozie Lubawskie

Rozbudowa, nadbudowa, przebudowa budynku Urzędu Gminy oraz rozbiórka istniejącego budynku biurowego w Kurzętniku

Przedmiotem zadania jest rozbudowa, nadbudowa, przebudowa budynku Urzędu Gminy oraz rozbiórka istniejącego budynku biurowego w miejscowości Kurzętnik. W wyniku realizacji zadania powstanie wejście z poziomu parteru do budynku wyposażone w wideomofon, toaletę dostosowaną dla osób niepełnosprawnych, przebudowane zostaną schody na piętro. W obrębie drzwi pojawią się tabliczki informacyjne oznaczone pismem Braille'a, które w zdecydowany sposób przyczynią się do ułatwienia identyfikacji pomieszczeń znajdujących się w budynku. Schody oznaczone w sposób kontrastowy a i inne rozwiązania dla osób niepełnosprawnych, ułatwią poruszanie się po budynku Urzędu Gminy. W wyniku realizacji projektu w piwnicy powstaną nowoczesne pomieszczenia archiwum oraz pomieszczenia gospodarcze i pomocnicze. Na parterze powstanie sala konferencyjna i

pomieszczenia biurowe. Na piętrze będą pomieszczenia biurowe, nastąpi remont: pomieszczeń biurowych, kuchennych i WC. Planuje się również w ramach zadania wymianę starego wyposażenia biurowego na nowe oraz rozbudowę instalacji fotowoltaicznej. Projekt ma na celu dostosowanie budynku Urzędu Gminy dla osób niepełnosprawnych z ograniczeniami ruchowymi, z niepełnosprawnością słuchu i wzroku.

Priorytetem jest też powstanie sali konferencyjnej na potrzeby organizacji m.in. sesji rady gminy, które ze względów organizacyjnych powinny odbywać się w urzędzie gminy.

Realizacja inwestycji 2024-2025r.

Wartość kontraktu **6 558 156,78 zł brutto**

Dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych w kwocie 5.574.433,26 zł

Środki własne Gminy Kurzętnik to 983 723,52 zł



Rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Kurzętniku

Rozbudowa kanalizacji sanitarnej tłocznej w miejscowości Nielbark wybudowania odcinek „B” – „C”

Przedmiotem zadania była rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej dla odprowadzania ścieków z działek budowlanych przemysłowo-mieszkaniowych w miejscowości Nielbark. Włączenie odpływu ścieków nastąpiło do istniejącej studzienki na przyłączu grawitacyjnym. Wybudowano łącznie 1037 m sieci z dwoma przepompowniami.

Realizacja inwestycji w 2024 r.

Całkowita wartość zadania to **226 355,72 brutto**

Środki własne Gminy Kurzętnik to 226 355,72 zł

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przy ul. Polnej w Kurzętniku

W ramach inwestycji została wykonana wyłącznie sieć kanalizacji sanitarnej na ul. Polnej w Kurzętniku. Odpływ ścieków nastąpi przyłączami z działek znajdujących się w pobliżu kolektorów grawitacyjnych i tłocznych. Włączenie odpływu ścieków nastąpi do istniejącego kolektora kanalizacji sanitarnej. Następnie są przetłoczone do oczyszczalni komunalnej w miejscowości Kurzętnik. W ramach zadania wybudowano kanalizację sanitarną tłoczną oraz sieć kanalizacji grawitacyjnej.

Realizacja inwestycji w 2024 r.

Całkowita wartość zadania to **418 360,00 brutto**

Środki własne Gminy Kurzętnik to 418 360,00 zł

Zakup samochodów pożarniczych dla jednostek OSP w Gminie Kurzętnik

Zakupiono 3 samochody pożarnicze dla jednostek OSP w Gminie Kurzętnik. Zakup średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego wraz z wyposażeniem dla jednostki OSP wyposażony w podwozie drogowe w układzie napędowym 4x4 z przekładnią rozdzielczą z możliwością wyboru przełożeń szosowych i terenowych, kabiną jednomodułową 4-drzwiową, zbiornikiem wody, działkiem wodno-pianowym o regulowanej wydajności, autopompą dwuzakresową ze stopniem wysokiego ciśnienia, wysuwany maszt oświetleniowy z reflektorami LED oraz wyposażeniem dodatkowym dla OSP Nielbark. Zakup lekkiego

samochodu ratowniczo-gaśniczego z agregatem wysokociśnieniowym i zbiornikiem wody oraz wyposażeniem (do 3,5 t) do prowadzenia akcji ratowniczych w związku z zagrożeniami technicznymi oraz usuwania skutków zagrożeń naturalnych dla OSP Brzozie Lubawskie. Zakupiono lekki samochód kwatermistrzowski przystosowany do przewozu osób jako wsparcie logistyczne podczas akcji ratowniczo-gaśniczych, szkoleń i ćwiczeń. Samochód będzie wykorzystywany do przewozu strażaków ratowników podczas długotrwałych działań, ćwiczeń i szkoleń organizowanych przez PSP i OSP oraz przewożenia składów osobowych MDP zapewniając im bezpieczeństwo i komfort podróżowania. Po zdemontowaniu siedzeń może służyć do przewozu ładunków stanowiących zaopatrzenie w sprzęt do działań ratowniczych i humanitarnych wykorzystując dużą przestrzeń bagażową. Auto nadaje się także do holowania przyczep ze sprzętem specjalistycznym dla OSP Marzęcice.

Realizacja inwestycji w 2024r.

Całkowita wartość zadania to **1 880 786,75 brutto**

Dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych w kwocie 1 842 881,71 zł

Środki własne Gminy Kurzętnik to 37 905,04 zł





Samochody strażackie dla jednostek OSP Marzęcice, OSP Nielbark
oraz OSP Brzozie Lubawskie

Modernizacja istniejącego oświetlenia na terenie Gminy Kurzętnik

Zadanie polegało na modernizacji istniejącego oświetlenia drogowego w miejscowościach na terenie gminy Kurzętnik poprzez wymianę nieenergooszczędnych opraw na nowe oprawy LED. Realizacja projektu przyczyni się do zmniejszenia kosztów energii elektrycznej oraz do poprawy efektywności energetycznej istniejącej infrastruktury oświetlenia ulicznego. Nowe oświetlenie w postaci opraw LED to nie tylko oszczędność finansowa dla gminy, ale też zmniejszenie emisji dwutlenku węgla do atmosfery. Łącznie wymieniono 332 szt opraw nieenergooszczędnych (sodowych) oświetlenia ulicznego i innych miejsc publicznych na oprawy typu LED na terenie Gminy Kurzętnik.

Realizacja inwestycji w 2024-2025 r.

Wartość kontraktu **264 960,23 zł brutto**

Dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych w kwocie 211 968,18 zł

Środki własne Gminy Kurzętnik to 52 992,05 zł

Zakup samochodu pożarniczego dla jednostki OSP w Gminie Kurzętnik

Zadanie polegało na zakupie samochodu specjalnego rozpoznawczo-ratowniczego marki Nissan model Pathfinder dla jednostki OSP w Nielbarku.

Realizacja inwestycji w 2024 r.

Całkowita wartość zadania to **45 000,00 zł brutto**

Środki własne Gminy Kurzętnik to 45 000,00 zł



Samochód specjalny rozpoznawczo-ratowniczy marki Nissan model Pathfinder

Odpoczywamy razem w Romanowie

W ramach zadania powstało miejsce na ognisko z paleniskiem, wiata drewniana oraz nowoczesny zestaw huśtawek drewnianych i kosz do segregacji śmieci. Elementem dodatkowym zadania było nasadzenie roślinności miododajnej i starych odmian polskich drzew oraz zakup eko-domku dla owadów. Celem przedmiotowego zadania było kształtowanie ładu przestrzennego, a także modernizacja terenu w ogólnodostępnej przestrzeni sołectwie w Romanowie. W zgodzie z naturą wykonano wiatę ze stołami i ławkami oraz elementami małej architektury.

Realizacja inwestycji w 2024 r.

Całkowita wartość zadania to **50 000,00 brutto**

Dofinansowanie w ramach Małych Grantów Sołeckich Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego w 2024 roku w kwocie 25 000,00 zł

Środki własne Gminy Kurzętnik to 25 000,00 zł



Wiata ze stołami i ławkami, huśtawka oraz elementy małej architektury

Modernizacja świetlicy w Wielkich Bałówkach

Zadanie polegało na modernizacji świetlicy wiejskiej w Wielkich Bałówkach ze środków funduszu sołeckiego. Ułożono nowe płytki, zamontowano nowe toalety, drzwi, wykonano hydraulikę, prace elektryczne – montaż nowego oświetlenia, postawiono ścianki działowe, skuto stare tynki i wykonano nowe. Wykonano nową posadzkę i pomalowano sufit. Naprawiono kominek oraz zamontowano kabinę sanitarną. Środki pochodzą z funduszu sołeckiego.

Realizacja inwestycji w 2024 r.

Całkowita wartość zadania to **42 000,00 brutto**

Środki własne Gminy Kurzętnik to 42 000,00 zł



Zdjęcia odnowionej świetlicy w Wielkich Bałówkach

Zakup chłodni dla sołectwa Kąciki

Zadanie polegało na zakupie, dostawie i uruchomieniu komory chłodniczej z agregatu do wsi Kąciki.

Realizacja inwestycji w 2024 r.

Całkowita wartość zadania to **37 948,00 brutto**

Środki własne Gminy Kurzętnik to 37 948,00 zł



Chłodnia w Kącikach

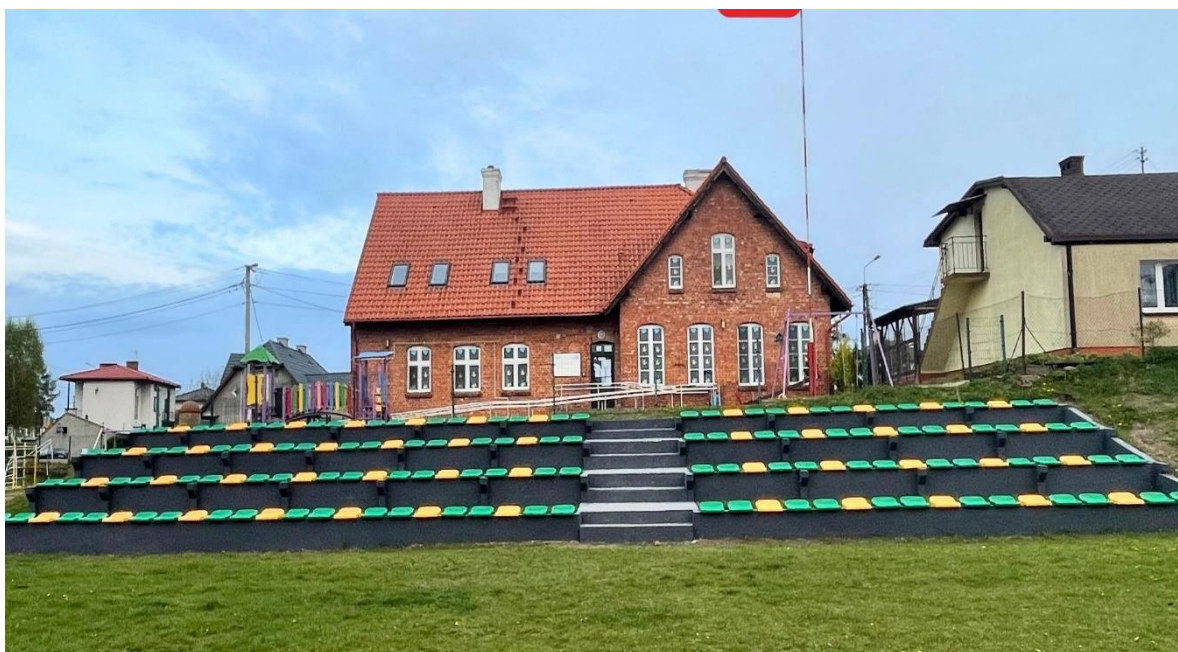
Odnowienie trybun na boisku wiejskim w Tereszewie

Zadanie polegało na wymianie krzesełek na boisku wiejskim w Tereszewie oraz odnowieniu murków na boisku.

Realizacji inwestycji w 2024 r.

Całkowita wartość zadania to **30 000,00 brutto**

Środki własne Gminy Kurzętnik to 30 000,00 zł



Trybuny w Tereszewie

Odnowienie świetlic w Mikołajkach oraz w Romanowie

Świetlica w Mikołajkach przeszła metamorfozę wewnątrz budynku a świetlica w Romanowie odzyskała blask na zewnątrz.

Realizacja inwestycji w 2024 r.



Świetlica w Romanowie



Świetlica w Mikołajkach

V. Polityka społeczna

Centrum Usług Społecznych w Kurzętniku powstało na podstawie Uchwały nr XIV/151/20 Rady Gminy Kurzętnik z dnia 24 czerwca 2020 r., która nadała Jednostce statut. Statut Jednostki został zaktualizowany uchwałą nr XXXIX/461/24 Rady Gminy Kurzętnik z dnia 26 lutego 2024 r. Podmiot ten nie ma osobowości prawnej, działa jako jednostka organizacyjna Gminy Kurzętnik w formie jednostki budżetowej.

Budżet Centrum Usług Społecznych składał się z dotacji:

- budżetu gminy – na realizację zadań własnych – 2 919 885,55zł
- budżet wojewody – na realizację zadań zleconych – 10 245 226,78 zł
- budżet wojewody – na dofinansowanie zadań własnych – 1 591 390 ,36 zł
- ze środków przyznanych z Funduszu Przeciwdziałania Covid-19 – 21 122,60 zł
- ze środków przyznanych z Funduszu Pomocy z przeznaczeniem na pomoc obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa zaplanowano środki w wysokości 64 642,88 zł.

Plan finansowy stanowił kwotę 16 337 866,58 zł z czego wydatkowano kwotę 15 707 848,64 zł. Powyższy plan został wykonany w 92,20 %. Wszystkie złożone wnioski zostały rozpatrzone, a potrzeby mieszkańców zostały zabezpieczone.

W 2024 r. pomocą Centrum Usług Społecznych objętych było 947 osób w 303 gospodarstwach domowych, co stanowi ok. 10 % mieszkańców gminy Kurzętnik.

Najczęstszym powodem przyznawania pomocy dla rodzin jednoosobowych i wieloosobowych w 2024 r. była długotrwała i ciężka choroba. Wśród kolejnych powodów należy wymienić: niepełnosprawność, potrzeba ochrony macierzyństwa, ubóstwo, oraz bezrobocie.

Szczegółowe informacje dotyczące pomocy przyznanej w 2024 r. :

Forma pomocy	Liczba osób/rodzin	Kwota udzielonej pomocy w PLN
Zasiłki stałe	44	379 418,00 zł
Zasiłki okresowe	73	190 518,00 zł
Zasiłki celowe	200	174 655,00 zł
Zasiłki celowe specjalne	8	7 100,00 zł
Zasiłki celowe – zdarzenia losowe	1	10 000,00 zł
Składki zdrowotne opłacane od świadczeniobiorców z pomocy społecznej	27	30 530,51 zł
Asystenci rodziny	2 asystentów udzieliło wsparcia 28 rodzinom	173 564,78 zł
Dodatki mieszkaniowe	35	103 313,62 zł
Stypendia szkolne	135	205 200 zł

Praca socjalna:

W 2024 r. pracą socjalną objęto 192 rodziny (602 osoby w rodzinach), w tym wyłącznie pracą socjalną 9 rodzin (24 osób w rodzinach).

W realizacji przedstawionych działań prowadzona była współpraca przede wszystkim z Powiatowym Urzędem Pracy, Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie, Sądem Rejonowym, Gminną Komisją Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Zespołem Interdyscyplinarnym, Policją, Gminnym Samodzielnym Zakładem Opieki Zdrowotnej oraz placówkami oświatowymi działającymi na terenie gminy.

Usługi opiekuńcze:

Opieką nad chorym w domu objęto łącznie 49 osób, którym świadczona była pomoc w formie usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania, w tym:

- usługi opiekuńcze – 5 osób w ramach programu „Opieka 75+” - 57 354,90 zł
- usługi opiekuńcze zwykłe - 16 osób - 52 827,15 zł
- usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami psychicznymi – 38 osób - 32 915 378,00

W 2024 r. w Domach Pomocy Społecznej przebywało łącznie 14 osób, w tym w: Grodzicznie – 3 osoby, Pelplinie – 1 osoba, Lubawie – 2 osoby, Szczytnie – 1 osoba, Uzdowie – 1 osoba, Suszu – 1 osoba, Mikołajkach – 1 osoba, Kamińsku – 1 osoba, Szyldaku - 2 osoby, Olsztynku – 1 osoba oraz w Grazymach 2 osoby.

Schronienie:

W 2024 r. 5 osób przebywał w ośrodkach dla osób bezdomnych, w tym 3 osoby w schronisku dla bezdomnych z usługami opiekuńczymi.

Przeciwdziałanie przemocy w rodzinie:

W 2024 r. prowadzonych było 26 nowych procedur Niebieskiej Karty, sporządzonych przez CUS – 6, Oświatę - 5, Policję – 15.

Asystent rodziny:

Centrum Usług Społecznych zatrudnia 2 asystentów rodziny na umowę o pracę. Wsparciem objęto 28 rodzin.

Instytucje, z którymi Centrum współpracowało na rzecz rodziny:

- kuratorzy społeczni i zawodowi,
- Zespół Interdyscyplinarny i grupy robocze,
- pedagodzy szkolni,
- Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,
- Gminny Samodzielny Zakład Opieki Zdrowotnej i inne ośrodki zdrowia,
- Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie,
- Powiatowe Centrum Edukacji,
- sołtysi,
- organizacje pozarządowe,
- inne gminy i ops-y.

Pieczna zastępcza:

W 2024 roku w pieczy zastępczej przebywało 21 dzieci, w: rodzinie spokrewnionej, rodzinie niezawodowej, rodzinnym domu dziecka, oraz w instytucjonalnej pieczy zastępczej w placówce opiekuńczo - wychowawczej.

Świadczenia Rodzinne:

1. Zasiłki rodzinne – 252 rodziny, 5 595 świadczeń, w tym „złotówka za złotówkę” – 820.
2. Dodatki do zasiłków rodzinnych z tytułu:
 - urodzenia dziecka – 17 rodzin, 17 świadczeń, w tym „złotówka za złotówkę” – 2,
 - opieki nad dzieckiem w okresie korzystania z urlopu wychowawczego – 10 rodzin, 83 świadczeń, w tym „złotówka za złotówkę” – 20,
 - samotnego wychowywania dziecka – 16 rodzin, 229 świadczeń, w tym „złotówka za złotówkę” – 32,
 - kształcenia i rehabilitacji dziecka niepełnosprawnego – 45 rodzin, 483 świadczeń, w tym „złotówka za złotówkę” – 102,
 - rozpoczęcia roku szkolnego – 193 rodzin, 949 świadczeń, w tym „złotówka za złotówkę” – 645,
 - podjęcia przez dziecko nauki w szkole poza miejscem zamieszkania – 93 rodziny, 823 świadczeń, w tym „złotówka za złotówkę” – 175,
 - wychowywania dziecka w rodzinie wielodzietnej – 97 rodzin, 1 262 świadczeń, w tym „złotówka za złotówkę” – 25,
3. Zasiłek pielęgnacyjny – 5 018 świadczeń,
4. Świadczenie pielęgnacyjne – 1 606 świadczeń,
5. Specjalny zasiłek dla opiekuna – 10 świadczeń,
6. Jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia dziecka – 35 świadczeń,
7. Świadczenie rodzicielskie na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy - 231 świadczeń
8. Zasiłek dla opiekuna – 3 rodziny.

Liczba rodzin korzystających ze świadczeń rodzinnych na dzień 31 grudnia 2024 r. – 574. Kwota wypłaconych świadczeń rodzinnych – 6 994 255,00 zł. Kwota wypłaconych świadczeń rodzinnych w trybie „złotówka za złotówkę” – 87 427,51 zł. Łączna kwota wypłaconych świadczeń dla opiekuna – 22 320,00 zł. Ogółem w 2024 roku wpłynęło 503 wniosków dotyczących ustalenia prawa do świadczeń rodzinnych i wydano 1 007 decyzji administracyjnych dotyczących w/w świadczeń.

Fundusz Alimentacyjny i postępowanie wobec dłużników alimentacyjnych:

- Kwota wypłaconych świadczeń z FA – 270 978,85 zł.
- Wydano 99 decyzji administracyjnych ustalających prawo do świadczenia.
- Prowadzono postępowania wobec 72 dłużników alimentacyjnych.
- Otrzymano od organów właściwych wierzyciela 22 wnioski o podjęcie działań wobec dłużników alimentacyjnych.
- Przeprowadzono łącznie 6 wywiadów alimentacyjnych i odebrano 6 oświadczeń majątkowych dłużników alimentacyjnych.
- Przekazano do komornika 34 informacje mających wpływ na egzekucję zasądzonych świadczeń alimentacyjnych.
- Nie skierowano do Powiatowego Urzędu Pracy żadnego wniosku o aktywizację zawodową dłużników alimentacyjnych.
- Skierowano łącznie 40 zawiadomień do prokuratury o popełnienie przestępstwa nie alimentacji.

W wyniku działań komorniczych oraz wpłat bezpośrednich od dłużników wyegzekwowana została kwota 441 374,63 zł. Kwotę 360 268,62 zł przekazano na dochody budżetu państwa, a kwotę 73 239,56 zł na dochody organu właściwego (t.j. gminy Kurzętnik).

Karta Dużej Rodziny:

W 2024 r. zostało wydanych 70 kart dla 40 rodzin.

Inne działania:

Realizacja Programu „Posiłek w szkole i w domu” – pomocą objęto 272 dzieci we wszystkich szkołach na terenie gminy. Ogółem programem objęto 713 osób, w tym dzieci do czasu rozpoczęcia nauki w szkole i młodzież do ukończenia nauki.

Współpraca z Brodnickim Centrum Caritas w ramach „Programu operacyjnego Pomoc Żywnościowa” finansowanego ze środków europejskich (łącznie skorzystało 728 osób).

Prowadzenie Klubu „Senior+”.

Realizacja projektu „Gmina Kurzętnik wspiera kompetencja podstawowe mieszkańców” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego Plus - całkowita wartość projektu 897 590,00 zł, w tym dofinansowanie: 852 598,00 zł (94,99%), wkład własny 44 992,00 zł (5,01%).

Realizacja programu „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2024 - Moduł II – poprawa bezpieczeństwa oraz możliwości samodzielnego funkcjonowania w miejscu zamieszkania dla 20 osób starszych zamieszkałych na terenie gminy Kurzętnik przez zwiększenie dostępu do tzw. „opieki na odległość” - całkowita wartość zadania 23 367,50 zł, w tym dofinansowanie: 18 694,00 zł (80,00 %), wkład własny 4 673,50 zł (20,00%).

Złożenie wniosku i uzyskanie dofinansowania na realizację projektu „Usługi społeczne w gminie Kurzętnik” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego Plus - całkowita wartość projektu 867 408,71 zł, w tym dofinansowanie: 823 788,71 zł (94,97 %), wkład własny 43 620,00 zł (5,03 %).

VI. Realizacja uchwał Rady Gminy

Rada Gminy Kurzętnik to organ stanowiący i kontrolny gminy. W drodze jej uchwał przyjmowane są m.in. statut gminy, statuty jednostek pomocniczych gminy, budżet, wysokość podatków i plany zagospodarowania przestrzennego.

Radni wybierani są w wyborach powszechnych, ich kadencja (w związku z nowelizacją Kodeksu Wyborczego) trwa 5 lat. W Radzie Gminy Kurzętnik zasiada 15 radnych. Pracami Rady kieruje Przewodniczący Rady Gminy, a w razie jego nieobecności – Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy.

Skład osobowy Rady Gminy Kurzętnik

(stan na dzień 31 grudnia 2024 r.)

Imię i nazwisko Radnego	Pełniona funkcja
Babalski Krystian	▪ Przewodniczący Rady Gminy ▪ Członek Komisji ds. Planowania Budżetu, Rozwoju Społeczno – Gospodarczego ▪ Członek Komisji ds. Rolnictwa, Budownictwa, gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Zieliński Mariusz	▪ Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy ▪ Członek Komisji ds. Planowania Budżetu, Rozwoju Społeczno – Gospodarczego ▪ Członek Komisji ds. Oświaty, Zdrowia, Spraw Obywatelskich i Socjalnych, Kultury, Rekreacji i Sportu
Babalska Krystyna	○ Członek Komisji Skarg, Wniosków i Petycji ○ Członek Komisji ds. Planowania Budżetu, Rozwoju Społeczno – Gospodarczego
Borkowski Jarosław	▪ Przewodniczący Komisji Rewizyjnej ▪ Członek Komisji ds. Planowania Budżetu, Rozwoju Społeczno – Gospodarczego
Domżański Waldemar	▪ Członek Komisji ds. Planowania Budżetu, Rozwoju Społeczno – Gospodarczego ▪ Członek Komisji ds. Rolnictwa, Budownictwa, gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Fiszer Danuta	▪ Członek Komisji ds. Planowania Budżetu, Rozwoju Społeczno – Gospodarczego ▪ Członek Komisji ds. Rolnictwa, Budownictwa, gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Golmanowski Krzysztof	▪ Członek Komisji Rewizyjnej ▪ Członek Komisji ds. Planowania Budżetu, Rozwoju Społeczno – Gospodarczego
Golubska Patrycja	▪ Przewodnicząca Komisji ds. Planowania Budżetu, Rozwoju Społeczno – Gospodarczego ▪ Członek Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
Grzywacz Wiesław	▪ Przewodniczący Komisji ds. Oświaty, Zdrowia, Spraw Obywatelskich i Socjalnych, Kultury, Rekreacji i Sportu ▪ Członek Komisji ds. Planowania Budżetu, Rozwoju Społeczno – Gospodarczego
Karkut Piotr	▪ Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji ▪ Członek Komisji Rewizyjnej

Klimek Mariusz	▪ Przewodniczący Komisji ds. Rolnictwa, Budownictwa, gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska ▪ Członek Komisji ds. Oświaty, Zdrowia, Spraw Obywatelskich i Socjalnych, Kultury, Rekreacji i Sportu
Kołąkowski Mirosław	▪ Członek Komisji Rewizyjnej ▪ Członek Komisji ds. Rolnictwa, Budownictwa, gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Raszyński Adam	▪ Członek Komisji Skarg, Wniosków i Petycji ▪ Członek Komisji ds. Oświaty, Zdrowia, Spraw Obywatelskich i Socjalnych, Kultury, Rekreacji i Sportu
Rydel Jacek	▪ Członek Komisji ds. Planowania Budżetu, Rozwoju Społeczno – Gospodarczego ▪ Członek Komisji ds. Oświaty, Zdrowia, Spraw Obywatelskich i Socjalnych, Kultury, Rekreacji i Sportu
Ząbkiewicz Anna	▪ Członek Komisji Skarg, Wniosków i Petycji ▪ Członek Komisji ds. Planowania Budżetu, Rozwoju Społeczno – Gospodarczego

W Radzie Gminy Kurzętnik w roku 2024 funkcjonowały dwa Kluby, jednakże wraz z wyborem Radnych Rady Gminy Kurzętnik kadencji 2024 – 2029, Kluby te zostały rozwiązane wraz z zakończeniem kadencji Rady Gminy 2018 – 2024.

W 2024 r. Rada Gminy Kurzętnik obradowała na 8 posiedzeniach sesyjnych, zwołanych w trybie stacjonarnym. W trybie nadzwyczajnym nie została zwołana żadna sesja. Wśród obrad zwołanych w roku ubiegłym, 7 posiedzeń sesyjnych miało uroczysty charakter, w tym:

- **Sesja 26 lutego 2024 r.**, podczas której odczytano pismo informujące o zmianie na stanowisku Osoby wykonującej zadania i kompetencje Wójta Gminy Kurzętnik, podziękowano Panu Piotrowi Piątkowi za dotychczasową pracę oraz powitano Pana Adama Głowackiego obejmującego funkcję organu wykonawczego,
- **Sesja 12 kwietnia 2024 r.**, na której dokonano wyboru ławnika do Sądu Rejonowego w Nowym Mieście Lubawskim na kadencję od 2024 r. do 2027 r. oraz wręczono podziękowania oraz upominki ustępującym Radnym Rady Gminy na zakończenie kadencji 2018 – 2024,

- **Sesja 7 maja 2024 r.** zwołana Postanowieniem Komisarza Wyborczego w Elblągu II, podczas której Przewodnicząca Gminnej Komisji Wyborczej wręczyła zaświadczenia o wyborze Radnym Rady Gminy Kurzętnik oraz Wójtowi Gminy Kurzętnik wybranym w wyborach do rad gmin, rad powiatów, sejmików województw i rad dzielnic m.st. Warszawy oraz wyborów wójtów, burmistrzów i prezydentów miast przeprowadzonych w dniu 7 kwietnia 2024 r., którzy następnie złożyli uroczyste ślubowanie; podczas obrad sesyjnych dokonano również wyboru Przewodniczącego Rady Gminy oraz powołano składy osobowe stałych Komisji Rady Gminy,
- **Sesja 25 czerwca 2024 r.**, na której podjęto uchwały w sprawie: udzielenia Wójtowi Gminy wotum zaufania, rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Kurzętnik wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2023 rok oraz udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy za rok 2023,
- **Sesja 25 lipca 2024 r.**, na której Przewodnicząca Gminnej Komisji Wyborczej w Kurzętniku wręczyła zaświadczenie o wyborze radnego Rady Gminy Kurzętnik – Panu Mirosławowi Kołakowskiemu wybranemu w wyborach uzupełniających do Rady Gminy w Kurzętniku w okręgu wyborczym numer 9, przeprowadzonych w dniu 7 lipca 2024 r., który kolejno złożył ślubowanie; podczas sesji nastąpiło również powitanie obejmującego funkcję Sołtysa wsi Otręba – Pana Rafała Szymczaka,
- **Sesja 1 października 2024 r.**, *podczas której wyłoniono w głosowaniu tajnym Zastępcę Przewodniczącego Rady Gminy, którym został Pan Mariusz Zieliński,*
- **Sesja 18 grudnia 2024 r.**, na której podjęto uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kurzętnik na lata 2025 – 2034, dokonano uchwalenia budżetu Gminy Kurzętnik na rok 2025.

Podczas 8 posiedzeń sesyjnych, podjęto **97 uchwał**, które dotyczyły spraw bieżących takich jak:

- sprawy finansowe dotyczące m.in. zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024 - 2034, zmian budżetu gminy Kurzętnik w roku 2024, uchwalenia budżetu gminy Kurzętnik na rok 2025, uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025 – 2034, stawek podatków na 2025 rok oraz udzielania dotacji – podjęto **28 uchwał**,
- sprawy gruntowe dotyczące m.in. dzierżaw, najmu, zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Kurzętnik – podjęto **10 uchwał**,

- sprawy programów budownictwa mieszkaniowego oraz zasad wynajmowania lokali – uchwalono **2 uchwały**,
- sprawy organizacyjne, w tym uchwalenie statutów jednostek, zatwierdzenie planów pracy komisji – podjęto **12 uchwał**,
- sprawy oświatowe – podjęto **6 uchwał**,
- sprawy z zakresu przeprowadzenia wyborów – podjęto **11 uchwał**,
- sprawy gospodarki komunalnej, ochrony środowiska oraz opieki nad zwierzętami bezdomnymi – podjęto **4 uchwały**,
- sprawy z zakresu inwestycji, dróg i publicznego transportu zbiorowego – podjęto **2 uchwały**,
- podjęto decyzję, w formie uchwał, o przystąpieniu do sporządzenia oraz zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – **10 uchwał**,
- sprawy z zakresu opieki społecznej, w tym realizacji projektów – uchwalono **5 uchwał**,
- sprawy dotyczące rozpatrzenia skarg, wniosków i petycji wniesionych do Rady Gminy – podjęto **1 uchwałę**,
- sprawy z zakresu bezpieczeństwa publicznego, zwalczania klęsk żywiołowych oraz wspierania podmiotów dotkniętych ich skutkami – uchwalono **3 uchwały**,
- sprawy dotyczące współpracy z organizacjami pozarządowymi – podjęto **1 uchwałę**,
- sprawy dotyczące podziału terytorialnego Gminy oraz nadania nazw ulic – podjęto **2 uchwały**.

VII. Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy

Plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości Gminy Kurzętnik w roku 2024 określa Zarządzenie Nr 23/2022 Wójta Gminy Kurzętnik z dnia 11 maja 2022 r. w sprawie przyjęcia Planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości Gminy Kurzętnik na lata 2022 — 2024. Plan nakreśla główne kierunki i działania związane z gospodarowaniem mieniem Gminy. Gminny zasób nieruchomości będzie wykorzystywany zgodnie z ustaleniami wynikającymi z uchwał budżetowych na poszczególne lata, w oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami, Kodeksu cywilnego oraz podejmowanymi uchwałami Rady Gminy Kurzętnik związanymi z gospodarowaniem nieruchomościami.

1. Zasób mieszkaniowy i zasady polityki czynszowej.

Zasady gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy określa Uchwała Nr XXX/357/22 Rady Gminy Kurzętnik z dnia 12 grudnia 2022 r. w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kurzętnik na lata 2023 – 2027.

Gmina Kurzętnik na dzień 31.12.2024 r. posiadała w zasobie 13 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 562,33 m², z czego 7 lokali znajdujących się w budynku przy ul. Parkowej 8 w Kurzętniku, znajdowało się w administrowaniu Spółki TBS w Kurzętniku.

Wykaz lokali komunalnych Gminy Kurzętnik:

Lp.	Rodzaj i adres budynku	Powierzchnia lokalu (m ²)	Stan techniczny
1.	Mieszkanie nr 37 w budynku przy ul. Dworcowej 9 w Kurzętniku	51,31	średni
2.	Mieszkanie nr 11 w budynku przy ul. Dworcowa 9 w Kurzętniku	46,94	średni
3.	Budynek mieszkalny w Otrębie	68,00	średni
4.	Mieszkanie nr 1 w budynku mieszkalnym w Szafarni	47,50	średni
5.	Mieszkanie nr 2 w budynku mieszkalnym w Szafarni	32,83	średni
6.	Mieszkanie nr 1 w budynku przy ul. Parkowej 8 w Kurzętniku	32,42	dobry
7.	Mieszkanie nr 2 w budynku przy ul. Parkowej 8 w Kurzętniku	45,70	dobry
8.	Mieszkanie nr 3 w budynku przy ul. Parkowej 8 w Kurzętniku	41,27	dobry
9.	Mieszkanie nr 4 w budynku przy ul. Parkowej 8 w Kurzętniku	15,68	dobry
10.	Mieszkanie nr 5 w budynku przy ul. Parkowej 8 w Kurzętniku	46,57	dobry
11.	Mieszkanie nr 6 w budynku przy ul. Parkowej 8 w Kurzętniku	46,10	dobry
12.	Mieszkanie nr 7 w budynku przy ul. Parkowej 8 w Kurzętniku	47,02	dobry
13.	Mieszkanie nr 8 w budynku przy ul. Parkowej 8 w Kurzętniku	40,99	dobry

Wysokość stawek czynszu najmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kurzętnik została określona Zarządzeniem nr 28/2015 Wójta Gminy Kurzętnik z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych i lokali socjalnych wchodzących w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Kurzętnik.

Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kurzętnik zostały określone w Uchwale Nr VI/76/24 Rady Gminy Kurzętnik z dnia 18 grudnia 2024 r.

2. Zasób nieruchomości gruntowych.

Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Kurzętnik, wg. stanu na dzień 31.12.2024 r. wynosi 414,6777 ha zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)
1.	Bratuszewo	41	9,0181
2.	Brzozie Lubawskie	157	39,2074
3.	Kamionka	16	4,4215
4.	Kąciki	25	6,2228
5.	Krzemieniewo	45	18,2286
6.	Kurzętnik	470	160,1538
7.	Lipowiec	45	16,6359
8.	Małe Bałówki	49	10,5795
9.	Marzęcice	88	22,2589
10.	Mikołajki	54	20,1810
11.	Nielbark	66	22,9436
12.	Otręba	22	7,6317
13.	Sugajenko	36	8,1021
14.	Szafarnia	75	11,2006
15.	Tereszewo	71	12,9347
16.	Tomaszewo	29	10,2905
17.	Wawrowice	89	16,9661
18.	Wielkie Bałówki	109	17,7009
	RAZEM	1 487	414,6777

- w tym w użytkowaniu wieczystym od Skarbu Państwa, Gmina Kurzętnik posiada w obrębie geodezyjnym Kurzętnik 7 nieruchomości gruntowych o łącznej pow. 1,7348 ha.

- w tym grunty oddane w użytkowanie wieczyste – 3,1585 ha, zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia (ha)	Sposób zagospodarowania
1.	Bratuszewo	1	0,0374	pozostałe nieruchomości gruntowe
2.	Kurzętnik	3	0,2300	pozostałe nieruchomości gruntowe
3.	Kurzętnik	2	0,0372	na cele mieszkaniowe
4.	Małe Bałówki	2	0,1385	pozostałe nieruchomości gruntowe
5.	Szafarnia	14	1,1314	na cele mieszkaniowe
6.	Tereszewo	10	1,4971	na cele mieszkaniowe
7.	Wawrowice	1	0,0869	pozostałe nieruchomości gruntowe
	RAZEM	33	3,1585	

- w tym nieruchomości oddane w Trwały Zarząd, zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	Miejscowość	Ilość działek	Powierzchnia łączna (ha)	Przeznaczenie
1.	Tereszewo	2	1,6952	Oświata
2.	Kurzętnik	5	2,1949	Oświata
3.	Kurzętnik	1	0,1832	CUS
4.	Marzęcice	1	1,2118	Oświata
5.	Brzozie Lubawskie	3	0,1177	Oświata
	RAZEM	12	5,4028	

- w tym nieruchomości oddane w dzierżawę i najem wg. stanu na dzień 31.12.2024 r. zgodnie z poniższą tabelą:

L.p.	Miejscowość	Numer działki	Przeznaczenie
1.	Otręba	121/2	Uprawa roli
2.	Kurzętnik	553	Uprawa roli
3.	Kurzętnik	160/40 160/50 160/41 160/24 160/30 161/5 160/34 160/21 160/20 178/32 178/31 178/34 178/36 178/29 178/30	Usługi sportowe
4.	Wawrowice	część 131/53	Rekreacja i urządzenie plaży
5.	Kurzętnik	1045/1 1669 1041/2	Uprawa roli
6.	Kamionka	71	Uprawa roli
7.	Kurzętnik	część 693/4	Posadowienie reklamy
8.	Kurzętnik	178/33 160/22 160/33 161/7	Usługi sportowe
9.	Wawrowice	62/3	Uprawa roli

10.	Bratuszewo	227	Uprawa roli
11.	Kurzętnik	581	Uprawa roli
12.	Kurzętnik	582	Uprawa roli
13.	Kurzętnik	1550	Pod garaż
14.	Kurzętnik	część 1625	Pod garaż
15.	Kurzętnik	1633	Pod garaż
16.	Kurzętnik	1634	Pod garaż
17.	Kurzętnik	1636	Pod garaż
18.	Kurzętnik	1637	Pod garaż
19.	Kurzętnik	688/34	Pod garaż
20.	Kurzętnik	1565	Uprawa warzyw i owoców
21.	Kurzętnik	część 1226	Uprawa warzyw i owoców
22.	Kurzętnik	część 1225	Uprawa warzyw i owoców
23.	Kurzętnik	244/1	Uprawa roli
24.	Kurzętnik	część 1154/5	Plac manewrowy
25.	Kurzętnik	część 1154/3	Plac manewrowy
26.	Lokal Marzęcice	281	Usługi telekomunikacyjne
27.	Lokal Krzemieniewo	89/1	Usługi telekomunikacyjne
28.	Lokal Kurzętnik	284	Usługi telekomunikacyjne

3. Sposób zarządzania gminnym zasobem nieruchomości.

Gmina Kurzętnik gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości zgodnie z zasadami racjonalnej gospodarki, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, uwzględniając w pierwszej kolejności potrzeby społeczności lokalnej i realizację zadań publicznych. Gminny zasób nieruchomości wykorzystywany jest na cele rozwojowe Gminy.

3.1. Wpływy z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę oraz za trwałe zarząd.

Z tytułu wieczystego użytkowania oraz trwałego zarządu w 2024 r. wpłynęło łącznie 12 529,86 zł netto, w tym 10 912,86 zł z tytułu wieczystego użytkowania oraz 1 617,00 zł z tytułu trwałego zarządu.

W kolejnych latach szacuje się osiągnięcie dochodu na poziomie 2024 roku, jednak wpływy te uzależnione będą od intensywności procesu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, jak i procesu sprzedaży prawa użytkowania wieczystego, który będzie realizowany zgodnie ze składanymi przez użytkowników wieczystych wnioskami.

Ostatnie aktualizacje opłat z tytułu użytkowania wieczystego zostały dokonane w 2019 roku. W roku 2025 decyzja o aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego zostanie podjęta po uprzedniej analizie cen na rynku nieruchomości.

Wysokość stawek czynszu dzierżawnego została określona Zarządzeniem Nr 29/2022 Wójta Gminy Kurzętnik z dnia 27 maja 2022 r. zmieniającym Zarządzenie Nr 22/2022 z dnia 05 maja 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego.

Na podstawie obowiązujących w 2024 roku umów dzierżawy i najmu Gmina uzyskała dochód na poziomie 117. 077,00 zł netto (w zaokrągleniu).

W kolejnych latach planuje się uzyskać dochód na poziomie 2024 roku i będzie on uzależniony od składania nowych wniosków o dzierżawę lub najem, jak i składanych wniosków o przedłużenie aktualnie obowiązujących umów.

3.2. Wpływy z tytułu sprzedaży nieruchomości.

W 2024 r. sprzedano 12 nieruchomości gruntowych o łącznej powierzchni 0,8639 ha i wartości 242 407,67 zł netto, w tym:

- 2 działki w obrębie Kurzętnik,
- 1 działkę w obrębie Otręba,
- 1 działkę w obrębie Wawrowice,
- 1 działkę w obrębie Brzozie Lubawskie,
- 7 działek w obrębie Szafarnia.

W latach kolejnych planuje się sprzedaż kolejnych działek oraz tych zaplanowanych na rok 2025 o ile nie zostaną sprzedane, a dochód uzależniony będzie od intensywności procesu sprzedaży nieruchomości.

4. Główne kierunki gospodarowania nieruchomościami.

4.1. Nabywanie nieruchomości na rzecz Gminy Kurzętnik.

Nabywanie nieruchomości na rzecz Gminy Kurzętnik w roku 2025 i w latach kolejnych będzie następowało:

- w drodze umowy (własność lub użytkowanie wieczyste),
- w drodze zamiany lub darowizny,
- w drodze wywłaszczenia na rzecz Gminy,
- w drodze podziałów oraz scaleń i podziałów,
- poprzez komunalizację, gdzie przedmiotem postępowania jest przeniesienie prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz Gminy,
- poprzez nabywanie nieruchomości na podstawie decyzji administracyjnych – wydawanych na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- poprzez inne czynności prawne np. wykonanie prawa pierwokupu, spadek, zasiedzenie.

Zakłada się nabywanie nieruchomości niezbędnych do zaspokojenia potrzeb wspólnoty i wynikających z zapisów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kurzętnik w związku z realizacją zadań własnych oraz realizacją innych celów publicznych z uwzględnieniem posiadanych środków budżetowych.

4.2. Sprzedaż nieruchomości.

W roku 2025 przewiduje się sprzedaż następujących nieruchomości w formie przetargu nieograniczonego:

- 4 nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Szafarnia- zgodnie z planem miejscowym zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Kurzętnik nr XXXV/308/2017 z dnia 22 czerwca 2017 r. przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - symbol 1MN;

- 1 nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Kurzętnik- zgodnie z planem miejscowym zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Kurzętnik nr LI/432/2018 z dnia 11 października 2018 r. przeznaczona pod zabudowę mieszkalno-usługową -symbol 3MNU;

- 1 nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Kurzętnik- zgodnie z planem miejscowym zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Kurzętnik nr XXIII/251/21 z dnia 7 grudnia 2021 r. przeznaczona pod zabudowę usługową -symbol U-1;

- 1 nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Tereszewo - zgodnie z planem miejscowym zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Kurzętnik nr XXIV/108/08 z dnia 04 września 2008 r. przeznaczona w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - symbol 3MN, oraz w części zieleni urządzonej - symbol 2ZP;

- 1 nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Kurzętnik- zgodnie z planem miejscowym zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Kurzętnik nr XXIII/251/21 z dnia 7 grudnia 2021 r. przeznaczonej w części pod usługi sportowe -symbol US-2, oraz w części jako teren parkingów – symbol 1KS;

- 1 nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Kurzętnik- działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr III/35/18 z dnia 28 grudnia 2018 roku przedmiotowa nieruchomość położona jest w rejonie przyrodniczym, w strefie potencjalnego rozwoju. Na przedmiotową nieruchomość została wydana została decyzja o warunkach zabudowy dla zamierzenia polegającego na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

Dopuszcza się zbycie innych nieruchomości niż zaplanowane w zależności od składanych wniosków o sprzedaż.

Dopuszcza się sprzedaż w drodze bezprzetargowej w ramach składanych wniosków, po spełnieniu warunków przewidzianych prawem.

Wyłączeniu ze sprzedaży podlegają nieruchomości niezbędne do realizacji zadań własnych Gminy, w szczególności grunty i obiekty użyteczności publicznej oraz nieruchomości niezbędne do realizacji gminnych inwestycji.

Wartość nieruchomości ustalana będzie na podstawie operatów szacunkowych z określenia wartości rynkowej, sporządzonych przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

4.3.Pozostałe formy gospodarowania nieruchomościami.

Nieruchomości, które nie zostały przeznaczone na realizację zadań własnych lub na sprzedaż będą udostępniane na warunkach określonych w umowach dzierżawy, najmu lub użyczenia.

Plan gospodarowania nieruchomościami gminnymi zakłada na rok 2025 i lata kolejne kontynuację dotychczasowych umów dzierżawy i najmu, oraz zawieranie nowych umów na podstawie składanych wniosków.

VIII. Zagospodarowanie przestrzenne

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

Obszar pokrycia: Cały teren gminy Kurzętnik

Data ostatniej zmiany: 28 grudnia 2018 r. – Uchwała Rady Gminy nr III/35/18

Uwaga: Obecnie trwają prace nad sporządzaniem Planu Ogólnego Gminy Kurzętnik,

Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego

Obszar pokrycia: ok 2,1% powierzchni gminy,

W roku 2024 nie uchwalono żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na koniec roku 2024 r. trwały prace nad 32 planami miejscowymi

Ostatnia ocena aktualności:

Ostatnia ocena dokumentów planistycznych przeprowadzona została w 2016 r. zgodnie z art. 32 ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 977 z późn. zm.) uchwałę o aktualności w/w dokumentów planistycznych przeprowadza co najmniej raz w trakcie kadencji Rada Gminy.

Na koniec 2024 r. obowiązywała uchwała Rady Gminy Kurzętnik nr XXIII/222/16 z dnia 29 lipca 2016 r. w sprawie ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kurzętnik oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Kurzętnik.

IX. Działania proekologiczne

W 2020 roku Gmina Kurzętnik przystąpiła do realizacji Programu „**Gmina Kurzętnik wolna od smogu**”. Dla realizacji tego programu Rada Gminy podjęła Uchwałę w sprawie dofinansowania wymiany nieefektywnych energetycznie źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła ciepła, w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych zlokalizowanych na terenie Gminy Kurzętnik. Program spotkał się z bardzo dużym zainteresowaniem wśród mieszkańców naszej gminy. W związku z tym na dotację z Gminy Kurzętnik na wymianę pieca pn. „Dotacja celowa z budżetu Gminy Kurzętnik na zadania służące ochronie powietrza, polegające na wymianie nieefektywnych energetycznie źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła ciepła, planowane do realizacji na terenie Gminy Kurzętnik” wydatkowaliśmy z budżetu gminy:

- w 2020 roku 43 dotacje na kwotę 107 500,00 zł
- w 2021 roku 109 dotacji na kwotę 272 500,00 zł
- w 2022 roku 61 dotacji na kwotę 152 500,00 zł
- w 2023 roku 40 dotacji na kwotę 98 943,65 zł
- w 2024 roku 42 dotacje na kwotę 105 000,00 zł

Razem 295 dotacji na kwotę 736 443,65 zł

Gmina Kurzętnik w 2021 podpisała Porozumienie z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Olsztynie w ramach, którego w Urzędzie Gminy w Kurzętniku jest prowadzony Punkt konsultacyjno-informacyjny Programu Priorytetowego Czyste Powietrze wspierający i obsługujący mieszkańców w procesie składania wniosków o dofinansowanie.

Dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków.

W 2024 r. kontynuowano realizację programu wsparcia finansowego w formie dotacji dla właścicieli nieruchomości na terenie gminy na realizację zadań polegających na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Kurzętnik.

Ilość dofinansowanych zadań: 6. Łączna kwota przekazanej dotacji: 12 000 zł.

Dzięki realizacji programu nastąpiło ograniczenie wód gruntowych i powierzchniowych na terenach gminy nie są przewidziane do skanalizowania w najbliższych latach.

Edukacja w ramach akcji pn. Sprzątanie świata.

W 2024 r. Urząd Gminy współuczestniczył w akcji pn. Sprzątanie świata organizowanej przez Szkoły Podstawowe w Kurzętniku i Tereszewie. Uczniowie szkół zebrali znaczne ilości odpadów, które zamiast trafić do pojemników na odpady, zaśmiecały tereny leśne i zadrzewione, pobocza dróg, tereny rekreacyjne i okolice rzeki Drwęcy.

Akcja przyczyniła się do poprawy estetyki przestrzeni publicznej i zwiększenia świadomości ekologicznej mieszkańców gminy.

X. Inicjatywy społeczne i wydarzenia Gminne

Porozumienie Gminy Kurzętnik z Ośrodkiem Kurza Góra Ski & Bike Park

W 2024 roku Gmina Kurzętnik podpisała porozumienie z Ośrodkiem Kurza Góra Ski & Bike Park. Mieszkańcy uzyskali zniżki na atrakcje ośrodka – 30% dla wszystkich mieszkańców oraz 50% dla dzieci uczących się w szkołach podstawowych na terenie gminy oraz mieszkańców.

Zniżki dotyczą m.in. wieży widokowej, stoku narciarskiego, lodowiska, tubingu i Bike Parku. Porozumienie miało na celu poprawę jakości życia mieszkańców oraz promocję aktywnego stylu życia.



Wyróżnienie dla Sołectwa Lipowiec w konkursie „Czysta i piękna zagroda – estetyczna wieś 2024”

W 2024 roku Sołectwo Lipowiec zdobyło wyróżnienie i nagrodę w wysokości 2 000 zł w wojewódzkim konkursie „Czysta i piękna zagroda – estetyczna wieś 2024”. Uroczyste wręczenie nagród odbyło się 29 października w Warmińsko-Mazurskim Urzędzie Wojewódzkim w Olsztynie.

Sołectwo zajęło 8. miejsce, a jego działania zostały docenione za dbałość o estetykę i poprawę wyglądu przestrzeni publicznej. Gminę Kurzętnik reprezentowali przedstawiciele Rady Sołectkiej wraz z Sołtysem Lipowca oraz przedstawicielkami Urzędu Gminy.



Pikniki Rodzinne w Gminie Kurzętnik

W okresie wakacyjnym po raz kolejny odbyły się Pikniki Rodzinne we wszystkich sołectwach Gminy Kurzętnik. Pięć z nich, które miały miejsce w miejscowościach Krzemieniewo, Lipowiec, Wielkie Bałówki, Szafarnia i Mikołajki, zostały dofinansowane przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (KOWR). Pozostałe pikniki zostały sfinansowane z funduszy Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Kurzętniku.

Każde z wydarzeń oferowało mieszkańcom szereg atrakcji, takich jak dmuchańce, zjeżdżalnie, konkursy oraz animacje, które szczególnie przypadły do gustu dzieciom. Koła Gospodyń Wiejskich przygotowały smaczne, swojskie potrawy, które były chętnie degustowane przez uczestników. Pikniki stały się świetną okazją do integracji lokalnej społeczności oraz spędzenia wspólnego czasu w radosnej atmosferze.

Dzięki zaangażowaniu sołtysów, rad sołeckich, kół gospodyń oraz mieszkańców, pikniki spotkały się z pozytywnym odbiorem i stanowiły cenną inicjatywę na wspólne pędzenie wakacji.



Przekazanie wozu strażackiego przez OSP Nielbark dla OSP Stronie Śląskie

W 2024 roku jednostka OSP Nielbark przekazała swój wóz strażacki jednostce OSP ze Stronia Śląskiego, która wcześniej utraciła pojazd ratowniczy w wyniku powodzi. Przekazanie było możliwe dzięki solidarności druhów oraz zaangażowaniu lokalnej społeczności.

Z inicjatywy radnego Nielbarka, Sołtysa i Rady Sołeckiej zorganizowano zbiórkę najpotrzebniejszych rzeczy, takich jak koce i grzejniki elektryczne. Wójt Gminy Kurzętnik Adam Głowacki, wspólnie z druhami, oficjalnie przekazał pojazd oraz dary od mieszkańców Nielbarka i innych sołectw.

Działanie to było przykładem współpracy i wzajemnego wsparcia w trudnych sytuacjach, zarówno wśród strażaków, jak i mieszkańców gminy.



Wsparcie rolników poszkodowanych w wyniku powodzi

W 2024 roku Gmina Kurzętnik, we współpracy z Warmińsko-Mazurską Izbą Rolniczą, podjęła działania na rzecz wsparcia rolników poszkodowanych w wyniku powodzi. Kluczową rolę w organizacji przedsięwzięcia odegrał Pan Mariusz Klimek – Radny Gminy Kurzętnik oraz Przewodniczący Komisji Rolnictwa, który koordynował działania związane z przygotowaniem i realizacją transportu pomocy.

W ramach akcji zorganizowano dostawę sianokiszonki do miejscowości Wojanów, z przeznaczeniem dla gospodarstw szczególnie dotkniętych skutkami żywiołu.

Wójt Gminy Kurzętnik Adam Głowacki oraz Radny Mariusz Klimek przekazali podziękowania wszystkim darczyńcom, którzy bezinteresownie wsparli inicjatywę.

Dzięki zaangażowaniu lokalnej społeczności oraz sprawnej współpracy samorządu, rolnicy dotknięci powodzią otrzymali realne i potrzebne wsparcie. Inicjatywa ta stanowi przykład skutecznej solidarności i działania w duchu wspólnoty.



Laury Agrobiznesu 2024 dla rolników z Gminy Kurzętnik

W dniu 26 listopada 2024 r. w Olsztynie odbyła się gala finałowa konkursu Laur Agrobiznesu, organizowanego przez Samorząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego. Wydarzenie miało na celu uhonorowanie najbardziej zaangażowanych rolników regionu, którzy z powodzeniem łączą tradycyjne metody uprawy z nowoczesnymi rozwiązaniami, przyczyniając się do rozwoju lokalnych społeczności.

W gronie laureatów znaleźli się rolnicy z Gminy Kurzętnik:

Anna Sztolcman z Szafarni – I miejsce w kategorii *Gospodarstwa Specjalistyczne* za działalność **Winnicy Sztolcman** (nagroda w wysokości 5 000 zł),

Sylwia i Jacek Domżałscy z Nielbarka – II miejsce w kategorii *Rolnicze Gospodarstwo Tradycyjne* (nagroda w wysokości 3 000 zł).

Krystyna i Rafał Waruszewscy z Brzozia Lubawskiego – III miejsce w kategorii *Rolnicze Gospodarstwo Tradycyjne* (nagroda w wysokości 2 000 zł).



Wyróżnienie dla OSP Marzęcice na Gali FLORIANY

Jednostka OSP Marzęcice została wyróżniona podczas ogólnopolskiej Gali FLORIANY, organizowanej przez Związek OSP RP. Spośród 164 zgłoszeń z całej Polski do finału zakwalifikowały się 36 jednostki, w tym jako jedyna z województwa warmińsko-mazurskiego – OSP Marzęcice.

Nominacja została przyznana za realizację projektu „Ekspozycja zabytkowej bryczki pożarniczej w przeszklonej altanie z zagospodarowaniem przyległego terenu”. W uroczystości uczestniczyli przedstawiciele jednostki: Prezes Wojciech Kozłowski oraz Skarbnik druh Leszek Zagórski.



Spektakl teatralny z okazji Dnia Kobiet dla Kół Gospodyń Wiejskich

Z okazji Dnia Kobiet Gmina Kurzętnik zorganizowała wyjątkowe wydarzenie kulturalne dla mieszkank – spektakl pt. „Klimakterium 2, czyli menopauzy szal” w wykonaniu aktorów znanego warszawskiego Teatru Capitol.

Na sali zgromadziło się ponad 600 kobiet z Kół Gospodyń Wiejskich z całego terenu gminy. Pełna widownia, gromkie brawa i szczery śmiech to najlepszy dowód na to, jak bardzo spektakl przypadł do gustu uczestniczkom. Przedstawienie poruszało tematykę kobiecości z dużą dozą humoru i dystansu, dostarczając niezapomnianych wrażeń.

Wydarzenie miało nie tylko charakter rozrywkowy, ale również integracyjny – było okazją do wspólnego świętowania, rozmów i budowania relacji wśród kobiet z lokalnej społeczności.



Gminne Zawody Sportowo-Pożarnicze

Na stadionie w Kurzętniku odbyły się Gminne Zawody Sportowo-Pożarnicze, których celem była integracja środowiska strażackiego oraz sprawdzenie sprawności bojowej jednostek OSP. W zawodach uczestniczyły drużyny kobiece i męskie z terenu całej gminy.

W kategorii kobiecej: 1 miejsce zajęła OSP Brzozie Lubawskie

2 miejsce – OSP Marzęcice

3 miejsce – OSP Kurzętnik

W kategorii męskiej: 1 miejsce zdobyła OSP Brzozie Lubawskie

2 miejsce – OSP Sugajenko

3 miejsce – OSP Marzęcice



Gminny Dzień Dziecka i Dzień Rodziny w Kurzętniku

W Kurzętniku zorganizowano Gminny Dzień Dziecka i Dzień Rodziny, który odbył się na placu przy stadionie. Wydarzenie stanowiło element obchodów Warmińsko-Mazurskich Dni Rodziny pod hasłem „Dobro rodziny czy nadgodziny” i zgromadziło liczne rodziny z terenu gminy.

Dla dzieci przygotowano wiele atrakcji, m.in. dmuchańce, przejażdżki bryczką i kucykiem, punkt malowania twarzy oraz animacje z udziałem postaci bajkowych. Na scenie wystąpiły dzieci i młodzież z sekcji artystycznych Gminnego Centrum Kultury. Zorganizowano również pokaz kickboxingu oraz prezentację sprzętu strażackiego. Dużym zainteresowaniem cieszyła się piana party. Dla najmłodszych dostępne były również słodkie przekąski, takie jak wata cukrowa i popcorn.

Impreza przyczyniła się do integracji lokalnej społeczności i pozostawiła po sobie pozytywne wspomnienia wśród uczestników.





Festiwal "Polska od Kuchni" oraz Dni Gminy Kurzętnik i Grupy Expom

Festiwal "Polska od Kuchni" oraz Dni Gminy Kurzętnik i Grupy Expom odbyły się po raz pierwszy w takiej formie, przyciągając tłumy uczestników z całego województwa oraz spoza niego. Było to wyjątkowe wydarzenie, które stanowiło doskonałą promocję Gminy Kurzętnik. Festiwal zyskał ogromne zainteresowanie, a jego bogaty program oraz różnorodne atrakcje sprawiły, że stał się jednym z najważniejszych wydarzeń kulturalnych regionu.

Na scenie wystąpił m.in. Skolim, który porwał publiczność swoim występem. W trakcie festiwalu odbyły się również emocjonujące wybory Miss Koła Gospodyń Wiejskich (KGW), w których Panie z KGW Romanowo i KGW Marzęcice zdobyły wysokie miejsca i otrzymały nagrody finansowe oraz rzeczowe.

Kolejną atrakcją były warsztaty kulinarne poprowadzone przez znaną blogierkę kulinarną Katarzynę Bosacką. Jej obecność przyciągnęła liczną publiczność, która z zainteresowaniem uczestniczyła w zajęciach, poznając zdrowe i smaczne przepisy. Równocześnie, Panie z KGW z całego województwa miały okazję zaprezentować swoje kulinarne umiejętności, oferując regionalne specjały i tradycyjne potrawy.

Wydarzenie obfitowało także w liczne atrakcje dodatkowe, takie jak namioty sponsorskie, gdzie uczestnicy brali udział w konkursach i mogli wygrać nagrody. Strefa dmuchanych atrakcji była szczególnie popularna wśród dzieci, które cieszyły się z bezpłatnych zabaw. Na scenie odbywały się także konkursy, angażujące publiczność i dodające energii całemu wydarzeniu.

Dodatkowo, Gmina Kurzętnik była intensywnie promowana w programie Pytanie na Śniadanie, gdzie przez kilkanaście razy pojawiła się na żywo, co przyczyniło się do większego rozgłosu i rozpoznawalności regionu na ogólnopolskiej arenie.

To wydarzenie okazało się ogromnym sukcesem, które nie tylko zjednoczyło lokalną społeczność, ale również promowało Gminę Kurzętnik na szeroką skalę, dając jej szansę na dalszy rozwój turystyki i kulturalnej aktywności.







Dożynki Gminno-Powiatowo-Parafialne w Mikołajkach

Dożynki Gminno-Powiatowo-Parafialne w Mikołajkach rozpoczęły się Mszą Świętą, a następnie odbył się uroczysty korowód dożynkowy, który przemaszerował przez pięknie przyozdobioną wieś na teren boiska wiejskiego. W części oficjalnej wręczono chleb gospodarzom, a także przyznano odznaki „Zasłużony dla rolnictwa” oraz nagrody za wybitne osiągnięcia w rolnictwie. Wójt Gminy Kurzętnik wyróżnił osoby za aktywność na rzecz społeczności lokalnej oraz zasłużone były Przewodniczące Kół Gospodyń Wiejskich, które pełniły tę funkcję przez wiele lat.

W części artystycznej, w której wystąpiły zespoły: Kurczaczki, Anibabki oraz Przyjaciele z Mikołajek. Widzowie mogli podziwiać także taniec Latino oraz spektakl teatru ognia. Wieczne koncerty zespołów Topky i Miły Pan zakończyły dożynki, a zabawa z DJ-em była doskonałym zwieńczeniem tego wyjątkowego dnia. Całe wydarzenie zgromadziło licznych uczestników, którzy wspólnie świętowali tegoroczne zbiory, a organizatorzy wyrazili wdzięczność wszystkim zaangażowanym.



Jarmark Bożonarodzeniowy w Kurzętniku – świąteczna atmosfera i moc atrakcji

Jarmark Bożonarodzeniowy w Kurzętniku odbył się 8 grudnia 2024 r. na placu obok Gminnego Centrum Kultury. Wydarzenie przyciągnęło wielu mieszkańców i gości, którzy mogli poczuć magiczną, świąteczną atmosferę.

Na uczestników czekały liczne atrakcje: stoiska z rękodziełem i regionalnymi przysmakami, darmowa wiedeńska karuzela oraz świąteczna kolejka. Dzieci i dorośli chętnie odwiedzali Pracownię Pani Mikołajowej, gdzie dekorowali pierniki, korzystali z darmowej gorącej czekolady i zimowej herbaty oraz robili zdjęcia w specjalnej świątecznej ramce.

Na scenie wystąpiły lokalne grupy artystyczne, a wspólnej zabawie towarzyszyły animacje oraz spotkanie ze Świętym Mikołajem, który rozdawał cukierki w bajkowej scenerii.

Wydarzenie przebiegło w radosnej atmosferze i dostarczyło uczestnikom wielu pozytywnych wrażeń.



Złote i Diamentowe Gody w Gminie Kurzętnik

W ostatnich dniach roku odbyła się uroczystość jubileuszu małżeństw z terenu Gminy Kurzętnik. Wydarzenie miało na celu uhonorowanie par, które w 2024 roku obchodziły 50. oraz 60. rocznicę zawarcia związku małżeńskiego.

Uroczystość miała podniosły i wzruszający charakter. Podczas spotkania jubilaci otrzymali pamiątkowe dyplomy, prezenty oraz gratulacje. Szczególnym momentem było uhonorowanie pary, która świętowała Diamentowe Gody – 60-lecie wspólnego życia.

Oprawę artystyczną wydarzenia zapewnił zespół „Anibabki” oraz dzieci z sekcji wokalne działającej przy Gminnym Centrum Kultury, których występy wprowadziły uczestników w wyjątkowy nastrój.

Łącznie wyróżniono 30 par małżeńskich – 29 z okazji Złotych Godów i 1 parę obchodzącą Diamentowe Gody. Wydarzenie było wyrazem uznania dla trwałości więzi rodzinnych oraz pięknym zakończeniem roku.



Nagrody Wójta Gminy Kurzętnik za osiągnięcia sportowe

Dnia 20 grudnia 2024 roku, podczas Wigilii Gminnej, Gmina Kurzętnik miała zaszczyt uhonorować sportowców, którzy w 2023 roku osiągnęli wybitne wyniki w różnych dyscyplinach sportowych. Nagrody wręczyli Wójt Gminy Kurzętnik Adam Głowacki, oraz Przewodniczący Rady Gminy Krystian Babalski.

Wyróżnione zostały kluby i sekcje sportowe:

- **KS Zamek Kurzętnik - sekcja lekkoatletyczna**
- **SMS Kurzętnik - piłka nożna**
- **LUKS Zamek Expom Kurzętnik - sekcja podnoszenia ciężarów**
- **LUKS Zamek Expom Kurzętnik - sekcja Kickboxingu**
- **KS Zamek Kurzętnik - piłka nożna**

Nagrody stanowiły wyraz uznania dla ich osiągnięć oraz wkładu w rozwój sportu w Gminie Kurzętnik.





XI. Podsumowanie

Raport o stanie Gminy Kurzętnik za 2024 rok - przedstawia funkcjonowanie samorządu gminnego w roku pełnym wyzwań. Wspólnie udało się zrealizować wiele ważnych dla mieszkańców Gminy zadań i przedsięwzięć.

Ujęte zostały tutaj wszystkie elementy określone przez ustawodawcę w art. 28 aa ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w szerszym ujęciu przedstawiono zagadnienia realizowane przez Gminę, a istotne dla jej mieszkańców.

Raport o stanie Gminy Kurzętnik za 2024 rok został opracowany na podstawie materiałów przygotowanych przez pracowników Urzędu Gminy oraz kierowników jednostek organizacyjnych oraz kierowników reprezentujących osoby prawne Gminy.

