

Tabela Nr 1- Zestawienie umów dzierżaw osoby fizyczne.

Lp.	Okres	nr umowy	obręb	nr działki	Powierzchnia w m ²	Wartość dzierżawy (netto)	Wartość dzierżawy (brutto)	Wpływ (brutto) rok 2025	Cel dzierżawy
1	30.09.2023-29.09.2026	7/2023	Kurzętnik	553	3400	170,00 zł	170,00 zł	170,00 zł	rola
2	01.04.2023-31.03.2026	2/2023	Kurzętnik	1045/1, 1669, 1041/2	43352	2 167,60 zł	2 167,60 zł	2 167,60 zł	rola
3	13.05.2024-12.05.2027	8/2024	Otręba	121/2	14950	750,00 zł	750,00 zł	750,00 zł	rola
4	01.11.2024-31.10.2027	56/2024	Kurzętnik	244/1	15000	750,00 zł	750,00 zł	750,00 zł	rola
5	16.01.2025-15.01.2028	4/2025	Kurzętnik i Bratuszewo	385, 360, 383, 446, 645/3, 645/5, 708/3, 810/24, 1564, 1566, 233	14388	719,40 zł	719,40 zł	719,40 zł	rola
6	01.03.2023-28.02.2026	1/2023	Bratuszewo	227	1132	57,00 zł	57,00 zł	57,00 zł	rola
7	19.10.2022-18.10.2025	5/2022	Kamionka	71	5942	25,00 zł	25,00 zł	300,00 zł	rola
8	01.11.2023-31.10.2026	9/2023	Kurzętnik	582	4200	500,00 zł	500,00 zł	500,00 zł	rola
9	01.11.2023-31.10.2026	10/2023	Kurzętnik	581	11000	900,00 zł	900,00 zł	900,00 zł	rola
				razem	113364			6 314,00 zł	
10	13.05.2024-12.05.2027	5/2024	Kurzętnik	1550	24	52,80 zł	64,94 zł	779,28 zł	pod garaż
11	13.05.2024-12.05.2027	6/2024	Kurzętnik	1633	18	19,80 zł	24,35 zł	292,20 zł	pod garaż
12	13.05.2024-12.05.2027	7/2024	Kurzętnik	część 1625	11,88	13,07 zł	16,08 zł	192,96 zł	pod garaż
13	13.05.2024-12.05.2027	9/2024	Kurzętnik	1636	18	19,80 zł	24,35 zł	292,20 zł	pod garaż
14	01.12.2024-30.12.2027	57/2024	Kurzętnik	1634	18	19,80 zł	24,35 zł	292,20 zł	pod garaż
15	13.03.2024-12.03.2027	1/2024	Kurzętnik	1637	18	19,80 zł	24,35 zł	292,20 zł	pod garaż
16	01.06.2022-31.05.2025	2/2022	Kurzętnik	część 688/34	15	16,50 zł	20,30 zł	243,60 zł	pod garaż
				razem	122,88			2 384,64 zł	
17	12.10.2023-11.10.2026	11/2023	Wawrowice	część 131/53	1920	3 414,64 zł	4 200,01 zł	4 200,01 zł	rekreacja i urządzenie plaży
18	12.08.2024-11.08.2027	15/2024	Kurzętnik	1565	618	247,20 zł	247,20 zł	247,20 zł	uprawa warzyw i owoców
19	01.10.2024-30.09.2027	16/2024	Kurzętnik	część dz 1226	223	89,20 zł	89,20 zł	89,20 zł	uprawa warzyw i owoców
20	01.10.2024-30.09.2027	17/2024	Kurzętnik	część dz 1226	208	83,20 zł	83,20 zł	83,20 zł	uprawa warzyw i owoców
21	01.10.2024-30.09.2027	18/2024	Kurzętnik	część dz 1226	203	81,20 zł	81,20 zł	81,20 zł	uprawa warzyw i owoców
22	01.10.2024-30.09.2027	19/2024	Kurzętnik	część dz 1226	423	169,20 zł	169,20 zł	169,20 zł	uprawa warzyw i owoców
23	01.10.2024-30.09.2027	20/2024	Kurzętnik	część dz 1226	202	80,80 zł	80,80 zł	80,80 zł	uprawa warzyw i owoców
24	01.10.2024-30.09.2027	21/2024	Kurzętnik	część dz 1226	198	79,20 zł	79,20 zł	79,20 zł	uprawa warzyw i owoców
25	01.10.2024-30.09.2027	22/2024	Kurzętnik	część dz 1226	201	80,40 zł	80,40 zł	80,40 zł	uprawa warzyw i owoców
26	01.10.2024-30.09.2027	23/2024	Kurzętnik	część dz 1226	203	81,20 zł	81,20 zł	81,20 zł	uprawa warzyw i owoców
27	01.10.2024-30.09.2027	24/2024	Kurzętnik	część dz 1226	398	159,20 zł	159,20 zł	159,20 zł	uprawa warzyw i owoców
28	01.10.2024-30.09.2027	25/2024	Kurzętnik	część dz 1226	420	168,00 zł	168,00 zł	168,00 zł	uprawa warzyw i owoców
29	01.10.2024-30.09.2027	26/2024	Kurzętnik	część dz 1226	587	234,80 zł	234,80 zł	234,80 zł	uprawa warzyw i owoców
30	01.10.2024-30.09.2027	27/2024	Kurzętnik	część dz 1226	407	162,80 zł	162,80 zł	162,80 zł	uprawa warzyw i owoców

31	01.10.2024-30.09.2027	28/2024	Kurzećnik	część dz 1226	217	86,80 zł	86,80 zł	86,80 zł	uprawa warzyw i owoców
32	01.10.2024-30.09.2027	29/2024	Kurzećnik	część dz 1226	210	84,00 zł	84,00 zł	84,00 zł	uprawa warzyw i owoców
33	01.10.2024-30.09.2027	31/2024	Kurzećnik	część dz 1226	416	166,40 zł	166,40 zł	166,40 zł	uprawa warzyw i owoców
34	01.10.2024-30.09.2027	32/2024	Kurzećnik	część dz 1226	411	164,40 zł	164,40 zł	164,40 zł	uprawa warzyw i owoców
35	01.10.2024-30.09.2027	33/2024	Kurzećnik	część dz 1226	204	81,60 zł	81,60 zł	81,60 zł	uprawa warzyw i owoców
36	01.10.2024-30.09.2027	34/2024	Kurzećnik	część dz 1226	194	77,60 zł	77,60 zł	77,60 zł	uprawa warzyw i owoców
37	01.10.2024-30.09.2027	35/2024	Kurzećnik	część dz 1226	402	160,80 zł	160,80 zł	160,80 zł	uprawa warzyw i owoców
38	01.10.2024-30.09.2027	36/2024	Kurzećnik	część dz 1226	299	119,60 zł	119,60 zł	119,60 zł	uprawa warzyw i owoców
39	01.10.2024-30.09.2027	37/2024	Kurzećnik	część dz 1226	119	47,60 zł	47,60 zł	47,60 zł	uprawa warzyw i owoców
40	01.10.2024-30.09.2027	38/2024	Kurzećnik	część dz 1226	261	104,40 zł	104,40 zł	104,40 zł	uprawa warzyw i owoców
41	01.10.2024-30.09.2027	39/2024	Kurzećnik	część dz 1226, 1225	759	303,60 zł	303,60 zł	303,60 zł	uprawa warzyw i owoców
42	01.10.2024-30.09.2027	40/2024	Kurzećnik	część dz 1226, 1225	382	152,80 zł	152,80 zł	152,80 zł	uprawa warzyw i owoców
43	01.10.2024-30.09.2027	41/2024	Kurzećnik	część dz 1226, 1225	365	146,00 zł	146,00 zł	146,00 zł	uprawa warzyw i owoców
44	01.10.2024-30.09.2027	42/2024	Kurzećnik	część dz 1226, 1225	558	223,20 zł	223,20 zł	223,20 zł	uprawa warzyw i owoców
45	01.10.2024-30.09.2027	43/2024	Kurzećnik	część dz 1226, 1225	549	219,60 zł	219,60 zł	219,60 zł	uprawa warzyw i owoców
46	01.10.2024-30.09.2027	44/2024	Kurzećnik	część dz 1226, 1225	456	182,40 zł	182,40 zł	182,40 zł	uprawa warzyw i owoców
47	01.10.2024-30.09.2027	45/2024	Kurzećnik	część dz 1226, 1225	529	211,60 zł	211,60 zł	211,60 zł	uprawa warzyw i owoców
48	01.10.2024-30.09.2027	46/2024	Kurzećnik	część dz 1225	402	160,80 zł	160,80 zł	160,80 zł	uprawa warzyw i owoców
49	01.10.2024-30.09.2027	47/2024	Kurzećnik	część dz 1225	387	154,80 zł	154,80 zł	154,80 zł	uprawa warzyw i owoców
50	01.10.2024-30.09.2027	48/2024	Kurzećnik	część dz 1225	295	118,00 zł	118,00 zł	118,00 zł	uprawa warzyw i owoców
51	01.10.2024-30.09.2027	49/2024	Kurzećnik	część dz 1225	422	168,80 zł	168,80 zł	168,80 zł	uprawa warzyw i owoców
52	01.10.2024-30.09.2027	50/2024	Kurzećnik	część dz 1225	379	151,60 zł	151,60 zł	151,60 zł	uprawa warzyw i owoców
53	01.10.2024-30.09.2027	51/2024	Kurzećnik	część dz 1225	346	138,40 zł	138,40 zł	138,40 zł	uprawa warzyw i owoców
54	01.10.2024-30.09.2027	52/2024	Kurzećnik	część dz 1225	388	155,20 zł	155,20 zł	155,20 zł	uprawa warzyw i owoców
55	01.10.2024-30.09.2027	53/2024	Kurzećnik	część dz 1225	177	70,80 zł	70,80 zł	70,80 zł	uprawa warzyw i owoców
56	01.10.2024-30.09.2027	54/2024	Kurzećnik	część dz 1225	568	227,20 zł	227,20 zł	227,20 zł	uprawa warzyw i owoców
57	01.10.2024-30.09.2027	55/2024	Kurzećnik	część dz 1225	357	142,80 zł	142,80 zł	142,80 zł	uprawa warzyw i owoców
58	14.01.2025-13.01.2028	1/2025	Mikołajki	278/5	420	168,00 zł	168,00 zł	168,00 zł	uprawa warzyw i owoców
			razem		16683			10 105,21 zł	
			pow. ogółem		130169,88	RAZEM 2025	18 803,85 zł		rocznie

Tabela Nr 2- Zestawienie umów najmu i dzierżawy przedsiębiorstwa

Lp	Okres	nr umowy	obręb	Opis przedmiotu dzierżawy	Powierzchnia m ²	Wartość dzierżawa miesięczna (brutto)	Wartość dzierżawa roczna (brutto)	Wpływ (brutto) rok 2025	Cel dzierżawy	waloryzacja
1	01.02.2024 – 31.01.2027	IRG.7151.1.2024	Marzęcice	Lokal użytkowy	24,85	2 139,28 zł		25 671,36 zł	usługi telekomunikacyjne	Opłata aktualizowana wraz ze zmianą najniższego wynagrodzenia w Polsce
2	16.09.1996 – czas nieokreślony	000/0023	Kurzętnik	Lokal użytkowy	8,84	761,01 zł		19 410,96 zł	usługi telekomunikacyjne	Opłata aktualizowana wraz ze zmianą najniższego wynagrodzenia w Polsce
3	01.02.1999 – czas nieokreślony	000/0032/98	Krzemińewo	Lokal użytkowy	9,95	856,57 zł		45 082,32 zł		Opłata aktualizowana wraz ze zmianą najniższego wynagrodzenia w Polsce
4	07.04.2016 – 06.04.2026	4/2016	Kurzętnik	160/40	10402		37 419,56 zł	37 419,56 zł	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Opłata aktualizowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni
5	07.04.2016 – 06.04.2036	3/2016	Kurzętnik	160/50 160/41	60000 1656		2 307,12 zł	2 307,12 zł	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Opłata aktualizowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni
6	19.09.2014 – 18.09.2034	IRG.6845.9.2014	Kurzętnik	160/24 160/30 161/5 160/34 160/21 160/20 178/32 178/31 178/34 178/36 178/29 178/30	1182 40396 1021 46798 5755 74606 9505 28008 27046 1583 784 4600		9 481,76 zł	9 481,76 zł	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Opłata aktualizowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni
7	01.05.2023 - 30.04.2026	4/2023	Kurzętnik	część dz. 693/4 178/33	79 17308		1 723,44 zł	1 723,44 zł	Umieszczenie reklamy	Opłata aktualizowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni
8	01.05.2023 - 24.03.2026	5/2023	Kurzętnik	160/22 160/33 161/7	18753 81110 1949		8 248,61 zł	8 248,61 zł	Usługi sportowe	Opłata aktualizowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni
9	01.05.2024- 30.04.2027	3/2024	Kurzętnik	część 1154/5	100	78,38		940,56 zł	plac manewrowy w celu szkolenia kierowców kategorii A	Opłata aktualizowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni
10	01.05.2024- 30.04.2027	4/2024	Kurzętnik	część 1154/3	120	156,74		1 880,88 zł	plac manewrowy w celu szkolenia kierowców	Opłata aktualizowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni
Lp	Okres	nr umowy	obręb	Opis przedmiotu dzierżawy	Długość m	Wartość dzierżawa miesięczna (brutto)	Wartość dzierżawa roczna (brutto)	Wpływ (brutto) rok 2025	Cel dzierżawy	waloryzacja
11	22.05.2015 – czas nieoznaczony	IRO.6845.7.2015		sieć kanalizacyjna Marzęcice Kurzętnik	13584,00		3 803,52 zł	3 803,52 zł	zbiorowe zaopatrywanie w wodę i odprowadzanie ścieków	wraz ze wzrostem taryfy za pobór wody i odpr. ścieków
12	05.07.2016 – 04.07.2047	IRO.6845.10.2016		Sieć kanalizacyjna m.Nielbark i Marzęcice	7502,00		2 100,56 zł	2 382,01 zł	zbiorowe zaopatrywanie w wodę i odprowadzanie ścieków	wraz ze wzrostem taryfy za pobór wody i odpr. ścieków
13	09.02.2016 – 08.02.2047	IRO.6845.5.2016		Sieć wodociągowa Mikołajki, Wawrowice	1563,60		281,45 zł	288,54 zł	zbiorowe zaopatrywanie w wodę i odprowadzanie ścieków	wraz ze wzrostem taryfy za pobór wody i odpr. ścieków
14	30.12.2022 - 29.12.2052	1/2022 IRG.6845.16.2022		sieć kanalizacyjna (Kurzętnik)	576,00		161,28 zł	64,12 zł	zbiorowe zaopatrywanie w wodę i odprowadzanie ścieków	wraz ze wzrostem taryfy za pobór wody i odpr. ścieków
15	01.07.2024 - 30.06.2054	13/2024 IRG.6845.18.2024		sieć wodociągowa (Kurzętnik, Tereszewo, Wawrowice)	707,00		127,26 zł	142,08 zł	zbiorowe zaopatrywanie w wodę i odprowadzanie ścieków	wraz ze wzrostem taryfy za pobór wody i odpr. ścieków
16	14.01.2025- 13.01.2055	2/2025 POŚ.6845.5.2024		Sieć kanalizacji sanitarnej w Marzęcicach	229		64,12 zł	290,36 zł	zbiorowe zaopatrywanie w wodę i odprowadzanie ścieków	wraz ze wzrostem taryfy za pobór wody i odpr. ścieków
17	14.01.2025- 13.01.2055	3/2025 POŚ.6845.6.2024		Sieć wodociągowa kanalizacja sanitarna Osiedle Rzeczne Kurzętnik	248		44,64 zł	232,96 zł	zbiorowe zaopatrywanie w wodę i odprowadzanie ścieków	wraz ze wzrostem taryfy za pobór wody i odpr. ścieków
				kanalizacja sanitarna tłoczna Nielbark	348		97,44 zł	7 203,59 zł	zbiorowe zaopatrywanie w wodę i odprowadzanie ścieków	wraz ze wzrostem taryfy za pobór wody i odpr. ścieków
				kanalizacja sanitarna tłoczna i graw. ul. Polna Kurzętnik i m. Nielbark	1037		290,36 zł		zbiorowe zaopatrywanie w wodę i odprowadzanie ścieków	wraz ze wzrostem taryfy za pobór wody i odpr. ścieków
					832		232,96 zł		zbiorowe zaopatrywanie w wodę i odprowadzanie ścieków	wraz ze wzrostem taryfy za pobór wody i odpr. ścieków
					26626,60			114 287,84 zł		
RAZEM										

sporadowa:
dm. 28.04.251.
Joanna Łukaszevska
Inspektor ds. polnictwa
i mienia komunalnego

Tabela Nr 3- Zestawienie umów najmu lokali mieszkalnych

Lp.	Adres nieruchomości	pow. lok. w m ²	stawka od 01.01-28.02.2025	styczeń	lipcy	stawka od 01.03-30.06.2025	marzec	kwiecień	maj	czerwiec	stawka od 01.07-31.12.2025	lipiec	sierpień	wrzesień	październik	listopad	grudzień	Łącznie rocznie
1	ul. Dworcowa 9/37 Kuzetnik	51,31	1,75 zł	89,79 zł	89,79 zł	5,00 zł	256,55 zł	256,55 zł	256,55 zł	256,55 zł	5,50 zł	282,21 zł	282,21 zł	282,21 zł	282,21 zł	282,21 zł	282,21 zł	2 899,02 zł
2	ul. Parkowa 8/1 Kuzetnik	32,42	-	- zł	- zł	4,00 zł	129,68 zł	129,68 zł	129,68 zł	129,68 zł	4,40 zł	142,65 zł	142,65 zł	142,65 zł	142,65 zł	142,65 zł	142,65 zł	1 374,61 zł
3	ul. Parkowa 8/2 Kuzetnik	45,70	-	- zł	- zł	4,20 zł	191,94 zł	191,94 zł	191,94 zł	191,94 zł	4,40 zł	201,08 zł	201,08 zł	201,08 zł	201,08 zł	201,08 zł	201,08 zł	1 974,24 zł
4	ul. Parkowa 8/3 Kuzetnik	41,27	-	- zł	- zł	4,20 zł	173,33 zł	173,33 zł	173,33 zł	173,33 zł	4,40 zł	181,59 zł	181,59 zł	181,59 zł	181,59 zł	181,59 zł	181,59 zł	1 782,86 zł
5	ul. Parkowa 8/4 Kuzetnik	15,68	-	- zł	- zł	4,00 zł	62,72 zł	62,72 zł	62,72 zł	62,72 zł	4,40 zł	68,99 zł	68,99 zł	68,99 zł	68,99 zł	68,99 zł	68,99 zł	664,83 zł
6	ul. Parkowa 8/5 Kuzetnik	46,57	-	- zł	- zł	4,20 zł	195,59 zł	195,59 zł	195,59 zł	195,59 zł	4,40 zł	204,91 zł	204,91 zł	204,91 zł	204,91 zł	204,91 zł	204,91 zł	2 011,82 zł
7	ul. Parkowa 8/6 Kuzetnik	46,10	-	- zł	- zł	4,20 zł	193,62 zł	193,62 zł	193,62 zł	193,62 zł	4,40 zł	202,84 zł	202,84 zł	202,84 zł	202,84 zł	202,84 zł	202,84 zł	1 991,52 zł
8	ul. Parkowa 8/7 Kuzetnik	47,02	-	- zł	- zł	4,20 zł	197,48 zł	197,48 zł	197,48 zł	197,48 zł	5,50 zł	258,61 zł	258,61 zł	258,61 zł	258,61 zł	258,61 zł	258,61 zł	2 341,60 zł
9	ul. Parkowa 8/8 Kuzetnik	40,99	-	- zł	- zł	4,20 zł	172,16 zł	172,16 zł	172,16 zł	172,16 zł	4,40 zł	180,36 zł	180,36 zł	180,36 zł	180,36 zł	180,36 zł	180,36 zł	1 770,77 zł
10	Osiedle 24	68,00	2,28 zł	155,04 zł	155,04 zł	2,28 zł	155,04 zł	155,04 zł	155,04 zł	155,04 zł	4,40 zł	299,20 zł	299,20 zł	299,20 zł	299,20 zł	299,20 zł	299,20 zł	2 725,44 zł
11	Szafarnia 48 nr 1	47,50	2,28 zł	108,30 zł	108,30 zł	2,28 zł	108,30 zł	108,30 zł	108,30 zł	108,30 zł	4,40 zł	209,00 zł	209,00 zł	209,00 zł	209,00 zł	209,00 zł	209,00 zł	1 903,80 zł
RAZEM		482,56																21 440,51 zł

Sprowadzisz, Joanna Łukaszevska
 Inspektor ds. Polnictwa
 dn. 28.04.2025
 I mienia komunalnego

