

## **DECYZJA**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1, art. 82, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), zwanej dalej „ustawą oos”, § 2 ust 1 pkt 51 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Pana Łukasza Bartkowskiego zam. ul. Starowiejska 26, Marzęcice, 13-306 Kurzętnik, z dnia 15.12.2023 r. (wpływ do tut. urzędu: 18.12.2023 r.), dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie fermy trzody chlewnej o obsadzie 210 DJP wraz z infrastrukturą, na działkach nr 188/1 i 188/2 obręb 0009 Marzęcice, gmina Kurzętnik, powiat nowomiejski, woj. warmińsko-mazurskie” i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

#### **ustalam**

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie fermy trzody chlewnej o obsadzie 210 DJP wraz z infrastrukturą, na działkach nr 188/1 i 188/2 obręb 0009 Marzęcice, gmina Kurzętnik, powiat nowomiejski, woj. warmińsko-mazurskie” jednocześnie:

#### **I. Określam warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:**

##### **I.1. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**

1. Prace budowlane mogące powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu poza terenem inwestora należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, w godz. 6-22;
2. W budynku inwentarskim utrzymywać zwierzęta o maksymalnej obsadzie 1500 sztuk tuczników (210 DJP), w systemie bezściółkowym, na rusztach;
3. Stosować zbilansowane pasze (dawki i skład paszy odpowiednio dobrany do wieku i zapotrzebowania zwierząt), przyczyniające do ograniczenia wydalania azotu z odchodami;
4. Gnojowicę z hodowli zwierząt gromadzić w szczelnych zbiornikach, których pojemność umożliwiała będzie przechowywanie płynnych nawozów naturalnych i wód po umyciu ruszt przez okres 6 miesięcy, tj. zbiornikach pod rusztami o łącznej pojemności ok. 1914 m<sup>3</sup>;
5. Powstające nawozy naturalne stosować na użytkach rolnych w taki sposób, aby zastosowana w okresie roku dawka nawozów naturalnych wykorzystywanych rolniczo nie zawierała więcej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych; nadwyżkę nawozów naturalnych, których nie będzie można zagospodarować we własnym zakresie, przekazywać rolnikom do wykorzystania jako nawóz na polach;
6. Powstające w trakcie hodowli nawozy stosować na użytkach rolnych o powierzchni min. 70,4 ha. Nawozy stosować w sposób niezagrożający jakości wód podziemnych i powierzchniowych;
7. Wodę pobierać z gminnej sieci wodociągowej;

8. Zapewnić utrzymanie czystości w budynku inwentarskim, np. poprzez regularne mycie i dezynfekcję powierzchni hodowlanych;
9. W celu ograniczania strat wody stosować poidła wyposażone w automatyczne samoczynne zamknięcia zapobiegające rozlewaniu wody; ponadto mycie pomieszczeń inwentarskich przeprowadzać z wykorzystaniem myjki ciśnieniowej;
10. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do zbiornika bezodpływowego, którego zawartość opróżniać należy systematycznie przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia i przekazywać do oczyszczalni ścieków;
11. Zwierzęta padłe i ubite z konieczności przekazywać niezwłocznie do utylizacji specjalistycznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia. Do czasu odbioru padłe sztuki przechowywać w konfiskatorze sztuk padłych;
12. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachów, dróg i placów ,manewrowych odprowadzać powierzchniowo na tereny biologicznie czynne;
13. Tankowanie paliwa przeprowadzać pod nadzorem tak, aby unikać rozlania i zanieczyszczenia gruntu;
14. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być ciągle zagwarantowana na placu budowy;
15. W miejscach załadunku gnojowicy posadzki muszą być szczelne, aby odcieki nie przedostały się do gruntu. Sposób przewożenia nawozu musi gwarantować zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.

**I.2. W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:**

1. Planowany budynek inwentarski o wymiarach zewnętrznych ok. 15,8 m x 89 m zaprojektować na działce nr 188/1 obręb 0009 Marzęcice, gm. Kurzętnik;
2. Zanieczyszczenia z pomieszczeń dla zwierząt odprowadzać poprzez system wentylacji grawitacyjnej – system, który podlega na dostarczeniu powietrza z zewnątrz poprzez otwarte kurtyny znajdujące się na ścianach bocznych budynku, a grawitacyjny wyrzut powietrza wewnętrznego odbywa się poprzez kominy kalenicowe. Dachowe kominy wywiewne w liczbie 10 sztuk o średnicy 0,63 m zamontować na kalenicy równomiernie po długości budynku, a geometryczna wysokość emitora liczona od poziomu terenu powinna wynosić 6,4m;
3. Wykonać pod rusztami zbiornik na gnojowicę o pojemności 1914 m<sup>3</sup>;
4. Wykonać szczelny Zbiornik bezodpływowy o pojemności 5 m<sup>3</sup> na ścieki bytowe z pomieszczenia socjalnego;
5. Przy planowanej chlewni postawić 2 silosy paszowe o zdolności magazynowej ok. 25 Mg każdy;
6. Pomieszczenia wychowu zwierząt wyposażać w automatyczne linie do pojenia oraz automatyczne linie paszowe.

**II.** Nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale

społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.).

### **III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.**

#### **Uzasadnienie**

Dnia 18.12.2023 r. do Urzędu Gminy w Kurzętniku wpłynął wniosek Pana Łukasza Bartkowskiego zam. przy ul. Starowiejskiej 26 w Marzęcicach, 13-3-6 Kurzętnik, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla zamierzenia polegającego na „Budowie fermy trzody chlewnej o obsadzie 210 DJP wraz z infrastrukturą, na działkach nr 188/1 i 188/2 obręb 0009 Marzęcice, gmina Kurzętnik, powiat nowomiejski, woj. warmińsko-mazurskie”.

W związku z tym, że planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa w § 2 ust 1 pkt 51 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest obligatoryjne, do wniosku dołączono raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w 3 egzemplarzach wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych oraz wymagane prawem załączniki, w tym kopię mapy zasadniczej z zaznaczonym obszarem oddziaływania.

Wójt Gminy Kurzętnik ustalił strony postępowania i obwieszczeniem z dnia 03.01.2024 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania.

Zawiadomił również społeczeństwo w formie obwieszczenia podając je do publicznej wiadomości na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Kurzętniku, że w dniu 18.12.2023 r. w Urzędzie Gminy w Kurzętniku został złożony wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia przedmiotowej inwestycji wraz z raportem przez p. Łukasza Bartkowskiego. Jednocześnie Wójt Gminy Kurzętnik poinformował o przysługującym prawie do składania wyjaśnień i zgłaszania żądań w przedmiotowej sprawie oraz wypowiedzania się co do istniejących dowodów i materiałów, wskazując 30 dniowy termin na ich wniesienie.

Zgodnie z wymogami art. 77 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 oraz w związku z art. 78 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Kurzętnik pismami z dnia 03.01.2024 r. znak: IRG.6220.16.2023, wystąpił do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowy Mieście Lubawskim o opinię przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W toczących się postępowaniach przed organami opiniodawczymi, na wezwanie tych organów, wnioskodawca składał niezbędne wyjaśnienia i uzupełnienia.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne sprzeciwy czy protesty mieszkańców Gminy Kurzętnik dotyczące realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa fermy trzody chlewnej o obsadzie 210 DJP wraz z infrastrukturą, na działkach nr 188/1 i 188/2 obręb 0009 Marzęcice, gmina Kurzętnik, powiat nowomiejski, woj. warmińsko-mazurskie”.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Mieście Lubawskim pismem z dnia 26.02.2024 r. (opinia - pismo sygn.: ZNS.9022.2.1.2024) wyraził pozytywną opinię w zakresie wymagań sanitarno-higienicznych i zdrowotnych dotyczących realizacji ww. przedsięwzięcia i określił następujące warunki:

Etap budowy

- 1) Prace budowlane mogące powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu poza terenem inwestora należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, w godz. 6 – 22;

Etap eksploatacji

- 1) Zbiornik podrusztowy na gnojowicę wykonać w sposób zapewniającego szczelność i trwałość oraz o objętości zapewniającej przetrzymywanie gnojowicy i wód po myciu ruszt przez okres co najmniej 6 miesięcy;
- 2) Przyłącze z sieci wodociągu gminnego musi być zaopatrzone w zawór antyskażeniowy oraz posiadać odpowiedni przekrój rur aby dostarczyć odpowiednią ilość wody w okresach maksymalnego poboru;
- 3) Ścieki bytowe powstałe z pomieszczenia socjalnego odprowadzać do sieci kanalizacji sanitarnej lub do szczelnego zbiornika na ścieki sanitarne. Po opróżnieniu zbiornika, ścieki należy wywieźć wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków;
- 4) Do czasu przekazania uprawnionym odbiorcom, zwierzęta padłe i ubite z konieczności należy przechowywać w szczelnym, zamkniętym, oznaczonym i zabezpieczonym przed czynnikami atmosferycznymi oraz dostępem zwierząt i osób postronnych konfiskatorze sztuk padłych.

Również Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Toruniu, pismem z dnia 18.03.2024r. (opinia - pismo sygn.: GD.RZŚ.4900.6.2024.MBC.2), pozytywnie uzgodnił przedsięwzięcie pod następującymi warunkami:

1. Maksymalna łączna obsada w budynkach chlewni nie może przekraczać 210 DJP. Chlewnię prowadzić w sposób bezściółkowy;
2. Wodę na potrzeby socjalno-bytowe oraz produkcyjne pobierać wodociągu;
3. Ścieki bytowe z pomieszczenia socjalnego kierować do szczelnego zbiornika o pojemności min. 5 m<sup>3</sup>;
4. Wody pochodzące z czyszczenia chlewni odprowadzać do zbiorników na gnojowicę;
5. Pojemność zbiornika na gnojowicę powinna wynosić minimum 1914 m<sup>3</sup>;
6. Powstające w trakcie hodowli nawozy stosować na użytkach rolnych o powierzchni min. 70,4 ha. Nawozy stosować w sposób niezagrożający jakości wód podziemnych i powierzchniowych;
7. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachów, dróg i placów manewrowych odprowadzać powierzchniowo na tereny biologicznie czynne;
8. Tankowanie paliwa przeprowadzać pod nadzorem tak, aby unikać rozlania i zanieczyszczenia gruntu;
9. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być stale zagwarantowana na placu budowy;
10. W miejscach załadunku gnojowicy posadzki muszą być szczelne, aby odcieki nie przedostały się do gruntu. Sposób przewożenia nawozu musi gwarantować zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem z dnia 25.03.2024r. (postanowienie - pismo sygn.: WOOŚ.4221.2.2024.KT.3), uzgodnił realizację ww. przedsięwzięcia pod następującymi warunkami:

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- a) w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej w godzinach od 6:00 do 22:00;
- b) w budynku inwentarskim utrzymywać zwierzęta o maksymalnej obsadzie 1500 szt. tuczników (210 DJP), w systemie bezściółkowym, na rusztach;
- c) stosować zbilansowane pasze (dawki i skład paszy odpowiednio dobrany do wieku i zapotrzebowania zwierząt), przyczyniające się do ograniczania wydalania azotu z odchodami;
- d) gnojowicę z hodowli zwierząt gromadzić w szczelnych zbiornikach, których pojemność umożliwiała będzie przechowanie płynnych nawozów naturalnych przez okres 6 miesięcy, tj. zbiornikach pod rusztami o łącznej pojemności ok. 1914 m<sup>3</sup>;
- e) powstające nawozy naturalne stosować na użytkach rolnych w taki sposób, aby zastosowana w okresie roku dawka nawozów naturalnych wykorzystywanych rolniczo nie zawierała więcej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych; nadwyżkę nawozów naturalnych, których nie będzie można zagospodarować we własnym zakresie, przekazywać rolnikom do wykorzystania jako nawóz na polach;
- f) wodę pobierać z gminnej sieci wodociągowej;
- g) zapewnić utrzymanie czystości w budynku inwentarskim, np. poprzez regularne mycie i dezynfekcję powierzchni hodowlanych;
- h) w celu ograniczenia strat wody stosować poidła wyposażone w automatyczne samoczynne zamknięcia zapobiegające rozlewaniu wody; ponadto mycie pomieszczeń inwentarskich przeprowadzać z wykorzystaniem myjki ciśnieniowej;
- i) ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do zbiornika bezodpływowego, którego zawartość opróżniać należy systematycznie przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia i przekazywać do oczyszczalni ścieków;
- j) zwierzęta padłe i ubite z konieczności przekazywać niezwłocznie do utylizacji specjalistycznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia. Do czasu odbioru padłe sztuki przechowywać w konfiskatorze sztuk padłych,

W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- a) planowany budynek inwentarski o wymiarach zewnętrznych ok. 15,8 m x 89 m zaprojektować na działce nr 188/1 obręb 0009 Marzęcice, gm. Kurzętnik;
- b) zanieczyszczenia z pomieszczeń dla zwierząt odprowadzać poprzez system wentylacji grawitacyjnej - system, który polega na dostarczeniu powietrza z zewnątrz poprzez otwarte kurtyny znajdujące się na ścianach bocznych budynku, a grawitacyjny wyrzut powietrza wewnętrznego odbywa się poprzez kominy kalenicowe. Dachowe kominy wywiewne w liczbie 10 szt. o średnicy wylotu 0,63 m zamontować w kalenicy równomiernie po długości budynku, a geometryczna wysokość emitora liczona od poziomu terenu wynosić powinna 6,4 m;
- c) wykonać pod rusztami zbiornik na gnojowicę o pojemności ok. 1914 m<sup>3</sup>;
- d) wykonać szczelny zbiornik bezodpływowy o poj. ok. 5 m<sup>3</sup> na ścieki bytowe z pomieszczenia socjalnego;

e) przy planowanej chlewni postawić 2 silosy paszowe o zdolności magazynowej ok.

25 Mg każdy;

f) pomieszczenia wychowu zwierząt wyposażyć w automatyczne linie do pojenia oraz automatyczne linie paszowe,

Po zebraniu całości materiału dowodowego, pismem z dnia 15.04.2024 r. zawiadomiono strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebrany materiałem dowodowym oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów oraz zgłoszonych żądań (obwieszczenie zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej oraz zawieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, na tablicy ogłoszeń sołectwa Marzęcice). W wyznaczonym terminie nie wpłynęły uwagi stron postępowania.

Po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o dane wynikające z przedłożonego raportu stwierdzono co następuje: Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, tj. chów lub hodowla:

a) norek w liczbie nie mniejszej niż 105 dużych jednostek przeliczeniowych (DJP),

b) zwierząt innych niż wymienione w lit. a w liczbie nie mniejszej niż 210 DJP

– przy czym za liczbę DJP przyjmuje się maksymalną możliwą obsadę zwierząt.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 1 „ustawą oos”, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, do wydania której organem właściwym, w myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 cytowanej powyżej ustawy, jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w tym przypadku Wójt Gminy Kurzętnik.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie dotyczy budowy fermy chowu trzody chlewnej o obsadzie 210 DJP wraz z infrastrukturą, na działkach nr 188/1 i 188/2 obręb 0009 Marzęcice, gm. Kurzętnik, pow. Nowomiejski, woj. warmińsko-mazurskie. Ww. działki nie są zabudowane, wykorzystywane są jako grunty orne. Na działce o nr 188/1 o powierzchni 0,4041 ha planuje się budowę budynku inwentarskiego o wymiarach zewnętrznych 15,8 m x 89 m. Wewnątrz budynku zostanie umieszczone pomieszczenie socjalno-techniczne. Na zewnątrz powstanie szambo o poj. 5 m<sup>3</sup> gromadzące ścieki bytowe pochodzące z wc. Ponadto, na terenie działki zostaną posadowione dwa silosy paszowe oraz droga dojazdowa do fermy.

Działka nie jest objęta programem rewitalizacji oraz nie znajduje się w specjalnej strefie rewitalizacji. Dojazd na fermę odbywa się od strony północnej z istniejącej drogi powiatowej (działka nr 205). W skład działki wchodzi grunty oznaczone jako grunty orne o bonitacji RIVb i powierzchni 0,4041 ha. Projektowana budowa będzie realizowana na gruntach RIVb na zachód od drogi Marzęcice — Kamionka. Do działki 188/1 zostanie wytyczona droga poprzez działkę 188/2, teren tej działki to grunty orne RIVb i łąki o bonitacji LV.

Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest poza zwartą zabudową wsi Marzęcice i Kamionka. Zgodnie z treścią raportu najbliższe budynki mieszkalne położone są w odległości 200 m i 220 m w kierunku wschodnim od miejsca planowanej inwestycji (dz. nr 371/3 obręb Marzęcice), Odległość do pozostałych budynków na podstawie mapy zasadniczej oceniono

na ok. 335 m w kierunku północnym (dz. nr 202 i 203 obręb Marzęcice) oraz ok. 245 m w kierunku południowym (dz. nr 189/2 obręb Marzęcice).

Sytuację hydrogeologiczną na omawianym terenie przedstawiono na mapie hydrogeologicznej Polski w skali 1:50000 (arkusz Nr 248 Nowe Miasto Lubawskie). Z oznaczeń mapy wynika, że jednostka hydrogeologiczna, na której zlokalizowana ma być chlewnia nie ma izolacji głównego użytkowego poziomu wodonośnego. Na terenie jednostki zlokalizowane są ujęcia głębinowe zaopatrujące w wodę Wodociąg Publiczny Marzęcice. Dla zbiorowego ujęcia wody w Marzęcicach ustanowiono strefę ochrony pośredniej zewnętrznej. Planowana instalacja tuczu trzody chlewnej zlokalizowana będzie w odległości ok. 500 m od południowej granicy strefy. W strefie spływ wód podziemnych odbywa się w kierunku południowo-wschodnim, tj. w kierunku przeciwnym do ujęcia zbiorowego wód. W raporcie o.o.s. wskazano, że zbiornik podrusztowy na gnojowicę winien być wykonany z betonu zbrojonego. Dla zabezpieczenia przed wyciekami do betonu należy dodać „uszczelniacza” i właściwie go zagęścić. Ściany kanałów i dno zbiornika powinny być zabezpieczone izolacją przeciwwilgociową z obu stron. Wymagany stopień wodoszczelności dla tego typu konstrukcji wynosi WC), stopień mrozoodporności dla płyty stropowej zbiornika min. FI 00. Dla zabezpieczenia przed przemarzaniem zbiornik należy ocieplić. Przy budowie kanałów na gnojowicę należy uwzględnić wymagania normy BN-84/8814-07 „Zbiorniki żelbetowe na gnojowicę. Podstawowe warunki wykonania i badania techniczne przy odbiorze”.

Obsada trzody w budynku wyniesie 1500 sztuk tuczników, co stanowi 210 DJP. Przewiduje się, że chów tuczników będzie odbywał się całorocznie w 3 cyklach po 4 miesiące, na rusztach. Powstająca gnojowica w budynku chlewni będzie gromadzona w zbiornikach pod rusztem o pojemności 1914 m<sup>3</sup>. Projektowany budynek wyposażony będzie w automatyczne karmidła oraz linie do pojenia trzody. Woda do budynku będzie dostarczana z wodociągu wiejskiego.

Przedmiotowa inwestycja składać się będzie z etapu budowy i fazy eksploatacji.

W fazie budowy znaczącym, choć chwilowym źródłem emisji hałasu do środowiska będą prace związane z pracą maszyn budowlanych podczas wykopów pod fundamenty budynku i kanałów zbiorników na gnojowicę. Czynności w danym miejscu będą wykonywane na otwartym terenie i nie będą trwały dłużej niż 3-4 tygodnie, dlatego uciążliwość z tym związana będzie chwilowa. Realizacja przedsięwzięcia będzie odbywała się wyłącznie w okresie dnia. Masy ziemne z wykopów zostaną wywiezione poza obręb fermy z przeznaczeniem np. do wyrównania dróg lub niwelacji terenu. Wszystkie materiały i elementy zostaną dowiezione. Sama budowa będzie trwała ok. 3-4 miesiące z uwagi na prostotę wykonywanych konstrukcji. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów. W czasie trwania inwestycji pracownicy budowlani będą korzystali z kabiny przenośnej TOY-TOY. Oddziaływanie związane z realizacją inwestycji będzie miało charakter lokalny, krótkotrwały i ustąpi niezwłocznie po zakończeniu prac budowlanych.

Etap eksploatacji planowanego przedsięwzięcia wiązał się będzie z emisją hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, a także z wytwarzaniem ścieków, odpadów oraz nawozów naturalnych (gnojowicy).

Zanieczyszczenia z pomieszczeń dla zwierząt emitowane będą poprzez system wentylacji naturalnej (grawitacyjnej). Dachowe kominy wywiewne w liczbie 10 szt. o średnicy 0,63 m zamontowane będą w kalenicy i rozłożone równomiernie po długości budynku.

Geometryczna wysokość każdego emitora liczona od poziomu terenu wynosiła będzie 6,4 m. Kominy wentylacji grawitacyjnej będą niezadaszone. W celu utrzymania wentylacji praktycznie na stałym poziomie zastosowano kurtyny ściennie otwierane i zamykane za pomocą silnika elektrycznego (rozwiązanie technologiczne z wykorzystaniem kurtyn PE możliwe do zastosowania w konstrukcji szkieletowej). Sprężenie kominów dachowych, kurtyn ściennych i sond za pomocą modułu sterującego pozwala na uzyskanie w obiekcie założonych parametrów wentylacji. System ten polega na dostarczeniu powietrza z zewnątrz poprzez otwarte kurtyny znajdujące się na ścianach bocznych oraz grawitacyjny wyrzut powietrza wewnętrznego poprzez kominy kalenicowe.

Magazynowanie paszy przy budynku będzie odbywać się w dwóch silosach paszowych o zdolności magazynowej ok. 25 Mg każdy. Transport paszy ze zbiorników do budynku będzie odbywał się za pomocą żmijki do linii paszociągów. Zbiorniki magazynowe są wyposażone w króciec odpowietrzający umieszczony 1 m nad poziomem terenu, za pomocą którego z wnętrza zbiornika uchodzi powietrze. Silosy paszowe mogą być źródłem krótkotrwałej i niewielkiej emisji pyłów do powietrza podczas ich napełniania. Do emisji pyłu może dochodzić gdy przy pneumatycznym napełnianiu silosu części drobne paszy wydostają się z jego odpowietrznika. Z uwagi na umieszczenie króćców odpowietrzających silos nisko nad ziemią, zasięg oddziaływania pyłu będzie niewielki i zamknie się w obrębie kilku metrów od każdego silosu magazynowego.

W tego typu inwestycjach największe kontrowersje budzi zawsze emisja odorów, czyli czynnik pogarszający jakość życia ludzi. Jednakże w chwili obecnej brak jest przepisów prawnych określających wartości odniesienia substancji zapachowych w powietrzu i metody oceny zapachowej jakości powietrza. W związku z powyższym oddziaływanie hodowli zwierząt oceniono na podstawie rozprzestrzeniania się w powietrzu zanieczyszczeń, dla których określone zostały wartości odniesienia lub dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu (amoniak, siarkowodór, pył PM<sub>10</sub> i PM<sub>2,5</sub>), zgodnie z referencyjną metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu, określoną w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2010 r. Nr 16 poz. 87). Wykonane obliczenia wykazały, że nie wystąpią przekroczenia wartości odniesienia amoniaku, siarkowodoru oraz pyłu PM<sub>10</sub> w powietrzu, a także dopuszczalnego poziomu dla pyłu PM<sub>2,5</sub>.

W trakcie prowadzonej działalności uciążliwość zapachowa powstająca w wyniku hodowli zwierząt ograniczana będzie m.in. poprzez utrzymywanie budynku w czystości (niniejsze ograniczać będzie powierzchnie zanieczyszczone odchodami, z których uwalniany jest amoniak), stosowanie zbilansowanej paszy (dawki i skład paszy odpowiednio dobrany do wieku i zapotrzebowania zwierząt), co przyczyni się do ograniczania wydalania azotu z odchodami.

Najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej w otoczeniu inwestycji to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, na którym znajduje się budynek mieszkalny jednorodzinny (dz. 371/3 obręb Marzęcice). Wymieniony budynek mieszkalny zlokalizowany jest w odległości ponad 200 m od planowanego budynku inwentarskiego na działce nr 188/1 obręb Marzęcice.

Źródłem hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia będzie budynek inwentarski, w którym przebywać będzie trzoda chlewna, a także pojazdy poruszające się po terenie fermy,



np. pojazdy transportujące zwierzęta, dostawa paszy (ruch pojazdów będzie odbywał się wyłącznie w porze dziennej).

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r, w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) dopuszczalny poziom hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w porze dnia wynosi 50 dB, natomiast w porze nocnej 40 dB. W celu ustalenia, czy na terenach objętych ochroną akustyczną nie wystąpią przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu przeprowadzono symulację rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku przy pomocy programu, którego model obliczeniowy jest zgodny z normą PN-ISO 9613-2 „Akustyka, tłumienie dźwięku podczas propagacji w przestrzeni otwartej”. Z wykonanego modelowania rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku wynika, że na terenach objętych ochroną akustyczną nie zostaną przekroczone dopuszczalne normy, o których mowa powyżej.

W wyniku utrzymywania zwierząt w planowanej chlewni w systemie bezściółkowym powstawać będzie gnojowica. Oszacowano ilość powstających w roku nawozów naturalnych i zawartego w nich azotu. Z wykonanych obliczeń wynika, że w gospodarstwie powstanie w roku 2850 m<sup>3</sup> gnojowicy, a nawozy te zawierać będą 11970 kg N.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz.U. z 2023 r, poz. 244) pojemność zbiorników na nawozy naturalne płynne powinna umożliwiać ich przechowanie przez okres minimum 6 miesięcy. Gnojowica będzie magazynowana wewnątrz budynku w zbiornikach pod rusztami. Inwestor zakłada wykonanie pod projektowanym budynkiem zbiornika o pojemności 1914 m<sup>3</sup>, co zagwarantuje przechowywanie gnojowicy przez 6 miesięcy.

Zbiornik i kanały na gnojowicę zostaną wykonane z betonu. Zbiornik i kanały przed dostaniem się wód zostaną zabezpieczone na zewnątrz geomembraną. Od wewnętrznej strony zbiorniki i kanały zostaną zabezpieczone dwuskładnikową powłoką izolacyjną np. preparatem Flex zabezpieczającym beton przed nasiąkaniem gnojowicą. Płyta denna zbiornika będzie wykonana z betonu zbrojonego, ściany wykonane zostaną jako monolityczne również z betonu. Gnojowica z kanałów i zbiornika będzie odpompowywana za pomocą pompy beczkowozu (cysterny). Do zbiornika wąż do odbioru gnojowicy będzie wsuwany do rur z PCV o średnicy 0,3-0,4 m. Przy beczkowozie (cysternie) znajduje się zawór, który będzie odcinał pobór gnojowicy, tym samym będzie zabezpieczał przed rozlaniem się gnojowicy na powierzchni gruntu przy budynku,

Zgodnie z art. 105 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) „zastosowana w okresie roku dawka nawozów naturalnych wykorzystywanych rolniczo nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych”. Gnojowica będzie wywożona na pola dwa razy w roku. W celu zagospodarowania nawozów naturalnych na użytkach rolnych potrzebne będą grunty o powierzchni 70,41 ha. Łączna powierzchnia działek, gdzie będzie zagospodarowana gnojowica wynosi 30,3 ha (wł. Inwestora) + 1,2 ha (wł. rodziny) 31/5 ha. Nadmiar gnojowicy przekazywany będzie na podstawie pisemnych umów innym rolnikom do wykorzystania jako nawóz na użytkach rolnych (do raportu o oś dołączono umowy zbycia nadwyżki nawozu naturalnego).

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty

rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2023 r, poz. 300).

Woda będzie wykorzystywana do pojenia zwierząt, mycia rusztów oraz na cele sanitarno-bytowe. Woda będzie dostarczana z wodociągu wiejskiego, Poidła do pojenia będą wyposażone w automatyczne zamknięcia zabezpieczające przed nadmiernym rozlewaniem wody. Gnojowica będzie spływała grawitacyjnie pod ruszt. Okresowo obsługa będzie zmywać odchody za pomocą myjki wysokociśnieniowej. Przed wstawieniem trzody chlewnej do pomieszczeń budynek będzie sprzątany i dezynfekowany specjalistycznymi preparatami myjąco-dezynfekcyjnymi. Poidła do wody i karmniki paszy po zakończeniu wychowu również będą myte i dezynfekowane. Do dezynfekcji na fermie będą służyły preparaty biodegradowalne. Ścieki bytowe z pomieszczenia socjalnego kierowane będą do szamba o poj. 5 m<sup>3</sup>, a następnie będą wywożone do gminnej oczyszczalni ścieków.

W trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą odpady, które składowane będą selektywnie w specjalnie wyznaczonym do tego celu miejscu, a następnie odbierane będą przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia. W trakcie prowadzenia hodowli zwierząt zakładany jest naturalny upadek obsady. Inwestor określił, iż należy liczyć się z 1-2 % ubytkiem stada. Najwięcej padnięć trzody chlewnej występuje w początkowej fazie wychowu, kiedy jeszcze zwierzęta nie osiągają wysokiej masy ciała. Sztuki padłe w trakcie hodowli będą krótkotrwale składowane w pojemniku stalowym ocynkowanym. Przy bramie wjazdowej zostanie postawiona wiata, pod którą będzie przechowywany zbiornik konfiskator. Dostęp do zbiornika będzie zabezpieczony przed dostępem dla osób trzecich. Każdorazowo pomieszczenie na koniec cyklu będzie myte i dezynfekowane. Padłe zwierzęta będą systematycznie odbierane przez uprawnioną firmę utylizacyjną.

Rozwiązania projektowe w projektowanej chlewni zapewnią odpowiednią trwałość i odporność na zewnętrzne warunki klimatyczne, np. silne wiatry. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze zagrożonym powodzią, czy podtopieniami. W zakresie produkcji zwierzęcej wzrost liczby dni bardzo upalnych będzie zwiększać ryzyko wystąpienia stresu cieplnego u zwierząt, co może spowodować zmniejszenie produktywności stad. W tym celu zaplanowano zastosowanie odpowiedniej wentylacji, której sprawne funkcjonowanie zapewniało będzie utrzymywanie się w budynku mikroklimatu zapewniającego dobre samopoczucie i zdrowie zwierząt. Zwierzęta będą miały również zapewniony stały dostęp do wody dzięki przyłączy do gminnej sieci wodociągowej. Postępujące zmiany klimatu zmniejszają zasoby wodne, w tym dostęp do wody zdatnej do spożycia, dlatego ważne jest racjonalne korzystanie z dostępnych zasobów i podejmowanie działań, które wyeliminują zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych. Płynne nawozy naturalne i ścieki gromadzone będą w szczelnych zbiornikach, co wyeliminuje dostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. Ponadto zaplanowano zastosowanie rozwiązań w zakresie pojenia zwierząt, które przyczynią się do ograniczenia jej zużycia (zainstalowane będą poidła zapewniające zwierzętom swobodny dostęp do wody, wyposażone w specjalistyczne zawory, które samoczynnie zamykają się po skorzystaniu z poidła przez trzodę chlewną).

Emisja gazów cieplarnianych do powietrza, na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, będzie miała miejsce tylko w związku ze spalaniem paliw w silnikach

spalinowych sprzętu budowlanego. Emisja ta będzie jednak krótkotrwała, zależna od rodzaju i częstotliwości wykorzystania sprzętu przy budowie.

Zmniejszanie emisji gazów cieplarnianych z działalności rolniczej oraz spowolnienie tempa zmian klimatu realizowane będzie m.in. poprzez utrzymywanie w czystości budynku inwentarskiego (niniejsze zmniejszy powierzchnie zanieczyszczone odchodami), stosowanie zbilansowanej paszy (dawki i skład paszy odpowiednio dobrany do wieku i zapotrzebowania zwierząt), co przyczyni się do ograniczania wydalanego azotu z odchodami. W związku z tym, że budynek inwentarski nie będzie ogrzewany, prowadzenie hodowli zwierząt nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych z energetycznego spalania paliw.

Prowadzenie hodowli zwierząt będzie również źródłem pośredniej emisji gazów cieplarnianych z wykorzystaniem środków transportu. Emisje ze środków transportu będą jednak niewielkie, ponieważ ruch pojazdów po terenie inwestycji będzie związany z okresowym transportem zwierząt, wywożeniem nawozów naturalnych, odbiorem odpadów, padliny.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 r., poz. 300), stwierdzono iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych:

- kod PLRW20001128779 — Drwęca od Pobórskiej Strugi do Brodniczki. Stanowi ona naturalną część wód, jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły (słaby stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Drwęca w obrębie JCWP (dla jesiota, łososia); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Drwęca w obrębie JCWP (dla troci wędrownej oraz węgorza europejskiego) oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [związki tributyllocyny(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023, poz. 1336 ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru, planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną prawną;

- podziemnych:

- kod PLGW200039 — JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. JCWPd jest zagrożona chemicznie. Cel środowiskowy dla JCWPd to dobry stan ilościowy oraz dobry stan chemiczny.

Eksplotacja przedsięwzięcia przy zachowaniu wyżej wymienionych warunków i przestrzeganiu zasad określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczaniu” (Dz.U. z 2023 poz. 244), nie spowoduje dopływu

zanieczyszczeń do wód podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego części wód podziemnych. Planowana inwestycja nie będzie miała również negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego wód podziemnych, Planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na wody powierzchniowe i nie przyczyni się do zmiany obecnie występującego stanu ekologicznego i chemicznego JCWP.

W związku z powyższym uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony na korytarzach ekologicznych, istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023 r. poz. 1336, ze zm.). Najbliżej zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Drwęcy PLH280001, który położony jest w odległości ok. 2,25 km od planowanego przedsięwzięcia. Ze względu na oddalenie od obszaru Natura 2000 nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000 oraz jego integralność.

Analizując kluczową dokumentację oceniającą wpływ planowanej inwestycji na środowisko tj. przedłożony raport o oddziaływaniu na środowisko oraz opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Mieście Lubawskim, należy uznać, iż planowane do realizacji przedsięwzięcie, po wypełnieniu ustalonych warunków realizacji i eksploatacji, uwzględnieniu określonych wymagań w projekcie budowlanym, będzie spełniać wszystkie wymagane prawem wymogi w zakresie ochrony środowiska.

Ze względu na oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Wójta Gminy Kurzętnik w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły

się prawa do wniesienia odwołania.

**WÓJT**  
*Adam Głowacki*  
**Adam Głowacki**

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie.
3. a/a

Do wiadomości

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Mieście Lubawskim, ul. Grunwaldzka 3, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu PGW Wodnego Wody Polskie ul. Popiełuszki 3, 87-100 Toruń

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

#### **„Budowa fermy trzody chlewnej o obsadzie 210 DJP wraz z infrastrukturą, na działkach nr 188/1 i 188/2 obręb 0009 Marzęcice, gmina Kurzętnik, powiat nowomiejski, woj. warmińsko-mazurskie”**

**Inwestor:** Łukasz Bartkowski, ul. Starowiejska 26, Marzęcice, 13-306 Kurzętnik

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działkach o nr ew. 188/1 i 188/2 obręb 0009 w miejscowości Marzęcice, gmina Kurzętnik.

Na działce o nr ew. 188/1 Inwestor przewiduje budowę nowego budynku inwentarskiego. Będzie to pierwszy budynek na działce. Ponadto na terenie działki zostaną posadowione dwa silosy paszowe oraz droga dojazdowa do fermy. Z uwagi na lokalizację budynku inwentarskiego dojazd będzie przebiegał przez część działki 188/2 tuż przy granicy od strony południowej działki. Obie działki są własnością inwestora.

Wychów trzody będzie odbywał się w systemie na rusztach. Powstająca gnojowica w budynku

chlewni będzie gromadzona w zbiornikach pod rusztem. Obsada trzody w budynku wyniesie 1500 szt. tuczników co stanowi 210 DJP. Projektowany budynek wyposażony będzie w automatyczne karmidła oraz linie do pojenia trzody. Wentylacja będzie odbywać się za pomocą wentylacji naturalnej (grawitacyjnej). Budowa fermy będzie polegać na:

- powstaniu parterowego budynku o wymiarach zewnętrznych 15,8 m x 89 m wraz z infrastrukturą, wysokość budynku w kalenicy wyniesie ok. 5,5 m;
- wewnątrz pomieszczenie zostanie wyposażone w posadzkę rusztową;
- wewnątrz budynku pod rusztem powstanie betonowy zbiornik na gnojowicę o głębokości 1,6 mpp posadzki, zakładana pojemność czynna zbiornika na gnojowicę wyniesie 1914 m<sup>3</sup>;
- budynek zostanie wyposażony w 10 szt. wywiewnych kominów dachowych (grawitacyjnych)
  - o średnicy wylotu  $\varnothing=0,63$  m, wysokość wylotu powietrza z komina budynku ok. 6,4 m npt;
- budynek zostanie wyposażony w kurtyny ścienne wykonane z PE, do ich otwierania i zamykania zostaną wykorzystane motoreduktory z silnikami do otwierania kurtyn, regulacja otwarcia kurtyn będzie sterowana za pomocą czujników sond temperatury wraz z modułami sterującymi;
- ściany podłużne - do wysokości kurtyn (1,1 m od rusztu) ściany żelbetowe z ociepleniem styropianem 5cm, powyżej kurtyny do kratownicy – płyta warstwowa 5 cm;
- ściany szczytowe do wys. 1,1 m żelbetowe, powyżej ściana murowana z bloczków Silka gr 18 cm, ocieplenie 5 cm;
- pokrycie dachu zostanie wykonane z blachy trapezowej, od spodu konstrukcji stalowej kratownicowej podbitka z płyty poliuretanowej;
- wewnątrz zostaną zamontowane automatyczne karmidła oraz linie wody do pojenia trzody. Tuczniki po 4 miesiącach będą sprzedawane.

Wewnątrz budynku (w połowie) zostanie umieszczone pomieszczenie socjalno-techniczne, które będzie dzieliło cały budynek, będzie umożliwiało przejście na drugą stronę chlewni. Na zewnątrz powstanie szambo o pojemności 5 m<sup>3</sup> gromadzące ścieki bytowe pochodzące z wc.

Budowa fermy będzie obejmować:

- budowę chlewni o wymiarach 89 m x 15,8 m;
- wewnątrz zostanie wykonana posadzka rusztowa;
- wewnątrz budynku pod rusztem powstaną kanały i zbiorniki na gnojowicę,
- w dachu budynku zostaną umieszczone 10 szt. wywiewów grawitacyjnych,
- przy budynku na płycie betonowej zostaną posadowione 2 silosy paszowe,
- od strony wschodniej przy bramie wjazdowej zostanie postawiona wiata, pod którą będzie przechowywany zbiornik konfiskator. Dostęp do zbiornika będzie zabezpieczony przed dostępem dla osób trzecich;
- do wnętrza budynku zostanie doprowadzona linia wodna, prąd i linia do karmienia trzody chlewnej,
- wokół wykonanie ogrodzenia,

W związku z inwestycją nie jest wymagane wycięcie jakiegokolwiek drzewa czy krzewu. Technologia chowu trzody przewiduje chow na rusztach. Pod rusztami w budynkach gromadzona będzie gnojowica w zbiornikach. Woda do budynku będzie dostarczana z wodociągu wiejskiego, a energia elektryczna z Krajowej Sieci Elektromagnetycznej.

Działalność fermy można scharakteryzować następującymi danymi:

- a) dowóz paszy na teren fermy,
- b) opieka, karmienie, pojenie, opieka weterynaryjna nad zwierzętami i dbanie o prawidłową wentylację pomieszczeń,
- c) zbieranie padłych sztuk trzody chlewnej i umieszczanie ich w specjalistycznym pojemniku do czasu przekazania ich firmie utylizacyjnej,
- d) sprzedaż i załadunek na specjalistyczne samochody trzody chlewnej,
- e) okresowa dezynfekcja wnętrza budynku,
- f) okresowe wywożenie gnojowicy do nawożenia gleby,
- g) przewiduje się, że chow tuczników będzie odbywał się całorocznie w 3 cyklach po 4 miesiące.

We wnętrzu budynku zamontowane zostaną linie automatyczne do pojenia trzody chlewnej i linie – paszociągi do karmienia. Obiekt chowu trzody nie wymaga ogrzewania.

Zaopatrzenie fermy w wodę będzie odbywać się z wodociągu wiejskiego. Woda na potrzeby tuczu pobierana będzie z wodociągu gminnego. Przyłącze z sieci wodociągu gminnego musi być zaopatrzone w zawór antyskażeniowy oraz posiadać odpowiedni przekrój rur aby dostarczyć odpowiednią ilość wody w okresach maksymalnego poboru.

Przewidywane zapotrzebowanie wody na poszczególne cele będzie wynosiło łącznie około 11705 m<sup>3</sup>/rok, w tym na pojenie zwierząt ok. 11250 m<sup>3</sup>/rok, mycie kojców 450 m<sup>3</sup>/rok oraz celów sanitarnych ok. 5 m<sup>3</sup>/rok. Ścieki bytowe z pomieszczenia socjalnego kierowane będą do szczelnego zbiornika o pojemności 5 m<sup>3</sup>. Mycie obiektu po zakończeniu cyklu prowadzone będzie przy użyciu wody, z użyciem środków biodegradowalnych. Woda z mycia obiektu będzie spływała do zbiornika na gnojowicę.

Wody opadowe i roztopowe z dachów budynków, dróg, placów manewrowych będą głównie swobodnie spływały na tereny zielone.

Chlewnia będzie funkcjonować w systemie bezściółkowym. Na etapie eksploatacji będzie powstawała gnojowica, która będzie magazynowana w betonowym zbiorniku o pojemności 1914 m<sup>3</sup>. Gnojowica będzie wywożona dwa razy w roku. W ciągu roku na fermie zostanie wyprodukowane 2850 m<sup>3</sup> gnojowicy. Po realizacji tuczarni, emisja nieprzyjemnych zapachów rozprzestrzeni się na początku na tereny należące do inwestora. W kolejnej fazie masy zanieczyszczonego powietrza wskutek poziomych i pionowych ruchów powietrza zostaną rozprzestrzenione w całej okolicy. Na podstawie prognozy komputerowej stwierdzono, że nie dojdzie do przekroczenia wartości odniesienia stężeń jednogodzinnych i średniorocznych podstawowych odorantów (amoniaku i siarkowodoru). Oceniając natomiast uciążliwość zapachową można stwierdzić, że amoniak poza terenem terenu działki będzie okresowo występować powyżej stężenia wyczuwalności węchowej, tj. »75 kłg/m<sup>3</sup>. W raporcie obszar szczegółowej analizy dotyczył terenu zlokalizowanego w promieniu ok. 300 m od terenu instalacji. Autor raportu prognozuje tutaj stężenie maksymalne amoniaku w przedziale od ok. 40 do ok. 1 80 ug/m<sup>3</sup>. Drugi z odorantów - siarkowodór będzie także występować w stężeniu wyczuwalnym, tj. 1,5 ug/m<sup>3</sup>. Autor raportu prognozuje stężenie maksymalne siarkowodoru na przedmiotowym obszarze o wartościach od ok. 0,8 do ok. 3,3 lłg/m<sup>3</sup>. Maksymalne stężenia jednogodzinne ww. odorantów to sytuacja najbardziej niekorzystna i tylko okresowa. Z kolei w rejonie najbliższych budynków mieszkalnych stężenia maksymalne siarkowodoru powyżej wyczuwalności węchowej nie powinno występować, a stężenia amoniaku na podstawie danych z prognozy mogą występować tylko incydentalnie.

W ujęciu średniorocznym odoranty (amoniak i siarkowodór) powinny być wyczuwalne tylko w obrębie samej fermy. Prognozowane stężenia średnioroczne ww. gazów są kilkukrotnie niższe od poziomu ich wyczuwalności węchowej.

W przypadku stężeń maksymalnych i średniorocznych pyłu PM-10 i PM-2,5 prognozuje się wartości stanowiące niewielki procent ich wartości odniesienia i wartości referencyjnych.

Róża wiatrów dla najbliższych miast Torunia i Olsztyna wykazuje silną tendencję wiatrów zachodnich i południowo-zachodnich, Z tych względów oddziaływania zapachowego należy spodziewać się znacznie częściej w kierunku wschodnim i północno-wschodnim. Centrum zwartej zabudowy wsi Marzęcice położone jest ok. 1 km na północ od analizowanego obszaru. Oddziaływanie zapachowe budynku tuczarni (w warunkach właściwej eksploatacji instalacji) na obszar wsi można uznać za pomijalne.

**WÓJT**  
*Adam Głowacki*  
**Adam Głowacki**