

**OGŁOSZENIE  
WÓJTA GMINY KURZĘTNIK**

**z dnia 18 sierpnia 2023 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży będących  
własnością Gminy Kurzętnik**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Kurzętnik ogłasza co następuje:

I. Z zasobu nieruchomości stanowiącego własność Gminy Kurzętnik przeznaczyć do sprzedaży wskazaną w tabeli nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w obrębie geodezyjnym Kurzętnik, gm. Kurzętnik:

| Lp. | Numer działki | Pow./ha   | Nr księgi wieczystej | Cena nieruchomości/<br>zł ( netto) | Opis nieruchomości |
|-----|---------------|-----------|----------------------|------------------------------------|--------------------|
| 1.  | 1662/5        | 2,0075 ha | EL1N/00034839/9      | 1.500.000,00 zł                    | N – 2,0075 ha      |

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr III/35/18 z dnia 28 grudnia 2018 roku przedmiotowa nieruchomość położona jest w rejonie przyrodniczym, w strefie potencjalnego rozwoju.

Na przedmiotową nieruchomość została wydana została decyzja o warunkach zabudowy dla zamierzenia polegającego na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

II. Wywiesić wykaz na okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tyg. od dnia wywieszenia ogłoszenia.

Osoba wykonująca  
zadania i kompetencje  
Wójta Gminy Kurzętnik  
*Piotr Piątek*