

Kurzętnik, 1 lipca 2021 r.

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 38 i 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) Wójt Gminy Kurzętnik

podaje do publicznej wiadomości

Informację o wydaniu w dniu 24 czerwca 2022 roku znak: IRG.6220.4.2022 decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 483/3 w obrębie Brzozie Lubawskie, gmina Kurzętnik**”.

Ponadto informuję, iż z treścią ww. decyzji oraz dokumentacją sprawy, w tym z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarząd Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Mieście Lubawskim, można zapoznać się w Urzędzie Gminy Kurzętnik w godzinach pracy Urzędu, po wcześniejszym kontakcie telefonicznym 795584749.

W dniu 5 lipca 2022 r. treść decyzji została również umieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kurzętnik na okres 14 dni.

Osoba wykonująca
zadania zastępczo
Wójta Gminy Kurzętnik
Piotr Piątek

Kurzętnik, dnia 24 czerwca 2022 r.

IRG.6220.4.2022

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r., poz.735 ze zm.) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029), a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku OZE FARMS Sp. z o.o., ul Łąkowa 2, 86-014 Sicienko, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 483/3 w obrębie Brzozie Lubawskie, gmina Kurzętnik”,

orzekam co następuje:

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:
 1. Zastosować panele fotowoltaiczne posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty oraz powierzchnię antyrefleksyjną.
 2. Zastosować inwertery posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty.
 3. Rozmieszczenie i dobór kolorystyki paneli PV nie może powodować efektu imitacji lustra tafli wody.
 4. Prace budowlane z użyciem ciężkiego sprzętu prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. w godzinach 6.00-22.00.
 5. Powstające w trakcie realizacji i eksploatacji odpady gromadzić selektywnie, w wyznaczonych miejscach, w szczelnych kontenerach lub pojemnikach i systematycznie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenia.
 6. Wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
 7. W przypadku wystąpienia konieczności czyszczenia paneli fotowoltaicznych, wykonywać je wodą bez dodatku chemicznych środków czyszczących.
 8. Konstrukcje wsporcze paneli umieścić w rzędach, pomiędzy którymi należy pozostawić pasy zieleni.
 9. Urządzenia wytwarzające dźwięk rozmieścić od siebie w takiej odległości, by zminimalizować wzmocnienie fali dźwiękowej.
 10. Instalację wyposażyć w ochronę odgromową i przeciwprzepięciową.
 11. Projekt instalacji uzgodnić pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.
 12. Prowadzić na bieżąco przeglądy techniczne i ewentualne naprawy instalacji, wytworzone odpady przekazywać uprawnionym podmiotom.

13. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia odpady należy zebrać w sposób selektywny i magazynować w miejscach do tego przystosowanych, a następnie przekazać uprawnionym podmiotom do odzysku (recykling paneli, elementów stalowych, magazynów energii) lub unieszkodliwiania.
14. Należy używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstawać w wyniku konserwacji i awarii sprzętu.
15. Zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń.
16. W celu neutralizacji wycieków substancji chemicznych i ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być stale zagwarantowana na terenie prowadzonych robót.
17. Zachować w sprawności technicznej ewentualne urządzenia podziemne (drenowanie).

III. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 14.04.2022 r. (wpływ do tut. Urzędu: 15.04.2022 r.) Spółka OZE FARMS Sp. z o.o., ul Łąkowa 2, 86-014 Sicienko, zwróciła się do Wójta Gminy Kurzętnik o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 483/3 w obrębie Brzozie Lubawskie, gmina Kurzętnik” dołączając załączniki wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029), w tym m.in. kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) – *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.*

Pismem z dnia 25.04.2022 roku Wójt Gminy Kurzętnik wszczął postępowanie administracyjne w powyższej sprawie. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało podane do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kurzętniku oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez tut. Urząd www.bipkurzetnik.warmia.mazury.pl wskazując dzień ogłoszenia na 26.04.2022 r. Strony postępowania zgodnie z art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, zostały poinformowane o wszczęciu postępowania w formie obwieszczenia. Liczba stron postępowania przekracza 10. Wskazano, że z dokumentacją można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy w Kurzętniku.

Dla terenu, na którym ma być zlokalizowane przedsięwzięcie nie istnieje uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 64 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie, wystąpił o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Mieście Lubawskim, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem z dnia 13 maja 2022 r. znak WOOS.4220.249.2022.SCH, odstąpił od wymogu przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko;

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Mieście Lubawskim postanowieniem z dnia 11 maja 2022 r. znak ZNS.4083.31.2022, wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazał na konieczność podjęcia następujących działań:

- Prace budowlane z użyciem ciężkiego sprzętu prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. w godzinach 6.00-22.00;
- Wytworzone w trakcie prac budowlanych odpady należy gromadzić selektywnie w wydzielonych i oznakowanych miejscach;
- Plac budowy wyposażać w toalety przenośne i kontenery socjalne;
- Zastosować panele fotowoltaiczne posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty oraz powierzchnię antyrefleksyjną;
- Rozmieszczenie i kolorystyka paneli PV nie może powodować efektu imitacji lustra tafli wody;
- Konstrukcje wsporcze paneli umieścić w rzędach, pomiędzy którymi należy pozostawić pasy zieleni;
- Zastosować inwertery posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty;
- Urządzenia wytwarzające dźwięk rozmieścić od siebie w takiej odległości, by zminimalizować wzmocnienie fali dźwiękowej;
- Instalację wyposażać w ochronę odgromową i przeciwprzepięciową;
- Projekt instalacji uzgodnić pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;
- Prowadzić na bieżąco przeglądy techniczne i ewentualne naprawy instalacji, wytworzone odpady przekazywać uprawnionym podmiotom;
- W przypadku likwidacji przedsięwzięcia odpady należy zebrać w sposób selektywny i magazynować w miejscach do tego przystosowanych, a następnie przekazać uprawnionym podmiotom do odzysku (recykling paneli, elementów stalowych, magazynów energii) lub unieszkodliwiania.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu postanowieniem z dnia 11 maja 2022 r. znak GD.ZZŚ.5.435.230.2022.WL, wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia następujących warunków i wymagań:

- Należy używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstawać w wyniku konserwacji i awarii sprzętu;
- Zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń;

- W celu neutralizacji wycieków substancji chemicznych i ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być stale zagwarantowana na terenie prowadzonych robót;
- Zachować w sprawności technicznej ewentualne urządzenia podziemne (drenowanie).

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Mieście Lubawskim, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Toruniu, Wójt Gminy Kurzętnik uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań, w następujący sposób:

1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 5MW. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 483/3 w obrębie Brzozie Lubawskie, gmina Kurzętnik. Łączna powierzchnia całkowita ww. nieruchomości wynosi 4,95 ha. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wynosi do ok. 4,95 ha.

Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia. Ponadto, dopuszcza się realizację planowanej mocy na części terenu inwestycyjnego.

Na terenie działki inwestycyjnej nie znajdują się zabudowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 140 m w kierunku północnym od granicy działki nr 483/3 w obrębie Brzozie Lubawskie. Zwarta zabudowa wsi Brzozie Lubawskie zlokalizowana jest ok. 1,0 km w kierunku południowym. Teren inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarze chronionym w rozumieniu zapisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r., poz. 916).

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych na działce inwestycyjnej;
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych;
- montaż bateryjnych magazynów energii;
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych;
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

Aktualnie działka przeznaczona pod inwestycję użytkowana jest rolniczo i stanowi pola uprawne. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na gruntach klasy RIVa i RIVb, RV. W związku z intensywną produkcją rolną na działce brak jest chronionych gatunków roślin. Realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów.

Podana wyżej odległość planowanej farmy od zabudowy mieszkaniowej, liczona jest od granicy terenu inwestycji, a nie od głównych źródeł hałasu, którymi będą inwertery oraz stacje transformatorowe wykonane w prefabrykowanych kontenerach. Transformator według producenta maksymalnie generuje ok. 60dB w odległości 1m. Zatem podany dystans od zabudowy sprawia, iż nie będzie możliwości przekroczenia norm hałasu w środowisku.

W ramach projektu planuje się poprowadzić krótkie drogi dojazdowe o charakterze utwardzonym (utwardzenie ziemne lub/i kruszywem), które umożliwią dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placów manewrowych. Następnie na wybranym obszarze działki zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone

panele fotowoltaiczne. Aluminiowe bądź stalowe stelaże montowane będą za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany system monitoringowo-alarmowy. Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi ok. 30 lat.

Ponadto, w ramach instalacji zainstalowane zostaną:

- Panele fotowoltaiczne – monokrystaliczne lub polikrystaliczne, w liczbie do 25000 (w zależności od mocy użytych paneli). Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wyniesie do 10 m.
- Inwertery – urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami.
- Okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych.
- Okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacjami transformatorowymi. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi.
- Prefabrykowane stacje transformatorowe. Budynki stacji to prefabrykaty betonowe o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m, a powierzchnia każdej stacji będzie wynosić max. do 50 m².
- Bateriajne magazyny energii. Magazyny będą wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego będzie wynosić max. 50 m². Ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.
- Dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Inwestor rozważa dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego. Pierwszą koncepcją jest podłączenie go do linii średniego napięcia. Drugą z możliwości jest przyłączenie inwestycji do najbliższej stacji GPZ.

Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, oddawany następnie do sieci energetycznej. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN. Punkt wpięcia do sieci zostanie dookreślony w technicznych warunkach przyłączeniowych i zostanie wskazany przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych.

Dodatkowo przewiduje się zastosowanie bateryjnych magazynów energii, których zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.

Zespół linii kablowych doprowadzający wytworzoną energię zostanie poprowadzony pod ziemią i ulokowany zostanie na głębokości do 1,5 m.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach działki objętej wnioskiem. Tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań nawet pomiędzy inwestycjami znajdującymi się w bardzo bliskiej odległości. Poziom pól elektromagnetycznych, które są wytwarzane przez tego typu instalacje jest niższy aniżeli przewiduje to norma. Powierzchnia paneli jest tak skonstruowana, że nie może przyczyniać się do kolizji ptaków mylących obszar elektrowni ze zbiornikiem wodnym.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, zapotrzebowanie na wodę ograniczać się będzie do celów konsumpcyjnych oraz sanitarnych. Funkcjonowanie elektrowni nie będzie związane z bezpośrednim wykorzystaniem wody oraz z powstawaniem ścieków technologicznych oraz bytowych. Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem do 35°, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Mycie paneli odbywać się będzie wodą bez detergentów doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach lub zastosowana zostanie technologia bezwodna oparta na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie umożliwiają obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli.

Przez działkę przebiega rów melioracyjny. Mając na względzie potencjalne znaczenie cieku wodnego dla różnych gatunków zwierząt, przewiduje się wyłączenie go z terenu inwestycji i pozostawienie w nienaruszonym stanie. Rów nie będzie ogrodzony, co spowoduje zachowanie jego pełnej funkcjonalności, a tym samym planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło bariery dla zwierząt, korzystających z dostępu do wody. Pozwoli to na zachowanie warunków migracji zwierząt i nie przewiduje się zagrożenia dla drożności lokalnych korytarzy migracyjnych.

Ponadto, w trakcie prac montażowych może nastąpić usunięcie części szaty roślinnej związane z przekształceniem terenu. Wykopy będą zabezpieczone w porze nocnej i w dni nieprzewodzenia prac, aby nie mogły się do nich przedostać zwierzęta. Planuje się także wyprofilowanie brzegów w taki sposób, aby umożliwić wydostanie się z nich małych zwierząt. Planuje się obsianie terenu inwestycji rodzimymi gatunkami traw lub pozostawienie terenu do naturalnej sukcesji.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Elektrownia fotowoltaiczna jest instalacją pracującą w sposób bez emisyjny, stąd też nie przewiduje się emisji gazów cieplarnianych na etapie eksploatacji inwestycji. Do realizacji przedsięwzięcia zostanie wykorzystany bardzo niewielki park maszynowy, a ilości spalanych paliw są pomijalne – dotyczą paru samochodów ciężarowych i paru osobowych.

Hałas będzie związany z etapem budowy instalacji fotowoltaicznej. Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy farmy, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będzie miała zasięg lokalny ograniczający się do terenu inwestycji w sąsiedztwie placu budowy. Podczas robót zajdzie konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego: samochodów ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych

materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów. Koparek i ładowarek do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem materiałów budowlanych i urządzeń po terenie placu budowy.

W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia bardzo niski poziom hałasu dochodzić będzie od stacji transformatorowych oraz epizodycznie od pojazdów serwisowych. Ewentualna obecność serwisantów związana będzie z dojazdem samochodu osobowego bądź ciężarowego, prace odbywać się będą za dnia przez co nie będą uciążliwe, jako że wówczas poziom tła akustycznego jest znacznie wyższy. Emisja hałasu związana będzie również z pracą transformatorów. Maksymalny poziom mocy akustycznej urządzenia wynosić będzie ok. 75dB. Inwestor w celu ograniczenia oddziaływania na środowisko inwestycji przy obiektach o dużym zapotrzebowaniu na moc zainstalowaną chce zastosować stacje kontenerowe. Transformator według producenta maksymalnie generuje ok. 60dB w odległości 1 m.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie się wiązała z pracami rozbiórkowymi elementów farmy fotowoltaicznej, ogrodzenia. Po demontażu instalacji teren zostanie wyrównany i przywrócony dotychczasowy sposób użytkowania. Odpady zostaną przekazane uprawnionym firmom posiadającym zezwolenie w zakresie gospodarowania odpadami.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Jest to przedsięwzięcie, w przypadku którego nie występuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie

Podczas budowy farmy fotowoltaicznej będą powstawały odpady związane z realizacją poszczególnych elementów składowych farmy, tj.: opakowania z papieru i tektury: kod 15 01 01, opakowania z drewna: kod 15 01 03, opakowania z tworzyw sztucznych: kod 15 01 02, opakowania z metali: kod 15 01 04, opakowania wielomateriałowe: kod 15 01 05, opakowania zmieszane: kod 15 01 06. Na placu budowy wyznaczone będzie miejsce czasowego magazynowania odpadów, a następnie powyższe odpady zostaną przekazane firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami.

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą odpady związane z funkcjonowaniem farmy. Eksploatacja inwestycji związana będzie z powstawaniem nieznacznej ilości odpadów związanych z utrzymaniem obiektu oraz usuwaniem usterek urządzeń. Przewiduje się powstawanie następujących odpadów: sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB): kod 15 02 02*, sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02: kod 15 02 03, zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12: kod 16 02 13*, elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15: kod 16 02 16, kable inne niż wymienione w 17 04 10: kod 17 04 11, materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03: kod 17 06 04.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie się wiązała z pracami rozbiórkowymi elementów farmy fotowoltaicznej, ogrodzenia. Po demontażu instalacji teren zostanie wyrównany i przywrócony dotychczasowy sposób użytkowania.

Wszystkie odpady będą przekazane firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy farmy, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych,

będzie miała zasięg lokalny ograniczający się do terenu inwestycji w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe (maszyny budowlane i pojazdy transportu) oraz emisji zanieczyszczeń w wyniku porwania przez wiatr pyłów cementu, kruszywa i innych sypkich materiałów pylistych. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu, który dochodzić będzie od stacji transformatorowych oraz epizodycznie od pojazdów serwisowych. Z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość kabli, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatora wewnątrz stacji nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm, w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Oddziaływanie to będzie odwracalne - trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscami występowania obszarów wodno-błotnych oraz poza terenami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

W rejonie inwestycji nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916), a także poza korytarzami ekologicznymi.

W odległości ok. 1,8 km zlokalizowany jest obszar Natura 2000 Dolina Drwęcy PLH 280001. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony ww. obszaru Natura 2000 oraz jego integralność.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby inwestycja realizowana była na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:
W miejscu realizacji inwestycji oraz jej pobliżu brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie gminy wiejskiej Kurzętnik, gdzie gęstość zaludnienia wynosi 61 osób/km².

i) obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W miejscu realizacji inwestycji brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami, zatwierdzony Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r., poz. 1911 ze zm.), na obszarze następujących jednolitych części wód:

-JCWP PLRW 20001728714 (dopływ z Nielbarku) posiada status naturalnej części wód. Stan ogólny JCWP określono jako zły (stan ekologiczny poniżej dobrego i stan chemiczny dobry). JCWP nie jest monitorowana oraz określona jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Część wymienionej JCWP stanowi również obszar chroniony przeznaczony do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916). Przedsięwzięcie nie znajduje się w tym obszarze.

-JCWPd PLGW200039 – o dobrym stanie (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), monitorowana, niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

3) Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem realizacji inwestycji i nie będzie oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowej działki.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Brak transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Podczas realizacji i eksploatacji inwestycji zmianie ulegnie rolnicze wykorzystanie terenu na obszarze do ok. 4,95 ha. Obszar przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie stanowią grunty

rolne. W celu ograniczenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji (po wybudowaniu farmy) teren powinien być obsiany mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie znacząco wpływać na środowisko przyrodnicze w pobliżu inwestycji. Podczas realizacji i eksploatacji inwestycji zmianie ulegnie rolnicze wykorzystanie terenu na obszarze do ok. 4,95 ha. Obszar przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie stanowią grunty rolne. W celu ograniczenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji (po wybudowaniu farmy) teren powinien być obsiany mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką maks. Ø 1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze. Wykaszenie mechaniczne należy prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszenie prowadzić w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Późne koszenie ma również na celu umożliwienie zakwitnięcia i zaowocowania roślinom zielonym, co stworzy dobre warunki siedliskowe dla owadów. Nie należy stosować środków ochrony roślin ani sztucznych nawozów. Wszystkie budynki farmy, należy pomalować w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie. Zgodnie z informacją zawartą w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż teren przedsięwzięcia położony jest w krajobrazie rolniczym. Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń ta nie będzie przekształcona i pozostanie biologicznie czynna. Panele fotowoltaiczne składać się będą z modułów o mocy jednostkowej od 200 do 1500 Wp w ilości do 25000 sztuk (do 5000 szt./1MW). Wyposażone będą w powłokę antyrefleksyjną. Panele (moduły PV) zostaną zamontowane na prefabrykowanych stelażach stalowych lub aluminiowych wbitych w ziemię. Stelaże zostaną ustawione w rzędach w odległości do 10 m. Łączna wysokość nie przekroczy 5,0 m. Zastosowane zostaną falowniki napięciowe (inwertery) w ilości do 250 szt. (do 50 szt./1MW). Zlokalizowanych zostanie do 5 stacji transformatorowych nn/SN. Przewiduje się magazynowanie energii w 5 magazynach o mocy 1 MW każdy w technologii litowo-jonowej. Farma będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Planowane przedsięwzięcie oddziaływać będzie na etapie realizacji i będzie to oddziaływanie o charakterze tymczasowym, krótkotrwałym. W trakcie eksploatacji przedsięwzięcie oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość kabli, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatora wewnątrz stacji nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm, w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Oddziaływanie to będzie odwracalne - trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia.

W trakcie prowadzonych prac budowlanych wykonane będą także na niektórych odcinkach wykopy otwarte pod ułożenie kabli (wykopanie rowu, wysypanie podsypki, ułożenie systemu kabli, zasypanie kabli rodzimym gruntem oraz rekultywacja terenu). Prowadzenie kabli będzie wymagało wykonania płytkich wykopów, jednak prace te nie będą związane z niwelacją gruntu ani z przenoszeniem mas ziemnych. Prace odbywać się będą ze szczególną ostrożnością, a roboty ziemne ograniczać się będą do minimum, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonosnej.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, stan powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła – wróci do stanu przed realizacyjnego.

Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu. Planowany czas trwania przedsięwzięcia ok. 30 lat.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że projektowana farma fotowoltaiczna, w tym stacje elektroenergetyczne z transformatorami oraz sieć średniego napięcia (SN) nie będzie negatywnie oddziaływać na klimat elektromagnetyczny środowiska oraz nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

W granicach analizowanego przedsięwzięcia stwierdzono występowanie gatunków ptaków takich jak: mazurek, sówka zwyczajna, sroka zwyczajna, zięba zwyczajna. Prace związane z rozpoczęciem realizacji zamierzenia inwestycyjnego, w tym zdjęcie wierzchniej warstwy ziemi, zostaną przeprowadzone poza okresem lęgowym ptaków, a w przypadku barku takiej możliwości nadzorem specjalisty ornitologa, który dokona oceny możliwości podjęcia prac po uprzednim sprawdzeniu terenu i wykazaniu braku lęgów ptaków na obszarze objętym inwestycją. Projektuje się ogrodzenie bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń o wysokości ok. 10 cm, umożliwiającą migrację zwierząt. Zastosowane zostaną ogniwa fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną w celu wyeliminowania „efektu olśnienia”.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie się wiązała z pracami rozbiórkowymi elementów farmy fotowoltaicznej, ogrodzenia. Po demontażu instalacji teren zostanie wyrównany i przywrócony dotychczasowy sposób użytkowania.

Wszystkie odpady będą przekazane firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość kabli, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatora wewnątrz stacji nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm, w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Oddziaływanie to będzie odwracalne - trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia. W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego inwestor planuje umieszczenie transformatorów w stacji kontenerowej.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, stan powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła – wróci do stanu przed realizacyjnego.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, organ prowadzący postępowanie spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, obwieszczeniem z dnia 17 maja 2022 r. poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [tut. Urzędu](http://tut.uzedu). W wyznaczonym terminie, nie wpłynęły żadne uwagi do zamierzonego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii organów opiniujących, Wójt Gminy Kurzętnik jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 w/cyt. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, które należy wnieść za pośrednictwem Wójta Gminy Kurzętnik w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Osoba wykonująca
zadania w kompetencji
Wójta Gminy Kurzętnik
Piotr Piątek

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania
3. Aa

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Grunwaldzka 3, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn.
3. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni, ul. Popiełuszki 3, 87-100 Toruń.

Charakterystyka przedsięwzięcia

„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 483/3 w obrębie Brzozie Lubawskie, gmina Kurzętnik”,

Inwestor: OZE FARMS Sp. z o.o., Łąkowa 2, 86-014 Sicienko

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 5MW. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 483/3 w obrębie Brzozie Lubawskie, gmina Kurzętnik. Łączna powierzchnia całkowita ww. nieruchomości wynosi 4,95 ha. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wynosi do ok. 4,95 ha.

Na terenie działki inwestycyjnej nie znajdują się zabudowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 140 m w kierunku północnym od granicy działki nr 483/3 w obrębie Brzozie Lubawskie. Zwarta zabudowa wsi Brzozie Lubawskie zlokalizowana jest ok. 1,0 km w kierunku południowym. Teren inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarze chronionym w rozumieniu zapisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r., poz. 916).

Aktualnie działka przeznaczona pod inwestycję użytkowana jest rolniczo i stanowi pola uprawne. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na gruntach klasy RIVa i RIVb, RV.

W ramach projektu planuje się poprowadzić krótkie drogi dojazdowe o charakterze utwardzonym (utwardzenie ziemne lub/i kruszywem), które umożliwią dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placów manewrowych. Następnie na wybranym obszarze działki zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Aluminiowe bądź stalowe stelaże montowane będą za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany system monitoringowo-alarmowy. Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi ok. 30 lat.

Panele fotowoltaiczne składać się będą z modułów o mocy jednostkowej od 200 do 1500 Wp w ilości do 25000 sztuk (do 5000 szt./1 MW). Panele (moduły PV) zostaną zamontowane na prefabrykowanych stelażach stalowych lub aluminiowych wbitych w ziemię. Stelaże zostaną ustawione w rzędach w odległości do 10 m. Łączna wysokość konstrukcji nie przekroczy 5,0 m. Zastosowane zostaną falowniki napięcia (inwertery) w ilości do 250 szt. (do 50 szt./1 MW). Na terenie farmy Fotowoltaicznej zlokalizowanych zostanie do 5 stacji transformatorowych nn/NS. Przewiduje się magazynowanie energii w 5 magazynach o mocy 1 MW każdy w technologii litowo-jonowej

Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej zamykać się będzie w granicach działki objętej wnioskiem.

Realizację inwestycji zaplanowano na działce niezabudowanej, wykorzystywanej rolniczo, w związku z tym na etapie realizacji nie przewiduje się żadnych prac rozbiórkowych.

Na etapie likwidacji inwestycji zostanie zrobiony projekt rozbiórki wg. którego dokonane zostaną prace.

Elektrownia fotowoltaiczna jest konstrukcją modułową, zbudowaną z dopasowanych

do siebie elementów, które zostaną ze sobą skrócone. Tym samym prace rozbiórkowe przebiegną szybko, sprawnie i nie będą się wiązały ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko. Powstałe materiały zostaną zagospodarowane przez specjalistyczny podmiot posiadający niezbędne uprawnienia zgodnie z ustawą o odpadach oraz przepisami odrębnymi.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie związana z ingerencją w obiekty hydrograficzne (cieki, rowy melioracyjne, zbiorniki wodne, oczka wodne itp.), stanowiące korytarze dla lokalnych populacji zwierząt, roślin i grzybów (brak w obszarze inwestycji). Dodatkowo, realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów. Ponadto ogrodzenie terenu inwestycji zostanie wykonane bez podmurówki, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń umożliwiająca przemieszczanie się po działce drobnych zwierząt.

Na etapie realizacji i likwidacji planuje się:

- ograniczenie zajętości terenu oraz jego przekształcenia,
- rozpoczęcie prac ziemnych poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji,
- wykonanie podziemnej trasy kablowej w celu wyeliminowania ewentualnego ryzyka kolizji awifauny z przewodami energetycznymi,
- zabezpieczenie kabli warstwą izolacyjną w celu wyeliminowania ryzyka ich przegryzienia przez gryzonie,
- wykonywanie wykopów w okresach suchych, aby nie dopuścić do tworzenia się zastoisk,
- zabezpieczanie wykopów w porze nocnej i w dni nieprzewodzenia prac, aby zwierzęta nie mogły się do nich przedostać,
- wyprofilowanie brzegów wykopów w taki sposób, aby umożliwić wydostanie się z nich małym zwierzętom (np. płazom),
- kontrola wykopów codziennie przed rozpoczęciem prac oraz przed zasypaniem pod kątem uwiecznienia w nich drobnych zwierząt, a w przypadku stwierdzenia występowania takich, złapanie ich i wypuszczenie poza terenem inwestycji,
- obsianie teren inwestycji po jej zrealizowaniu rodzimymi gatunkami traw, tak by nie zwiększać arealu występowania gatunków obcych, inwazyjnych lub pozostawienie terenu do naturalnej sukcesji.

Na etapie eksploatacji planuje się:

- wykonanie ogrodzenia bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń o wysokości ok. 10 cm w celu umożliwienia migracji małym i średnim zwierzętom na teren działki inwestycyjnej,
- zastosowanie ogniw fotowoltaicznych pokrytych powłoką antyrefleksyjną w celu wyeliminowania „efektu olśnienia”,
- rozmieszczenie paneli fotowoltaicznych w szeregach z zachowaniem pomiędzy nimi odstępów, aby zapobiec tworzeniu się powierzchni przypominającej taflę lustra wody,
- brak oświetlenia terenu planowanej inwestycji w sposób ciągły, nie przewiduje się oświetlenia w nocy,
- brak stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin,
- przeprowadzanie koszenia roślinności trawiastej w dni suche i słoneczne, gdy panuje dobra widoczność, a aktywność większości krajowych płazów jest ograniczona,

- przeprowadzanie koszenia od centrum obszaru inwestycji w stronę jego brzegów w celu umożliwienia wydostania się przebywających wówczas zwierząt w bezpieczne miejsce poza jej teren oraz ograniczenia ich śmiertelności.

Po zrealizowaniu inwestycji teren przedsięwzięcia może zostać zagospodarowany na dwa różne sposoby. Pierwszym jest obsianie terenu przeznaczonego pod inwestycję rodzimymi gatunkami roślin trawiastych – tym samym pole uprawne zastąpi środowisko użytków zielonych. Drugim sposobem jest pozostawienie terenu do naturalnej sukcesji – w tym przypadku nastąpi zasiedlenie terenu przez roślinność bytującą w okolicy i utworzenie środowiska łąkowego.

Osoba wykonująca
zadania i kompetencje
Wójta Gminy Turzetic
Piotr Piątek

