

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2021, poz. 247 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019, poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2021, poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku PV MARZĘCICE Sp. z o.o., ul. Wspólna 63B/2, 00-687 Warszawa, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie w obrębie Marzęcic na działce o nr ew. 1, gmina Kurzętnik, elektrowni fotowoltaicznej składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi, stacjami transformatorowymi oraz opcjonalnymi magazynami energii,

orzekam

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie w obrębie Marzęcic na działce o nr ew. 1, gmina Kurzętnik, elektrowni fotowoltaicznej składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi, stacjami transformatorowymi oraz opcjonalnymi magazynami energii.
- II. Ustalić warunki i wymagania wykorzystania terenu, jakie winien spełnić Inwestor w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 1. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 2. W przypadku wykonania ogrodzenia należy zachować standardy pozwalające na swobodną migrację drobnych zwierząt.
 3. Prace budowlane z użyciem ciężkiego sprzętu prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. w godzinach 6.00-22.00.
 4. Plac budowy wyposażać w stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
 5. Powstające w trakcie realizacji i eksploatacji odpady gromadzić selektywnie, w wyznaczonych miejscach, w szczelnych kontenerach lub pojemnikach i systematycznie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenia.
 6. Masy ziemne oraz wierzchnią, urodzajną warstwę ziemi, po zakończeniu prac, w pierwszej kolejności wykorzystać do zagospodarowania terenu inwestycji.
 7. W przypadku wystąpienia konieczności czyszczenia paneli fotowoltaicznych, wykonywać je wodą bez dodatku chemicznych środków czyszczących.
 8. Instalację wyposażać w ochronę odgromową i przeciwprzepięciową.
 9. Transformator zlokalizować w jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej.
 10. W przypadku transformatora olejowego, stację wyposażać w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować 110% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonaną

takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostawał się do środowiska gruntowo-wodnego.

11. Wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
12. Projekt instalacji uzgodnić pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

UZASADNIENIE

W dniu 19 maja 2021 r. firma PV MARZĘCICE Sp. z o.o., ul. Wspólna 63B/2, 00-687 Warszawa, działająca przez pełnomocnika Pana Jakuba Wiercińskiego, zwróciła się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie w obrębie Marzęcic na działce o nr ew. 1, gmina Kurzętnik, elektrowni fotowoltaicznej składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi, stacjami transformatorowymi oraz opcjonalnymi magazynami energii, dołączając załączniki wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2021, poz. 247 ze zm.), w tym m.in. kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych jest w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839).

W dniu 16 czerwca 2021 roku Wójt Gminy Kurzętnik zawiadomił Strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz dokonał tego w formie publicznego obwieszczenia poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kurzętnik, jak i również na tablicy informacyjnej w siedzibie tut. Organu.

Zgodnie z art. 64 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2021, poz. 247 ze zm.), organ prowadzący postępowanie, wystąpił o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Mieście Lubawskim, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Organy opiniujące wydały następujące opinie:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 5 lipca 2021 r. znak: WOOŚ.4220.382.2021.AB wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- 2) Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - opinią z dnia 2 czerwca 2021 r. znak: GD.ZZŚ.5.435.354.2021.WL, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Mieście Lubawskim pismem z dnia 30 czerwca 2021 r. znak: ZNS.4083.48.2021. wyraził opinię, że dla

przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym, Wójt Gminy Kurzętnik uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w następujący sposób:

1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi, stacjami transformatorowymi oraz opcjonalnymi magazynami energii o łącznej mocy do około 2,0 MW, zlokalizowanej w obrębie Marzęcic na działce nr ew. 1, gmina Kurzętnik, powiat nowomiejski, województwo warmińsko-mazurskie. Planowana farma fotowoltaiczna usytuowana będzie w północnej i północno-wschodniej części nieruchomości i zajmie powierzchnię do ok. 4,5 ha. Teren działki ma łączną powierzchnię 9,9 ha. Obszar w sąsiedztwie lokalizacji inwestycji charakteryzuje krajobraz rolniczy z widocznymi elementami antropogenicznymi, w tym liniami SN oraz drogami asfaltowymi. Działka objęta inwestycją przylega do drogi wojewódzkiej nr 538.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 40 metrów od inwestycji, stanowią ją zabudowania zagrodowe właścicieli terenu objętego inwestycją. Najbliższe zabudowania innych właścicieli zlokalizowane są w odległości ok. 150 metrów na południe (po drugiej stronie DW 538).

W ramach przedsięwzięcia moduły fotowoltaiczne zostaną osadzone na metalowych kształtownikach zakotwionych w gruncie z zastosowaniem wiertnic. Panele fotowoltaiczne wraz z konstrukcją wsporczą z uwagi na niewielkie rozmiary pojedynczych paneli, jak również niewielki ciężar, nie wymagają wykonania głębokich fundamentów. Wysokość posadowienia paneli nie przekroczy 5 metrów nad średnim poziomem terenu. Przyłączenie pomiędzy panelami będzie wykonane kablami, w których będzie płynął prąd stały. Z zespołu paneli prąd stały będzie dostarczony również kablami do nadzorowanych elektronicznie przekształtników prądu. Przekształtniki prądowe zostaną zamontowane przy zespołach paneli i będą umieszczone w metalowych obudowach, zabezpieczających je przed działaniem czynników zewnętrznych, jak również eliminujących możliwość emisji pól elektromagnetycznych do otoczenia. Od przekształtników prądowych energia elektryczna będzie transmitowana kablami do zbiorczych stacji kontenerowych. Przewiduje się zlokalizowanie dwóch stacji transformatorowych z transformatorami suchymi bezolejowymi. Dopuszcza się także zastosowanie transformatora olejowego wyposażonego w misę zabezpieczającą. Stacja kontenerowo-pomiarowa składać się będzie z dwóch przestrzennych elementów żelbetowych – skrzyni fundamentowej i naziemnego korpusu obudowy. Na terenie inwestycji zlokalizowany zostanie również magazyn energii, wykonany jako niewielki moduł kontenerowy. Teren farmy zostanie zabezpieczony ogrodzeniem ażurowym.

Realizacja przedsięwzięcia doprowadzi do tymczasowego i krótkotrwałego wzrostu zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego pyłami i gazami, powstałymi w trakcie transportu i montażu (budowy) elementów składowych farmy fotowoltaicznej. Realizacja prac będzie przeprowadzona za pośrednictwem aut transportowych z wykorzystaniem istniejącej sieci dróg gruntowych, zjazdu z drogi na teren inwestycji, zrealizowanych w ramach inwestycji placu i drogi (bez nawierzchni utwardzonych). Realizacja inwestycji nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu podczas prowadzenia prac montażowych. Oddziaływanie w tym zakresie będzie krótkotrwałe i lokalne i ustąpi po zakończeniu robót. W ramach zaplecza socjalnego zainstalowana zostanie przenośna toaleta (szczelny zbiornik), opróżniana przez uprawniony podmiot. Montaż paneli będzie generował odpady opakowaniowe, a także kable i

materiały izolacyjne, które będą przekazywane uprawnionym podmiotom. Nie przewiduje się niwelacji terenu oraz przemieszczania mas ziemnych.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami, zatwierdzony Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. 2016, poz. 1911), na obszarze następujących jednolitych części wód:

-JCWP PLRW 2000225287699 (Skarlanka) posiada status naturalnej części wód. Stan ogólny JCWP określono jako zły (stan ekologiczny poniżej dobrego i stan chemiczny dobry). JCWP nie jest monitorowana oraz określona jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Część wymienionej JCWP stanowi również obszar chroniony przeznaczony do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2021r. poz. 1098). Przedsięwzięcie nie znajduje się w tym obszarze.

-JCWPd PLGW200039 – o dobrym stanie (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), monitorowana, niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych, obszarach wodno-błotnych i o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Nie jest także zlokalizowane na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo wodne (Dz.U. 2021, poz. 624 ze zm.). Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. W jego obrębie nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych, nie występują również obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2021r. poz. 1098). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar o znaczeniu Wspólnoty Dolina Drwęcy oddalony o ponad 5 kilometrów w kierunku wschodnim od analizowanego terenu. Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem korytarzy ekologicznych (najbliższy przebiega ok. 4,5 kilometry na zachód). Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony Natura 2000 oraz na ich integralność. Przedsięwzięcie nie będzie położone na korytarzach ekologicznych, istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, kompleksów leśnych, ani obszarach wodno-błotnych w tym siedliskach łąkowych oraz ujściach rzek.

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania przedsięwzięcia

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała stałego poboru wody, ani odprowadzania ścieków bytowych i technologicznych. Wody opadowe i roztopowe z terenów objętych inwestycją będą swobodnie infiltrowały do gleby na dotychczasowych zasadach.

W trakcie funkcjonowania elektrowni słonecznej i infrastruktury towarzyszącej będą powstawać niewielkie ilości odpadów związane z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych i będą przekazywane uprawnionej firmie.

W instalacji paneli nie planuje się instalować dodatkowego systemu chłodzenia, co wyeliminuje emisję hałasu. Chłodzenie paneli odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Poziomy promieniowania elektromagnetycznego będą znikome i nie powinny mieć wpływu na zdrowie ludzi. Panele fotowoltaiczne skierowane będą w kierunku południowym. Etap eksploatacji (ok. 30 lat) będzie najdłuższym okresem oddziaływania przedmiotowej inwestycji i wiązać się będzie przede wszystkim ze zmianą krajobrazu.

Źródłami hałasu od instalacji fotowoltaicznej są stacje transformatorowe i inwertery. Transformatory są umieszczone wewnątrz stacji kontenerowych i ich hałas jest znacznie ograniczony. Ogólnodostępne dane wskazują na poziomy 60-70 dB mocy akustycznej transformatorów. Inwertery mają poziom mocy akustycznej zależny od wielkości urządzenia (maksymalnie do 65dB, przeciętne inwertery do 40 dB). Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku z dnia 14 czerwca 2007r. (DzU. 2014, poz. 112) dopuszczalny równoważny poziom dźwięku na terenach zabudowy zagrodowej wynosi 55 dB dla pory dnia (8 najniekorzystniejszych godzin) oraz 45 dB dla pory nocnej (1 najniekorzystniejsza godzina). Natomiast w rejonie zwartej zabudowy wsi, która jest traktowana jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dopuszczalny równoważny poziom dźwięku wynosi 50 dB dla pory dnia (8 najniekorzystniejszych godzin) oraz 40 dB dla pory nocnej (1 najniekorzystniejsza godzina). Poziom mocy akustycznej pracującej elektrowni w rejonie najbliższych budynków mieszkalnych zabudowy sąsiedzkiej powinien być na poziomie tła akustycznego i nie stanowić emisji zauważalnej dla ludzi. W okresie nocy, kiedy nie ma słońca instalacja fotowoltaiczna nie wytwarza prądu i nie jest źródłem emisji hałasu.

W przypadku projektowanej inwestycji, generowana energia elektryczna jest wyprowadzana i kierowana linią kablową niskiego napięcia (nN) do wewnętrznego transformatora. Sam transformator stanowi bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego - urządzenia tego rodzaju są często stosowane jako transformatory końcowe, instalowane na słupach energetycznych w pobliżu zabudowy, zasilając osiedla i zespoły domków jednorodzinnych. Pomiędzy panelami a transformatorem będzie przebiegała linia kablowa o napięciu roboczym nN, a więc napięciu analogicznym do napięcia linii trójfazowych powszechnie stosowanych w gospodarstwach domowych. Kable sieci energetycznej będą układane w wykopach o głębokości 1,2 metra – 1,4 metra i szerokości 0,5 metra. Sieci kablowe średniego napięcia generują pole elektromagnetyczne, którego poziom jest na tyle niski, że nie będzie miało znacznego wpływu na środowisko, a zwłaszcza na zdrowie ludzi.

Po uzyskaniu wszystkich wymaganych prawem opinii, Wójt Gminy Kurzętnik, w dniu 12 lipca 2021 r. zawiadomił o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla zamierzonego przedsięwzięcia. Poinformował w nim także, o możliwości składania uwag i wniosków dotyczących planowanego przedsięwzięcia, wskazując również termin oraz określając możliwe sposoby wnoszenia uwag i wniosków. Zawiadomienie zostało wysłane do Stron postępowania, zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kurzętnik, oraz na tablicy urzędowej w siedzibie organu.

W wyznaczonym przez tut. Organ terminie, nie wpłynęły żadne uwagi do zamierzonego przedsięwzięcia.

Oddziaływania przedsięwzięcia będą miały zasięg lokalny bez ryzyka transgranicznych oddziaływań i nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

Stwierdzono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia z racji jego charakteru i skali, usytuowania oraz możliwego oddziaływania, nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W oparciu o zgromadzony materiał dowodowy, mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, które należy wnieść za pośrednictwem Wójta Gminy Kurzętnik w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



Z up. Wójta
Adam Zapałowski
Zastępca Wójta

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Aa

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Grunwaldzka 3, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni, ul. Popiełuszki 3, 87-100 Toruń.

Charakterystyka przedsięwzięcia
polegającego na budowie w obrębie Marzęcic na działce nr ew. 1, gmina Kurzętnik,
elektrowni fotowoltaicznej składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych
wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi, stacjami
transformatorowymi oraz opcjonalnymi magazynami energii.

Inwestor: PV MARZECICE Sp. z o.o., ul. Wspólna 63B/2, 00-687 Warszawa

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi, stacjami transformatorowymi oraz opcjonalnymi magazynami energii o łącznej mocy do około 2,0 MW, zlokalizowanej w obrębie Marzęcic na działce nr ew. 1, gmina Kurzętnik, powiat nowomiejski, województwo warmińsko-mazurskie. Planowana farma fotowoltaiczna usytuowana będzie w północnej i północno wschodniej części nieruchomości i zajmie powierzchnię do ok. 4,5 ha. Teren działki ma łączną powierzchnię 9,9 ha. Obszar w sąsiedztwie lokalizacji inwestycji charakteryzuje krajobraz rolniczy z widocznymi elementami antropogenicznymi, w tym liniami SN oraz drogami asfaltowymi. Działka objęta inwestycją przylega do drogi wojewódzkiej nr 538.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 40 metrów od inwestycji, stanowią ją zabudowania zagrodowe właścicieli terenu objętego inwestycją. Najbliższe zabudowania innych właścicieli zlokalizowane są w odległości ok. 150 metrów na południe (po drugiej stronie DW 538).

Panele fotowoltaiczne zostaną zamontowane na prefabrykowanych stelażach stalowych umieszczonych w ziemi za pomocą wiertnic. Stelaże zostaną ustawione w rzędach. Łączna wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 metrów. Zastosowane zostaną falowniki napięcia (inwertery). Na terenie przedmiotowej farmy zlokalizowane zostaną dwie kontenerowe stacje transformatorowo-rozdzielcze nn/SN oraz magazyn energii (opcjonalnie). Teren instalacji zostanie ogrodzony.

Realizacja inwestycji nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu podczas prowadzenia prac montażowych. Oddziaływanie w tym zakresie będzie krótkotrwałe i lokalne i ustąpi po zakończeniu robót.

W ramach zaplecza socjalnego zainstalowana zostanie przenośna toaleta (szczelny zbiornik), opróżniana przez uprawniony podmiot. Montaż paneli będzie generował odpady opakowaniowe, a także kable i materiały izolacyjne, które będą przekazywane uprawnionym podmiotom.

Nie przewiduje się niwelacji terenu oraz przemieszczania mas ziemnych.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała stałego poboru wody, ani odprowadzania ścieków bytowych i technologicznych. Wody opadowe i roztopowe z terenów objętych inwestycją będą swobodnie infiltrowały do gleby na dotychczasowych zasadach.

W trakcie funkcjonowania elektrowni słonecznej i infrastruktury towarzyszącej będą powstawać niewielkie ilości odpadów związane z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych i będą przekazywane uprawnionej firmie.

W instalacji paneli nie planuje się instalować dodatkowego systemu chłodzenia, co wyeliminuje emisję hałasu. Chłodzenie paneli odbywać się będzie w sposób naturalny, przez

obieg powietrza atmosferycznego. Poziomy promieniowania elektromagnetycznego będą znikome i nie powinny mieć wpływu na zdrowie ludzi. Panele fotowoltaiczne skierowane będą w kierunku południowym. Etap eksploatacji (ok. 30 lat) będzie najdłuższym okresem oddziaływania przedmiotowej inwestycji i wiązać się będzie przede wszystkim ze zmianą krajobrazu.

Źródłami hałasu od instalacji fotowoltaicznej są stacje transformatorowe i inwertery. Transformatory są umieszczone wewnątrz stacji kontenerowych i ich hałas jest znacznie ograniczony.

Poziom mocy akustycznej pracującej elektrowni w rejonie najbliższych budynków mieszkalnych zabudowy sąsiedzkiej powinien być na poziomie tła akustycznego i nie stanowić emisji zauważalnej dla ludzi. W okresie nocy, kiedy nie ma słońca instalacja fotowoltaiczna nie wytwarza prądu i nie jest źródłem emisji hałasu.

W przypadku projektowanej inwestycji, generowana energia elektryczna jest wyprowadzana i kierowana linią kablową niskiego napięcia (nN) do wewnętrznego transformatora. Sam transformator stanowi bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego - urządzenia tego rodzaju są często stosowane jako transformatory końcowe, instalowane na słupach energetycznych w pobliżu zabudowy, zasilając osiedla i zespoły domków jednorodzinnych. Pomiędzy panelami a transformatorem będzie przebiegała linia kablowa o napięciu roboczym nN, a więc napięciu analogicznym do napięcia linii trójfazowych powszechnie stosowanych w gospodarstwach domowych. Kable sieci energetycznej będą układane w wykopach o głębokości 1,2 metra – 1,4 metra i szerokości 0,5 metra. Sieci kablowe średniego napięcia generują pole elektromagnetyczne, którego poziom jest na tyle niski, że nie będzie miało znacznego wpływu na środowisko, a zwłaszcza na zdrowie ludzi.