

Protokół Nr XI/19
z sesji Rady Gminy Kurzętnik w dniu 30 grudnia 2019 r.

Sesja Rady Gminy Kurzętnik odbyła się 30 grudnia 2019 roku w Sali Narad w Kurzętniku. Obrady rozpoczęły się o godzinie 13⁰⁰, a zakończyły o godzinie 15³⁰.

W posiedzeniu Rady Gminy uczestniczyło 14 radnych. (lista obecności stanowi załącznik do protokołu).

Radni nieobecni usprawiedliwieni:

Grzegorz Ziolkowski

Spoza Rady Gminy w obradach udział wzięli:

Wojciech Dereszewski - Wójt Gminy Kurzętnik

Adam Zapałowski - Zastępca Wójta Gminy

Bożena Zaborowska - Skarbnik Gminy

Magdalena Rynkowska - Sekretarz Gminy

Sesję Rady Gminy otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Gminy Zbigniew Lewicki. Na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji uczestniczy 14 radnych.

Przewodniczący zwrócił się do sekretarza ostatniej sesji radnego Ryszarda Wiśniewskiego o informację w sprawie protokołu z obrad. Pan Ryszard Wiśniewski poinformował, że zapoznał się z protokołem z obrad, stwierdził, że jest napisany zgodnie z przebiegiem posiedzenia i zwrócił się do Rady o jego przyjęcie bez odczytania. Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy ktoś z radnych wnosi uwagi do protokołu. Głos zabrał Pan Marek Ząbkiewicz, który odwołał się do konkretnego akapitu protokołu dotyczącego jego osoby, gdzie Wójt Wojciech Dereszewski mówi o tym, że widział Radnego w Toruniu na spotkaniu pn „Urodziny Radia Maryja” i życzy sobie, aby ta wzmianka została zapisana. Obecna na posiedzeniu Ewa Piechocka zapewniła, że zostanie to uwzględnione w protokole. Kolejno głos zabrał Pan Radny Mariusz Zieliński, który powiedział, iż w związku z budżetem zadał konkretne pytanie o następującej treści: „Czy środki na pomoc Policji i Straży Państwowej będą podzielone będą na równe kwoty? Wójt powiedział, że tak, a tego pytania nie było” – powiedział Radny. Pani Ewa Piechocka podziękowała za uwagę,

tłumacząc, że najwidoczniej przytoczona przez Radnego treść po prostu jej umknęła i zweryfikuje czy było to pytanie zadane na posiedzeniu wspólnym komisji czy na X Sesji Rady Gminy Kurzętnik. Wobec przyjęcia powyższych sugestii Przewodniczący poddał protokół pod głosowanie. W głosowaniu uczestniczyło 14 radnych, protokół z X sesji Rady Gminy został przyjęty w głosowaniu jawnym jednogłośnie.

Przewodniczący zaproponował na sekretarza trwającej sesji zgodnie z listą obecności radnego Mariusza Zielińskiego. W głosowaniu jawnym przy oddanych 14 głosach „za”, wybrano radnego Mariusza Zielińskiego na sekretarza obrad.

Kolejnym punktem sesji było przedstawienie porządku obrad. Przewodniczący przedstawił proponowany porządek sesji w brzmieniu jak niżej:

1. Otwarcie
a/ stwierdzenie quorum,
2. Przyjęcie protokołu z X sesji Rady Gminy,
3. Wybór sekretarza obrad,
4. Przedstawienie porządku sesji,
5. Wolne wnioski i informacje,
6. Zapytania i interpelacje wniesione na piśmie,
7. Podjęcie Uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2019 - 2034,
8. Podjęcie Uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2019,
9. Podjęcie Uchwały w sprawie upoważnienia Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kurzętniku do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej dotyczących zryczałtowanego dodatku energetycznego,
10. Podjęcie Uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie Gminy Kurzętnik na lata 2020 – 2024,
11. Podjęcie Uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Kurzętnik na 2020 rok,
12. Podjęcie Uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XXXI/276/17 w sprawie określenia kryteriów branych pod uwagę na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do

publicznego przedszkola, oddziału przedszkolnego w publicznej szkole podstawowej, publicznej innej formy wychowania przedszkolnego, dla którego organem prowadzącym jest Gmina Kurzętnik, liczby punktów przyznawanych każdemu kryterium oraz dokumentów niezbędnych do potwierdzenia tych kryteriów,

13. Podjęcie Uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy turystyczno – wypoczynkowej nad Jeziorem Partęczyny w obrębie Tereszewo, Gmina Kurzętnik,
14. Podjęcie Uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kurzętnik,
15. Podjęcie Uchwały w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w schronisku dla bezdomnych lub w schronisku dla bezdomnych z usługami opiekuńczymi,
16. Odpowiedzi na zapytania,
17. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się z pytaniem, czy ktoś z radnych ma uwagi lub pytania do przedstawionego porządku obrad?

Nikt nie zgłosił uwag, wobec czego Pan Zbigniew Lewicki poinformował, że sesja będzie przebiegała zgodnie z zaproponowanym porządkiem.

Ad 5.

Głos zabrał radny Krzysztof Kreński, który na ręce Pana Przewodniczącego Rady Gminy złożył pytania i oświadczenie Klubu Radnych „Niezależni” w formie pisemnej w dwóch egzemplarzach. Kolejno wystąpił Pan Marian Kulwicki, który zwrócił się do Wójta z pytaniem o dokonywane pomiary gruntów. Sołtys wsi Tereszewo oznajmił, że wiele ludzi ma w tym zakresie wątpliwości, w tym on sam osobiście oraz zapytał na czym polegały owe pomiary, czy były one robione w celu aktualizacji danych i na jakiej zasadzie była dokonywana klasyfikacja ziemi?

Ad 6.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał zapytania wniesione na piśmie przez Klub Radnych „Niezależni”, dotyczące wydatkowania środków publicznych. Przedmiotowe zapytania stanowią dodatkowy załącznik do protokołu XI Sesji Rady Gminy.

Ad 7.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt Uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2019 – 2034. Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że w trakcie wspólnego posiedzenia Komisji radni zostali zapoznani szczegółowo z zakresem zmian w planach dochodów oraz w planie wydatków w roku 2020 oraz prognozowanych wydatków na kolejne lata. Na posiedzeniach komisji przedyskutowano proponowane do realizacji zadania inwestycyjne ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Przewodniczący zapytał, czy radni mają uwagi do projektu Uchwały w sprawie zmiany WPF na kolejne 14 lat.

Nikt nie zadał pytań i nie zgłosił uwag, wobec czego Pan Zbigniew Lewicki poddał projekt uchwały pod głosowanie. **Głosowało 14 radnych, uchwałę podjęto jednogłośnie, 14 głosami „za”.** (Uchwała Nr XI/109/19 stanowi załącznik do protokołu).

Ad 8.

Po uchwaleniu zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt Uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2020. Przewodniczący powtórzył, że proponowane zmiany w budżecie zostały szczegółowo przeanalizowane na posiedzeniu Komisji Rady Gminy, które miało miejsce w dniu 30 grudnia bieżącego roku o godzinie 11⁰⁰. Skarbnik Gminy omówiła zakres zmian planowanych dochodów i wydatków przyszłorocznego budżetu.

Przed głosowaniem Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy ktoś z radnych ma jeszcze uwagi do przedstawionego projektu budżetu na rok 2020. Nikt z radnych nie zabrał głosu, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. **Głosowało 14 radnych, uchwałę podjęto jednogłośnie, 14 głosami „za”.** (Uchwała Nr XI/110/19 stanowi załącznik do protokołu).

Ad 9.

Kolejno, Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do podjęcia Uchwały w sprawie upoważnienia Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kurzętniku do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej dotyczących zryczałtowanego dodatku energetycznego. Uchwała skutkować będzie również otrzymaniem upoważnienia w zakresie wydawania decyzji administracyjnych przez Dyrektora GOPS-u. Po

odczytaniu jej treści, Przewodniczący oznajmił, iż na posiedzeniu Komisji Pani Grażyna Deranek – Dyrektor Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej omówiła wymieniony projekt Uchwały wraz z uzasadnieniem.

Następnie, przed głosowaniem, Pan Zbigniew Lewicki zapytał Radnych czy mają pytania bądź uwagi co do jej treści. Nikt z Radnych nie zabrał głosu, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. **Głosowało 14 radnych, uchwałę podjęto jednogłośnie, 14 głosami „za”.** (Uchwała Nr XI/111/19 stanowi załącznik do protokołu).

Ad 10.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt Uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie Gminy Kurzętnik na lata 2020 – 2024. Przedmiotowy Program został opracowany w wyniku wygaśnięcia dotychczasowego aktu prawnego, opracowanego na lata 2016 – 2019. Program ten stanowi podstawę do realizacji stosunkowo trwałych wzorów interwencji społecznych, które będą podejmowane w ramach gminnego systemu przeciwdziałania przemocy w rodzinie. Dokument wyznacza również cele i działania, których wdrożenie powinno w znaczny sposób przyczynić się do zniwelowania problemu przemocy w rodzinie w Gminie oraz zminimalizować skutki zjawiska. Przewodniczący oznajmił, iż projekt powyższej Uchwały został omówiony w sposób szczegółowy na posiedzeniu Komisji przez Panią Grażynę Deranek – Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Zanim podjęto głosowanie, Pan Zbigniew Lewicki zapytał czy Państwo Radni mają jakieś pytania co do treści Uchwały. Nikt z Radnych nie zabrał głosu, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. **Głosowało 14 radnych, uchwałę podjęto jednogłośnie, 14 głosami „za”.** (Uchwała Nr XI/112/19 stanowi załącznik do protokołu).

Ad 11.

Pan Zbigniew Lewicki przeszedł do Podjęcia kolejnej Uchwały Nr XI/113/19 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Kurzętnik na 2020 rok. Po odczytaniu projektu Uchwały, Pan Przewodniczący ponownie zapytał o ewentualne pytania bądź uwagi Radnych, dodając, iż proponowany projekt Programu omówiony został na

posiedzeniu wspólnym Komisji przez Zastępcę Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kurzętniku – Panią Marzenę Szalkowską.

Radni nie zgłosili uwag i pytań do projektu Uchwały, wobec czego Przewodniczący Rady Gminy poddał go pod głosowanie. Głosowali wszyscy obecni na sesji Radni, w związku z powyższym Uchwałę podjęto jednogłośnie. **(Uchwała Nr XI/113/19 stanowi załącznik do protokołu).**

Ad 12.

Kolejny projekt dotyczył podjęcia Uchwały Nr XI/114/19 Rady Gminy Kurzętnik zmieniającej Uchwałę Nr XXXI/276/17 w sprawie określenia kryteriów branych pod uwagę na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do publicznego przedszkola, oddziału przedszkolnego w publicznej szkole podstawowej, publicznej innej formy wychowania przedszkolnego, dla którego organem prowadzącym jest Gmina Kurzętnik, liczby punktów przyznawanych każdemu kryterium oraz dokumentów niezbędnych do potwierdzenia tych kryteriów. Zmiany podjęte w projekcie Uchwały obejmują zakresu §1 pkt. 4, w tym otrzymania dodatkowych punktów podczas procesu rekrutacyjnego, w ramach posiadanych obowiązkowych szczepień ochronnych.

Przewodniczący Rady Gminy oznajmił, że na posiedzeniu wspólnym Komisji poprzedzającym sesję, Kierownik Referatu Oświaty – Pani Justyna Sobiesiak omówiła w pełnym wymiarze zmiany dotyczące kryteriów procesu rekrutacyjnego. Kolejno, zapytał Państwa Radnych o dodatkowe pytania bądź uwagi w zakresie przedmiotowego projektu. Radni nie zgłosili zastrzeżeń, wobec czego projekt Uchwały poddano pod głosowanie. Głosowało 14 radnych, uchwałę podjęto jednogłośnie. **(Uchwała Nr XI/114/19 stanowi załącznik do protokołu).**

Ad 13.

Pan Zbigniew Lewicki przedstawił projekt Uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy turystyczno – wypoczynkowej nad Jeziorem Partęczyny w obrębie Tereszewo, Gmina Kurzętnik. Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy ktoś z radnych ma uwagi lub pytania do projektu uchwały, podkreślając jednocześnie, iż przedmiotowy projekt został omówiony na posiedzeniu Komisji przez Pracownika Gminy Kurzętnik, Inspektora ds. Gospodarki Przestrzennej – Pana Arkadiusza Zaleskiego.

Wobec braku sprzeciwu, Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt Uchwały pod głosowanie. W głosowaniu uczestniczyli wszyscy obecni na sesji radni, zatem Uchwałę podjęto jednogłośnie. (**Uchwała Nr XI/115/19 stanowi załącznik do protokołu**).

Ad 14.

Po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Pan Przewodniczący podjął kolejny punkt obrad, którym było podjęcie Uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kurzętnik. Pan Przewodniczący Rady Gminy w szczególności przybliżył Radnym i pozostałym uczestnikom sesji Rozdział 3, stanowiący o wymaganiach w zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych oraz Rozdział 9 Postanowienia końcowe. Pan Zbigniew Lewicki skierował słowa w szczególności do sołtysów wsi Gminy Kurzętnik, dodając, iż: „Konkretne stawki na dzień dzisiejszy nie są znane, o czym mówił także Pan Łukasz Karczewski na wspólnym posiedzeniu Komisji. Jakie stawki będą obowiązywały, nikt na razie nie wie. Jeżeli chodzi o odpady rolnicze, niestety trzeba je dostarczyć do „Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w miejscowości Rudno” we własnym zakresie, dokonując selekcji we własnym zakresie. Tona takich odpadów kosztuje 900 złotych.”

Pan sołtys Marian Kulwicki zapytał, czy jest przewidziany termin wiążący, do którego przewidziane zmiany muszą wejść w życie. Przewodniczący odparł, iż przedmiotowa Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 czerwca 2020 roku. Pan Zbigniew Lewicki ponownie zapytał o ewentualne pytania w drodze rozwiania jakichkolwiek wątpliwości, powołując się na dobro i troskę mieszkańców poszczególnych sołectw.

Kolejno, głos zabrał Pan Radny Benedykt Rochnowski, który poprosił Przewodniczącego o udostępnienie uchwalanego Regulaminu wszystkim sołtysom Gminy Kurzętnik, w celu umożliwienia zapoznania się z jego treścią. Pan Zbigniew Lewicki poinformował, że Uchwała umieszczona zostanie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, tym samym będzie ona dostępna dla wszystkich zainteresowanych. Sołtys wsi Tereszewo oznajmił, iż nie wszystkie grupy wiekowe mają dostęp do Internetu, z uwagi na powyższe prosi o przychylenie się do jego prośby. Przewodniczący Rady Gminy wraz z Panem Adamem Zapałowskim – Zastępcą Wójta Gminy Kurzętnik stwierdzili, że nie ma co do tego żadnych przeciwwskazań. W związku z powyższym, Pan Zbigniew Lewicki poprosił zatem Opiekuna Rady Gminy Panią Sylwię Jarzębowską o powielenie przedmiotowego dokumentu oraz rozdanie go wszystkim zainteresowanym osobom. Przed zakończeniem sesji, pismo

zostało przekazane wszystkim obecnym sołtysom, do nieobecnych natomiast, przesłano je w formie korespondencji papierowej.

Następnie, głos zabrał Pan Radny Wiesław Grzywacz, który uszczegółowił odpowiedź Pana Przewodniczącego Rady Gminy, dodając, iż odpady w postaci strzykawek samemu trzeba odwieźć w formie selektywnych śmieci do firmy „RUDNO”, aby zapobiec wyrzucaniu takich odpadów w kosze publiczne. W tej kwestii, głos zabrał Pan Łukasz Karczewski, który oznajmił, że projekt Uchwały omówił na posiedzeniu wspólnym Komisji, dodając, iż pozbywanie się odpadów dodanych w katalogu, takich jak igły i strzykawki oraz odzież, dozwolone jest także w innej formie – w punktach selektywnej zbiórki odpadów również można je składować. Tak samo sytuacja wygląda z tekstyliami i odzieżą.

Przewodniczący Rady Gminy wobec powyższego stwierdzenia, zapytał Radnych o ewentualne pytania bądź uwagi w tym zakresie. Nikt więcej nie zabrał głosu, wobec czego projekt uchwały poddano pod głosowanie. Głosowało 14 radnych, uchwałę podjęto 8 głosami „za”, przy 6 głosach wstrzymujących. **(Uchwała Nr XI/116/19 stanowi załącznik do protokołu).**

Ad 15.

Przewodniczący Rady Gminy przeszedł do debaty na temat ostatniego projektu Uchwały Nr XI/117/19 w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w schronisku dla bezdomnych lub w schronisku dla bezdomnych z usługami opiekuńczymi. Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 3 Ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej, do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy udzielanie schronienia, zapewnianie posiłku oraz niezbędnego ubrania osobom tego pozbawionym, który to obowiązek - uwzględniający zmiany Ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej – wypełnia się podejmując niniejszą uchwałę.

W związku z brakiem pytań w zakresie projektu Uchwały, Pan Zbigniew Lewicki poddał go pod głosowanie. Głosowało 14 radnych, uchwałę podjęto jednogłośnie - 14 głosami „za”. **(Uchwała Nr XI/117/19 stanowi załącznik do protokołu).**

Ad 16.

Przewodniczący przeszedł do kolejnego punktu obrad, w którym zawierały się odpowiedzi na zapytania (wolne wnioski i informacje). W tym momencie głos zabrał Pan Adam Zapałowski, który poinformował, iż na zapytania złożone na ręce Pana

Przewodniczącego, Klub Radnych „Niezależni”, otrzyma odpowiedź na piśmie w ustawowym terminie.

Zastępca Wójta Gminy Kurzętnik ustosunkował się również do wątpliwości Pana Mariana Kulwickiego w zakresie pomiarów geodezyjnych, oznajmiając, iż „sprawa toczy się już od 2018 roku. Pomiary dokonywane są na terenie całego Powiatu, zgodnie z zaleceniem Głównego Geodety Kraju. Działania realizuje w szczególności Starostwo Powiatowe przy pomocy Olsztyńskiej Firmy Geodezyjnej. Działania służą uaktualnieniu danych we wszystkich miejscowościach, wchodzących w skład Powiatu, w tym Gminy Kurzętnik. Nowoczesne technologie zdecydowanie usprawniają techniki pomiarów geodezyjnych, które na dany moment przebiegają bardzo sprawnie. Nie jest to jednak temat zamknięty, jeżeli ktoś nie zgadza się z wynikami i klasyfikacją pomiarów, ma prawo zwrócić się do Powiatowego Geodety w Nowym Mieście Lubawskim, co przedmiotowy organ ma obowiązek rozpatrzyć.” Pan Adam Zapalowski odwołał się także do spotkań, które były organizowane w ramach planowanych prac geodezyjnych. W trakcie spotkań w Gminnym Centrum Kultury w Kurzętniku, szczegółowo objaśniano wszelkie niejasności w tym zakresie. Mimo to, temat nadal jest aktualny i w każdej chwili można się zwrócić o pomoc, jeżeli zaistnieją ku temu potrzeby. Zastępca Wójta stwierdził, iż aktualizacje pomiarów odcisnęły piętno również na pracach wewnętrznych Urzędu Gminy Kurzętnik, przez które to niektóre z posiadanej przez Gminę dokumentacji graficznej w postaci map stały się nieaktualne.

Następnie, głos zabrał Pan Radny Józef Balewski, który wspomniał, iż na ostatnim posiedzeniu wspólnym Komisji zadał pytanie Pani Kierownik Referatu Oświaty, dotyczące wysokości przyznanej subwencji przypadającej na jedno dziecko Gminy Kurzętnik. Radny zapytał także o to, ile Gmina z tego tytułu dokłada. Według Pana Józefa Balewskiego, Pani Kierownik obiecała, że na kolejnej sesji przygotuje odpowiedź na przedmiotowe pytania, na które w dalszym ciągu nie otrzymał odpowiedzi. Pan Przewodniczący Rady Gminy oznajmił Radnemu, iż pytanie mógł zadać na posiedzeniu wspólnym Komisji, uprzedzającym Sesję, kiedy to Pani Justyna Sobiesiak była obecna. Pan Zbigniew Lewicki dodał, iż zajmie się daną sprawą, której treść przekaże Pani Kierownik. W przedmiotowej sprawie wypowiedział się również Pan Radny Benedykt Rochnowski, który stwierdził, iż na poprzedniej sesji zadał pytanie o bardzo zbliżonej treści. Radny dodał, że podano im koszt wraz z podziałem na poszczególne oddziały szkolne (co nie jest adekwatne) oraz można to bardzo szybko obliczyć. Odpowiedzi w związku z powyższym oczekuje od Wójta Gminy Kurzętnik. W odpowiedzi na wystąpienia obu Panów Radnych, głos zabrał ponownie Pan Adam Zapalowski stwierdzając,

iz: „Zagadnienie zostało poruszone na posiedzeniu powołanego Zarządzeniem Wójta Zespołu do opracowania Strategii Rozwoju Oświaty w Gminie Kurzętnik na lata 2020-2025. Pierwsze posiedzenie przedmiotowego Zespołu odbyło się, jednakże w okrojonym składzie z powodu nieobecności Radnych w nim działających. Kolejne spotkanie przewidziane jest zaraz po zakończeniu Sesji, w związku z czym wszyscy zainteresowani tematem mogą zostać i uzyskać oczekiwane odpowiedzi od Pani Kierownik Referatu Oświaty – Pani Justyny Sobiesiak.”.

Ostatnim z mówców był Pan Radny Krzysztof Kreński, który zapytał o kryteria brane pod uwagę podczas procesu wyceny 6-arowej działki wraz z wjazdem od strony Drogi krajowej nr 15, usytuowanej nieopodal „Kurzej Góry”, gdzie samo pozwolenie, według Radnego, kosztuje krotność wysokości wspomnianej działki. Radny zapytał także o osobę dokonującą tak niskiej wyceny, w obawie o fakt, iż mogło to być działanie na niekorzyść Gminy Kurzętnik. Radny oznajmił, iż „Przetargiem zainteresowana była tylko jedna firma, która skorzystała z darmowego wjazdu na Drogę krajową nr 15, gdzie poniosłaby ogromne koszty w związku z takim pozwoleniem. Jak to się stało, że nikt nie negował tej wyceny?” – zapytał Radny. W odpowiedzi na dociekania Pana Radnego, stanowisko zajął ponownie Pan Adam Zapałowski, który sprostował, iż działka, o której wspomina Pan Krzysztof Kreński, nie była sklasyfikowaną działką budowlaną ani działką rolną; była to droga. Zastępca Wójta dodał, że: „Gmina zawsze sprzedaje działki na podstawie operatu szacunkowego, którego dokonuje biegły rzeczoznawca, w przypadku Gminy Kurzętnik, była to firma z Brodnicy wyłoniona w drodze przetargu”. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy odniósł się także do procedury wyłonienia kupca gruntu, w myśl której cena wywoławcza jest maksymalnie niska, która podbijana zostaje poprzez licytację uczestników danego przetargu, do którego każdy uczestnik może przystąpić i kupić pożądaną działkę. „Do Urzędu Gminy Kurzętnik, w związku z przedmiotową sprawą, wpłynęła tylko jedna oferta, w związku z powyższym, działka została sprzedana za cenę wywoławczą. Ponadto, przedmiotowa działka stanowiła kiedyś drogę dojazdową do gruntów, na których znajduje się Ośrodek Narciarski „Kurza Góra”. Co prawda, niedopatrzaniem był fakt, że z dostępu do drogi korzystały dwa podmioty prywatne, lecz na daną chwilę kwestia ta została wyprostowana.” – wytłumaczył Pan Adam Zapałowski.

W nawiązaniu do tematu działki, głos zabrał Pan Radny Mariusz Zieliński, który zapytał o to, czym Gmina sugeruje się, wyceniając działkę, odwołując się do wyceny działki Radnej Anny Lewickiej, będącej przedmiotem dyskusji na poprzedniej sesji. Według Pana

Mariusza Zielińskiego, „Radna zapłaciła 15 złotych za metr działki z konieczności rozkroju, a działka będąca przedmiotem dyskusji, która została sprzedana za cenę wywoławczą w granicach 10 złotych. Ponadto, w przetargu nie uwzględniono prawa do Drogi krajowej nr 15. Skoro nie ma pieniędzy na dofinansowanie dowozu dzieci ze szkoły, a ktoś być może skorzystał ogromne pieniądze na nabyciu tej działki, to jest to moim zdaniem urągające” – dodał Radny Zieliński. Pan Adam Zapałowski ustosunkował się do wypowiedzi Radnego, stwierdzając, iż wyciąganie kwestii dowożenia dzieci do szkół, nie ma związku ze sprawą, a porównanie obu sytuacji jest bezzasadne, ponieważ działka Radnej była działką budowlaną, a nie drogą do czyjejś posesji. Zastępca Wójta na potrzeby dyskusji przywołał sprawę z przełomu końca ubiegłego roku i początku roku obecnego: ogłoszenie sprzedaży działki na „Kurzej Górze”. „Powołana została specjalna Komisja, w której przedstawiciele Rady byli członkami. Ja też w tej Komisji byłem. Weryfikowane było ogłoszenie. Był też wniosek Państwa Radnych, aby wynająć dodatkowe firmy, które dokonają wyceny owej działki, ponieważ zachodziło Państwa podejrzenie, iż działka została zbyt nisko wyceniona. Po dokonaniu dodatkowej wyceny, okazało się, że nasza wycena była najwyższą wyceną. Dwa podmioty skosztorysowały tą samą działkę, w związku z czym Gmina została narażona na straty z powodu zdublowanych kosztów. Tak właśnie przedstawia się gospodarność naszej Gminy, w związku z tym Państwa Radnych również. Prosiłbym, aby zaprzestać bezpodstawnych zarzutów, w myśl których zlecane są zbędne wyceny, generujące niepotrzebne koszty. Szacunek cen dokonywany jest na podstawie ogólnych cen krajowych. Gmina nie ma najmniejszych podstaw, aby podważać dokonywane wyceny.” – uzasadnił Zastępca Wójta Gminy Kurzętnik.

Ponownie głos zabrał Pan Krzysztof Kreński, który przypomniał, że pytał tylko o kryteria wyceny działki. Radny stwierdził, że formalna zgoda na wytyczenie wjazdu na drogę krajową kosztuje kilkaset tysięcy, co zaprzecza poprzednim wycenom, których koszt wyniósł około 2000 tysięcy złotych. Pan Adam Zapałowski zapytał, skąd Radny posiada informacje na temat kwot rzędu kilkuset tysięcy złotych. Zastępca Wójta Gminy kontynuował, iż: „Wielokrotnie „załatwiał” pozwolenia na zjazd z drogi krajowej w ramach pełnienia swoich obowiązków. W takim wypadku występuje się do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad o pozwolenie na zjazd indywidualny z danej drogi. Pozwolenie takie nie kosztuje nic oprócz tego, że należy spełnić warunki, jakie zarządca drogi krajowej narzuci. Oprócz tego nie występują żadne inne dodatkowe opłaty. Odwołując się do dociekanych przez Pana Radnego kryteriów, jest to szacunek działek o podobnym przeznaczeniu i podobnym terenie,

oraz ich uśredniona wartość. Kolejno, na podstawie otrzymanych warunków, sporządza się odpowiedni projekt na zjazd. Następnie, na podstawie wykonanego projektu otrzymuje się pozwolenie na budowę, za które płacimy kwotę rzędu około 100 złotych.” Mimo uzasadnienia dokonanego przez Zastępcę Wójta, Pan Radny zarzucił, iż Gmina nie uwzględnia kwot projektu czy uzyskanego pozwolenia na budowę przy dokonywanych szacunkach sprzedawanych działek.

Następnie, głos zabrał Pan Radny Józef Balewski, odwołując się do faktu, iż na Górnym Kurzętniku powstały dwa zakłady. Wykonanie zjazdu z obu tych firm do Drogi krajowej nr 15 kosztował według Pana Radnego około 2 milionów złotych, jednocześnie prosząc Pana Zastępcę, aby „nie opowiadał bajek”. Radny wspomniał również, że wykonanie przejścia dla pieszych u podnóża „Kurzej Góry” trwało 2 lata, i nie było to winą Radnych tylko Urzędu Gminy. Pan Józef Balewski, odwołując się do wcześniejszych rozważań, zapytał: „Ile osób wiedziało o ogłoszonym przetargu?” Radny zaproponował Przewodniczącemu Rady Gminy, aby wszystkie sprzedaże, które będą ogłaszane na 2020 rok, przedstawić w formie zestawienia tabelarycznego dla Radnych.

Pan Radny Zieliński także odwołał się do kwestii zjazdu do Drogi krajowej nr 15, zadając pytanie: „Czy ktoś zastanowił się nad tym, czy ta droga jest na terenie „Kurzej Góry” czy na terenie gminnym? Czy Gmina odcięła sobie dostęp do sprzedaży pozostałych działek? Trzeba się nad tym dogłębnie zastanowić. Pozostała część działek zasobu gminnego mogłaby uzyskać inne pieniądze.” – skomentował Radny.

Ostatnie pytanie zadał Pan Radny Krzysztof Kreński, który powiedział, że po ostatniej sesji toczyły się rozmowy na temat przedmiotowej działki. Radny zgłosił, iż: „na terenie działki nieopodal Drogi krajowej nr 15 można by postawić 10 reklam, które wygenerowałyby przychód 50 tysięcy złotych rocznie”. Według Radnego, lepszym rozwiązaniem jest postawienie kilku reklam niż sprzedanie działki o tak dobrej lokalizacji. W odpowiedzi na słowa Radnego, głos kolejny raz zabrał Zastępca Wójta Gminy Kurzętnik, który oznajmił, iż: „Nierealne jest postawienie dziesięciu reklam w jednym miejscu”. Odpowiadając na słowa Pana Józefa Balewskiego, kolejny raz wskazał różnicę między zjazdem indywidualnym, a zjazdem publicznym: „W ramach wystąpienia o warunki do Generalnego Zarządcy Dróg Krajowych, w przypadku zjazdu do firmy, jest to zjazd publiczny. W tamtym przypadku zostały wydane warunki na lewoskręt i prawoskręt. Natomiast w obecnie rozważanym przypadku nie występuje się o warunki, ponieważ jest to droga wewnętrzna, która funkcjonowała od lat jako droga. Idąc tym tropem, nie ma opcji, że Gmina zasponsorowała

komuś 2 miliony złotych. Z tego co wiem, nikt nie będzie tym terenem wjeżdżał ani wyjeżdżał. Natomiast jeżeli chodzi o odcięcie sobie dostępu do „Kurzej Góry”, to ono nie występuje, ponieważ wszystkie działki miały dostęp od nowo wybudowanej drogi koło cmentarza. Co do tematu indywidualnego przejścia, wszyscy widzieli, że przejście jest przygotowane, wybudowany jest chodnik wraz z wmontowanymi elektrycznymi przewodami, które miały oświetlić teren, sięgając do posiadłości Pana Pruszewicza ze zmniejszającym się i zwiększającym w drugą stronę natężeniem oświetlenia. W tym momencie czekamy na dostawę słupów – narzuconych bezpiecznych słupów – które produkowane są tylko i wyłącznie na zamówienie. Na chwilę obecną słupy wykonywane są w Częstochowie. Były one już przygotowane do odbioru, jednak kontrola nie przepuściła dwóch z nich, więc kontynuacja prac została zatrzymana. Po nowym roku zadanie zostanie dokończzone, wraz z postawieniem znaków.” – wyartykułował Zastępca Wójta.

Kolejno, głos zabrała Pani Radna Anna Lewicka, która zwróciła się do Pana Adama Zapałowskiego tymi słowami: „Panie Wójcie, skoro tak łatwo zrobić te zjazdy na indywidualne działki to dlaczego tak długo zwodził Pan mieszkańca tutaj z tego osiedla, które powstało, Pan doskonale wie o kogo chodzi – o Erwina R., i nie wykonał Pan tego zjazdu. To jest moje pytanie do Pana”. Zastępca Wójta w odpowiedzi na słowa Radnej, że fakt ten nastąpił z prostej przyczyny, iż nie miał obowiązku wykonywać wspomnianemu Panu zjazdu, ponieważ Pan Erwin miał tam działkę i bardzo długo procedował z Zarządem Dróg Krajowych i Autostrad o budowę wspomnianego zjazdu, który narzucił wymagania w postaci warunków, których właściciel nie chciał wykonać.

Po tych słowach głos zabrał Przewodniczący Rady Gminy, zwracając się do Pana Józefa Balewskiego w związku ze zgłoszoną przez Radnego inicjatywą w postaci przedstawiania zestawień ze wszystkich przeprowadzonych przez Gminę sprzedaży. Pan Zbigniew Lewicki poinformował, iż obowiązuje dyscyplina finansowa. Do rozmowy włączył się również Pan Adam Zapałowski, który odwołał się do uchwalanego budżetu Gminy Kurzętnik, w którym w kategorii przychody widnieje przeznaczenie nieruchomości, w tym jakie działki będą przekazane do sprzedaży i można się z tym zapoznać. Ponadto, wszystkie sprzedawane działki są wywieszane z dwumiesięcznym wyprzedzeniem na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kurzętnik oraz dodawane w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kurzętnik.

Następnie wystąpił Pan Mariusz Zieliński, stosunkując się do wypowiedzi Zastępcy Wójta. Pan Radny stwierdził, że „Jeśli Pan Adam Zapałowski mówi o ogłoszeniu, to sprzedaż

działek, które oddane były po finalizacji procesu scalenia, to w ogłoszeniu wstępnym podane były inne numery działek. Natomiast, dopiero w przetargu podano właściwe działki. Ktoś, być może, przekliknął w komputerze jedną cyfrę. Błąd w oznakowaniu numerycznym działki został później poprawiony” Zastępca Wójta odparł, że taka sytuacja mogła mieć miejsce, dodając, iż nie jest w stanie śledzić każdego ogłoszenia i sprawdzać poszczególnych numerów działek. Pan Adam Zapałowski podziękował za uwagę, uznając ewentualny błąd za zweryfikowany.

W ramach podsumowania części obrazującej wolne wnioski i informacje, Przewodniczący Rady Gminy odczytał informację przekazaną Wójtowi Gminy Kurzętnik uzyskaną od Starostwa. Odpowiedź dotyczyła wydobywania kopalin oraz opłat eksploatacyjnych, w tym weryfikacji przestrzegania przepisów przez przedsiębiorców. Z pisma wynika, że na terenie Gminy Kurzętnik ani w 2018 roku, ani też w I półroczu 2019 roku nie prowadzono wydobywania kopalin w oparciu o koncesję Starosty i w związku z tym nie było podstaw do wnoszenia opłat za wydobytą kopalinę.

W oparciu o odczytaną korespondencję, głos zabrał Pan Józef Balewski, który sprawę porównał ze śmieciami na Górnym Kurzętniku, dodając, iż jest to „nieprawda”. Jako przedstawiciel Gminy, Pan Radny zapytał, skąd Gmina wzięła ziemię wraz z pozostałymi firmami, wymienionymi w piśmie, po czym dodał, że: „Sprawę należy przekazać do organów wyższej instancji”. W myśl Radnego: „Starostwo zrzuca winę na Gminę, a bierze pieniądze”. Do wypowiedzi ustosunkował się Pan Adam Zapałowski, stwierdzając, że Radny ma rację. Zastępca Wójta Gminy zapewnił, że sprawa ta będzie monitorowana i badana. Następnie wytłumaczył zgromadzonym procedurę uzyskania pozwolenia na przedmiotowe czynności: „o koncesję występuje się do dwóch podmiotów: w naszym przypadku do Marszałka Województwa Warmińsko – Mazurskiego oraz do Starosty Nowomiejskiego. Mamy już stanowisko Starosty, czekamy zatem jeszcze na odpowiedź Marszałka. Otrzymane odpowiedzi przeanalizujemy, tak więc cykl wydobytego materiału zostanie dokładnie prześledzony” – wyjaśnił Zastępca.

Na koniec posiedzenia, głos zabrała Pani Krystyna Bergolc, zwracając się do Gremium Radnych i Soltysów w sprawie prośby skierowanej przez Radną na ostatniej sesji w imieniu mieszkanki Małych Bałówek, dotkniętej w skutek pożaru. Radna oznajmiła, że chciałaby zebrać składkę pieniężną dla potrzebującej rodziny w porozumieniu z Panią Dyrektorem Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej – Grażyną Deranek. Pani Bergolc dodała, że Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej monitoruje tą sprawę. Remont zbliża się ku końcowi,

aczkolwiek pieniądze zostaną przeznaczone na sprawy wykończeniowe. Radna poprosiła o pomoc i mobilizację o wsparcie rodziny. Przewodniczący poprosił, aby składkę zebrano komisyjnie, po zakończeniu Sesji.

W ramach zakończenia obrad, Zastępca Wójta Gminy Kurzętnik wraz z Przewodniczącym Rady Gminy złożyli wszystkim obecnym życzenia noworoczne, dziękując za wspólną pracę w roku 2019, życząc także obfitych obrad, wielu owocnych debat nad sprawami Gminy oraz realizacji rozwojowych zadań dla dobra społeczności lokalnej.

Radny Krzysztof Kreński wspomniał o piśmie, które wpłynęło do Kancelarii Rady Gminy dnia 16 grudnia 2019 roku, zawierające prośbę o odczytanie pisma Pani Ireny Lewickiej oraz odczyt stanowiska Klubu Radnych „Niezależni”. Stanowisko w tej sprawie zajął Pan Mecenas Marek Lewandowski, stwierdzając, iż odczytanie przedmiotowego pisma stanowiłoby naruszenie dóbr osobistych. Pismo zostało poddane ocenie prawnej przez Kancelarię, w tym Pełnomocnika ds. Ochrony Danych Osobowych. W związku z powyższym, decyzja o ewentualnym odczytaniu pisma zostanie podjęta na kolejnej sesji. Pan Mecenas poprosił Radnych o składanie pism, które mają być odczytane na posiedzeniu sesji z pewnym wyprzedzeniem, gdyż muszą one zostać poddane analizie.

Ad 17.

Zamknięcie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy podziękował za udział i zamknął XI Sesję Rady Gminy.

Sekretarz sesji

Mariusz Zieliński



Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Lewicki

