

Protokół Nr I/18

z sesji Rady Gminy Kurzętnik w dniu 22 listopada 2018 roku

Sesja Rady Gminy w Kurzętniku odbyła się 22 listopada 2018 roku w Urzędzie Gminy w Kurzętniku. Obrady rozpoczęły się o godzinie 12⁰⁰, a zakończyły o godzinie 16³⁰. W posiedzeniu Rady Gminy uczestniczyli wszyscy radni. (lista obecności stanowi załącznik do protokołu).

Spoza Rady Gminy w obradach udział wzięli:

Pan Wojciech Dereszewski - Wójt Gminy

Pani Bożena Zaborowska - Skarbnik Gminy

Pani Magdalena Rynkowska - Sekretarz Gminy

Pan Adam Zapałowski - zastępca Wójta Gminy

Pani Grażyna Deranek - Dyrektor GOPS w Kurzętniku

Pani Marzena Szalkowska - zastępca Dyrektora GOPS w Kurzętniku

Pan Rafał Jasiński - Prezes TBS w Kurzętniku

Sołtysi wsi (lista obecności stanowi załącznik do protokołu z sesji)

Sesję Rady Gminy otworzył Radny Senior Benedykt Rochnowski, który zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym prowadził sesję Rady Gminy do chwili wyboru Przewodniczącego Rady Gminy.

Radny przywitał wszystkich obecnych na pierwszej sesji, po czym na podstawie listy obecności stwierdził, że w posiedzeniu uczestniczy 100 % radnych, sesja jest prawomocna do podejmowania uchwał.

Radny zwrócił się do Przewodniczącej Gminnej Komisji Wyborczej w Kurzętniku Pani Mieczysławy Buńki o wręczenie zaświadczeń o wyborze Wójtowi Gminy i radnym Rady Gminy.

Po wręczeniu zaświadczeń o wyborze, prowadzący sesję radny zwrócił się do radnych o złożenie ślubowania, odczytał rotę ślubowania:

„Wierny Konstytucji i prawu Rzeczypospolitej Polskiej, ślubuję uroczyście obowiązki radnego sprawować godnie, rzetelnie i uczciwie, mając na względzie dobro mojej gminy

i jej mieszkańców” i poprosił najmłodszego wiekiem radnego Mariusz Klimka o wyczytanie kolejno nazwisk radnych do potwierdzenia ślubowania słowem „ślubuję”.

Wszyscy nowo wybrani radni złożyli ślubowanie.

W tym momencie Radny Senior zwrócił się do Wójta Gminy Pana Wojciecha Dereszewskiego o złożenie ślubowania.

Pan Wojciech Dereszewski w obecności radnych złożył ślubowanie:

"Obejmując urząd wójta gminy, uroczystie ślubuję, że dochowam wierności prawu, a powierzony mi urząd sprawować będę tylko dla dobra publicznego i pomyślności mieszkańców gminy".

Po dokonaniu tego uroczystego aktu radni złożyli gratulacje i życzenia Panu Wójtowi wręczając wiązankę kwiatów.

W dalszej części sesji Pan Benedykt Rochnowski zaproponował wybór sekretarza obrad, do pełnienia tej funkcji wskazał pierwszego z listy radnego Józefa Balewskiego. W głosowaniu jawnym, radni 14 głosami „za”, przy jednym głosie wstrzymującym się wybrali radnego Pana Józefa Balewskiego na sekretarza trwającej sesji.

Kolejnym punktem sesji było przedstawienie rozszerzonego porządku obrad. Prowadzący przedstawił następujący porządek obrad:

6. Wybór sekretarza sesji.

7. Przedstawienie porządku obrad.

8. Wybór Przewodniczącego Rady Gminy:

a/ zgłoszenie kandydatów na Przewodniczącego,

b/ podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji Skrutacyjnej do przeprowadzenia wyborów Przewodniczącego Rady Gminy,

c/ przedstawienie zasad głosowania,

d/ przeprowadzenie głosowania tajnego,

e/ ogłoszenie wyników głosowania,

f/ podjęcie uchwały w sprawie wyboru Przewodniczącego Rady Gminy.

9. Wybór Wiceprzewodniczącego Rady Gminy:

a/ zgłoszenie kandydatów na Wiceprzewodniczącego,

b/ podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji Skrutacyjnej do przeprowadzenia wyborów Wiceprzewodniczącego Rady Gminy,

c/ przedstawienie zasad głosowania,

d/ przeprowadzenie głosowania tajnego,

e/ ogłoszenie wyników głosowania,

f/ podjęcie uchwały w sprawie wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Gminy.

10. Podjęcie uchwały w sprawie składów osobowych poszczególnych Komisji Rady Gminy.

Przerwa - typowanie kandydatów na przewodniczących komisji

11. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru Przewodniczących Komisji Rady Gminy.

12. Podjęcie uchwały w sprawie wynagrodzenia dla Wójta Gminy.

13. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach, oddziałach przedszkolnych i innych formach wychowania przedszkolnego w publicznych szkołach podstawowych, prowadzonych przez Gminę Kurzętnik.

14. Podjęcie uchwały w sprawie likwidacji Żłobka w Kurzętniku, ul. Jagiełły 15 wchodzącego w skład Gminnego Zespołu Opiekuńczo-Wychowawczego.

15. Podjęcie uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018-2028.

16. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2018.

17. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

18. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w m. Kurzętnik, gm. Kurzętnik.

19. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu nad jeziorem Skarlińskim zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Kurzętnik nr XXVI/13/2001 z dnia 30 maja 2001r.

20. Podjęcie uchwały w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie gminy Kurzętnik.

21. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawiciela Wójta Gminy Kurzętnik do reprezentowania – głosowania na zgromadzeniu Związku Gmin Regionu Ostródzko-Iławskiego „Czyste Środowisko”.

22. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr L/423/18 Rady Gminy Kurzętnik z dnia 20 lipca 2018 roku w sprawie wnoszenia wkładów pieniężnych przez Gminę Kurzętnik do spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Kurzętniku Sp. z o.o. przeznaczaniem na podwyższenie kapitału zakładowego.

23. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Kurzętnik z organizacjami pozarządowymi i innymi uprawnionymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2019 rok”.

24. Zakończenie sesji

Pan Benedykt Rochnowski zapytał, czy ktoś z radnych ma uwagi do przedstawionego porządku sesji ?

Radny Józef Balewski zgłosił wniosek, aby trwającą sesję potraktować uroczystie i zrealizować porządek obrad poprzez wybór Przewodniczącego, zastępcy Przewodniczącego, ustalenie składów osobowych komisji oraz wybór przewodniczących komisji, natomiast pozostałe punkty porządku sesji zrealizować na kolejnej sesji, która może odbyć się w niedługim czasie.

Radny uzasadnił wniosek tym, że jest kilku nowych radnych, powinni wdrożyć się w funkcje, zapoznać z materiałami na posiedzeniu komisji i na najbliższej sesji Rady Gminy można podejmować proponowane uchwały.

W tym momencie głos zabrał radny Zbigniew Lewicki. Radny zgłosił wniosek formalny, aby na rozpoczętej sesji zrealizować porządek obrad, który radni otrzymali wraz z zaproszeniem na sesję i projektami uchwał, w terminie wynikającym z przepisów Statutu Gminy Kurzętnik. Zdaniem Pana Zbigniewa Lewickiego radni mieli czas na zapoznanie się z projektami uchwał. W dniu dzisiejszym odbyło się spotkanie radnych w trakcie którego pracownicy merytoryczni omówili zagadnienia związane z projektami uchwał. Radni mieli możliwość zadawania pytań i uzyskania odpowiedzi oraz wyjaśnień do treści uchwał, zatem nie ma przeszkód, aby proponowane w porządku sesji uchwały były przez radę gminy procedowane.

Radny dodał, że projekty uchwał dotyczą spraw ważnych dla gminy, ich uchwalenie pozwoli na kontynuację podjętych działań i zobowiązań gminy. Odsunięcie w terminie uchwalenia proponowanych uchwał będzie paraliżowało bieżącą pracę Gminy. Jest ciągłość władzy i nowa rada powinna realizować budżet, który został przyjęty na rok bieżący, są to zarówno kwestie finansowe jak również inwestycje i zadania będące w toku.

Kolejno głos zabrał radny Mariusz Zieliński, który powiedział, że nie jest tak, jak przedstawił to radny Zbigniew Lewicki. Pan Mariusz Zieliński dodał, że jest nowo wybranym radnym, propozycja posiedzenia i omówienia projektów uchwał przed sesją padła w dniu wczorajszym na szkoleniu z elektronicznej obsługi sesji, natomiast oficjalne zaproszenie na sesję radni otrzymali na godzinę 12:00. Radny nie widzi potrzeby, aby przychodzić wcześniej przed sesją. Zdaniem radnego jest to łamanie zasad.

Radny Marek Ząbkiewicz poparł wniosek radnego Józefa Balewskiego, aby zachować uroczysty charakter sesji, zrealizować punkty porządku obrad do wyboru przewodniczących komisji i zakończyć obrady. Nic nie stanie się, jeżeli pozostałe punkty porządku obrad zostaną zrealizowane na najbliższej sesji, która może odbyć się w możliwie najbliższym terminie. Nie ma takiego pośpiechu. Radny uważa, że na kolejnej sesji dyskusja będzie bardziej merytoryczna i w spokojniejszej atmosferze.

Ponownie głos zabrał radny Zbigniew Lewicki, który powiedział, że nie ma uzasadnienia to, co powiedział radny Marek Ząbkiewicz. Dodał, że nie ma żadnych przeszkód, aby w dniu dzisiejszym omówić wszystkie projekty uchwał, są pracownicy odpowiedzialni merytorycznie za treść uchwał, można je przedyskutować i rada może głosować nad uchwałami. Radny stwierdził, że dziwi go, że radny Marek Ząbkiewicz powiedział, że nie ma pośpiechu. Zbliża się koniec roku, realizacja budżetu gminy jest w toku, są podjęte zadania, które wymagają wiążących decyzji i rada nie powinna blokować pracy urzędu gminy. Przesunięcie na późniejszy termin podjęcia niektórych uchwał będzie hamowało i wstrzymywało niektóre prace.

Radny ponownie wnioskował za realizacją całego porządku sesji, który był przedstawiony na wstępie posiedzenia.

O zabranie głosu poprosiła Sekretarz Gminy Pani Magdalena Rynkowska. Pani Sekretarz zwróciła uwagę, jak ważne jest, aby rada gminy zrealizowała cały porządek sesji, chociażby z uwagi na projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy. We wtorek 27 listopada księgowość urzędu gminy jest zobowiązana dokonać przelewów wynagrodzenia pracowników na konta osobiste, w tym również wynagrodzenia Pana Wójta. W związku z zakończeniem kadencji wygasa stosunek pracy Wójta Gminy. Wraz z wyborem na stanowisko Wójta Gminy Pana Wojciecha Dereszewskiego zachodzi konieczność ustalenia wynagrodzenia Wójtowi, co jest wyłączną kompetencją Rady Gminy.

Głos zabrał jeszcze zastępca Wójta Gminy Pan Adam Zapałowski, który zwrócił uwagę, że zbliża się koniec roku, wiele zadań związanych jest z dofinansowaniem ich realizacji z różnych programów, przesunięcie terminu podjęcia uchwał może skomplikować terminowe ukończenie zadań i ich rozliczenia. Mamy inwestorów czekających na uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który musi być sprawdzony przez nadzór Wojewody i opublikowany w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym. To wszystko trwa, zatem przesunięcie na późniejszy termin uchwalenia proponowanych uchwał może być zagrożeniem w realizacji zadań i wykonaniu tegorocznego budżetu gminy.

W sprawie realizacji porządku sesji głos zabrała Pani Skarbnik Bożena Zaborowska, która przekonywała radnych, że są to ważne, ale nie skomplikowane uchwały, Pani Skarbnik oraz inni pracownicy omówili projekty uchwał na spotkaniu przed sesją, niemniej nie ma żadnego problemu, aby jeszcze raz omówić wszystkie projekty uchwał, wyjaśnić wątpliwości, odpowiedzieć na pytania radnych i poddać radzie do uchwalenia.

Radny Ryszard Wiśniewski zaproponował przegłosowanie wniosku radnego Józefa Balewskiego.

Radny Józef Balewski ponownie zabrał głos, powiedział, że Pan Zbigniew Lewicki umie liczyć i wie, że nowych radnych jest pięciu, a nie dwóch. Zaproszenie na sesję radni powinni otrzymać 7 dni przed dniem sesji. Na temat wcześniejszego posiedzenia przed sesją radnych poinformowano w dniu wczorajszym na szkoleniu. Radny powiedział, że zarówno Pan Wójt, jak i zastępca Wójta nie chcieli spotkać się z radnymi i porozmawiać cyt. „jak ludzie”. Radny podsumował, że tak nie powinno być.

W odpowiedzi na wystąpienie radnego głos zabrał Pan Wójt Wojciech Dereszewski. Pan Wójt powiedział, że jak wcześniej informowali pracownicy urzędu gminy proponowane w porządku obrad uchwały nie są skomplikowane, mogą być w dniu dzisiejszym omówione i możemy odpowiadać na pytania w celu wyjaśnienia ewentualnych wątpliwości. Pan Wójt dodał, że wśród nowych radnych są osoby piastujące obecnie lub wcześniej funkcje sołtysów, zatem również są zorientowani, co do trybu działania rady i omawiania projektów uchwał. Tak naprawdę są dwie nowe osoby, które będziemy oczywiście wspierać. Odkładanie uchwalenia przedmiotowych uchwał na późniejszy termin skomplikuje pracę urzędu realizację rozpoczętych zadań. Pan Wójt poinformował, że jedną z kwestii jest zaplanowane i umówione spotkanie z Wojewodą dzień po sesji w sprawie opublikowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którego dotyczy jedna z uchwał. Mamy inwestora zainteresowanego zakupem nieruchomości, dla której został sporządzony miejscowy plan, a do momentu jego publikacji w Dzienniku Urzędowym nie możemy podpisać aktu notarialnego.

Pan Wójt uważa, że wniosek radnego Józefa Balewskiego powinien być poddany pod głosowanie jednocześnie zwrócił się do radnych o rozsadek, by mieli na uwadze argumenty, które zostały przedstawione przez pracowników i Pana Wójta.

W związku ze zgłoszonym wnioskiem radnego Józefa Balewskiego o skrócenie sesji i zakończenie jej po ustaleniu składów komisji Rady Gminy oraz wyborze Przewodniczących Komisji prowadzący sesję radny Senior Benedykt Rochnowski poddał wniosek radnego Balewskiego pod głosowanie.

Prowadzący zapytał, kto jest za wnioskiem radnego Józefa Balewskiego.

Radni głosowali jawnie poprzez podniesienie ręki. W głosowaniu udział wzięło 15 radnych. Za wnioskiem głosowało 7 radnych, przeciw głosowało 8 radnych. (wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu).

Wobec takiego stanowiska Rady Gminy porządek obrad będzie realizowany w brzmieniu jak został na wstępie sesji przedstawiony.

Ad 8.

Przechodząc do kolejnego punktu „Wybór Przewodniczącego Rady Gminy” Pan Benedykt Rochnowski zwrócił się do radnych o zgłaszanie kandydatów na Przewodniczącego Rady Gminy.

Radny Ryszard Wiśniewski zaproponował na Przewodniczącego Rady Gminy radnego Zbigniewa Lewickiego. Zgłoszenie uzasadnił tym, że Pan Zbigniew Lewicki pełnił funkcję Przewodniczącego Rady Gminy w minionej kadencji, swoje obowiązki wypełniał bardzo dobrze, bardzo ładnie reprezentuje Gminę na zewnątrz. Zdaniem radnego będzie dobrym Przewodniczącym Rady Gminy.

Pan Zbigniew Lewicki wyraził zgodę na kandydowanie.

Radny Józef Balewski zgłosił kandydaturę radnego Marka Ząbkiewicza. Swoją propozycję uzasadnił tym, że Pan Marek Ząbkiewicz ma doświadczenie w pracy radnego, nie tylko w radzie gminy, ale również w radzie powiatu i jest godny by pełnić tę funkcję.

Radny Marek Ząbkiewicz wyraził zgodę na kandydowanie.

Przystąpiono do wyboru komisji skrutacyjnej.

Radny Józef Balewski zaproponował, aby wybrana komisja skrutacyjna przeprowadziła głosowanie na Przewodniczącego Rady Gminy oraz na Wiceprzewodniczącego Rady Gminy.

Do składu komisji skrutacyjnej zaproponowano: radnego Mariusz Zielińskiego, radną Krystynę Bergolc oraz Wojciecha Goniszewskiego. Zgłoszeni radni wyrazili zgodę na pracę w komisji. Spośród siebie radni wybrali na przewodniczącego komisji radnego Mariusza Zielińskiego. Prowadzący obrady przedstawił projekt uchwały w sprawie powołania komisji skrutacyjnej. Radni w głosowaniu jawnym jednomyślnie powołali komisję skrutacyjną do przeprowadzenia wyboru Przewodniczącego Rady Gminy i Wiceprzewodniczącego Rady Gminy. **(Uchwała Nr I/1/18 stanowi załącznik do protokołu).**

Komisja skrutacyjna przystąpiła do przeprowadzenia głosowania tajnego na przygotowanych kartkach do głosowania. Przewodniczący komisji przedstawił zasady głosowania. Kandydat, aby zostać wybranym musi uzyskać ponad 50 % ważnie oddanych głosów, w przypadku Rady Gminy Kurzętnik, która liczy 15 radnych przy obecności wszystkich radnych na sesji jest to przynajmniej 8 głosów na TAK.

Po przeprowadzeniu głosowania na salę obrad weszli członkowie komisji skrutacyjnej. Prowadzący obrady oddał głos Przewodniczącemu komisji Mariuszowi Zielińskiemu, który odczytał protokół komisji z przeprowadzonego głosowania i ustalenia wyników głosowania.

Jak stwierdzono w protokole komisji skrutacyjnej Przewodniczącym Rady Gminy 8 głosami „za” został wybrany radny Zbigniew Lewicki. (Protokół komisji skrutacyjnej stanowi załącznik do protokołu).

Prowadzący sesję odczytał uchwałę stwierdzającą wybór radnego Zbigniewa Lewickiego na Przewodniczącego Rady Gminy. **(Uchwała Nr I/2/18 stanowi załącznik do protokołu).**

Dalsze obrady poprowadził Przewodniczący Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Zbigniew Lewicki podziękował za zaufanie, jakim został obdarzony przez radnych i zapewnił, że będzie starał się godnie pełnić funkcję Przewodniczącego i pracować na rzecz gminy i jej mieszkańców. Powiedział, że kolejne pięć lat pracy przed wszystkimi radnymi, życzył sobie, aby nowa rada działała w zgodzie dla dobra mieszkańców spełniając ich oczekiwania.

Nowo wybranemu Przewodniczącemu Wójt Gminy oraz radni złożyli życzenia i gratulacje wręczając wiązankę kwiatów.

Pan Zbigniew Lewicki podziękował za złożone życzenia i gratulacje.

Ad 9.

W dalszej części sesji przystąpiono do wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Gminy. Przewodniczący zwrócił się o zgłaszanie kandydatów.

Radny Zbigniew Lewicki zgłosił kandydaturę radnej Danuty Fiszer i uzasadnił swoje zgłoszenie. Stwierdził, że Pani Danuta Fiszer jest doświadczoną radną, zaangażowaną w pracę rady gminy, dysponuje czasem, który może poświęcić pełnieniu funkcji Wiceprzewodniczącej Rady Gminy.

Radna wyraziła zgodę na kandydowanie.

Kolejno radny Mariusz Zieliński zgłosił kandydaturę radnej Anny Lewickiej.

Radna wyraziła zgodę na kandydowanie.

Komisja skrutacyjna przystąpiła do przeprowadzenia głosowania tajnego dla wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Gminy.

Przewodniczący komisji przypomniał, że zasady głosowania są takie same jak przy wyborze Przewodniczącego Rady Gminy.

Po przeprowadzonym głosowaniu komisja dokonała ustalenia wyników głosowania i sporządziła protokół. Przewodniczący komisji odczytał protokół z przeprowadzonego głosowania i ustalenia wyników wyboru.

Wiceprzewodniczącym Rady Gminy 8 głosami „za” została wybrana radna Anna Lewicka. (Protokół komisji skrutacyjnej stanowi załącznik do protokołu)

Przewodniczący odczytał uchwałę w sprawie wyboru radnej Anny Lewickiej na Wiceprzewodniczącą Rady Gminy. **(Uchwała Nr I/3/14 stanowi załącznik do protokołu).**

Wójt Gminy oraz radni pogratulowali Pani Annie Lewickiej wyboru i wręczyli wiązanek kwiatów.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy podziękowała radnym za wybór i zapewniła, że będzie powierzoną funkcję pełniła godnie dla dobra Gminy i jej mieszkańców.

Ad 10.

Kolejno przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie składów poszczególnych komisji Rady Gminy.

Pan Zbigniew Lewicki dodał, że radna Danuta Fiszer oraz radny Leszek Jobs zadeklarowali chęć pracy w komisji planowania.

Głos zabrał radny Marek Ząbkiewicz, który powiedział, że Przewodniczący odczytał projekt uchwały z nazwiskami radnych w poszczególnych komisjach, tak jak to już byłoby „klepnięte”. W rozmowie, która była wcześniej prowadzona z Panem Wójtem i Panem Lewickim padła propozycja, aby pracował w komisji skarg i wniosków. Uważał i uważa, że była to propozycja, nad którą miał się zastanowić, a nie ostateczna deklaracja. Radny powiedział, że nie wyraża zgody na pracę w komisji skarg, wniosków i petycji. Nie widzi się w tej komisji. Wolałby pracować w komisji planowania, budżetu, rozwoju społeczno-gospodarczego.

Głos zabrał Wójt Gminy Pan Wojciech Dereszewski, który powiedział, że skoro radny Marek Ząbkiewicz nie chce być członkiem komisji skarg, wniosków i petycji, to trzeba składy pozmieniać tak, aby każdy radny był członkiem dwóch komisji.

W toku dyskusji wypracowano propozycje składów poszczególnych komisji Rady Gminy.

Wobec ustalenia składów osobowych komisji Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały i poddał ją pod głosowanie.

Głosowali wszyscy radni, uchwałę podjęto jednogłośnie. **(Uchwała Nr I/5/18 stanowi załącznik do protokołu).**

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że wobec ustalenia składów osobowych komisji proponuje przerwę w obradach w celu wyboru spośród członków komisji przewodniczących.

Po przerwie wznowiono obrady.

Ad 11.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie wyboru Przewodniczących Komisji Rady Gminy i poddał pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym uchwałę o wyborze przewodniczących poszczególnych komisji podjęto jednogłośnie. (Uchwała Nr I/6/18 stanowi załącznik do protokołu).

Ad 12.

Kolejny projekt uchwały dotyczył ustalenia wynagrodzenia dla Wójta Gminy. Przewodniczący Rady Gminy oddał głos Pani Sekretarz Magdalenie Rynkowskiej, która omówiła projekt uchwały.

Pani Sekretarz poinformowała, że do właściwości Rady Gminy należy ustalenie wynagrodzenia Wójtowi Gminy. Wyjaśniła, że wraz z zakończeniem kadencji Wójta Gminy wygasa stosunek pracy. Po wyborach nawiązuje się nowy stosunek pracy i zachodzi konieczność ustalenia wynagrodzenia dla Pana Wójta. Proponowane w uchwale wynagrodzenie jest takie samo, jak było ustalone w lipcu bieżącego, kiedy to zostało obniżone o ponad 2.200 złotych. Wójtowi Gminy nie przysługują żadne premie ani nagrody. Pani Sekretarz dodała, że praca Wójta Gminy nie jest pracą od godziny 7:00 do 15:00, ale są to bardzo często wyjazdy i spotkania do późnych godzin wieczornych oraz w dni wolne jak soboty i niedziele. Gmina Kurzętnik realizuje bardzo dużo zadań i inwestycji, rozwija się bardzo dynamicznie, w co Pan Wójt Wojciech Dereszewski jest bardzo zaangażowany poświęcając sprawom gminy dużo prywatnego czasu. Pani Sekretarz zwróciła się o przegłosowanie uchwały w brzmieniu przedstawionym przez Przewodniczącego.

Głos zabrał radny Marek Ząbkiewicz, który zapytał, czy Wójt Gminy otrzymuje tzw. trzynastkę?

Pani Magdalena Rynkowska odpowiedziała, że zgodnie z przepisami Wójtowi trzynasta pensja przysługuje tak, jak pozostałym pracownikom Gminy.

Radny Krzysztof Kreński zapytał, czy trzynastka wypłacana jest w wysokości kwoty wynagrodzenia zasadniczego, czy z pozostałymi składnikami?

Pani Sekretarz odpowiedziała, że jest to pełne wynagrodzenie, czyli wraz z pozostałymi składnikami.

Radny Józef Balewski zapytał, czy kwota wynagrodzenia wskazana w uchwale jest maksymalną kwotą wynagrodzenia, jaką może otrzymać Wójt Gminy?

Pani Sekretarz odpowiedziała, że jest to maksymalna kwota wynagrodzenia.

Radny powiedział, że wobec tego, Rada Gminy może to wynagrodzenie obniżyć, ale wnioskuje, aby uchwalić takie, jak jest w proponowanej uchwale.

Radni nie zgłosili więcej pytań, projekt uchwały poddano pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym uchwałę podjęto 14 głosami za, 1 radny wstrzymał się od głosu. (Uchwała Nr I/7/18 stanowi załącznik do protokołu)

Ad 13.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach, oddziałach przedszkolnych i innych formach wychowania przedszkolnego w publicznych szkołach podstawowych, prowadzonych przez Gminę Kurzętnik.

Wyjaśnień do projektu uchwały udzieliła Kierownik Referatu ds. Oświaty Pani Justyna Sobiesiak.

Pani Kierownik wyjaśniła, że placówki oświatowe, jak przedszkola, oddziały przedszkolne oraz inne formy wychowania przedszkolnego prowadzone przez Gminę Kurzętnik zapewniają bezpłatne nauczanie, wychowanie i opiekę nad dziećmi w wymiarze 5 godzin dziennie. Proponuje się opłatę w wysokości 1 złotych za każdą pełną godzinę zajęć w czasie przekraczającym 5 godzin dziennie.

Pan Zbigniew Lewicki zapytał, czy ktoś z radnych ma pytania do projektu uchwały?

Nikt z radnych nie zgłosił uwag i pytań, wobec czego projekt uchwały poddano pod głosowanie.

Głosowało 15 radnych, uchwała została podjęta jednogłośnie. (Uchwała Nr I/8/18 stanowi załącznik do protokołu.

Ad 14.

Pan Zbigniew Lewicki przedstawił projekt uchwały w sprawie likwidacji Żłobka w Kurzętniku, ul. Jagiełły 15 wchodzącego w skład Gminnego Zespołu Opiekuńczo-Wychowawczego.

Pani Kierownik Justyna Sobiesiak poinformowała, że dzieci ze Żłobka przy ulicy Jagiełły 15 w Kurzętniku od 1 stycznia bieżącego roku zostały przeniesione do nowego Żłobka przy ulicy Kościuszki 36 w Kurzętniku. Z uwagi na konieczność zachowania trwałości projektu (miejsc w żłobku) do końca 2018 roku nie była możliwa wcześniejsza likwidacja instytucji.

Radny Mariusz Zieliński zapytał, co będzie z budynkiem po Żłobku na ulicy Jagiełły ? czy będzie do zbycia, czy zostanie zagospodarowany w inny sposób?

Odpowiedzi udzielił Pan Wójt Gminy, który poinformował, że sale po żłobku zostały już dawno zagospodarowane, jedną salę przekazano do dyspozycji Koła Gospodyń Wiejskich w Kurzętniku, natomiast dwie pozostałe zajęło przedszkole, które funkcjonuje w budynku na ulicy Jagiełły 15.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Projekt uchwały poddano pod głosowanie. Głosowało 15 radnych, uchwałę podjęto jednogłośnie. (Uchwała Nr I/9/18 stanowi załącznik do protokołu).

Ad 15.

Pan Zbigniew Lewicki przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018-2028.

Wyjaśnień do treści uchwały udzieliła Skarbnik Gminy Pani Bożena Zaborowska.

W proponowanej uchwale na rok 2018 zmniejsza się plan dochodów o kwotę 566.584,03 złotych i o tyle samo zmniejsza się plan wydatków. W roku 2019 zwiększono dochody i wydatki o kwotę 468.798,00 złotych w związku z podpisaną umową o przyznanie pomocy w ramach programu PROW na lata 2014-2020 z Marszałkiem Województwa Warmińsko-Mazurskiego na realizację zadania pn.: „Budowa stref rekreacji w miejscowościach na terenie Gminy Kurzętnik”.

Zadanie to wprowadzono do załącznika przedsięwzięć. Ponadto zmieniono okres realizacji zadania pod nazwą „Przebudowa mostu drogowego w Kurzętniku ul. Hunta - Dworcowa na rzece Drwęcy z lat 2018 -2019 na lata 2018-2021 w związku z możliwościami pozyskania dofinansowania ze środków rządowych.

Przewodniczący zapytał, czy są pytania lub uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Radny Mariusz Zieliński zapytał jaki będzie całkowity koszt przebudowy mostu w Kurzętniku?

Odpowiedzi udzielił zastępca Wójta Pan Adam Zapałowski. Pan Wójt poinformował, że na rok 2018 koszt inwestycji opiewa na kwotę 4.000.000,00 złotych. W ramach planowanej inwestycji zostanie wybudowany praktycznie nowy most. Na czas realizacji inwestycji zostanie wybudowana kładka, obok będą umocowane media. Kładka będzie służyła do przejścia dla pieszych i ruchu rowerowego, jak również do przejazdu samochodami uprzywilejowanymi. Zostanie rozebrany most, po czym wybudowany nowy, na końcu zostanie rozebrana i zlikwidowana kładka.

Pan Wójt dodał, że koszt przebudowy w momencie przystąpienia do realizacji inwestycji z pewnością ulegnie zmianie i prawdopodobnie zwiększy się.

Radny Krzysztof Kreński zapytał, czy przy przebudowie mostu nie należy rozważyć oddzielenia ruchu pieszego od ruchu samochodami pozostawiając kładkę.

Pan Wójt Zapałowski odpowiedział, że taki jest plan, że część mostu przeznaczona dla pieszych i rowerzystów zostanie oddzielona barierką od pozostałej części, przeznaczonej do poruszania się samochodami.

Radny Wiesław Grzywacz zapytał, czy jest w planie ograniczenie w jakiś sposób ruchu samochodami ciężarowymi o dużym tonażu. Należy ograniczyć transport ciężkich pojazdów przez most.

Zastępca Wójta Pan Adam Zapałowski odpowiedział, że konstrukcja mostu będzie pozwalała na przejazd ciężkimi samochodami, niemniej założenie jest takie, aby zlikwidować przejazd ciężkimi pojazdami przez rynek w Kurzętniku i ulicą Hunta. Jest to część zabytkowa Kurzętnika, wąskie ulice, dlatego chcemy wyeliminować przejazd dużymi samochodami.

Uzupełnienia do wypowiedzi przedmówcy dokonał Wójt Gminy Pan Wojciech Dereszewski, który powiedział, że będziemy wzmacniać pozycję drogi Nowe Miasto Lubawskie - Lipowiec - Kaługa i wspólnie ze Starostwem Powiatowym starać się przebudować tę drogę. Chcemy ograniczyć do minimum przejazd ciężkimi samochodami przez starą część Kurzętnika z uwagi na dużą uciążliwość dla mieszkańców. Aby przybliżyć radnym temat przebudowy mostu Pan Wójt zaproponował, aby na wspólnym posiedzeniu komisji zaprezentować radnym wizualizację mostu.

Radni nie zgłosili więcej pytań, wobec czego Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie. Głosowali wszyscy radni, uchwałę podjęto jednogłośnie. (Uchwała Nr I/10/18 stanowi załącznik do protokołu).

Ad 16.

W ślad za wcześniejszą uchwałą Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2018.

Szczegółowych wyjaśnień do treści uchwały udzieliła Skarbnik Gminy.

Pani Bożena Zaborowska poinformowała, że budżet na rok bieżący ulega zmniejszeniu po stronie dochodów o kwotę 566.584,03 złotych i o tyle samo zmniejsza się plan wydatków. Pani Skarbnik omówiła zmiany, które dotyczą następujących działów po stronie dochodów:

W Dziale Rolnictwo i Łowiectwo zwiększono plan o kwotę 4.200,68 złotych do faktycznego wykonania.

W Dziale Gospodarka Mieszkaniowa zwiększono plan o 27.502,85 złotych do faktycznego wykonania.

W Dziale Administracja Publiczna zwiększono plan dochodów o kwotę 11.921,00 złotych na realizację zadań zleconych z zakresu Urzędu Stanu Cywilnego i ewidencji ludności.

W Dziale Dochody od Osób Prawnych, Osób Fizycznych i Innych Jednostek Nieposiadających Osobowości Prawnej oraz wydatki związane z ich poborem zwiększono dochody w kwocie 21.321,38 złotych do faktycznego ich wykonania.

Kolejna zmiana po stronie dochodów dotyczyła Działu Oświata i Wychowanie, gdzie zwiększono plan o kwotę 5.568,06 złotych z tytułu refundacji z Powiatowego Urzędu Pracy wynagrodzenia za pracę w szkołach.

W Dziale Pomoc Społeczna zmniejszono plan dochodów o kwotę 10.619,00 złotych zgodnie z decyzjami Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.

W Dziale Rodzina zmniejszono plan dochodów ogółem o kwotę 626.479,00 złotych na poszczególnych zadaniach zgodnie z decyzjami Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.

W dalszej kolejności Skarbnik omówiła proponowane zmiany po stronie wydatków.

Zmiany obejmują:

Dział Transport i Łączność, gdzie zwiększono plan wydatków o kwotę 14.184,91 złotych.

W Dziale Gospodarka Mieszkaniowa zwiększono plan wydatków o kwotę 6.332,04 złotych na wykup gruntów do celów inwestycyjnych.

Kolejna zmiana dotyczy Działu Administracja Publiczna, gdzie zwiększono plan wydatków o kwotę 13.921,00 złotych, z czego 11.921,00 złotych na realizację zadań zleconych z zakresu Urzędu Stanu Cywilnego i ewidencji ludności oraz 2.000,00 złotych na utrzymanie samochodu służbowego.

W Dziale Oświata i Wychowanie zwiększa się plan wydatków w wysokości 23.827,06 złotych na bieżące funkcjonowanie szkół.

W Dziale Pomoc Społeczna zmniejszono plan wydatków ogółem o kwotę 12.619,00 złotych zgodnie z decyzjami Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.

W Dziale Edukacyjna Opieka Wychowawcza zwiększono plan wydatków o kwotę 4.000,00 złotych z przeznaczeniem na działanie pod nazwą „Wsparcie dla osób niewydolnych wychowawczo oraz rodzin niewydolnych wychowawczo”.

Zmiana w Dziale Rodzina polega na zmniejszeniu planu wydatków ogółem o kwotę 629.738,00 złotych, w poszczególnych rozdziałach i paragrafach zgodnie z decyzjami Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.

Ostatnia zmiana w planie wydatków dotyczy Działu Gospodarka Komunalna i Ochrona Środowiska, gdzie zwiększono wydatki o kwotę 19.840,00 złotych.

Przewodniczący Rady Gminy podziękował Pani Skarbnik za wyjaśnienia i otworzył dyskusję.

Radny Mariusz Zieliński zapytał skąd Gmina chce pozyskać wolne środki w kwocie 1.467.467,11 złotych?

Pani Bożena Zaborowska odpowiedziała, że wolne środki pochodzą z roku 2017 i są już zaangażowane w tegorocznym budżecie.

Radny Józef Balewski zapytał ile w Gminie jest samochodów służbowych?

Pani Skarbnik wyjaśniła, że Urząd Gminy dysponuje dwoma samochodami służbowymi, obecnie Skoda jest w naprawie, stąd zwiększenie wydatków na ten cel.

Radny Mariusz Zieliński zapytał, czy samochód zepsuł się, czy był wypadek i jest naprawa?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że samochód zepsuł się.

Radny Józef Balewski powiedział, że Pani Skarbnik nie mówi prawdy, bo radny wie co innego.

Głos zabrał Pan Wójt Wojciech Dereszewski, który poinformował, że Wójt Gminy miał kolizję drogową samochodem Skoda i stąd naprawa tego pojazdu.

Radny Józef Balewski powiedział, że należy powiedzieć prawdę, bo każdemu może taka sytuacja się zdarzyć, a nie mówić, że samochód się zepsuł.

Pani Skarbnik powiedziała, że nie wiedziała, że była kolizja.

Radny Mariusz Zieliński zapytał, czy osoba, która jechała samochodem ma uprawnienia do prowadzenia pojazdu?

Pan Wójt odpowiedział, że osobiście prowadził samochód i posiada uprawnienia do prowadzenia samochodu.

Radny Krzysztof Kreński zapytał, czy samochody służbowe mają ubezpieczenie auto-casco, jeżeli nie to dlaczego?

Pan Wójt powiedział, że nie jest w stanie w tej chwili odpowiedzieć, bo nie wie, natomiast nowe samochody, które są kupowane dla straży pożarnych mają ubezpieczenia auto-casco. Od starych samochodów, jak na przykład od Skody, którą przejęto nieodpłatnie ze straży pożarnej raczej nie opłacamy auto-casco.

Na pytanie radnego odpowiemy na najbliższym posiedzeniu komisji.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego projekt uchwały poddano pod głosowanie. Głosowali wszyscy radni, uchwałę podjęto jednogłośnie. (Uchwała Nr I/11/18 stanowi załącznik do protokołu).

Ad 17.

Projekt kolejnej uchwały dotyczył określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Pan Zbigniew Lewicki przedstawił projekt uchwały, po czym oddał głos Pani Emilii Auda, Kierownikowi Referatu ds. Podatków i Opłat Lokalnych.

Pani Emilia Auda poinformowała, że na spotkaniu radnych przed sesją omówiono stawki podatków, wypracowano propozycje stawek, niemniej wobec tego, że nie wszyscy radni byli obecni na spotkaniu otwarto dyskusję na temat stawek w poszczególnych podatkach.

Na temat stawek podatkowych radni prowadzili bardzo ożywioną dyskusję, padały różne propozycje stawek. Radni odnieśli się również do stawek obowiązujących w sąsiednich gminach.

Ostatecznie w toku dyskusji wypracowano stawki podatków, które zostały wpisane do projektu uchwały. Radni zaproponowali niższe stawki podatków w stosunku do proponowanych przez Wójta Gminy po spotkaniu radnych przed sesją.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się do radnych o rozsądne podejście do sprawy podatków, które są dochodem Gminy. Powiedział, że radni powinni mieć na względzie nie tylko, aby podatki były niskie, ale również powinni być odpowiedzialni za realizację budżetu gminy i planowane

na rok kolejny i następne lata inwestycje i zadania, które mają poprawić życie mieszkańców gminy. Pan Zbigniew Lewicki dodał, że chcemy, aby gmina rozwijała się, chcemy budować drogi i chodniki, ale musimy jako radni czuć odpowiedzialność za dochody do budżetu.

Radny Mariusz Zieliński zapytał jak wygląda ściągalsność podatków w gminie, jakie na dzień dzisiejszy jest zadłużenie mieszkańców w stosunku do gminy z tytułu niezapłaconych podatków?

Odpowiedzi udzieliła Pani Kierownik Emilia Auda, która poinformowała, że bieżące zaległości w podatkach od osób fizycznych na koniec października wynosiły około 80.000,00 złotych. Pani Emilia Auda przedstawiła możliwości Gminy w zakresie egzekwowania zaległych podatków. Radny Benedykt Rochnowski zapytał o stawkę podatku rolnego.

Pani Kierownik poinformowała, że nie planuje się zmiany ceny żyta do celów podatku rolnego. Podatek rolny od kilku lat nie ulega większym zmianom.

Przewodniczący Rady Gminy jeszcze raz odczytał projekt uchwały w sprawie stawek podatków od nieruchomości i poddał pod głosowanie. Głosowało 15 radnych, 14 radnych głosowało „za”, jeden głos był wstrzymujący. (Uchwała Nr I/12/18 stanowi załącznik do protokołu).

Ad 18.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w m. Kurzętnik, gm. Kurzętnik.

Głos zabrał zastępca Wójta Pan Adam Zapałowski. Pan Wójt poinformował, że przedmiotem planu jest teren położony przy zakładzie Expom, gdzie wcześniej stały wiatraki. Obecnie właściciel gruntu-inwestor planuje w tym miejscu zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem usług.

Pan Adam Zapałowski dodał, że przy firmie Expom realizowana jest również budowa drogi dojazdowej do bloków mieszkalnych. Obecnie droga dojazdowa prowadzi przez teren zakładu dzieląc teren na dwie części. Jak poinformował Prezes Expomu planuje rozbudowę zakładu i obecna droga zostanie zlikwidowana. Wobec przedstawionej sytuacji konieczne jest wybudowanie drogi dojazdowej do bloków mieszkalnych za firmą Exom.

Wracając do planu Pan Zapałowski poinformował, że właściciel nabył działkę z warunkami zabudowy, ale chce, aby przed podpisaniem aktu notarialnego uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który zabezpieczy jego plany inwestycyjne na tym terenie. Inwestor pokrył koszty związane z opracowaniem planu.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się do radnych czy mają pytania lub uwagi do projektu uchwały.

Głos zabrał radny Mariusz Zieliński, który stwierdził, że jego zdaniem budynek wielorodzinny o wysokości 18 metrów w sąsiedztwie zakładu produkcyjnego jest zbyt wysoki. Radny zapytał, kto jest nabywcą?

Do pytania radnego odniósł się Inspektor Urzędu Gminy Pan Arkadiusz Zaleski, który powiedział, że inwestor zaplanował taką wysokość budynku odpowiadającą maksymalnie sześciu kondygnacjom, w tym maszynownie windy i poddasze budynku. Na uwadze miał również względy widokowe, czyli panorama z okien mieszkań nie będzie obejmowała terenu zakładu ale również widok na rozległy teren Kurzętnika i Nowego Miasta Lubawskiego. Pan Zaleski dodał, że została przeprowadzona cała procedura planistyczna, czyli uzyskano wszystkie niezbędne uzgodnienia z instytucjami, wymagane przepisami prawa, projekt planu był wyłożeniu do wglądu stron. Zakład Expom nie wniósł uwag do projektu planu, wręcz odwrotnie, prezes firmy jest przychylny inwestycji.

Radny Krzysztof Kreński zapytał czy Gmina będzie miała udział w inwestycji, czy jest to inwestycja zewnętrzna?

Pan Adam Zapałowski odpowiedział, że właścicielem działki, dla której został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest osoba prywatna i właściciel będzie realizował inwestycję. Gmina nie ma żadnego udziału.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie. Głosowało 15 radnych, uchwałę podjęto jednogłośnie. (Uchwała Nr I/13/18 stanowi załącznik do protokołu).

Ad 19.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu nad jeziorem Skarlińskim zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Kurzętnik nr XXVI/13/2001 z dnia 30 maja 2001r.

Głos zabrał zastępca Wójta Pan Adam Zapałowski, który poinformował, że jest to teren położony nad jeziorem Skarlińskim w Wawrowicach. Omawiany teren jest własnością prywatną, dla którego opracowano miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w roku 2001, wskazując funkcję wykorzystania gruntu pod zabudowę lotniskową. W opracowanym planie powierzchnia działek wynosiła około 0,5 ha. Obecnie właściciel chce zmienić ten plan poprzez zmniejszenie powierzchni działek zabudowy lotniskowej na około 4-7 ar.

Zmiana planu może skutkować koniecznością przeznaczenia części gruntu pod drogi wewnętrzne. Koszty zmiany opracowania planu pokrywa w całości właściciel terenu.

Radny Krzysztof Kreński zapytał, czy gmina będzie musiała ponieść koszty roszczeń właściciela gruntu np. związane z utwardzeniem dróg czy podłączeniem mediów?

Pan Adam Zapałowski odpowiedział, że gmina nie będzie płaciła żadnych roszczeń właścicielowi, jeżeli zostaną wydzielone na omawianym terenie drogi wewnętrzne, zostaną nieodpłatnie przejęte przez Gminę.

Radny Marek Ząbkiewicz zapytał jaki jest koszt opracowania takiego planu.

Zastępca Wójta Pan Adam Zapałowski powiedział, że koszty opracowania planów są różne, to firmy architektoniczne opracowują plany jednocześnie ustalają cenę.

Właściciel gruntu ponosi koszty na rzecz firmy opracowującej plan. Gmina wyłącznie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie. Głosowali wszyscy radni, uchwałę podjęto jednogłośnie. (Uchwała Nr I/14/18 stanowi załącznik do protokołu).

Ad 20.

Projekt kolejnej w porządku sesji uchwały dotyczył zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie gminy Kurzętnik.

O wyjaśnienie zapisów uchwały Przewodniczący zwrócił się do Pani Marzeny Szałkowskiej Przewodniczącej Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Alkoholizmowi. Pani Marzena Szałkowska poinformowała, że weszła w życie zmiana ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych. Nowe przepisy obligują do podjęcia uchwały o zasadach usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych. W uchwale proponujemy usytuowanie tych miejsc w odległości nie mniejszej niż 30 metrów od obiektów wskazanych w uchwale.

Radny Mariusz Zielinski zapytał, czy odległość wskazana w projekcie uchwały odnosi się do sklepów, czy do innych punktów, w których podawany jest alkohol na przykład w związku z organizacją jakiejś imprezy.

Przewodnicząca odpowiedziała, że odległość 30 metrów dotyczy wszystkich miejsc podawania alkoholu, niemniej dodała, że w czerwcu bieżącego roku była podjęta uchwała o wyłączeniu z zakazu podawania alkoholu niektórych miejsc, takich jak świetlice wiejskie, plaża w Wawrowicach, boiska sportowe, gdzie okazjonalnie odbywają się imprezy.

Więcej pytań nie zgłoszono, projekt uchwały poddano pod głosowanie. Głosowało 15 radnych, uchwałę podjęto jednogłośnie. (Uchwała Nr I/15/18 stanowi załącznik do protokołu).

Ad 21.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawiciela Wójta Gminy Kurzętnik do reprezentowania – głosowania na Zgromadzeniu Związku Gmin Regionu Ostródzko-Iławskiego „Czyste Środowisko”.

Wyjaśnień do projektu uchwały udzieliła Pani Ewa Piechocka, która poinformowała, że wraz z zakończeniem kadencji Pana Damazego Kowalskiego, który był przedstawicielem gminy do Związku Gmin Regionu Ostródzko-Iławskiego „Czyste Środowisko” zachodzi konieczność wyboru osoby do reprezentowania - głosowania na Zgromadzeniu Związku Gmin Regionu Ostródzko-Iławskiego „Czyste Środowisko”.

Pani Ewa Piechocka zaproponowała kandydaturę radnej Danuty Fiszer.

Radna Danuta Fiszer wyraziła zgodę na kandydowanie.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie. Głosowali wszyscy radni, uchwałę podjęto 14 głosami za, przy jednym głosie wstrzymującym się (Uchwała Nr I/16/18 stanowi załącznik do protokołu).

Ad 22.

Kolejny projekt uchwały dotyczył zmiany uchwały Nr L/423/18 Rady Gminy Kurzętnik z dnia 20 lipca 2018 roku w sprawie wnoszenia wkładów pieniężnych przez Gminę Kurzętnik do spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Kurzętniku Sp. z o.o. przeznaczaniem na podwyższenie kapitału zakładowego.

Pan Zbigniew Lewicki oddał głos Prezesowi Rafałowi Jasińskiemu, który na wstępie przedstawił nowym radnym spółkę TBS i jej statutowe zadania - budowę budynków wielorodzinnych na wynajem, z docelowym dojściem do prawa własności. Działalność spółki ma na celu realizację programu mieszkaniowego. Gmina jest 100 % udziałowcem w spółce TBS.

W dalszej kolejności Pan Rafał Jasiński wyjaśnił na czym polega zmiana przedmiotowej uchwały. Poinformował, że nowe brzmienie uchwały zmienia harmonogram przekazywania wkładów pieniężnych na podwyższenie kapitału spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Kurzętniku Sp. z o.o.

Radny Krzysztof Kreński zapytał jaka jest gwarancja, że spółka jest stabilna finansowo? kolejne pytanie dotyczyło zainteresowania mieszkaniami na dzień dzisiejszy.

Pan Rafał Jasiński odpowiedział, że zainteresowanie mieszkaniami jest bardzo duże, na dzień dzisiejszy są podpisane umowy na mieszkania w trzech budynkach, na kolejne dwa budynki jest tyle zgłoszeń, że praktycznie można zamknąć nabór wniosków. Kryterium, które decyduje o podpisaniu umowy, jest to kryterium partycypacji finansowej zainteresowanego, czyli wpłata mieszkańca. Jeżeli chodzi o płynność finansową, to spółka nie rozpoczyna budowy kolejnego budynku przed uzyskaniem zabezpieczenia finansowego. Chodzi o zapewnienie spłat kolejnych rat kredytu środkami pozyskanymi z zapłaty czynszów przez poszczególnych mieszkańców. Przedstawiony projekt uchwały w pewien sposób zabezpiecza płynność spółki, w sytuacji kiedy zabrakłoby pieniędzy z wpłat za czynsze na ratę kredytu. W takiej sytuacji Gmina pomoże finansowo spłacać kredyt. Niemniej liczymy, że będziemy w stanie zgromadzić z czynszów kwoty potrzebne na kolejne raty kredytu.

Radny Mariusz Zieliński zapytał, czy są przewidywane zyski, czy jest to tylko wyłożenie pieniędzy ?

Pan Rafał Jasiński odpowiedział, że spółka nie ma charakteru inwestycyjnego, czyli nie jest nastawiona na zysk, celem powołania TBS było ożywienie budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego na terenie gminy Kurzętnik, wybudowanie osiedla mieszkaniowego i zarządzanie tymi mieszkaniami. Potencjalni nabywcy partycypują w kosztach budowy, przy czym wkład wnoszony przez mieszkańców jest zaliczany na poczet wykupu mieszkania. Wykup może nastąpić po 5 latach najmu.

Radny Mariusz Zieliński zapytał, czy potencjalni nabywcy spełniają warunki do otrzymania mieszkania, bo wcześniej mówił Pan Prezes, że należy spełnić określone warunki.

Pan Rafał Jasiński odpowiedział, że w zasadzie nie ma warunku, które dyskwalifikuje do złożenia wniosku o przydział mieszkania. Wcześniej podjęto uchwałę o zasadach przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu. Zgodnie z uchwałą wnioski podlegają ocenie punktowej przez komisję mieszkaniową. Ilość uzyskanych punktów decyduje o pierwszeństwie w nabyciu lokalu.

Radny Józef Balewski poinformował, że każdy potencjalny nabywca może zgłosić akces na kilka mieszkań, jeżeli dysponuje środkami i wpłaci kwotę udziału, może nabyć kilka mieszkań.

Wiecej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie. Głosowali wszyscy obecni na sesji radni, uchwałę podjęto 13 głosami „za”, przy 2 głosach wstrzymujących się. (Uchwała Nr I/17/18 stanowi załącznik do protokołu).

Ad 23.

Projekt ostatniej w porządku sesji uchwały dotyczył przyjęcia „Programu współpracy Gminy Kurzętnik z organizacjami pozarządowymi i innymi uprawnionymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2019 rok”.

Pan Zbigniew Lewicki zwrócił się o omówienie projektu uchwały do Krzysztofa Bartnickiego.

Inspektor Krzysztof Bartnicki poinformował, że Program jest uchwalany na dany rok budżetowy i realizowany w ramach środków zaplanowanych w budżecie gminy.

Kolejno inspektor omówił cele Programu, zasady współpracy, zakres, formy i sposób współpracy Gminy z organizacjami pozarządowymi. Program realizowany będzie w okresie od 1 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2019 roku.

Pan Krzysztof Bartnicki dodał, że jak każdego roku Program był poddany konsultacjom społecznym, odbyło się również spotkanie z przedstawicielami organizacji pozarządowych. Żadnych uwag do Programu nie zgłoszono.

Przewodniczący zapytał, czy ktoś z radnych ma uwagi lub pytania do przedstawionego projektu uchwały?

Nikt nie zabrał głosu, wobec czego projekt uchwały poddano pod głosowanie.

Głosowało 15 radnych, uchwałę podjęto jednogłośnie. (Uchwała Nr I/18/18 stanowi załącznik do protokołu).

Przed zakończeniem sesji Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że w dniu 4 grudnia br odbędzie się wspólne posiedzenie komisji, na którym zostanie omówiony projekt budżetu na rok 2019.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy podziękował za udział i zamknął I sesję Rady Gminy Kurzętnik.

Sekretarz sesji
Józef Balewski

Przewodniczący Rady Gminy
Zbigniew Lewicki