

Uchwała nr XXXIX/246/13

Rady Gminy Kurzętnik

z dnia 8 sierpnia 2013 r.

W sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów przemysłowo – wytwórczych i usługowo – handlowych w miejscowości Nielbark, gmina Kurzętnik.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 tekst jednolity.), oraz art. 14 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz. U. Nr 80 poz 717 ze zm.) Rada Gminy w Kurzętniku

uchwała co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów przemysłowo – wytwórczych i usługowo – handlowych, w miejscowości Nielbark, gmina Kurzętnik, zwanego dalej „planem”.

§ 2

Zmiana planu obejmie następujące tereny i zagadnienia:

1) zmiany mające na celu dostosowanie do obecnego stanu faktycznego i prawnego w zakresie:

- aktualizacji aktów prawnych wymienionych w treści planu
- aktualizacji struktury użytków gruntowych na terenie

2) zmiany merytoryczne:

- możliwości odprowadzenia ścieków z zakładów przemysłowych i usługowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych,
- dopuścić możliwość odprowadzenia ścieków do przydomowych oczyszczalni ścieków,
- wprowadzić zapis o możliwości lokalizacji instalacji wytwarzających energię elektryczną i ciepłą z odnawialnych źródeł,
- możliwości lokalizowania na terenie MU zbiorników wodnych,

§ 3

Teren objęty zmianą planu określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiący integralną część niniejszej uchwały

§ 4

Zakres opracowania określa art. 15 wyżej wymienionej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 5

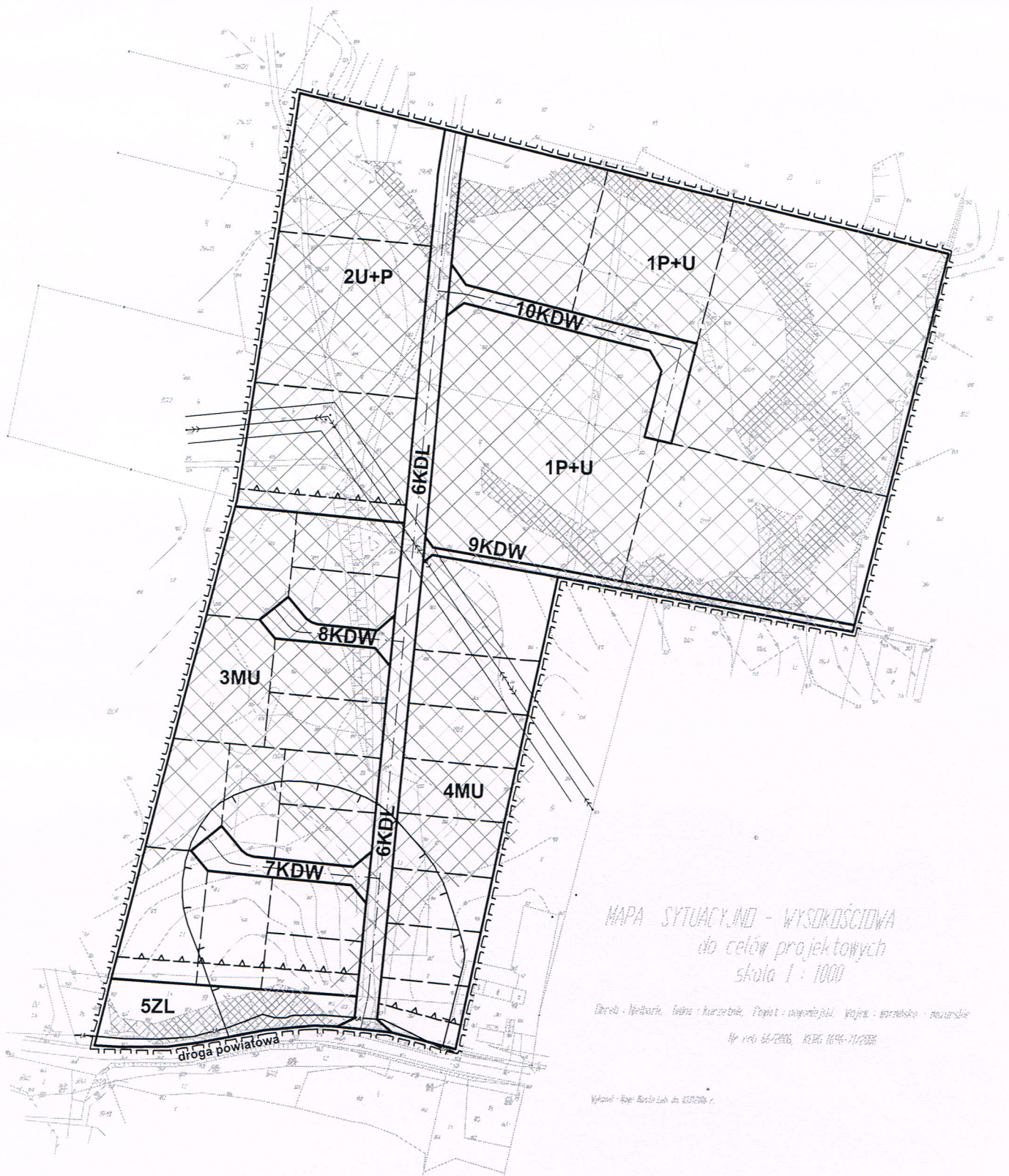
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Lewicki



MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA
do celów projektowych
skala 1 : 1000

Opis : Nielbark, Gmina : Kurzętnik, Powiat : nowomiejski, Województwo : mazowieckie - nowarskie

Nr rob. 64/2006, KSG 164-71/2006

Wykonanie : mgr inż. Kozera Joanna

LEGENDA:

I. OZNACZENIA OGÓLNE

- granica opracowania
- linie rozgraniczające
- linie wewnętrznego podziału
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- strefa ochrony archeologicznej
- teren o skomplikowanych warunkach gruntowych
- teren o złożonych warunkach gruntowych

II. PRZEZNACZENIE TERENÓW

- P+U** tereny przemysłowo-wytwórcze z dopuszczeniem usług
- U+P** tereny usług z dopuszczeniem przemysłu
- MU** teren zabudowy mieszkально-usługowej
- ZL** istniejące lasy
- KDW** drogi wewnętrzne
- KDL** droga publiczna klasy lokalnej

III. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- istniejąca linia napowietrzna elektroenergetyczna 15kV wraz ze strefą oddziaływania
- istniejąca linia telekomunikacyjna kablowa

0m 20m 40m 60m 80m 100m

	MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW PRZEMYSŁOWO-WYTWÓRCZYCH I USŁUGOWO-HANDLOWYCH W MIEJSCOWOŚCI NIELBARK, GMINA KURZĘTNIK skala 1 : 2000
główny projektant: mgr inż. arch. Izabella Ossowska - Rozeń wpis na listę POIU nr G-013/2002 upr. urb. Nr 1088/90	załącznik Nr 1 do Uchwały Nr Rady Gminy w Kurzętniku z dnia Publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego - Mazurskiego Nr z dnia poz.
opracowanie: techn. Joanna Kozera	