

**UCHWAŁA NR XXI/213/26
RADY GMINY KURZĘTNIK**

z dnia 8 czerwca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej nr 1641/36 położonej
w obrębie geodezyjnym Kurzętnik, gmina Kurzętnik**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz § 2a. Uchwały Nr XLVII/234/10 Rady Gminy Kurzętnik z dnia 28 lipca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kurzętnik (Dz. Urz. z 2010 r. Woj. Warm.-Maz. Nr 138, poz. 1856 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej nr 1641/36 o powierzchni 0,2409 ha położonej w miejscowości Kurzętnik, dla której w Sądzie Rejonowym w Nowym Mieście Lubawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr EL1N/00035766/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kurzętnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kurzętnik

Krystian Babalski

UZASADNIENIE

Do Wójta Gminy Kurzętnik wpłynął wniosek właściciela działki nr 1641/36 o powierzchni 0,2409 ha, położonej przy ul. Storczykowej w miejscowości Kurzętnik w sprawie jej nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Kurzętnik Nr XX/215/21 z dnia 27 kwietnia 2021 roku przedmiotowa działka przeznaczona jest pod drogę wewnętrzną symbol 2KDW.

Przejęcie przedmiotowej działki na rzecz Gminy ułatwi realizację inwestycji pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kurzętnik”, która to obejmuje swoim zakresem także przedmiotową działkę. Projekt zagospodarowania działek objętych inwestycją oraz projekt architektoniczno- budowlany, jak również pozwolenie na budowę zostało zatwierdzone Decyzją Nr 79/2026 Starosty Nowomiejskiego z dnia 3 kwietnia 2026 r. znak: AB.6740.39.2026.

Ponadto przejęcie nieruchomości wpłynie na rozwój nowego osiedla przylegającego bezpośrednio do zwartej zabudowy mieszkaniowej miejscowości Kurzętnik, tak więc podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy Kurzętnik

Krystian Babalski