

## ZARZĄDZENIE NR 17/2026

Wójta Gminy Kurzętnik  
z dnia 18 marca 2026 roku

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej  
własność Gminy Kurzętnik**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz na podstawie rozdziału V Uchwały Nr XLVII/234/10 Rady Gminy Kurzętnik z dnia 28 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kurzętnik (Dz. Urz. z 2010 r. Woj. Warm.-Maz. Nr 138, poz. 1856)

**z a r z ą d z a m   c o   n a s t ę p u j e :**

§ 1. Ustanowić służebność przesyłu na rzecz Energa Operator S.A. Oddział w Toruniu polegającą na posadowieniu urządzeń elektroenergetycznych, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, w postaci:

1. linii kablowej średniego napięcia SN (15 kV) o dł. do 464,0 m na nieruchomości położonej w Mikołajkach, w jednostce ewidencyjnej Kurzętnik, powiat nowomiejski, województwo warmińsko-mazurskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 405/1, o pow. 0,7263 ha, obręb 0010 Mikołajki dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr EL1N/00025075/9;
2. linii kablowej średniego napięcia SN (15 kV) o dł. do 432,6 m na nieruchomości położonej w Mikołajkach, w jednostce ewidencyjnej Kurzętnik, powiat nowomiejski, województwo warmińsko-mazurskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3/1, o pow. 0,2180 ha, obręb 0010 Mikołajki dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr EL1N/00009328/0;
3. linii kablowej średniego napięcia SN (15 kV) o dł. do 5,5 m, szypowej stacji transformatorowej SN/nn (15/0,4 kV/kV) oraz linii kablowych niskiego napięcia nn (0,4 kV) o dł. do 17,9 m na nieruchomości położonej w Mikołajkach, w jednostce ewidencyjnej Kurzętnik, powiat nowomiejski, województwo warmińsko-mazurskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 6/68, o pow. 0,0266 ha, obręb 0010 Mikołajki dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr EL1N00035369/0;
4. linii kablowych niskiego napięcia nn (0,4 kV) o dł. do 57,4 m na nieruchomości położonej w Mikołajkach, w jednostce ewidencyjnej Kurzętnik, powiat nowomiejski, województwo warmińsko-mazurskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 6/87 o pow. 0,0282 ha, obręb 0010 Mikołajki dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr EL1N00035369/0;
5. linii kablowej średniego napięcia SN (15 kV) o dł. do 541,2 m oraz linii kablowej niskiego napięcia nn (0,4 kV) o dł. do 13,1 m na nieruchomości położonej w Mikołajkach, w jednostce ewidencyjnej Kurzętnik, powiat nowomiejski, województwo warmińsko-mazurskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 6/91 o pow. 0,3772 ha, obręb 0010 Mikołajki dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr EL1N/00036553/4;

6. linii kablowych niskiego napięcia nn (0,4 kV) o dł. do 201,7 m na nieruchomości położonej w Mikołajkach, w jednostce ewidencyjnej Kurzętnik, powiat nowomiejski, województwo warmińsko-mazurskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 6/60 o pow. 0,1326 ha, obręb 0010 Mikołajki dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr EL1N00035369/0;

7. linii kablowych niskiego napięcia nn (0,4 kV) o dł. do 151,62 m na nieruchomości położonej w Mikołajkach, w jednostce ewidencyjnej Kurzętnik, powiat nowomiejski, województwo warmińsko-mazurskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 6/69 o pow. 0,656 ha, obręb 0010 Mikołajki dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr EL1N00035369/0;

§ 2. Ustanowienie służebności następuje na czas nieokreślony i za jednorazowym wynagrodzeniem ustalonym przez rzeczoznawcę majątkowego na podstawie operatu szacunkowego w wysokości: 2 083,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące osiemdziesiąt trzy 00/100) netto, powiększonym o podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa z tytułu ustanowienia służebności przesyłu (koszt ustanowienia służebności wynikający z operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę) oraz 1 960,00,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc dziewięćset sześćdziesiąt 00/100) brutto zł (koszt sporządzenia operatu szacunkowego).

§ 3. Zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej ustanowienia służebności przesyłu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
*Adam Głowacki*  
Adam Głowacki





Załącznik nr1  
do Zarządzenia Nr 17/2026  
Wójta Gminy Kurzętnik  
z dnia 18.03.2026 r.-cz. 2

mgr inż. Artur Łukasiewicz  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. POM/0307/PMB/17

ZB1204\_2.001010.18

Wzrost: 1000 mm  
typu DSK 160  
o dł. 6 m  
(wykop otwarty)

Wzrost: 1000 mm  
typu DSKP 160  
o dł. 30 m  
(przebieg słupowy)

Wzrost: 1000 mm  
typu DSKP 160  
o dł. 3 m  
(przebieg słupowy)

Wzrost: 1000 mm  
typu DSK 160  
o dł. 7 m  
(wykop otwarty)

Wzrost: 1000 mm  
typu ZSMARZS(F)121 1x70 mm<sup>2</sup>  
o dł. 1789/1862 m

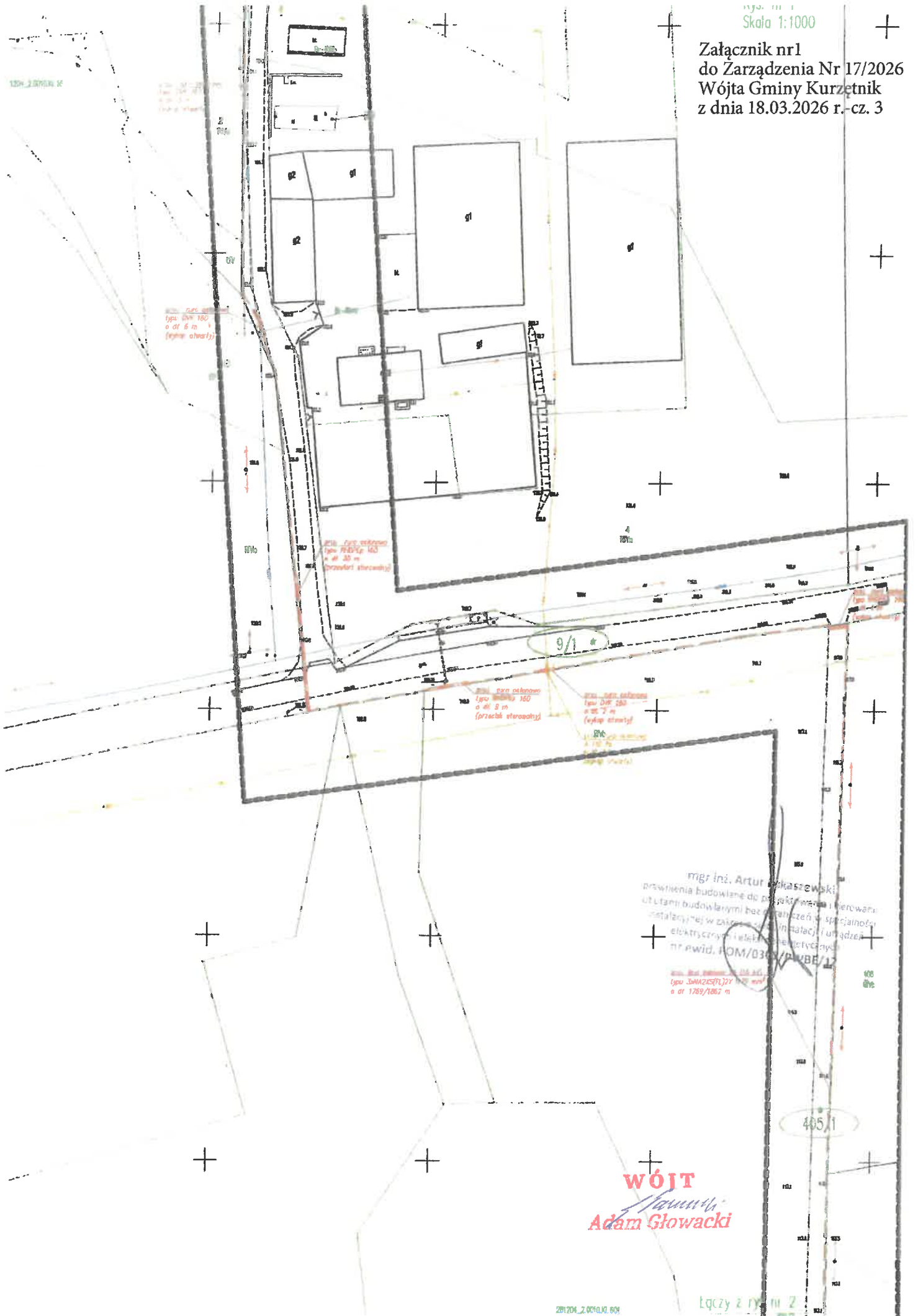
9/1

405/1

**WÓJT**  
*Adam Głowacki*  
**Adam Głowacki**



Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 17/2026  
Wójta Gminy Kurzętnik  
z dnia 18.03.2026 r. - cz. 3



Wł. rura odłowna  
typu DWR 160  
o dł. 6 m  
(wykop otwarty)

Wł. rura odłowna  
typu DWR 160  
o dł. 30 m  
(przezdrzwi otwarty)

Wł. rura odłowna  
typu DWR 160  
o dł. 9 m  
(przezdrzwi otwarty)

Wł. rura odłowna  
typu DWR 160  
o dł. 7 m  
(wykop otwarty)

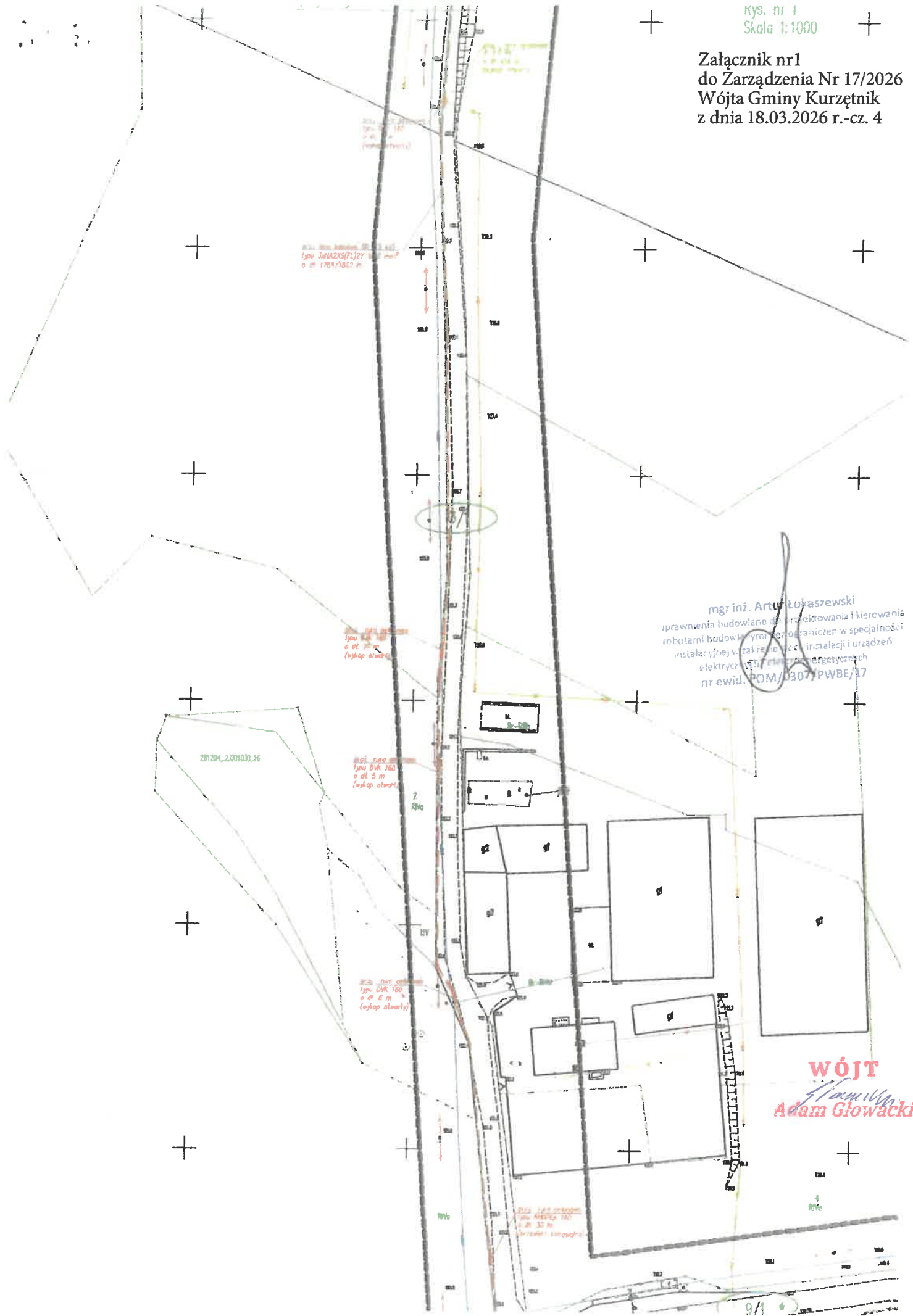
mgr inż. Artur Jakaszewski  
prawnik budowlany do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie elektryczności i urządzeń  
elektrycznych i elektrycznych i elektrycznych  
nr ewid. POM/030/P/WBE/12

Wł. rura odłowna  
typu DWR 160  
o dł. 1789/1862 m

**WÓJT**  
*Adam Głowacki*



Załącznik nr1  
do Zarządzenia Nr 17/2026  
Wójta Gminy Kurzętnik  
z dnia 18.03.2026 r.-cz. 4



201.000.000.000  
Ispu 30WAZS(RL)ZY  
o at 1784/1802 m

201.000.000.000  
Ispu 30WAZS(RL)ZY  
o at 1784/1802 m

201.000.000.000  
Ispu 30WAZS(RL)ZY  
o at 1784/1802 m

201.000.000.000  
Ispu DWR 160  
o at 5 m  
(wykop otwarty)

201.000.000.000  
Ispu DWR 160  
o at 5 m  
(wykop otwarty)

201.000.000.000  
Ispu DWR 160  
o at 5 m  
(wykop otwarty)

mgr inż. Artur Łukaszewski  
z prawami budowlanymi, projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi, specjalizacja w specjalności  
instalacji i urządzeń elektrycznych, instalacji i urządzeń  
elektrycznych, nr ewid. POM/0307/PWBE/17

**WÓJT**  
*Adam Głowacki*  
**Adam Głowacki**



Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 17/2026  
Wójta Gminy Kurzętnik  
z dnia 18.03.2026 r.-cz. 5



Typ: 3R421571211070  
o dt. 1769/1862 m

Wzrost: 120 cm  
(okap sterowy)

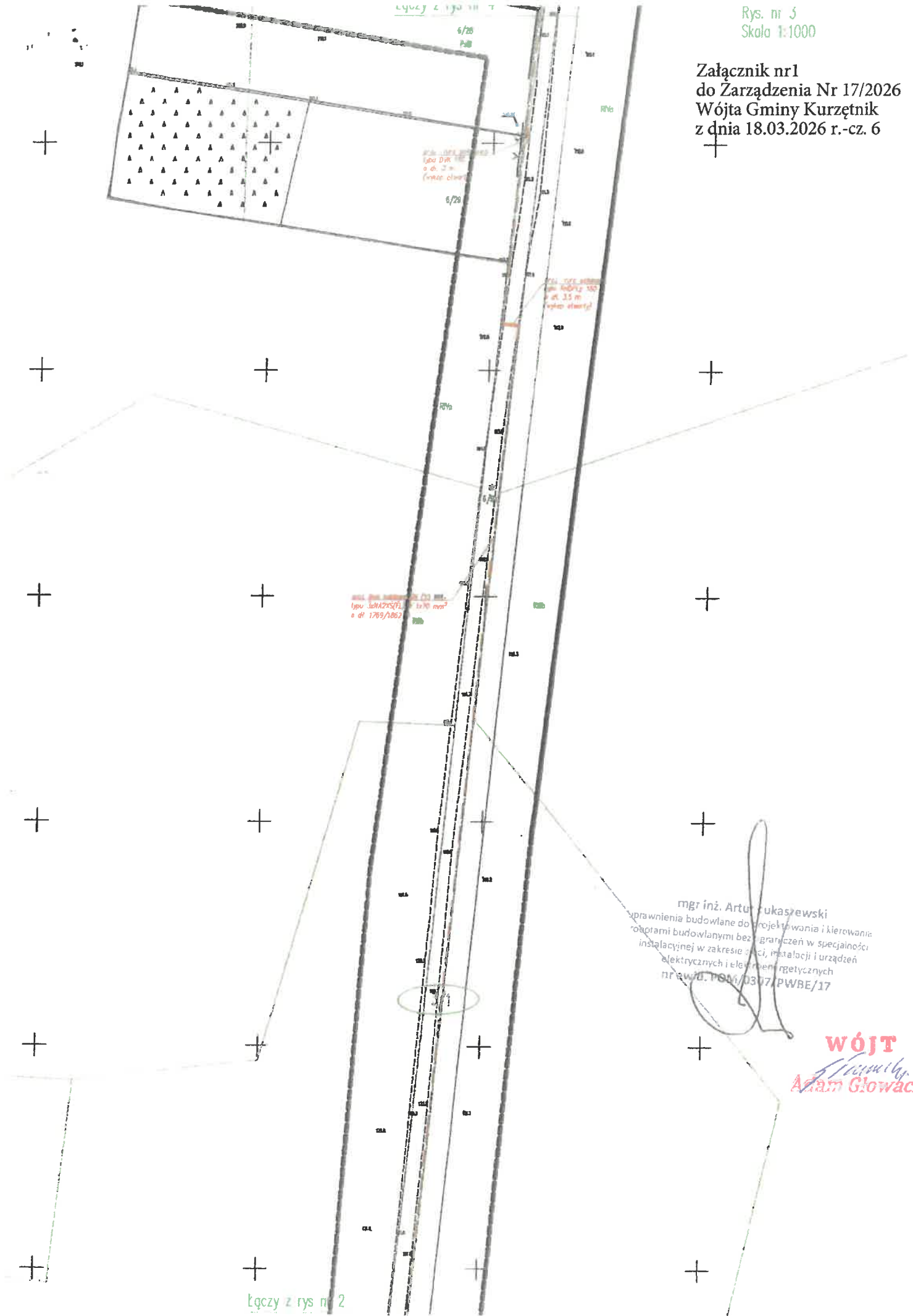
Wzrost: 140 cm  
(okap sterowy)

mgr inż. Artur Łukaszewski  
zawinięcie budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych, elektrycznoenergetycznych  
nr ewid. POM/0307/PWSE/17

**WÓJT**  
*Adam Głowacki*  
**Adam Głowacki**



Załącznik nr1  
do Zarządzenia Nr 17/2026  
Wójta Gminy Kurzętnik  
z dnia 18.03.2026 r.-cz. 6



mgr inż. Artur Łukasiewicz  
Sprawienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. POSM/0307/PWBE/17

**WÓJT**  
*Arzam Głowacki*  
**Arzam Głowacki**

Łączy z rys nr 2



Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 17/2026  
Wójta Gminy Kurzętnik  
z dnia 18.03.2026 r.-cz. 7



inż. Artur Bukaszewski  
firma bud. włane do projektowania i kierowania  
mi budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
projektowej w zakresie: 1. Instalacji i urządzeń  
wykopalniczych 2. Energetycznych  
numer PEKOM/17/PWBE/17

**WÓJT**  
*Adam Głowacki*

Łączy z rys nr





