

**UCHWAŁA NR XIV/162/25
RADY GMINY KURZĘTNIK**

z dnia 24 listopada 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej nr 404/2 położonej w obrębie
geodezyjnym Marzęcice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 6a. Uchwały Nr XLVII/234/10 Rady Gminy Kurzętniku z dnia 28 lipca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kurzętnik (Dz. Urz. z 2010 r. Woj. Warm.-Maz. Nr 138, poz. 1856 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej nr 404/2 o powierzchni 0,0248 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Marzęcice stanowiącej własność Gminy Kurzętnik, dla której w Sądzie Rejonowym w Nowym Mieście Lubawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr EL1N/00025074/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kurzętnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kurzętnik

Krystian Babalski

Uzasadnienie

Właściciel nieruchomości przyległej do działki nr 404/2 położonej w Marzęcicach, wystąpił do Wójta Gminy Kurzętnik z wnioskiem o możliwość jej zakupu w celu polepszenie warunków zagospodarowania swojej nieruchomości nr 402/1 położonej w obrębie geodezyjnym Marzęcice.

Działka nr 404/2 nie jest objęta planem miejscowym. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w strefie potencjalnego rozwoju.

Gmina poprzez zbycie nieruchomości uzyska wpływ środków do budżetu.

Przewodniczący Rady Gminy
Kurzętnik

Krystian Babalski