

**UCHWAŁA NR XII/134/25
RADY GMINY KURZĘTNIK**

z dnia 28 lipca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej nr 1805 położonej w obrębie
geodezyjnym Kurzętnik**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 6a Uchwały Nr XLVII/234/10 Rady Gminy Kurzętniku z dnia 28 lipca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kurzętnik (Dz. Urz. z 2010 r. Woj. Warm.-Maz. Nr 138, poz. 1856 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej nr 1805 o powierzchni 0,9878 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Kurzętnik stanowiącej własność Gminy Kurzętnik, dla której w Sądzie Rejonowym w Nowym Mieście Lubawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr EL1N/00034228/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kurzętnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kurzętnik

Krystian Babalski

UZASADNIENIE

Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Kurzętnik nr XXIII/251/21 z dnia 7 grudnia 2021 r. dot.: Terenu Usług Sportowych w Kurzętniku działka nr 1805 położona w obrębie geodezyjnym Kurzętnik przeznaczona jest w części jako teren parkingów (symbol 1KS), oraz w części teren usług sportowych (symbol US-2). Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr III/35/18 Rady Gminy Kurzętnik z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie: uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kurzętnik, przedmiotowa działka znajduje się w strefie terenów ekologicznych, rejonie aktywnej przyspieszonej urbanizacji.

Gmina poprzez zbycie nieruchomości uzyska wpływ środków do budżetu.

Przewodniczący Rady Gminy Kurzętnik

Krystian Babalski