

**UCHWAŁA NR VI/75/24
RADY GMINY KURZĘTNIK**

z dnia 18 grudnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej nr 62/3 położonej w obrębie
geodezyjnym Wawrowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) , art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145) oraz § 6a Uchwały Nr XLVII/234/10 Rady Gminy Kurzętniku z dnia 28 lipca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kurzętnik (Dz. Urz. z 2010 r. Woj. Warm.-Maz. Nr 138, poz. 1856 ze zm.)uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej nr 62/3 o powierzchni 0,2373 ha, położonej w miejscowości Wawrowice stanowiącej własność Gminy Kurzętnik, dla której w Sądzie Rejonowym w Nowym Mieście Lubawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr EL1N/00020957/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kurzętnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kurzętnik

Krystian Babalski

Uzasadnienie

Działka nr 62/3 położona w obrębie geodezyjnym Wawrowice nie jest objęta obowiązującym planem miejscowym.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr III/35/18 Rady Gminy Kurzętnik z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie: uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kurzętnik, przedmiotowa działka znajduje się w strefie rolniczej przestrzeni produkcyjnej, strefie terenów ekologicznych.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków 0,0172 ha przedmiotowej działki stanowi nieużytek, a 0,2201 ha rolę.

Gmina poprzez zbycie nieruchomości uzyska wpływ środków do budżetu.

Przewodniczący Rady Gminy Kurzętnik

Krzysztof Babalski