

**UCHWAŁA
RADY GMINY KURZĘTNIK**

z dnia 1 października 2024 r.

NR IV/39/24

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości gruntowej nr 36/3 o powierzchni maksymalnej 250 m² położonej w obrębie geodezyjnym Lipowiec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 6a Uchwały Nr XLVII/234/10 Rady Gminy Kurzętniku z dnia 28 lipca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kurzętnik (Dz. Urz. z 2010 r. Woj. Warm.-Maz. Nr 138, poz. 1856 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie części nieruchomości gruntowej nr 36/3 o powierzchni maksymalnej 0,025 ha, położonej w miejscowości Lipowiec, stanowiącej własność Gminy Kurzętnik, dla której w Sądzie Rejonowym w Nowym Mieście Lubawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr EL1N/00025073/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kurzętnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kurzętnik

Krystian Babalski

UZASADNIENIE

Właściciele nieruchomości przyległych do działki gminnej nr 36/3 położonej w Lipowcu, wystąpili z wnioskiem do Wójta Gminy Kurzętnik o możliwość wykupienia części ww. działki z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działek nr 37/2 i nr 38/6, których są właścicielami. Działka nr 36/3 nie jest objęta planem miejscowym. Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa działka stanowi drogę o pow. 0,23 ha, która nigdy nie była urządzona. Podczas lustracji w terenie stwierdzono, że w części przeznaczonej do sprzedaży tj. pow. ok. 250 m² stanowi ona działkę budowlaną- została ogrodzona i użytkowana jest przez wnioskujących. Pozostała jej część uprawiana jest rolniczo.

Gmina poprzez zbycie nieruchomości uzyska wpływ środków do budżetu.

Przewodniczący Rady Gminy Kurzętnik

Krystian Babalski