

UCHWAŁA NR II/12/24
RADY GMINY KURZĘTNIK

z dnia 25 czerwca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części m. Marzęcice, gm. Kurzętnik

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 609) oraz art. 14 ust 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Gminy w Kurzętniku uchwala co następuje

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części miejscowości Marzęcice, gmina Kurzętnik

§ 2. Teren objęty planem określa załącznik do niniejszej uchwały, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

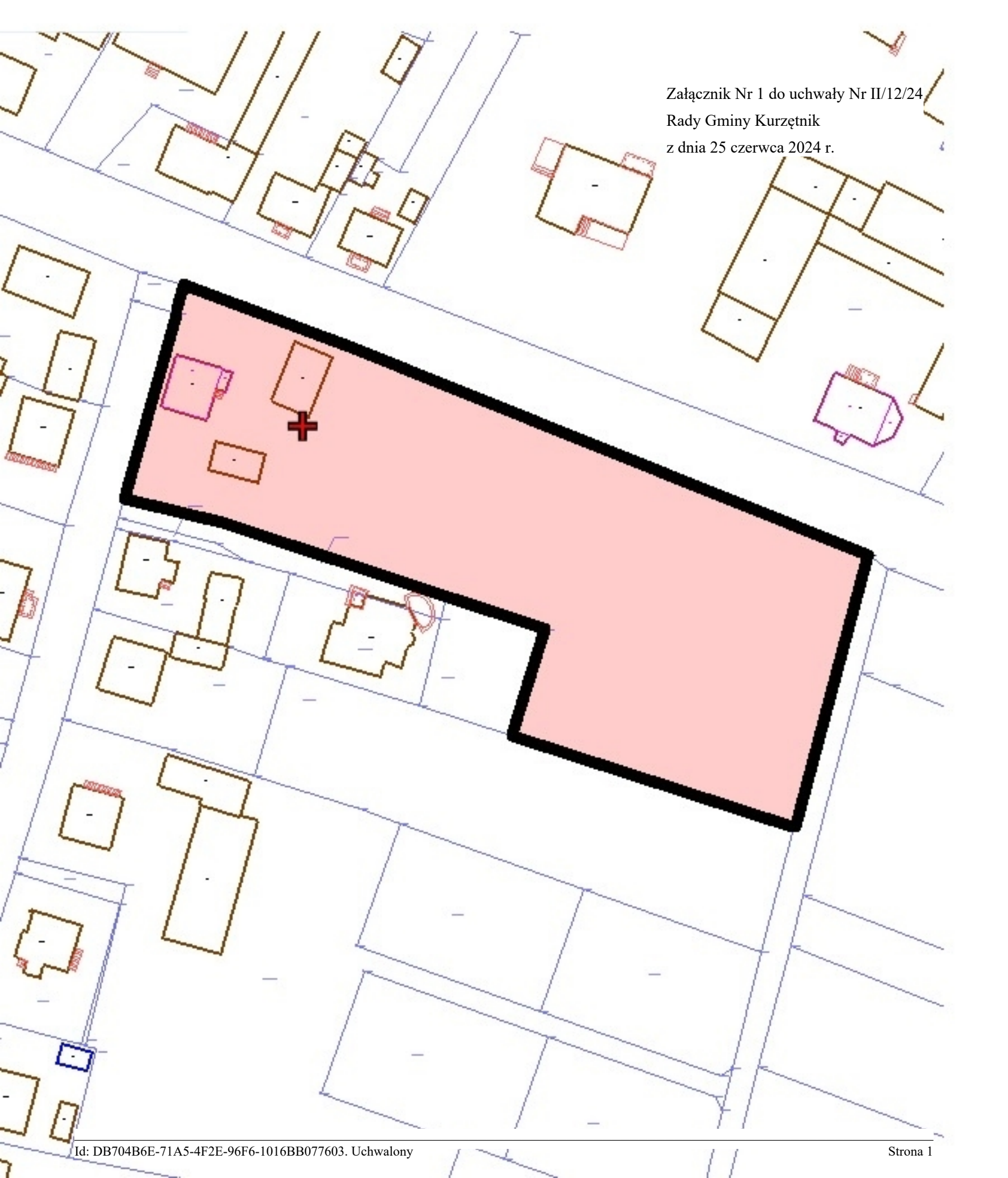
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kurzętnik.

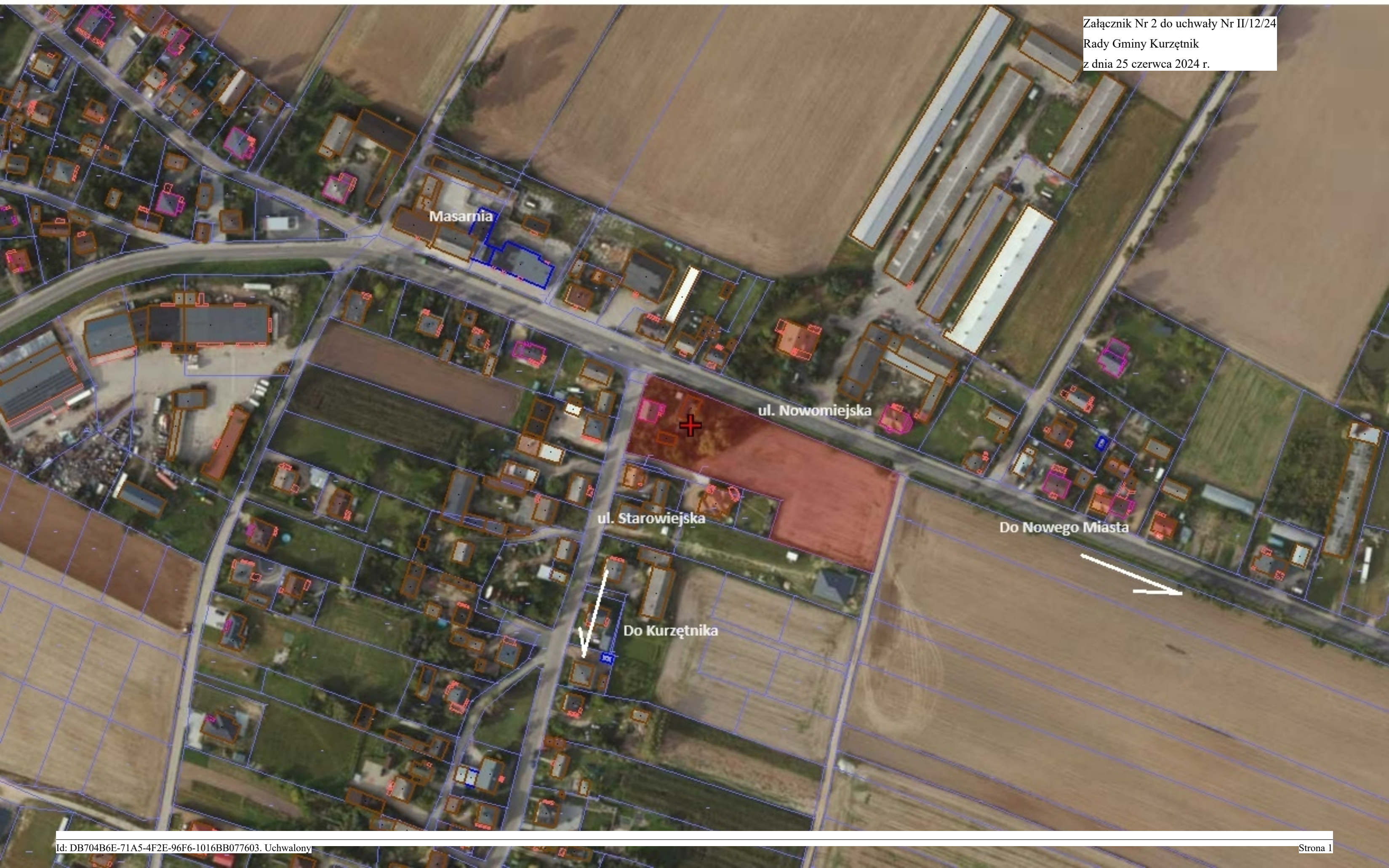
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krystian Babalski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr II/12/24
Rady Gminy Kurzętnik
z dnia 25 czerwca 2024 r.





Masarnia

ul. Nowomiejska

ul. Starowiejska

Do Nowego Miasta

Do Kurzętnika

Uzasadnienie

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części m. Marzęcice, gm. Kurzętnik

1. Podstawa prawna: art. 14 ust 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.).
2. Teren objęty niniejszą uchwałą obejmuje działkę nr 308/6 obr. Marzęcice o powierzchni ok. 0,6291ha. Przedmiotowe opracowanie przeprowadza się na wniosek Właściciela nieruchomości. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu ma na celu zmianę przeznaczenia terenów rolnych pod nową funkcję stanowiącą zabudowę mieszkaniową.
3. W granicach terenu oraz jego bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się istniejące sieci: telekomunikacyjna, wodociągowa, kanalizacyjna i elektroenergetyczna. Dostęp do drogi zapewniony będzie poprzez przyległe drogi publiczne lub wewnętrzną.

Przewodniczący Rady Gminy

Krystian Babalski