

UCHWAŁA NR XL/474/24
RADY GMINY KURZĘTNIK

z dnia 12 kwietnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części m. Nielbark, gm. Kurzętnik

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Gminy w Kurzętniku uchwala co następuje

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części miejscowości Nielbark, gmina Kurzętnik

§ 2. Teren objęty planem określa załącznik do niniejszej uchwały, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

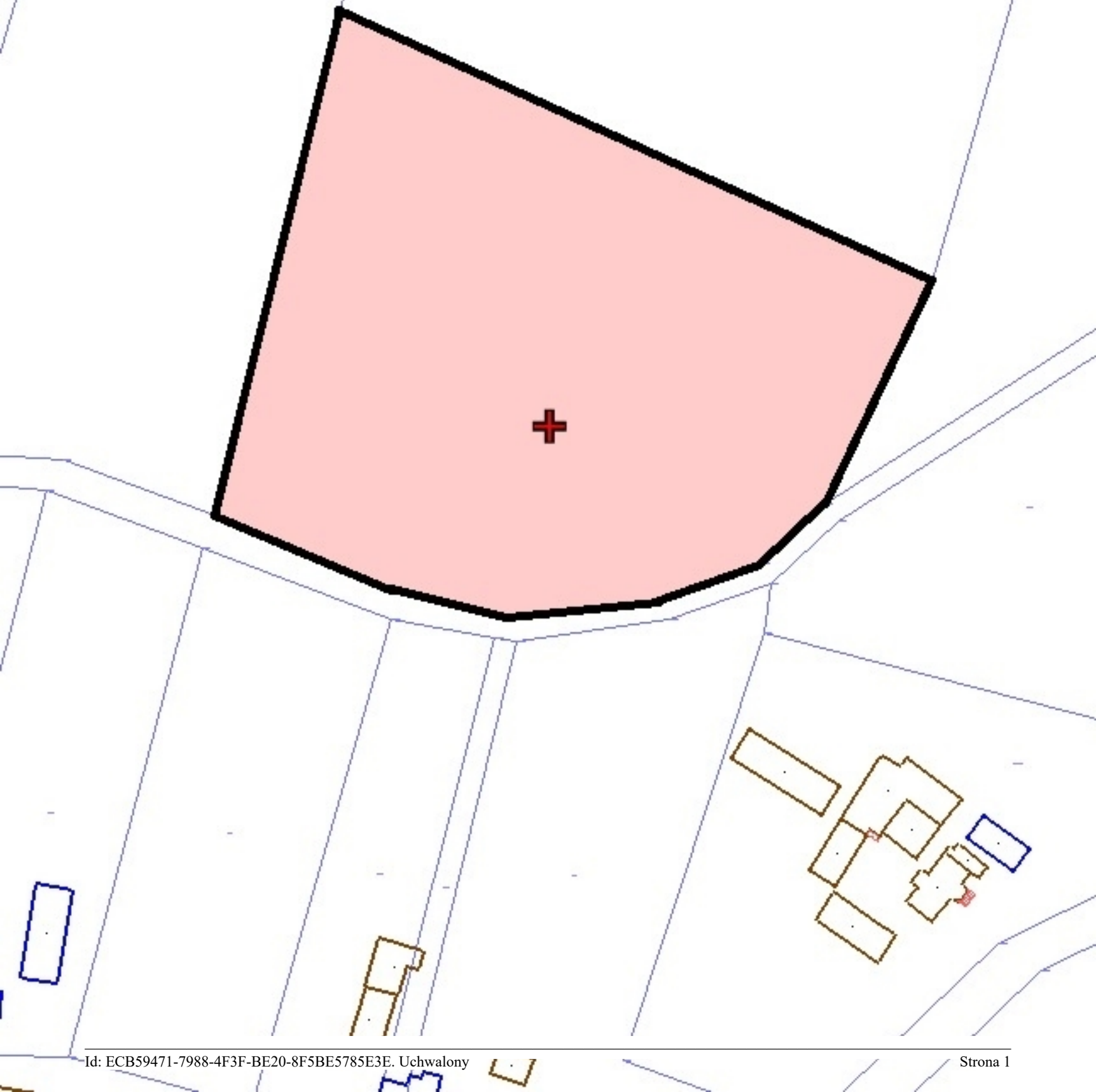
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kurzętnik.

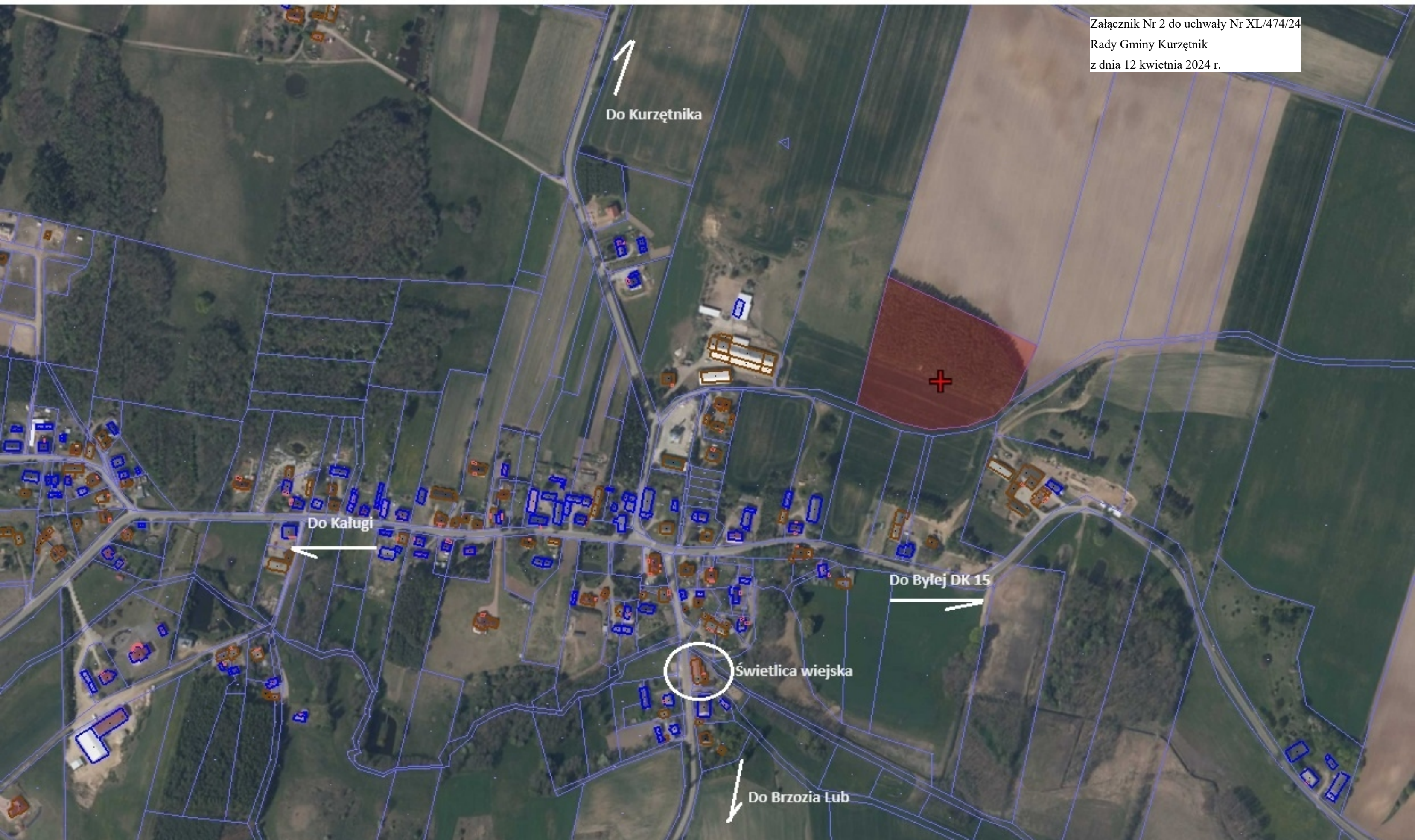
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Goniszewski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XL/474/24
Rady Gminy Kurzętnik
z dnia 12 kwietnia 2024 r.





Uzasadnienie

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części m. Nielbark, gm. Kurzętnik

1. Podstawa prawna: art. 14 ust 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.).

2. Teren objęty niniejszą uchwałą obejmuje działkę nr 247/2 obr. Nielbark o powierzchni ok. 1,8244ha. Przedmiotowe opracowanie przeprowadza się na wniosek Właściciela nieruchomości. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu ma na celu zmianę przeznaczenia terenów leśnych oraz rolnych pod nową funkcję umożliwiającą lokalizację na tym terenie instalacji odnawialnego źródła energii - instalacji fotowoltaicznej.

3. Teren objęty wnioskiem oraz jego sąsiedztwo są nieuzbrojone, działka przylega do drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Kurzętnik.

Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Goniszewski