

Projekt

z dnia 16 października 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXVI/432/23
RADY GMINY KURZĘTNIK**

z dnia 6 października 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenu pod obsługę ruchu turystycznego i budownictwo mieszkaniowe w miejscowości
Kurzętnik, gmina Kurzętnik**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 4 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Gminy w Kurzętniku uchwala co następuje

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod obsługę ruchu turystycznego i budownictwo mieszkaniowe w miejscowości Kurzętnik Górny, gmina Kurzętnik uchwalonego uchwałą Rady Gminy Kurzętnik nr XXXIV/165/05 z dnia 24 listopada 2005r.

§ 2. Teren objęty zmianą planu określa załącznik do niniejszej uchwały, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kurzętnik.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

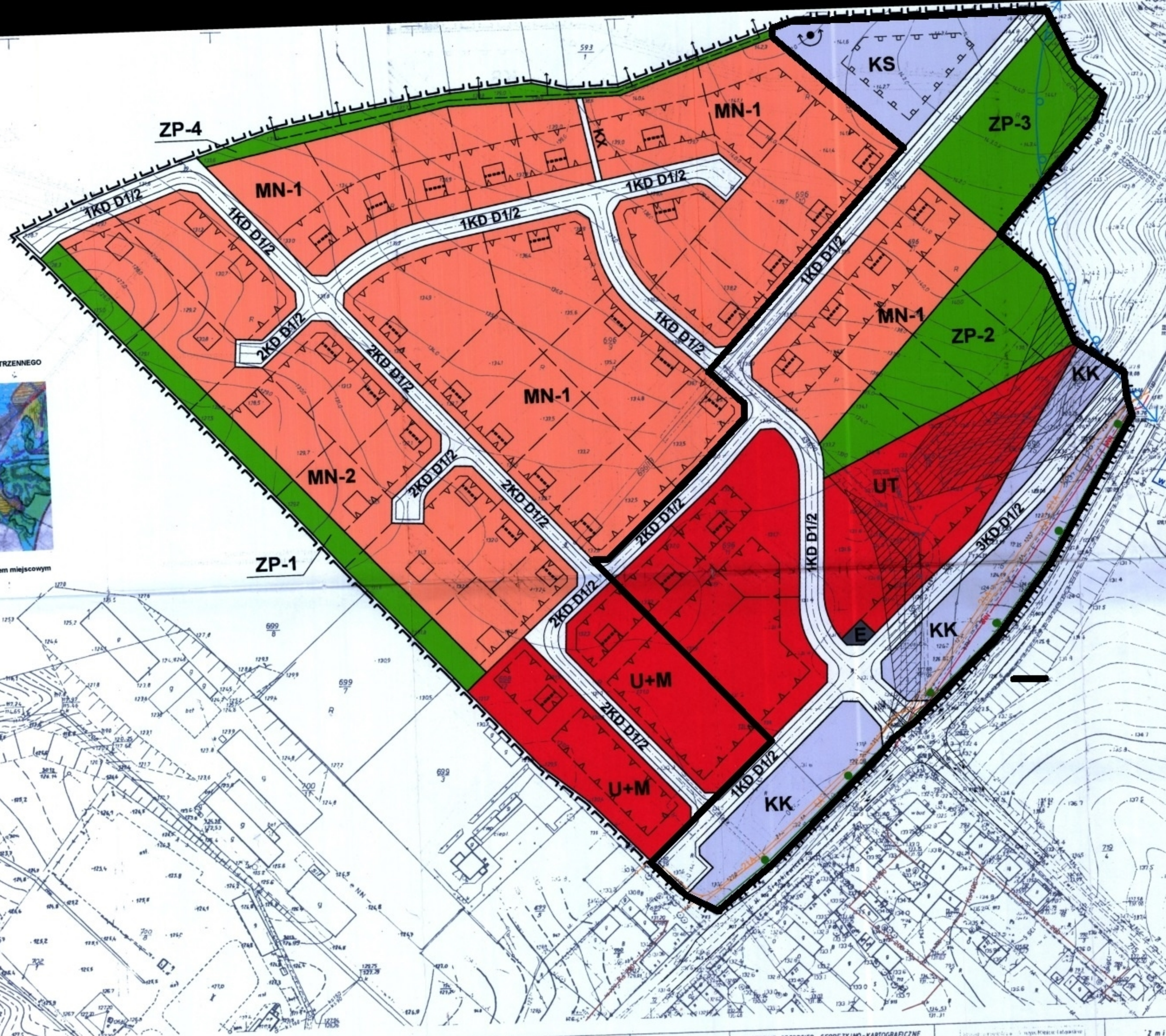
Wojciech Goniszewski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXVI/432/23
Rady Gminy Kurzętnik
z dnia 6 października 2023 r.

Kurzętnik Górny
wyrys ze STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
gminy Kurzętnik



— a - rejon aktywnej urbanizacji
— granica terenu objętego planem miejscowym



ROZWIĄZANIE 	KURZETNIK GÓRNY GM. KURZETNIK	
	MIESIĘCZYK PLAN ZAGOSPODAROWANIA	
	PRAZDNIENNEGO TERENOW POD OBSŁUGĘ	
	RUCHU TURYSTYCZNEGO I BUDOWNICTWA	
	WYDAWNICZEGO	
	skala	
projektant: mgr inż. arch. Izabella Osowska - Rozien 1993 na bazę Planu z dn. 0-12/2000z uwg. Nr. 10/1993r.	zobowiązany do: dn. 01/01/2000r. Rady Gminy w Kurzetniku z dn. 24.06.2000r.	
mgr inż. arch. Katarzyna Wanda	Publikacja drukarnia „Kurzelek” w Wrocławiu - Magdalenka z dnia 10 sierpnia 2000r.	
mgr inż. arch. Katarzyna Wanda		Wykonano dn. 25.08.2000r.

1. W patulniku - Zochodniej części arkusza urupetajenia syfowaj i kwaj w oparciu o plan inwentaryzacji z października 1983 i przez MOBTR-RO w Murzym Mieście *Henry*

KIDG-1656-1458

Niniejszy arkusz urupetajenia wynika z planu inwentaryzacyjnego strefy wodociągowej w roku 1986-87

Ar. m. b. GPCBDE *90mm*

(17-d)	231/42/26/84
--------	--------------

woj. warmińsko - mazurskie
gmina Kurzętnik

KURZETNIK

Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:1000

1. Osnowa układu ośnowa poligonowa III kl. i nivel techniczny IV kl. okazanego znaczenia, poziom ogłoszenia Kronstadt (Kriegs. Przeds. Geodet. Kartograf. w Olsztynie w r. 1975)
2. Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią (Kriegs. Przeds. Geodet. Kartograf.) w Olsztynie w r. 1975
3. Mapa wykonana przy pomocy nanióska szczegółów i nanióska technicznego (Kriegs. Przeds. Geodet. Kartograf. w Olsztynie w r. 1975 wg stanu stopnia ulepszenia i terenie w listopadzie 1975 r.)

Szkic arkuszy sąsiednich

$$\begin{array}{ccc} & 17-b & \\ 17-c & \boxed{17-d} & 18-c \\ & 22-b & \end{array}$$

OKRĘGOWE PRZEDSIĘB. GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
DZISZYŃE

Kierownik Brygady
Krzysztof Górecki
inż. Krzysztof Górecki

Naczelnny Inżynier

Stuley
inż. Włodz. Kukliński

L. ks. rob. nr 64
Olsztyn, dn. 30 XI 1975

[illegible]

Mapa Poglądowa niebędąca załącznikiem do uchwały

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXXVI/432/23
Rady Gminy Kurzętnik
z dnia 6 października 2023 r.



Rynek

Kurza Góra

Ruiny Zamku

KURZĘTNIK

Górny Kurzętnik

Uzasadnienie

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany frafragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod obsługę ruchu turystycznego i budownictwo mieszkaniowe w miejscowości Kurzętnik, gmina Kurzętnik

1. Podstawa prawna: art. 14 ust 1 i 4 w zw z art 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.).

2. Przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod obsługę ruchu turystycznego i budownictwo mieszkaniowe w miejscowości Kurzętnik, gmina Kurzętnik ma na celu dokonanie aktualizacji opracowania zmieniając przeznaczenie terenu przeznaczonego na poszerzenie drogi krajowej - KK na inną nową funkcję. Zmianie przeznaczenia może ulec także funkcja pozostałych terenów objętych opracowaniem stanowiących własność Gminy Kurzętnik oraz osób fizycznych m.in.przeznaczenie terenu pod budynek użyteczności publicznej.

3. Teren objęty niniejszą uchwałą stanowi teren objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego który uchwalony został uchwałą Rady Gminy Kurzętnik nr XXXIV/165/05 z dnia 24 listopada 2005r.

Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Goniszewski