

**UCHWAŁA NR XXXII/385/23
RADY GMINY KURZĘTNIK**

z dnia 24 marca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej nr 1709 położonej w obrębie
geodezyjnym Kurzętnik**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej nr 1709 o powierzchni 0,1312 ha, położonej w miejscowości Kurzętnik, stanowiącej własność Gminy Kurzętnik, dla której w Sądzie Rejonowym w Nowym Mieście Lubawskim prowadzona jest księga wieczysta nr EL1N/00018431/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kurzętnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Goniszewski

Uzasadnienie

Zgodnie z Uchwałą nr XXVII /299/22 Rady Gminy Kurzętnik z dnia 29 czerwca 2022 r. w sprawie zmiany Uchwały Rady Gminy Kurzętnik Nr XLVII/234/10 z dnia 28 lipca 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kurzętnik zbycie nieruchomości wymaga zgody Rady Gminy.

Działka nr 1709 o pow. 0,1312 ha, położona w miejscowości Kurzętnik stanowi własność Gminy Kurzętnik. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr LI/432/2018 Rady Gminy Kurzętnik z dnia 11 września 2018 r. przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wolnostojącą. Dopuszcza się przeznaczenie na usługi nieuciążliwe, sieci i obiekty infrastruktury technicznej. Gmina Kurzętnik poprzez zbycie nieruchomości uzyska wpływ do budżetu gminy. Przyczyni się to także do wykonania planu sprzedaży na 2023 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Goniszewski