

**UCHWAŁA NR XXXII/384/23
RADY GMINY KURZĘTNIK**

z dnia 24 marca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej nr 322/3 położonej w obrębie
geodezyjnym Nielbark**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej nr 322/3 o pow. 1,2124 ha, położonej w miejscowości Nielbark, stanowiącej własność Gminy Kurzętnik, zapisanej w KW EL1N/00033898/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kurzętnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Goniszewski

Uzasadnienie

Zgodnie z Uchwałą nr XXVII /299/22 Rady Gminy Kurzętnik z dnia 29 czerwca 2022 r. w sprawie zmiany Uchwały Rady Gminy Kurzętnik Nr XLVII/234/10 z dnia 28 lipca 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kurzętnik zbycie nieruchomości wymaga zgody Rady Gminy.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr XIV/143/20 Rady Gminy Kurzętnik z dnia 24 czerwca 2020 r. działka nr 322/3 przeznaczona jest na tereny zabudowy usługowej - usługi hotelarskie oraz na tereny zieleni urządzonej. Gmina Kurzętnik poprzez zbycie nieruchomości uzyska wpływ do budżetu gminy. Przyczyni się to do wykonania planu sprzedaży na 2023 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Goniszewski