

**UCHWAŁA NR XXVII/299/22  
RADY GMINY KURZĘTNIK**

z dnia 29 czerwca 2022 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Rady Gminy Kurzętnik Nr XLVII/234/10 z dnia 28 lipca 2010r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kurzętnik**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a , ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 13 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Gminy Kurzętnik uchwala co następuje:

**§ 1.** W Uchwale Nr XLVII/234/10 z dnia 28 lipca 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kurzętnik zmienionej Uchwałą Nr XX/127/12 z dnia 12 marca 2012 r., wprowadza się następujące zmiany:

1. W Rozdziale II Zasady nabywania, po § 2 dodaje się § 2a w brzmieniu:

**§ 2a.** „Nabycie nieruchomości wymaga zgody Rady Gminy”.

2. W Rozdziale III Zasady zbywania, po § 6 dodaje się § 6a w brzmieniu:

**§ 6a.** „Zbycie nieruchomości wymaga zgody Rady Gminy”.

3. W Rozdziale IV Zamiana nieruchomości, po § 10 dodaje się § 10a w brzmieniu:

**§ 10a.** „Zamiana nieruchomości wymaga zgody Rady Gminy”.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kurzętnik.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Zastępca Przewodniczącego  
Rady Gminy

**Anna Lewicka**

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Celem uchwały jest zwiększenie nadzoru rady Gminy Kurzętnik nad nabywaniem, zbywaniem i zamianą nieruchomości przez Wójta Gminy poprzez wprowadzenie obowiązku uzyskania każdorazowej zgody rady gminy na nabycie, zbycie, zamianę nieruchomości.

Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy

**Anna Lewicka**