

UCHWAŁA NR XXIV/268/22
RADY GMINY KURZĘTNIK

z dnia 31 stycznia 2022 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Tereszewo na lata 2022-2029

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) Rada Gminy Kurzętnik uchwala co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Tereszewo na lata 2022-2029, w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr VI/22/11 Rady Gminy Kurzętnik z dnia 14 lutego 2011 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Tereszewo na lata 2011-2018.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kurzętnik.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Lewicki

Załącznik do uchwały Nr XXIV/268/22

Rady Gminy Kurzętnik

z dnia 31 stycznia 2022 r.

Uchwała Nr XXIV/268/22
Rady Gminy Kurzętnik
z dnia 1 lutego 2022 r.

GMINA KURZĘTNIK



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

TERESZEWO

na lata 2022 - 2029

Tereszewo, styczeń 2022r.

Spis treści

- I. Charakterystyka miejscowości
- II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości
- III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości (Analiza SWOT)
- IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną
- V. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojeni potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne

I. Charakterystyka miejscowości

Miejscowość Tereszewo znajduje się w województwie warmińsko-mazurskim w powiecie nowomiejskim. Jest jedną z 18 miejscowości gminy Kurzętnik.

Tereszewo położone jest w malowniczej okolicy na południowo-zachodnim skraju gminy Kurzętnik. Miejscowość ta sąsiaduje od północy z wsią Tomaszewo, od południa z wsią Szafarnia, natomiast od wschodu z wsią Kąćki. Wszystkie sąsiadujące z Tereszewem miejscowości leżą w granicach administracyjnych gminy Kurzętnik. Znaczny obszar analizowanej miejscowości znajduje się jest na terenie Brodnickiego Parku Krajobrazowego.



Rys. 1 Układ administracyjny powiatu nowomiejskiego



Rys. 2 Lokalizacja projektu w układzie administracyjnym gminy Kurzętnik

Podstawową funkcją jaką pełni Tereszewo jest funkcja rolniczo-mieszkalna. Jednak ze względu na znajdujące się na jej terenie piękne i czyste jezioro przepływowe o nazwie Wielkie Partęczyny oraz rozległe tereny leśne miejscowość ta pełni również funkcję rekreacyjno-turystyczną. Nad tym jeziorem zlokalizowany jest Ośrodek Wypoczynkowy „Partęczyny”, do którego chętnie przyjeżdżają turyści z terenu całej Polski. Dodatkowo w niewielkiej odległości od tej miejscowości znajdują się inne i równie piękne jeziora m.in. Jezioro Dębno, Robotno, Kurzyny, Strzemiuszek, Tęgowiec i Szafarnia. Tereszewo i jego okolice to bardzo atrakcyjne miejsce posiadające liczne walory przyrodnicze i krajobrazowe. Coraz częściej Tereszewo staje się interesującym miejscem do osiedlania się.

Powierzchnia miejscowości Tereszewo wynosi 2.475,8663 ha, co stanowi 16,61 % ogólnej powierzchni gminy. Pod względem powierzchni miejscowość ta należy do jednych z największych w gminie. Struktura wykorzystania gruntów w Tereszewie jest następująca:

Tab. 1 Struktura wykorzystania gruntów

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha	Udział % w ogólnej powierzchni miejscowości
1	Grunty orne	431,3556	17,40%
2	Łąki trwałe	24,3992	0,99%
3	Pastwiska trwałe	33,9719	1,38%
4	Lasy	1 458,7965	58,90%
5	Grunty zadrzewione i zakrzewione	22,0490	0,89%
6	Sady	1,9282	0,08%
7	Nie użytki	22,6136	0,92%
8	Drogi	19,9367	0,81%
9	Tereny mieszkaniowe	17,4371	0,71%
10	Grunty rolne zabudowane	22,5156	0,91%
11	Rowy	2,1259	0,09%
12	Użytki ekologiczne	77,4454	3,13%
13	Wody płynące (jezioro przepływowe)	337,3156	13,63%
14	Tereny różne	3,9760	0,16%
RAZEM		2 475,8663	100

Źródło: Opracowanie własne stan na dzień 18.01.2022 r.

Zdecydowanie największą powierzchnię zajmują w Tereszewie lasy, bo około 60 % całego obszaru miejscowości. Grunty orne zajmują około 20 % powierzchni Tereszewa. W dalszej kolejności pod względem zajmowanej powierzchni jest Jezioro Wielkie Partęczyny (około 14 % powierzchni wsi) oraz pastwiska, łąki i różnego rodzaju nieużytki.

Na dzień 31 grudnia 2021 r. wieś Tereszewo faktycznie zamieszkuje 590 mieszkańców. Pod względem liczby mieszkańców wieś Tereszewo należy do jednej z większych w gminie Kurzętnik.

Głównym źródłem utrzymania mieszkańców jest praca w państwowych bądź prywatnych instytucjach czy zakładach oraz w gospodarstwie rolnym. Mniejsza liczba mieszkańców czerpie dochody z różnego typu świadczeń socjalnych jak renty, emerytury czy zasiłki dla bezrobotnych.

Główne dziedziny działalności lokalnych przedsiębiorców stanowią handel i usługi (m.in. branże budownictwo, transport, handel detaliczny).

Ze względu na duże walory rekreacyjno-wypoczynkowe okolicznych lasów i jezior, Tereszewo jest interesującym miejscem do rozwoju agroturystyki.

Tereszewo jest to wieś o układzie wielodrożnicy. Zabudowa tej miejscowości charakteryzuje się występowaniem centrum wsi skupionego wokół kościoła parafialnego,

dawnej szkoły podstawowej, w której znajduje się obecnie Przedszkole Samorządowe z boiskiem szkolnym i placami zabaw, jednym dla podopiecznych przedszkola i drugim ogólnodostępnym wyposażonym także w siłownię oraz sklepem spożywczo-przemysłowym. W niewielkiej odległości od centrum wsi znajduje się nowy budynek Szkoły Podstawowej im. Kawalerów Orderu Uśmiechu, świetlica wiejska oraz ośrodek zdrowia. Budynki położone w centrum mają estetyczny wygląd, w większości nie są to nowe budynki, ale stosunkowo zadbane. Zabudowania nie skupione w centrum wsi są równomiernie rozrzucone na obszarze całej miejscowości.

Do najważniejszych problemów wsi należy migracja ludzi młodych do miast. Wieś Tereszewo w dużej mierze jest skupiona wokół rolnictwa i usług. Nie ma na terenie wsi dużych czy choćby średnich zakładów pracy, które dawałyby zatrudnienie większej liczbie mieszkańców. W związku z tym większość pracuje dojeżdżając do pobliskich miast lub emigrując do bardziej oddalonych – większych miast.

II. Inwentaryzacja zasobów

Zasoby środowiska przyrodniczego

Środowisko naturalne Tereszewa należy do mało zanieczyszczonych. Na terenie wsi, ani w jej pobliżu nie ma dużych zakładów, które zatrwałyby środowisko. Praktycznie jedynym źródłem zanieczyszczenia jest rolnictwo, które stosując różnego rodzaju nawozy sztuczne oraz środki ochrony roślin powoduje zanieczyszczenie wód gruntowych oraz powierzchniowych.

Na terenie miejscowości Tereszewo lasy zajmują 1.458,7965 ha, co stanowi 58,90 % powierzchni całej wsi. Tereszewo od zachodu sąsiaduje z ogromnym obszarem leśnym tzn. Brodnickim Parkiem Krajobrazowym. Obszar ten odznacza się wysokimi walorami przyrodniczymi i krajobrazowymi, bogaty jest w szlaki turystyki wodnej, pieszej, rowerowej a ostatnio również i konnej.

Na terenie miejscowości zinwentaryzowano jeden staw, który po oczyszczeniu i uporządkowaniu terenu wokół stawu stanowi atrakcyjne miejsce wypoczynku dla mieszkańców wsi, turystów i wędkarzy.



Fot. 1 Widok na odnowiony staw wiejski

W zachodniej części Tereszewa zlokalizowane jest piękne i o dużej powierzchni Jezioro Wielkie Partęczyny. W pobliskiej okolicy znajdują się liczne układające się w większości w ciągi jeziora rynnowe m.in. Ciche, Zbiczno, Dębno, Robotno, Kurzyny czy Strzemiuszek.



Fot. 2 Widok na Jezioro Wielkie Partęczyny

Zasoby środowiska kulturowego

Na terenie miejscowości Tereszewo zlokalizowane są następujące zabytki nieruchome ujęte w rejestrze zabytków, wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa warmińsko – mazurskiego bądź gminnej ewidencji zabytków.

- cmentarz ewangelicki z drugiej połowy XIX w (nieczynny),
- cmentarz parafialny rzymsko-katolicki z drugiej połowy XIX w. (czynny),
- leśniczówki (Nadleśnictwo Mścin) - Ostrówki i Wawrowice,
- kościół parafialny p. w. Św. Antoniego z Padwy



Fot. 3 Widok na kościół parafialny p.w. Św. Antoniego z Padwy

- szkoła podstawowa (murowana z cegły, podmurówka z kamienia) z około 1901-10r., (obecnie przedszkole)
- dawna szkoła podstawowa (obecnie budynek mieszkalny) murowana z cegły, z około 1901-10 r., z budynkiem gospodarczym (murowanym z cegły) z około 1901-10 r.,
- zabudowa mieszkaniowa:
 - budynek nr 25 (murowany z cegły) z około 1876-1900 r.,
 - budynek nr 26 (murowany z cegły) z około 1920-39 r.,

- budynek nr 27 (murowany z cegły) z około 1910-20 r.,
- budynek nr 28 (murowany z cegły) z około 1876-1900 r.,
- budynek nr 29 (murowany z cegły) z około 1900 r.,
- budynek nr 38 (murowany z cegły) z około 1901-10r.,
- budynek nr 39 (murowany z cegły) z około 1912 r.,
- budynek nr 62 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1910-20 r.,
- budynek nr 74 (murowany z kamienia i cegły, częściowo otynkowany) z około 1936 r.,
- budynek nr 106 (murowany z cegły) z około 1900 r.,
- zabudowa mieszkaniowa z zabudową gospodarczą – budynek nr 21 (murowany z cegły, podmurówka z kamienia) z około 1901-10 r. z warsztatem murowanym z 1 ćwierci XX w.
- zabudowa gospodarza – obora (budynek nr 55) murowana z cegły z około 1930-9 r.

Tereszewo-Mścín

- leśniczówki (Nadleśnictwo Mścín) - Ostrówki i Wawrowice



Fot. 4 Widok na leśniczówkę w Mścínie

- budynek nr 4 (murowany z cegły) z około 1901-10 r.,
- budynek nr 5 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1910 r.,

- budynek nr 11 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1901-10 r.,
- budynek nr 131 (murowany z cegły) z około 1876-1900 r.,
- budynek nr 133 (murowany z cegły, dach kryty strzechą) z około 1927 r.,

Tereszewo-Borek

- budynek nr 53 (murowany z cegły) z około 1910 r. z oborą murowaną z cegły częściowo otynkowanej z około 1910 r.

Obiekty i tereny

W Tereszewie znajduje się kościół parafialny rzymsko-katolicki pw. Św. Antoniego z Padwy, cmentarz z kaplicą murowaną z kamienia, dawna szkoła podstawowa z boiskiem szkolnym, nowa szkoła podstawowa, remiza strażacka z świetlicą wiejską, Wiejski Ośrodek Zdrowia, plac zabaw dla dzieci, jeden sklep spożywczo-przemysłowy. Nad Jeziorem Wielkie Partęczyny zlokalizowany jest Ośrodek Wypoczynkowy „Partęczyny”, którego administratorem jest Stowarzyszenie Prywatnych Właścicieli Domków Wypoczynkowych Usytuowanych Nad Jeziorem Wielkie Partęczyny k/Tereszewa.

Aktualnie w Tereszewie swoją siedzibę ma 19 podmiotów gospodarczych. Główne dziedziny działalności lokalnych przedsiębiorców stanowią handel i usługi. Spośród podmiotów gospodarczych należy wymienić 1 sklep spożywczo-przemysłowy, zakłady usług: budowlanych, transportowych, pielęgniarских, ślusarskich czy zagospodarowania terenów zieleni.

Infrastruktura techniczna

Wieś Tereszewo posiada sieć wodociagową, energetyczną, telefonii stacjonarnej oraz światłowód. Natomiast brak jest sieci kanalizacji sanitarnej czy też nitki gazu ziemnego. Przez tę miejscowość przebiegają 2 drogi powiatowe, które krzyżują się w centrum wsi (droga Ciche-Nielbark i Marzecice-Tereszewo-Szafarnia). Drogi powiatowe posiadają nawierzchnie bitumiczne i stanowią podstawę komunikacji w Tereszewie. Istnieją również bitumiczne drogi gminne (Tereszewo-Lipowiec, Tereszewo-Szafarnia), a także gminne o nawierzchni gruntowej (Tereszewo-Robotno). Ponadto we wsi znajdują się drogi gminne w strefach zamieszkania utwardzone kostką.

Infrastruktura społeczna

W Tereszewie prężnie działają zorganizowane grupy mieszkańców tzn. od 1948 r. Koło Gospodyń Wiejskich liczące 37 pań (w tym 7 Seniorek) i Ochotnicza Straż Pożarna licząca 35 ochotników, która w tym roku obchodzić będzie 96 lat działalności.

Członkinie KGW corocznie uczestniczą w konkursach wieńców dożynkowych na powiatowych i gminnych obchodach dożynkowych oraz wykonują wieńce w ramach dożynek parafialnych. Organizują również wspólne wyjazdy o charakterze kulturalnym związane z wymianą doświadczeń m. in. Wyjazdy do Warszawy, Gdańska, Ciechocinka, Niepokalanowa, Lichenia oraz wyjazdy do teatru do Olsztyna czy też Grudziądz itp. Ponadto członkinie Kół Wiejskich brały udział w konkursach m.in. „Więcej warzyw, owoców i kwiatów”, „Więcej mleka wysokiej jakości”. Były także organizowane wykłady, szkolenia prowadzone przez fachowców z różnych dziedzin. Panie należące do KGW wraz z członkami Ochotniczej Straży Pożarnej oraz z aktywnie działającymi mieszkańcami wsi obchodzą również uroczystości okolicznościowe święta: Dzień Seniora, Dzień Kobiet, Dzień Matki, Dzień Dziecka itp.

Rolnictwo

Tereny wykorzystywane rolniczo zajmują obszar około 465 ha. Jak wynika z ewidencji gruntów rolnych, prowadzonej w Urzędzie Gminy w Kurzętniku, w miejscowości Tereszewo znajduje się 90 gospodarstw rolnych. Wśród gospodarstw rolnych dominują grunty spoza gminy wchodzące w skład większego gospodarstwa (do 1 ha), które stanowią ponad 84% całości. W mniejszości (9,47%) znajdują się gospodarstwa, których powierzchnia kształtuje się w granicach od 1 do 20 ha oraz od 20 do 50 ha (6,32%). Obecnie na terenie wsi Tereszewo działa 15 takich gospodarstw, brak jest natomiast gospodarstw powyżej 50 ha.

Tab. 2 Charakterystyka gospodarstw pod względem powierzchni.

	Powierzchnia [ha]					Razem
	do 1	1-20	20-50	50-100	Powyżej 100	
Liczba gospodarstw	80	9	6	0	0	95
udział procentowy [%]	84,21	9,47	6,32	0	0	100

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Kurzętnik

Na obszarze tej miejscowości przeważają gleby V i VI klasy bonitacyjnej, znacznie mniejszą powierzchnię stanowią gleby klasy IV a i b, natomiast gleby wyższych klas nie występują.

IV. Ocena mocnych i słabych stron (Analiza SWOT)

Poprzez Analizę SWOT dokonano oceny mocnych i słabych stron miejscowości Tereszewo oraz jej szans i zagrożeń stwarzanych przez otoczenie. Pozwala to na określenie obecnej sytuacji w tej miejscowości oraz przyszłych kierunków jej rozwoju.

Mocne strony

- bezpośrednie położenie Brodnickiego Parku Krajobrazowego,
- dobra współpraca z samorządem gminy,
- kapitał społeczny (osoby chętne do działania) oraz kultywowania aktywności w lokalnych organizacjach (m.in. Koło Gospodyń Wiejskich),
- aktywnie działająca Ochotnicza Straż Pożarna,
- atrakcyjne, nieskażone środowisko naturalne,
- piękne i o dużej powierzchni Jezioro Wielkie Partęczyny,
- duży procent lasów w ogólnej powierzchni miejscowości,
- Ośrodek Wypoczynkowy zlokalizowany nad Jeziorem Wielkie Partęczyny,
- bezpośrednie otoczenie rozległych terenów o wysokich walorach przyrodniczo-krajobrazowych m.in. lasy i liczne jeziora,
- system segregacji śmieci,
- nowy budynek szkoły podstawowej,
- przedszkole,
- miejscowość wyposażona w sieć wodociągową, energetyczną i telekomunikacyjną.

Słabe strony

- niedostateczne zainteresowanie społeczeństwa agroturystyką,
- brak kanalizacji,
- brak nitki gazu ziemnego,
- brak interesujących ścieżek rowerowych,

Szanse

- stały rozwój funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej,
- wykorzystanie okolicznych jezior, terenów leśnych i obiektów zabytkowych do podniesienia atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej wsi,
- rozwój agroturystyki i rolnictwa ekologicznego,
- modernizacja boiska sportowego,

- modernizacja oświetlenia na energooszczędne,
- środki z funduszy unijnych,
- promocja gminy i miejscowości, jej pozytywny wizerunek.

Zagrożenia

- niska dochodowość z pracy w rolnictwie,
- migracje młodzieży do miast,
- zaniechanie tradycyjnych metod produkcji rolniczej, odejście ludzi od uprawy roli, odłogowanie pól,
- konieczność opuszczania wsi spowodowane brakiem dużego czy średniego zakładu pracy.

IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

Zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną planowane do realizacji w miejscowości Tereszewo w okresie 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, zmierzają do rozwoju życia kulturalno-społecznego, sportu i rekreacji, podniesienia standardu życia, bezpieczeństwa mieszkańców, poprawy estetyki wsi i jej promocji.

Spośród wielu kierunków odnowy i rozwoju Tereszewa należy wyróżnić w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów następujące zadania i przedsięwzięcia:

Zadanie inwestycyjne	1. Modernizacja stacji uzdatniania wody w Tereszewie
Wnioskodawca	Zakład Gospodarki Komunalnej w Kurzętniku sp. z o.o.
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach przedmiotowego zadania planuje się modernizację stacji uzdatniania wody w Tereszewie Realizacja zadania przyczyni się do poprawy stanu środowiska naturalnego tej miejscowości oraz poprawi infrastrukturę wsi.
Termin realizacji	2022-2023
Szacowany koszt/źródło pozyskania	100 000,00 zł środki własne i środki zewnętrzne
Cele	Poprawa stanu środowiska naturalnego oraz infrastruktury wsi, poprawa warunków życia

Zadanie inwestycyjne	2. Rozbudowa wodociągu w Tereszewie
Wnioskodawca	Zakład Gospodarki Komunalnej w Kurzętniku sp. z o.o.
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach przedmiotowego zadania planuje się rozbudowę sieci wodociągowej. Realizacja zadania przyczyni się do poprawy stanu środowiska naturalnego tej miejscowości oraz poprawę infrastruktury wsi.
Termin realizacji	2022-2023
Szacowany koszt/źródło pozyskania	350 000,00 zł środki własne i środki zewnętrzne
Cele	Poprawa stanu środowiska naturalnego oraz infrastruktury wsi, poprawa warunków życia

Zadanie inwestycyjne	3. Modernizacja boiska przy przedszkolu
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach przedmiotowego zadania planuje się wyrównanie terenu boiska, ogrodzenie z wykorzystaniem piłkochwyłów, odnowienie trybun i bramek.
Termin realizacji	2023-2029
Szacunkowy koszt brutto /źródło pozyskania	120 000,00 zł
Cele	Poprawa infrastruktury sportowej, stworzenie ciekawego miejsca do wypoczynku i rekreacji, poprawa jakości życia

Zadanie inwestycyjne	4. Ogrodzenie świetlicy i montaż huśtawek
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	Zadanie polega na wykonaniu ogrodzenia świetlicy w celu poprawy bezpieczeństwa użytkowników, dodatkowo montaż huśtawek obok budynku świetlicy
Termin realizacji	2023-2029
Szacunkowy koszt brutto /źródło pozyskania	60 000,00 zł
Cele	Poprawa estetyki wokół świetlicy, poprawa bezpieczeństwa przy stawie oraz wykorzystanie potencjału tego miejsca.

Zadanie inwestycyjne	5. Modernizacja świetlicy wiejskiej
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach zadania planowana jest modernizacja oświetlenia w budynku na energooszczędne, wymiana stołów i krzeseł
Termin realizacji	2023-2029
Szacunkowy koszt brutto /źródło pozyskania	50 000,00 zł
Cele	Poprawa komfortu korzystania ze świetlicy, poprawa efektywności energetycznej,

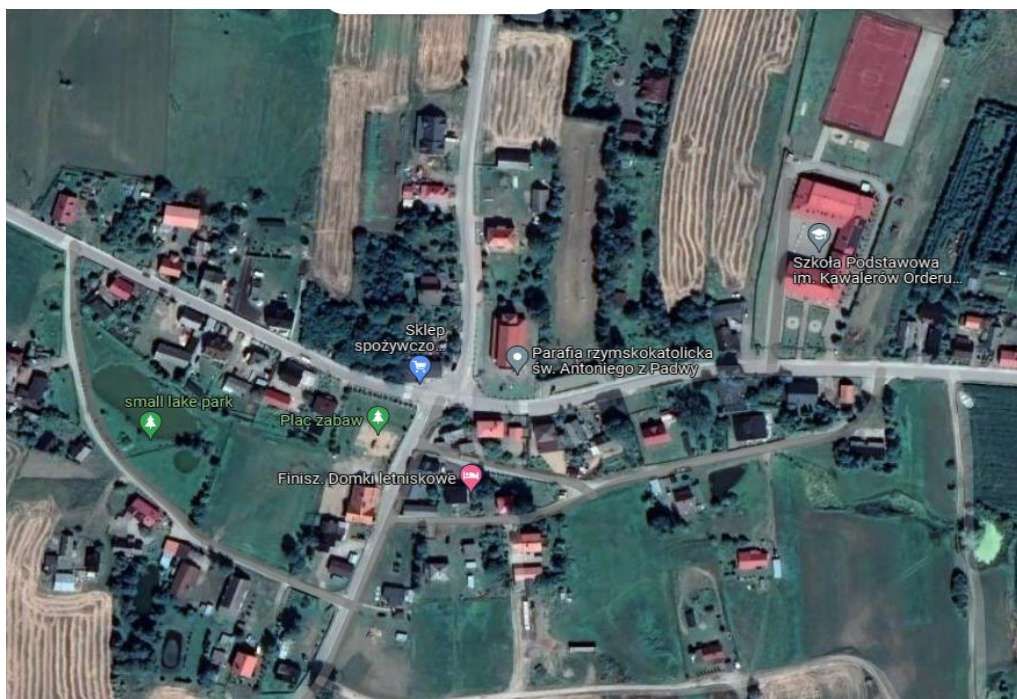
Przedsięwzięcie aktywizujące społeczność lokalną	6. Promocja wsi Tereszewo
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	Organizowanie działań pobudzających mieszkańców do promocji lokalnych produktów twórczości, tradycji, dziedzictwa kulturowego i środowiska naturalnego obszarów wiejskich. Uczestniczenie w wystawach, konkursach i pokazach mających na celu promocję warmińsko-mazurskich tradycji kulinarnych i ludowych oraz dziedzictwa kulturowego. Potrzeba realizacji działań w tym zakresie podyktowana jest chęcią popularyzacji małej ojczyzny.
Termin realizacji	2022-2029
Szacowany koszt brutto/źródło pozyskania	20 000 PLN środki własne, środki zewnętrzne
Rezultaty	wypromowanie miejscowości i jej walorów kulturalnych na obszarze powiatu nowomiejskiego i województwa warmińsko-mazurskiego

Przedsięwzięcie aktywizujące społeczność lokalną	7. Integracja mieszkańców miejscowości Tereszewo
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis	Przedsięwzięcia mające na celu pobudzenie aktywności społeczności

i uzasadnienie potrzeby realizacji	wiejskich poprzez organizowanie festynów, konkursów, festiwali, wystaw, pokazów, warsztatów lub innych nowatorskich inicjatyw prowadzących do integracji mieszkańców obszarów wiejskich. Przedsięwzięcia dotyczące polityki senioralnej związanej z aktywnością społeczną, kulturalną i fizyczną, promocja zdrowia oraz aktywnego trybu życia, działania wspierające uczestnictwo seniorów w życiu społecznym, działania podnoszące mobilność osób starszych
Termin realizacji	2022-2029
Szacowany koszt brutto/źródło pozyskania	100 000 PLN środki własne, środki zewnętrzne
Cele	integracja mieszkańców, aktywizacja dzieci i młodzieży ze środowiska lokalnego, propagowanie twórczości artystycznej, wykorzystanie potencjału osób starszych, zwiększenie aktywności seniorów w kulturze, pielęgnowanie relacji międzypokoleniowych, walka z wykluczeniem społecznym

V. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojeni potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne

Tereszewo należy do wsi o układzie wielodrożnicy. To duża wieś o zwartej zabudowie, powstała wzdłuż kilku ciągów komunikacyjnych (główne ulice to: droga relacji Nielbark – Ciche i Nowe Miasto Lubawskie – Szafarnia). W układzie urbanistycznym miejscowości można wyróżnić kilka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspakajania potrzeb mieszkańców oraz sprzyjający nawiązywaniu kontaktów. Jednym z nich jest centrum wsi, które obejmuje kościół, ośrodek zdrowia, sklep spożywczo-przemysłowy oraz budynek po starej szkole podstawowej przekształcony na przedszkole wraz z boiskiem i placem zabaw. Kolejnymi szczególnymi miejscami są świetlica wiejska wraz z terenem przyległym, Szkoła Podstawowa oraz niezwykle rozległe kompleksy leśne wraz z malowniczym Jeziorem Wielkie Partęczyny.



Fot. 5 Widok na Tereszewo

Centrum miejscowości

W centrum Tereszewa mieszczą się istotne obiekty dla mieszkańców takie jak: kościół parafialny, ośrodek zdrowia, sklep spożywczo-przemysłowy oraz budynek przedszkola po starej szkole podstawowej wraz z boiskiem i placami zabaw.



Fot. 6 Plac zabaw

Ośrodek zdrowia od 1973 roku zapewnia mieszkańcom Tereszewa i okolic pełną opiekę medyczną. W okresie letnim z usług mogą, także korzystać letnicy przebywający w Ośrodku Wypoczynkowym w Partęczynach.

Ważnym obiektem zaspokajającym potrzeby mieszkańców jest kościół p.w. Św. Antoniego z Padwy. Od początku XX w. mieszkańcy miejscowości występowali z inicjatywą utworzenia w Tereszewie samodzielnego ośrodka duszpasterskiego. W związku ze znaczną odległością od kościoła parafialnego w Nowym Mieście Lubawskim msze św. niedzielne były sprawowane w zaadaptowanej do tego celu szkole poewangelickiej. Biskup chełmiński Stanisław W. Okoniewski dekretem z 1 czerwca 1931 r. powołał nową placówkę duszpasterską (kurację) św. Antoniego z Padwy. O miejscu wybudowania kościoła zdecydował podczas wizytacji kanonicznej 24 czerwca 1934 r. Postawienia świątyni podjął się ks. Leon Kossak - Główniczewski, który 1 października 1938 r. został proboszczem parafii. Budowę rozpoczęto w maju 1939 r. Podczas okupacji Niemcy zgodzili się na dokończenie ścian kościoła oraz przykrycie go dachem, a następnie zamienili go w magazyn. Po zakończeniu wojny dokończono budowę kościoła, który został poświęcony 17 czerwca 1945

r. Aktu konsekracji świątyni dokonał biskup chełmiński Kazimierz J. Kowalski 6 lipca 1947 r. Do parafii należą również sąsiednie miejscowości takie jak Kąciki, Lipowiec, Małe Bałówki, Szafarnia, Tomaszewo i Wielkie Bałówki.

Po wybudowaniu nowego budynku Szkoły Podstawowej w Tereszewie, w centrum wsi pozostał nieużytkowany stary budynek szkolny, który został przekształcony na Przedszkole Samorządowe. Obecnie na tym terenie znajduje się plac zabaw dostępny wyłącznie dla podopiecznych przedszkola oraz drugi ogólnodostępny wraz z siłownią. Obiekt ten stanowi miejsce, gdzie dzieci aktywnie spędzają czas i czują się bezpiecznie a opiekunowie mogą być pewni, że dzieciom nic nie zagraża. Plac zabaw poprzez swoją dostępność i funkcję wpływa na zaspokojenie potrzeb społecznych oraz sprzyja nawiązywaniu kontaktów społecznych. W budynku dawnej szkoły planuje się odnowić pomieszczenia celem udostępnienia ich lokalnej społeczności jako atrakcyjne miejsce integracji mieszkańców wsi.

We wrześniu 2009 uczniowie rozpoczęli naukę w nowej Szkole Podstawowej w Tereszewie. Do placówki uczęszcza około 206 uczniów (161 uczniów w szkole, 20 uczniów w „zerówce” i 25 uczniów w przedszkolu), są to młodzi mieszkańcy Tereszewa, Wielkich i Małych Bałówek, Szafarni, Kącików, Tomaszewa i Otręby. W skład kompleksu dydaktycznego wchodzi wielofunkcyjna sala gimnastyczna oraz boisko wielofunkcyjne ze sztuczną nawierzchnią.



Fot. 7 Nowa Szkoła Podstawowa w Tereszewie

W miejscowości znajduje się sklep spożywczo-przemysłowy zlokalizowany w centrum wsi. Sklep stanowi główny punkt zaopatrzenia ludności w artykuły spożywczo-przemysłowe,

przez co wpływa na zaspokojenie potrzeb mieszkańców. Ponadto ze względu na funkcję oraz położenie obiekty te sprzyjają nawiązywaniu kontaktów społecznych. Na skraju miejscowości przy drodze powiatowej w stronę Nowego Miasta Lubawskiego znajduje się budynek po Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” Kurzętnik z siedzibą w Marzęcicach, który obecnie stanowi własność prywatną i jest na wynajem.

Świetlica wiejska

Świetlica wiejska położona jest nieopodal centrum wsi przy drodze powiatowej w stronę miejscowości Szafarnia. Jest to budynek parterowy, niepodpiwniczony z dwuspadowym dachem krytym blacho-dachówką bezpośrednio przylegający do remizy OSP. Aktualnie posiada on ogrzewanie centralne i kominkowe. W budynku znajdują się sala główna, nowo wyposażona kuchnia, toalety oraz zaplecze. Budynek został wyposażony także w klimatyzację.

W świetlicy organizowane są różnego rodzaju imprezy i spotkania kulturalne m.in. zabawy karnawałowe, andrzejkowe czy sylwestrowe, w których licznie i chętnie uczestniczą mieszkańcy Tereszewa i okolic. Ponadto prężnie działające zorganizowane grupy mieszkańców tj. Koło Gospodyń Wiejskich wraz z członkami Ochotniczej Straży Pożarnej uroczyście obchodzą okolicznościowe święta licznie gromadząc w świetlicy mieszkańców wsi.



Fot. 8 Widok na świetlicę wiejską

Niewątpliwie świetlica wiejska należy do miejsc o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców oraz sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych i integracji, ze względu na położenie obiektu oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.

Remiza przylega bezpośrednio do świetlicy wiejskiej. Budynek remizy jest obiektem parterowym i niepodpiwniczony. Dach dwuspadowy pokryty jest papą. W remizie znajduje się garaż. W miejscowości prężnie działa Ochotnicza Straż Pożarna. Członkowie OSP uczestniczą w ćwiczeniach i treningach, wraz z członkiniami KGW oraz aktywnie działającymi mieszkańcami wsi organizują uroczyscie okolicznościowe święta m.in. Dzień Strażaka, Dzień Seniora, Dzień Babci i Dziadka, Dzień Kobiet, co sprzyja nawiązywaniu kontaktów społecznych oraz integracji mieszkańców.

Jezioro Wielkie Partęczyny

Tereszewo to powierzchniowo największa miejscowość w gminie Kurzętnik, jednak o szczególnych walorach przyrodniczych. Rozległe lasy obejmują swym zasięgiem aż 58,90% miejscowości. Jednakże szczególne znaczenie rekreacyjno-wypoczynkowe stanowi obszar blisko 340 ha Jeziora Wielkie Partęczyny, położony 77 m n.p.m. o maksymalnej głębokości 31,6 m. Jest to największe jezioro Pojezierza Brodnickiego, a przepływa przez nie rzeka Skarlanka. Posiada urozmaiconą linię brzegową, liczne wyspy, półwyspy i zatoki, a jego brzegi są wysokie i niemal całkowicie zalesione. Jest zbiornikiem wodnym o bardzo urozmaiconym rybostanie, spotkać tu można m.in. płocie, leszcze, węgorze, okonie, szczupaki, liny, krąpy, sielawy, sieje i miętusy, jak również raka błotnego. W 1958 r. na jeziorze ustanowiono rezerwat przyrody "Wyspa Syberia", na terenie którego ochroną objęto obuwika pospolitego.



Fot. 9 Jedna z plaż Jeziora Wielkie Partęczyny

Niniejsze walory przyrodnicze przyciągają latem wielu turystów, którzy z przyjemnością spędzają swój czas w Ośrodku Wypoczynkowym prowadzonym przez Stowarzyszenie Prywatnych Właścicieli Domków Wypoczynkowych Usytuowanych nad Jeziorem Wielkie Partęczyny k/Tereszewa.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) do właściwości rady gminy należą sprawy zastrzeżone do jej kompetencji.

Zgodnie z wymogami konkursowymi naborów wniosków na realizowanie zadań w sołectwach, wniosek o przyznanie pomocy finansowej musi zawierać Plan Odnowy Miejscowości zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy.

Plan ten stanowi sformalizowanie kierunków dążeń mieszkańców sołectwa do poprawy jakości i warunków życia oraz pracy we własnej miejscowości. Plan Odnowy Miejscowości Tereszewo stanowić będzie podstawę ubiegania się o wsparcie finansowe z dostępnych źródeł pomocowych.

Plan Odnowy Miejscowości stanowić będzie jeden z załączników wniosku o dofinansowanie przedsięwzięć.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Lewicki