

UCHWAŁA NR XXIV/267/22
RADY GMINY KURZĘTNIK

z dnia 31 stycznia 2022 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kurzętnik na lata 2022-2029

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) Rada Gminy Kurzętnik uchwala co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Kurzętnik na lata 2022-2029, w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XII/106/15 Rady Gminy Kurzętnik z dnia 28 października 2015 r. w sprawie uchwalenia Planu Odnowy Miejscowości Kurzętnik na lata 2010-2017.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kurzętnik.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Lewicki

Załącznik do uchwały Nr XXIV/267/22
Rady Gminy Kurzętnik
z dnia 31 stycznia 2022 r.

GMINA KURZĘTNIK



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

KURZĘTNIK na lata 2022 - 2029

Kurzętnik, styczeń 2022r.

Spis treści

- I. Charakterystyka miejscowości
- II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości
- III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości (Analiza SWOT)
- IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną
- V. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno- przestrzenne

I. Charakterystyka miejscowości

Miejscowość Kurzętnik znajduje się w województwie warmińsko-mazurskim w powiecie nowomiejskim. Jest jedną z 18 miejscowości gminy Kurzętnik oraz głównym ośrodkiem administracyjnym i siedzibą władz gminy. Wieś posiada dobrze rozwiniętą bazę usługową, oświatową i kulturalną.

Kurzętnik położony jest w północno-wschodniej części gminy i swym zasięgiem obejmuje sześć skupień terenów mieszkalnych: Osiedle 700-lecia, Kurzętnik-Dolny, Kurzętnik-Górny, Kurzętnik-Wybudowanie, Marianowo i Kacze Bagno. Od północy Kurzętnik sąsiaduje z miastem powiatowym Nowe Miasto Lubawskie. Z pozostałych stron analizowana wieś graniczy z miejscowościami należącymi do gminy Kurzętnik.

Kurzętnik usytuowany jest w dolinie Drwęcy, rzeki czystej, atrakcyjnej dla turystów i wędkarzy. Wieś położona jest w sąsiedztwie drogi krajowej nr 15 Toruń-Olsztyn, która jest głównym ciągiem komunikacji samochodowej wschód-zachód.



Rys. 1 Układ administracyjny powiatu nowomiejskiego



Rys. 2 Lokalizacja projektu w układzie administracyjnym gminy Kurzętnik

Rys historyczny

Pierwsza wzmianka o Kurzętniku, zwanym wówczas Kurnikiem pochodzi z 1291 r. Jest to dokument o nadaniu ziemi, wokół góry Kurnik kapitulie chełmińskiej, należącej do zakonu Krzyżackiego. Wkrótce na wzniesieniu wybudowany został zamek, w którym urzędował burgrabia wyznaczany przez kanoników z Chełmna. Miasto zostało lokowane w 1330r. na prawie chełmińskim, a jego wznoszeniem zajęli się osadnicy niemieccy.



Fot. 1 Ruiny zamku Biskupów Chełmińskich

Z tego okresu pochodzi herb i najstarsze pieczęcie miasta. W XV w Kurzętnik stał się terenem walk Krzyżaków z wojskami polskimi. Tu Ulryk von Jungingen oczekiwał w 1410 r. wojsk

Władysława Jagiełły, by stoczyć decydującą bitwę. Na mocy traktatu pokojowego z 1466 r. końącego wojnę trzynastoletnią, zakon przekazał biskupstwo chełmińskie, a zatem również Kurzętnik "pod władzę i opiekę króla polskiego" Kazimierza Jagiellończyka. Rozpoczął się proces polonizacji miasta. Od XVI w. urząd wójta kapitulnego pełnili Polacy. Kurzętnik, posiadający charakter typowo rolniczy, wielokrotnie był pustoszonej przez wojny XVII i XVIII wieku ("potop szwedzki", wojna północna), zarazy i szarańcze. Poniesione straty były tak dotkliwe, że w II połowie XVII wieku miasto ponownie musiało otrzymać przywilej lokacyjny. Rozpoczęło się nowe osadnictwo. Do I rozbioru w 1772 roku pozostawało własnością kapituły chełmińskiej. W 1772 r. w wyniku pierwszego rozbioru Polski, Kurzętnik został przyłączony do państwa pruskiego. Intensywną germanizację przerwał na krótko epizod Księstwa Warszawskiego (1807-1815 r.). Rolniczy charakter Kurzętnika i bliskość Nowego Miasta Lubawskiego przyczyniły się do utraty praw miejskich, co nastąpiło w 1905 r. Po I-wojnie światowej w myśl traktatu wersalskiego, Kurzętnik znalazł się w granicach odradzającego się państwa polskiego. Niestety 1 IX 1939 r. rozpoczęła się kolejna okupacja niemiecka tych ziem, której kres położono ostatecznie w styczniu 1945 r. O przeszłości Kurzętnika i okolic świadczą liczne zabytki stanowiące atrakcję turystyczną m. in: kościół pod wezwaniem św. Marii Magdaleny z 1320 r. i ruiny zamku Kapituły Chełmińskiej w Kurzętniku, kościół pod wezwaniem św. Jana Chrzyciela z 1826 r. w Brzoziu Lubawskim, kościół pod wezwaniem św. Jakuba Apostoła z 1780 r. w Mikołajkach, kościół pod wezwaniem św. Antoniego z Padwy z 1945 r. w Tereszewie.

Uwarunkowania wynikające z położenia miejscowości

Powierzchnia miejscowości Kurzętnik wynosi około 1 645,51 ha, co stanowi 11,03% ogólnej powierzchni gminy. Pod względem zajmowanej powierzchni jest pierwszą miejscowością w gminie. Struktura wykorzystania gruntów w Kurzętniku jest następująca:

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha	Udział % w ogólnej powierzchni miejscowości
1	Grunty orne	795,8502	48,37
2	Łąki trwałe	97,8672	5,94
3	Pastwiska trwałe	172,2039	10,47
4	Lasy	151,9732	9,24
5	Sady	5,7624	0,35
6	Grunty zadrzewione i zakrzewione	23,9697	1,46
7	Nie użytki	115,6233	7,03
8	Tereny mieszkaniowe	47,3004	2,87
9	Tereny przemysłowe	25,9723	1,58
10	Inne tereny zabudowane	17,1816	1,04
11	Zurbanizowane tereny niezabudowane	2,3430	0,14
12	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	4,8537	0,29
13	Grunty rolne zabudowane	31,1126	1,89
14	Użytki kopalne	0,5586	0,03
15	Tereny kolejowe	4,9555	0,30

16	Drogi	78,8541	4,79
17	Inne tereny komunikacyjne	0,9536	0,06
18	Rowy	5,3789	0,33
19	Grunty pod płynącymi wodami powierzchniowymi	15,5800	0,95
20	Grunty pod stojącymi wodami powierzchniowymi	2,7700	0,17
21	Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych	44,3604	2,69
22	Tereny różne	0,0808	0,01
	RAZEM	1 645,5054	100

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych geodezyjnych stan na dzień 14.01.2022 r.

Zdecydowanie największą powierzchnię zajmują w Kurzętniku grunty orne, bo ponad 48% całego obszaru miejscowości. W dalszej kolejności pod względem zajmowanej powierzchni są pastwiska, łąki oraz różnego rodzaju nieużytki. Lasy zajmują zaledwie 9,24% powierzchni.

Na dzień 31 grudnia 2021 r. wieś zamieszkiwało 3153 mieszkańców. Pod względem liczby mieszkańców jest to największa miejscowość w gminie. Duży odsetek, tak jak i w innych miejscowościach wiejskich stanowią ludzie młodzi.

W związku z tym, iż w Kurzętniku intensywnie rozwija się mieszkalnictwo, przemysł, handel i usługi, zanika charakter rolniczy miejscowości. Głównym źródłem utrzymania mieszkańców jest praca w państwowych i prywatnych firmach zlokalizowanych w gminie oraz jej sąsiedztwie. Zdecydowanie mniejsza liczba osób czerpie dochody z pracy w gospodarstwie rolnym a także z różnego typu świadczeń socjalnych jak renty, emerytury czy zasiłki dla bezrobotnych itp.

Kurzętnik jako jedyny przez blisko sześć wieków posiadał prawa miejskie, które uzyskał ok. 1330 r. i utracił w 1905 r. Z tego okresu zachował się szachownicowy układ urbanistyczny Kurzętnika - Dolnego, typowy dla miast średniowiecznych, obejmujący najstarszą, zabytkową część wsi w pobliżu kościoła parafialnego i góry zamkowej. W tej części wsi znajdują się: przedszkole, szkoła podstawowa, Zespół Szkół Zawodowych, poczta, Centrum Usług Społecznych, Urząd Gminy, Gminny Samodzielny Zakład Opieki Zdrowotnej oraz kilka sklepów i innych podmiotów gospodarczych. Pozostałe tereny mieszkaniowe takie jak:

- Osiedle 700-lecia charakteryzuje się głównie zabudową domów jednorodzinnych oraz trzema domami wielorodzinnymi. Na osiedlu zlokalizowane są sklepy spożywczo-przemysłowe, plac zabaw, siłownia zewnętrzna, gminny obiekt i urządzenia sportowe, zakłady przemysłowe i usługowe oraz kilka innych podmiotów gospodarczych,
- Kurzętnik – Górny posiada charakter osady folwarcznej, znajduje się tam zespół dworski wraz z parkiem, kilka domów wielorodzinnych po dawnym Państwowym

Gospodarstwie Rolnym (PGR) i sklepy spożywczo-przemysłowe i inne podmioty gospodarcze,

- Marianowo to skupienie terenów mieszkaniowych z przewagą zabudowy usługowej, przemysłowej i handlowej,
- Kacze Bagno i Kurzętnik-Wybudowanie ich mieszkańcy utrzymują się głównie z we własnym gospodarstwie rolnym, w Kaczym Banie swoją siedzibę posiada Szkoła pod Żaglami i organizacja Miejsce Inicjatyw Pozytywnych
- Osiedle Dębno, najnowsze osiedle Kurzętnika, gdzie powstało 5 bliźniaczych bloków ze 140 mieszkaniami poprzez Towarzystwo Budownictwa Społecznego, w bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się Gminny Zespół Opiekuńczo-Wychowawczy z przedszkolem i żłobkiem, osiedle z perspektywą dalszego rozwoju mieszkalnictwa.

Do najważniejszych problemów wsi, podobnie jak we większości sołectw gminy Kurzętnik, należy bezrobocie lokalnej społeczności. Bezrobocie dotyka głównie ludzi młodych. Możliwości edukacji na terenie miejscowości kończą się na etapie szkoły średniej, co również w znaczącym stopniu wpływa na odpływ młodych, pragnących dalej się kształcić i najbardziej operatywnych ludzi do ośrodków miejskich dających możliwość bardziej atrakcyjnych i ustabilizowanych perspektyw życia. Jest to przyczyną wyludnienia wsi oraz starzenia się społeczności lokalnej.

Powyższe czynniki mają wpływ na dość niski standard życia. Połączone siły mieszkańców wsi oraz władz samorządowych gminy Kurzętnik dają jednak duże szanse na jego poprawę, a co za tym idzie odnowę i rozwój wsi. Wykorzystanie istniejących atutów wsi wpłynąć ma na rozwój życia kulturalno-społecznego. Realizacja planowanych zadań inwestycyjnych niewątpliwie przyczyni się do odnowy, poprawy estetyki i rozwoju miejscowości, tak aby stała się interesującym miejscem do osiedlania się, wypoczynku, rekreacji i organizacji turystyki. Przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną prowadzić mają do integracji mieszkańców obszarów wiejskich oraz realizacji wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia.

II. Inwentaryzacja zasobów

Zasoby środowiska przyrodniczego

Na terenie wsi, znajduje się kilka zakładów przemysłowych i usługowych m.in. Przedsiębiorstwo Przemysłu Betonów „Prefabet-Kurzętnik”, PPU „Alsybet” Sp. z o.o., „Expom” S.A. - produkujący konstrukcje stalowe i spawane części maszyn oraz zbiorniki, hale stalowe, maszty i urządzenia ochrony środowiska, „Konter” Sp. z o.o. - oferujący stalowe konstrukcje do produkcji maszyn i budownictwa. Położenie tych zakładów jak również niewielka liczba gospodarstw rolnych, nie wywierają znacznego, negatywnego wpływu na środowisko naturalne.



Fot. 2 Widok siedziby firmy EXPOM S.A. w Kurzętniku

Na terenie Kurzętnika lasy zajmują prawie 152 ha, co stanowi 9,24 % powierzchni. W miejscowości znajdują się 2,77 ha gruntów pod wodami stojącymi oraz 15,58 ha pod wodami płynącymi w tym największy obszar zajmują wody rzeki Drwęcy, będącej jednocześnie największym rezerwatem ichtiologicznym w Polsce.

W Kurzętniku w osadzie folwarcznej znajduje się park podworski z drzewostanem mieszanym o powierzchni 2,2 ha. z XIX w., w którym znajduje się pomnik przyrody - głąz narzutowy. Dominujące drzewa i krzewy to: brzoza, lipa, grab, czarny bez. Park obecnie jest w złym stanie. Liczne ścieżki i alejki uległy zatarciu. Park przypałacowy w Kurzętniku pełni ważną rolę w kształtowaniu krajobrazu okolicy.

Rolnictwo

Tereny wykorzystywane rolniczo zajmują obszar ponad 795 ha. Jak wynika z ewidencji gruntów rolnych, prowadzonej w Urzędzie Gminy w Kurzętniku, w miejscowości Kurzętnik znajduje się 156 gospodarstw rolnych. Wśród nich wyróżniamy głównie gospodarstwa średnie (od 1 do 30 ha). Na obszarze tej miejscowości przeważają gleby IV a, IV b i V klasy bonitacyjnej, nieco mniejszą powierzchnię stanowią gleby klasy III b, natomiast gleby klasy VI zajmują niewielki obszar wsi.

Zasoby środowiska kulturowego

Na terenie miejscowości Kurzętnik zlokalizowane są następujące zabytki nieruchome ujęte w rejestrze zabytków, wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa warmińsko – mazurskiego bądź gminnej ewidencji zabytków.

- zamek Biskupów Chelmińskich (ruina),
- założenie urbanistyczne miasta Kurzętnika wraz z 43 budynkami mieszkalnymi,
- kościół parafialny p.w. św. Marii Magdaleny wraz z wyposażeniem wnętrza.



Fot. 3 Kościół parafialny w Kurzętniku

oraz następujące obiekty o wartości kulturowej:

a) ul. Grunwaldzka:

- cmentarz rzymsko-katolicki (czynny) z kostnicą murowaną,
- zabudowa mieszkaniowa:

- budynek nr 1 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w.,
- budynek nr 2 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1841-60 r.
- budynek nr 3 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w.,
- budynek nr 4 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1841-60 r.,
- budynek nr 5 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1 lub 2 ćwierci XX w.,
- budynek nr 6/8 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1876-1900 r.,
- budynek nr 7 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1 ćwierci XX w.,
- budynek nr 8 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1 ćwierci XX w.,

b) ul. 21 Stycznia – zabudowa mieszkaniowa:

- budynek nr 1 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1 ćwierci XX w.,
- budynek nr 3 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1 ćwierci XX w.,
- budynek nr 7 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1 ćwierci XX w.,
- budynek nr 17 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1 ćwierci XX w.,
- budynek nr 19 (drewniany) z około 1 ćwierci XX w.,

c) ul. Dworcowa:

- dworzec kolejowy (murowany z cegły) przy linii kolejowej Iława – Brodnica, otwartej w 1902 r. (od 26.07.1999 r. zawieszony w przewozach pasażerskich),
- budynek mieszkalny (kolejowy) – murowany z cegły z około 1 ćwierci XX w.,
- budynek gospodarczy kolejowy (murowany z cegły) z około 1 ćwierci XX w.,

d) ul. Hunta:

- zabudowa mieszkaniowa:
 - budynek nr 1 (murowany z cegły) z około 1891-1900 r. z budynkiem gospodarczym (murowanym z cegły) z około 1876-1900 r.,
 - budynek nr 2 (murowany z cegły) z około 1841-60 r.,
 - budynek nr 3 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w.,
 - budynek nr 4 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1876-1900 r.,
 - budynek 5/7 (murowany z cegły otynkowanej) z 1 ćwierci XX w.,
 - budynek nr 8 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1910-20 r.,
 - budynek nr 9 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1876-1900 r.,
 - budynek nr 10 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1876-1900 r.,
 - budynek nr 11 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1 ćwierci XX w.,
 - budynek nr 12 (murowany) z około 4 ćwierci XIX w.,
 - budynek nr 13 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1 ćwierci XX w.,
 - budynek nr 14 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1 ćwierci XX w.,
 - budynek nr 15 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w.,

- budynek nr 16 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w. przebudowany w latach 1876-1900,
- budynek nr 18 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 lub 4 ćwierci XIX w. przebudowany w początkach XX w.,
- budynek nr 20 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 lub 4 ćwierci XIX w. przebudowany w początkach XX w.,
- budynek nr 22 pierwotnie (1858 r.) parterowy (murowany z cegły otynkowanej) – progimnazjum,
- zabudowa gospodarcza – zespół stodół (murowanych z cegły) z około 4 ćwierci XIX w. (zaplecze ul. Hunta),

e) ul. Kościelna:

- dom gościnny dla księży, obecnie budynek mieszkalny nr 2 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1791-1800 r. przebudowany w 1 lub 2 ćwierci XX w.,
- cmentarz parafialny przykościelny (czynny) z drugiej połowy XIX w.; najstarsze zachowane nagrobki z 1906, 1908, 1910-12 r.,

f) ul. Kościuszki:

- zabudowa mieszkaniowa:
 - budynek nr 1 (murowany z cegły otynkowanej) z około połowy XIX w. przebudowany w początkach XX w.,
 - budynek nr 2 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w. przebudowany w początkach XX w.,
 - budynek nr 4 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 lub 4 ćwierci XIX w. przebudowany w początkach XX w.,
 - budynek nr 5 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 ćwierci XIX w. przebudowany w początkach XX w.,
 - budynek nr 6 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 lub 4 ćwierci XIX w.,
 - budynek nr 7 (murowany) z około 4 ćwierci XIX w. ze stodołą murowaną z cegły na podmurówce z kamienia, z około 1901-10 r.,
 - budynek nr 8 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 ćwierci XIX w. przebudowany w początkach XX w.,
 - budynek nr 9 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 lub 4 ćwierci XIX w. przebudowany w początkach XX w.,
 - budynek nr 16 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1 ćwierci XX w.,
 - budynek nr 21 (murowany z cegły) z około 1 lub 2 ćwierci XX w.,

- zabudowa gospodarcza – obora (budynek nr 11) murowanych z cegły, podmurówka z kamienia z lat 1920-39,

g) ul. Mickiewicza – zabudowa mieszkaniowa:

- budynek nr 2 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w.,
- budynek nr 3 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w.,
- budynek nr 4 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w. przebudowany w początkach XX w.,
- budynek nr 5 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 lub 4 ćwierci XIX w. przebudowany w początkach XX w.,
- budynek nr 6 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 ćwierci XIX w. przebudowany w początkach XX w.,
- budynek nr 7 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1866-85 r. przebudowany w początkach XX w.,
- budynek nr 8 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 ćwierci XIX w. przebudowany w początkach XX w.,
- budynek nr 9 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1876-1900 r.,

h) ul. Okólna – zabudowa mieszkaniowa:

- budynek nr 2 (murowany z cegły) z około 1876-1900 r.,
- budynek nr 3 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1866-85 r. przebudowany w początkach XX w.,

i) ul. Szkolna – zabudowa mieszkaniowa:

- budynek nr 1 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 lub 4 ćwierci XIX w.,
 - budynek nr 2 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 lub 4 ćwierci XIX w.,
 - budynek nr 3 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 ćwierci XIX w.,
- starsze zachowane nagrobki z 1906, 1908, 1910-12 r.,

j) ul. Władysława Jagiełły:

- zabudowa mieszkaniowa:
 - budynek nr 1 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1 ćwierci XX w.,
 - budynek nr 2 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w. przebudowany w początkach XX w.,
 - budynek nr 3 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 ćwierci XIX w. przebudowany w początkach XX w.,
 - budynek nr 5 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 ćwierci XIX w. przebudowany w początkach XX w.,
 - budynek nr 7 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w.,

- budynek nr 9 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1 ćwierci XX w.,
 - budynek nr 11 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w. z zabudową gospodarczą – stodołą (murowaną z cegły otynkowanej z podmurówką z kamienia) z lat 1876-1900.,
 - budynek nr 13 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w.,
 - dawna szkoła podstawowa, obecnie przedszkole (budynek nr 15), murowana z cegły z około 1920 r.,
- starsze zachowane nagrobki z 1906, 1908, 1910-12 r.,

k) ul. Rynek:



Fot. 4 Rynek wraz z zabudową

- zabudowa mieszkaniowa:
 - budynek nr 1 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1876-1900 r. przebudowany w początkach XX w.,
 - budynek nr 2 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1901-10 r.,
 - budynek nr 3 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w.,
 - budynek nr 4 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w.,
 - budynek nr 5 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 ćwierci XIX w. przebudowany w początkach XX w.,
 - budynek nr 6 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1876-1900 r.,
 - budynek nr 7 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1876-1900 r.,
 - budynek nr 8 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 ćwierci XIX w.,
 - budynek nr 9 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 ćwierci XIX w.,
 - budynek nr 10 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w.,

- budynek nr 11 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 ćwierci XIX w.,
- budynek nr 12 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 ćwierci XIX w.,
- budynek nr 13 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 ćwierci XIX w.
z zabudową gospodarczą – chlewem (murowanym z cegły i kamienia, częściowo otynkowanym) z około 1 ćwierci XX w.,
- budynek nr 14 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 lub 4 ćwierci XIX w.,
- budynek nr 15 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1910-20 r.,
- budynek nr 16 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1851-75 r.,
- budynek nr 17 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1851-75 r.,
- budynek nr 18 (murowany z cegły otynkowanej) z około 2 lub 3 ćwierci XIX w.,
- budynek nr 19 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w.,
- budynek nr 20 (murowany z cegły otynkowanej) z końca XIX w.,
- budynek nr 21 (murowany z cegły otynkowanej) z około 3 ćwierci XIX w.,
- budynek nr 22 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1881-1900 r.,
- budynek nr 23 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1851-75 r.,
- budynek nr 24 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1 ćwierci XX w.,
- budynek nr 25 – dawna karczma, obecnie budynek mieszkalny (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w.,
- budynek nr 26 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w.,
- budynek nr 27 (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w.,
- budynek nr 28 (murowany z cegły otynkowanej) z około 1901-10 r.,
- budynek nr 29 (murowany z cegły otynkowanej) z końca XIX w.,
- zabudowa gospodarcza – 3 zespoły stodół (zabudowa tylna pierzei rynkowej)
murowane z cegły, z około 1 ćwierci XX w.

l) Kurzętnik folwark

- - pałac (murowany z cegły otynkowanej) z około 1891-1900 r.,
- - park przypałacowy o powierzchni 2,2 ha z XIX w.,
- - 2 czworaki (obiekt nr 32) murowane z cegły otynkowanej z około 1891-1900 r.,
- - spichlerz (murowany z cegły otynkowanej) z około 4 ćwierci XIX w.

m) Kurzętnik – Kacze Bagno

- cmentarz (nieczynny) – miejsce pamięci narodowej – z połowy XX w.

Obiekty i tereny

W Kurzętniku znajdują się liczne instytucje i obiekty użyteczności publicznej m.in. przedszkola, żłobek, szkoła podstawowa, szkoła zawodowa, trzy strefy rekreacji z placami zabaw oraz siłowniami zewnętrznymi, rynek, Urząd Pocztowy, Gminny Samodzielny Zakład Opieki Zdrowotnej, Centrum Usług Społecznych, Biblioteka Publiczna, Urząd Gminy, OSP, Zakład Gospodarki Komunalnej, Biologiczna Oczyszczalnia Ścieków, stadion sportowy, boisko Orlik.



Fot. 5 Budynek Centrum Usług Społecznych oraz OSP w Kurzętniku

Obecnie w tej miejscowości działa kilka dużych zakładów: „Prefabet-Kurzętnik”, PPU „Alsytet” Sp. z o.o., „Expom” S.A., 3 stacje paliw, restauracja, oraz wielu lokalnych przedsiębiorców m.in.: zakłady tapicerskie, usług ślusarskich, budowlanych, napraw samochodowych, firmy transportowe oraz sklepy spożywczo-przemysłowe. Na terenie Kurzętnika znajdują się dwie szkółki drzew i krzewów ozdobnych.

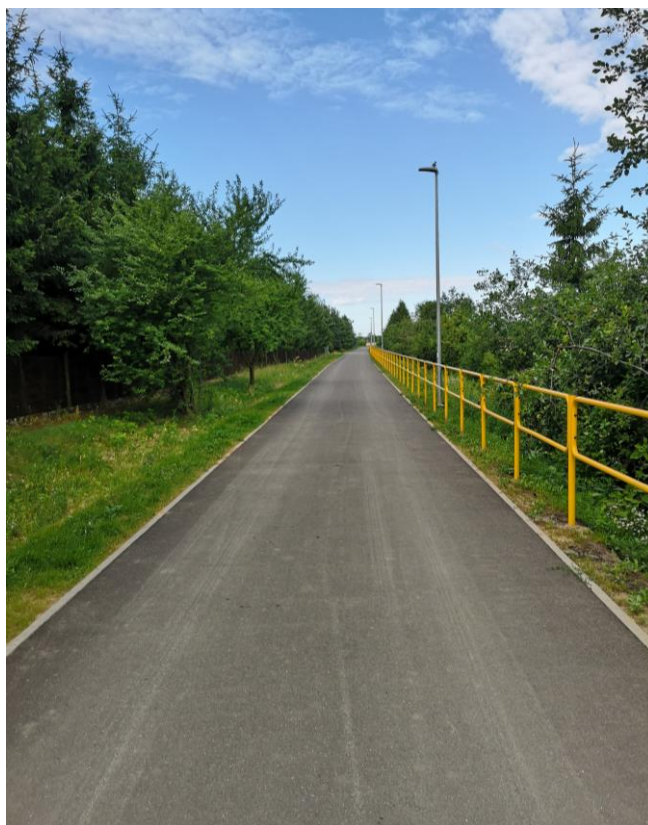
Ponadto w Kurzętniku działa ośrodek narciarski „Kurza Góra” z najdłuższymi w regionie trasami zjazdowymi (łącznie ok. 2.5 km), parkiem rozrywki dla dzieci, lodowiskiem, wypożyczalnią sprzętu i szkołą narciarską oraz wieżą widokową.



Fot. 6 Ośrodek Narciarski Kurza Góra z wieżą widokową

Infrastruktura techniczna

Wieś Kurzętnik posiada sieć wodociągową, kanalizacyjną, gazową, energetyczną, telefonii stacjonarnej i komórkowej. Przebiega przez nią droga krajowa nr 15 (Toruń - Olsztyn) o nawierzchni asfaltowej, która jest głównym ciągiem komunikacji samochodowej wschód-zachód. Istnieją również drogi powiatowe i gminne o nawierzchni bitumicznej oraz gminne drogi gruntowe. Przez Kurzętnik przebiega ścieżka rowerowa Kurzętnik-Kaługa, która biegnie po dawnej linii kolejowej relacji Tama Brodzka – Iława, wzdłuż obszarów cennych przyrodniczo – Dolina Drwęcy (obszar Natura 2000). Po zrealizowaniu IV etapu powstanie ścieżka rowerowa o łącznej dł. 6,591 km, łącząca się z istniejącymi i planowanymi do realizacji ścieżkami na terenie regionu.



Fot. 7 Ścieżka rowerowa

Infrastruktura społeczna

W Kurzętniku działają zorganizowane grupy mieszkańców tzn. Koło Gospodyń Wiejskich liczące 41 pań z 73-letnią tradycją. Członkinie KGW uczestniczą w konkursach wieńców dożynkowych na powiatowych i gminnych obchodach dożynkowych oraz wykonują wieńce w ramach dożynek parafialnych. Organizują również wspólne wyjazdy o charakterze kulturalnym związane z wymianą doświadczeń. Panie należące do KGW obchodzą również uroczyscie okolicznościowe święta: Dzień Seniora, Dzień Kobiet, Dzień Matki, Dzień Dziecka itp.

Dodatkowo na terenie miejscowości od 1993 roku aktywnie działa Stowarzyszenie Rozwoju Gminy Kurzętnik oraz którego zadaniem i celem jest wspomaganie gminy na płaszczyznach gospodarczych, kulturalnych, sportowych czy ekologicznych. W 2011 roku powstało Stowarzyszenie Wspólnie dla Wsi, którego celem jest promocja wsi, rekreacji, turystyki, integracji społeczeństwa, prowadzenie inicjatyw mających na celu aktywizację społeczności lokalnej oraz dbanie o dziedzictwo przyrodnicze i kulturowe miejscowości.

Od 1992 r. w Kurzętniku zaczęło prężnie działać Gminne Centrum Kultury (GCK), które od 2021 z Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej tworzy Centrum Usług Społecznych. Jednostka ta organizuje wiele imprez o charakterze sportowo-rekreacyjnym i kulturalnym: zabawy, festyny, konkursy dla dzieci i młodzieży, wieczornice i uroczystości

okolicznościowe m.in. Wieczory Wigilijne, bale sylwestrowe, finały Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy, wieczornice z okazji Dnia Babci i Dziadka, Święto Pieczonego Ziemniaka, Dzień Latawca, Trójbój Siłowy o Puchar Wójta Gminy Kurzętnik, Mikołajkowy Turniej Szachowy czy Turniej Rycerski na Górze Zamkowej.

W 1999 r. przy GCK powstał zespół instrumentalno-muzyczny „ANIBABKI” oraz zespół dziecięcy „KURCZACZKI”. Ponadto w 2008r. powstała Młodzieżowa Orkiestra Dęta, w skład orkiestry wchodzi 32 członków. Do orkiestry należy młodzież z terenu gminy Kurzętnik, Nowe Miasto Lubawskie i Grodziczno. Zespoły te uświetniają imprezy lokalne, gminne, powiatowe, wojewódzkie, ogólnopolskie a nawet imprezy rangi międzynarodowej.



Fot. 8 Zespół „ANIBABKI”



Fot. 9 Młodzieżowa Orkiestra Dęta w Kurzętniku

Klub Sportowy „Zamek” Kurzętnik istnieje od 1994 r. Posiada sekcję piłki nożnej, sekcję trójboju siłowego oraz sekcję kickboxingu. Sekcja piłki nożnej jest najdłuższą działającą sekcją, a piłkarze pierwszej drużyny grają w A klasie. Zawodnicy klubu sportowego osiągają liczne sukcesy na arenie krajowej jak i międzynarodowej.

Udokumentowany rok powstania Ochotniczej Straży Pożarnej w Kurzętniku to 1925 r. natomiast jej likwidacja nastąpiła w 1997 r. Reaktywacja jednostki kurzętnickiej OSP oficjalnie nastąpiła 25.10.2019 r. Dziś OSP w Kurzętniku cieszy się z nowego budynku remizy strażackiej przekazanej 30.11.2021 r. Jednostka cały czas czyni starania w pozyskiwaniu wyposażenia tj. sprzętu ratowniczo-gaśniczego oraz samochodu niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania jednostki. Liczba ochotników nieustannie wzrasta, obecnie jest ich 40. Ponadto strażacy uczestniczą w kursach i szkoleniach aby uzyskać fachową wiedzę a także pozyskać niezbędne kwalifikacje ratownicze.



Fot. 10 Członkowie OSP w Kurzętniku

III. Ocena mocnych i słabych stron (Analiza SWOT)

Poprzez Analizę SWOT dokonano oceny mocnych i słabych stron miejscowości Kurzętnik oraz jej szans i zagrożeń stwarzanych przez otoczenie. Pozwala to na określenie obecnej sytuacji miejscowości oraz przyszłych kierunków jej rozwoju.

Mocne strony

- kapitał społeczny (osoby chętne do działania) oraz kultywowania aktywności w klubach sportowych i lokalnych organizacjach (m.in. Koło Gospodyń Wiejskich, Stowarzyszenia, Młodzieżowa Orkiestra Dęta, zespół wokarno-instrumentalny „ANIBABKI” oraz zespół dziecięcy „KURCZACZKI”, Klub Sportowy „ZAMEK Kurzętnik”),
- dobra współpraca z samorządem gminy i innymi instytucjami użyteczności publicznej,
- prężnie działające Centrum Usług Społecznych z Biblioteką Publiczną,
- stadion sportowy wraz z urządzeniami towarzyszącymi jako miejsce sportu i rekreacji m. in. rozbudowany budynek socjalno-szatniowy wraz z nowoczesną siłownią,
- region atrakcyjny turystycznie (Kurza Góra, nieskażone środowisko naturalne Doliny Drwęcy, szlak kajakowy na rzece Drwęca, liczne obiekty o wartości kulturowej, Góra Zamkowa z ruinami oraz droga krzyżową, boisko Orlik, ścieżka rowerowa, dobre warunki do uprawiania turystyki i rekreacji na pagórkowatych i leśnych terenach sprzyjających uprawianiu sportów letnich i zimowych),
- trzy nowoczesne strefy rekreacji z placami zabaw dla dzieci oraz siłowniami zewnętrznymi
- miejscowość wyposażona w sieć wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną, gazową i telekomunikacyjną oraz telefonii komórkowej,
- atrakcyjne tereny inwestycyjne,
- dobra sieć komunikacji samochodowej – droga krajowa nr 15, drogi powiatowe i liczne drogi gminne,

Słabe strony

- występowanie dróg gruntowych i zła nawierzchnia istniejących,
- wymagające modernizacji oświetlenie w miejscowości,
- wymagające przebudowy chodniki oraz drogi w miejscowości,
- brak kanalizacji na nowopowstałych osiedlach,
- brak monitoringu w publicznych miejscach,
- infrastruktura (niska jakość dróg, bazy noclegowej, bazy turystycznej),

- brak oznaczonych szlaków turystycznych,
- niewykorzystane możliwości turystyczne miejsca historycznego ruin zamku Biskupów Chełmińskich,
- niski poziom świadomości ekologicznej, szczególnie wśród dorosłych,
- mało skuteczny system informacji, promocji i poradnictwa,

Szanse

- zwiększenie dostępności komunikacyjnej, zaspokojenie potrzeb społecznych i poprawa bezpieczeństwa mieszkańców wsi poprzez budowę chodników oraz ścieżek pieszo- rowerowych,
- budowa i przebudowa dróg na terenie miejscowości,
- budowa kanalizacji i wodociągu w miejscach, gdzie są braki,
- rozwój turystyki dzięki Ośrodkowi Narciarskiemu Kurza Góra z wieżą widokową,
- wykonanie modernizacji oświetlenia umożliwi sprawne, łatwo dostępne, a przede wszystkim bezpieczne przemieszczanie się,
- wzrost popularności imprez o charakterze batalistycznym, historycznym i kulturalnym,
- popularyzowanie zdrowego, aktywnego stylu życia,
- rozwój rolnictwa ekologicznego i agroturystyki,
- różne, zewnętrzne źródła wsparcia inicjatyw społeczno-gospodarczych,
- promocja gminy, produktów lokalnych, usług i walorów przyrodniczo-kulturalnych,
- wspieranie działań proekologicznych i procesu informatyzacji na obszarach wiejskich,
- rozwój społeczeństwa informacyjnego,

Zagrożenia

- znaczne wahania cen na produkty rolne,
- ubożenie społeczeństwa spowodowane brakiem opłacalności produkcji rolnej.
- wysoki poziom bezrobocia, ukryte i długotrwałe bezrobocie,
- migracja zewnętrzna szczególnie wśród młodzieży i osób wykształconych.

IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

Zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną planowane do realizacji w miejscowości Kurzętnik w okresie 7 lat od dnia przyjęcia jej planu odnowy miejscowości, zmierzają do rozwoju życia kulturalno-społecznego, podniesienia standardu życia, bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawy estetyki wsi.

Spśród wielu kierunków odnowy i rozwoju Kurzętnika należy wyróżnić w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów następujące zadania i przedsięwzięcia:

Zadanie inwestycyjne	1. Utworzenie ścieżki rowerowej z Kurzętnika do Kaługi wraz z infrastrukturą towarzyszącą - etap IV
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	Budowa ścieżki rowerowej na odcinku od Lipowca do Kaługi. Ścieżka z której mogą korzystać piesi, o nawierzchni z betonu asfaltowego i szer. 3,5m. W wyniku realizacji projektu powstanie ok. 3,2 km odcinek ścieżki z 6 miejscami postojowymi, z oświetleniem, która umożliwi połączenie szlaków rowerowych Gm. Kurzętnik ze szlakami rowerowymi na terenie Gm. Nowe Miasto Lubawskie i Gm. Miejskiej Nowe Miasto Lub. To ostatni 4 etap zadania, w wyniku którego powstanie ścieżka rowerowa o łącznej dł. 6,591 km, łącząca się z istniejącymi i planowanymi do realizacji ścieżkami na terenie regionu
Termin realizacji	2022
Szacowany koszt brutto/źródło pozyskania	2 700 000,00 zł Środki własne, środki zewnętrzne
Cele	poprawa spójności komunikacyjnej między sąsiednimi gminami, zmniejszenie wykorzystania samochodów osobowych i poprawa jakości powietrza. Rozwój turystyki w regionie podniesie atrakcyjność społeczno-gospodarczą regionu a mieszkańcy zyskają infrastrukturę do aktywnego spędzania czasu na łonie natury.

Zadanie inwestycyjne	2. Budowa ulicy Polnej w Kurzętniku
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach zadania planuje się budowę ulicy Polnej w Kurzętniku. Długość drogi wynosi 1180,00 m. Obecnie droga posiada nawierzchnie gruntową, której stan techniczny jest zły i wymaga naprawy. Głównym celem przedsięwzięcia jest wykonanie bezpiecznej nawierzchni drogowej z kostki

	betonowej o szerokości 5,00 m, budowa zjazdów na posesje i chodników/peronów z kostki betonowej, budowa poboczy, wykonanie odwodnienia. Dodatkowo zaprojektowano budowę linii kablowej oświetlenia drogowego ze słupami i oprawami oświetleniowymi LED (33 szt.).
Termin realizacji	2022-2023
Szacowany koszt brutto/źródło pozyskania	4 300 000,00 zł Środki własne, środki zewnętrzne
Cele	Przebudowa drogi zapewni użytkownikom bezpieczeństwo oraz komfort przejazdu. Wpłynie pozytywnie na warunki środowiskowe, zmniejszenie emisji spalin, zapylenia, hałasu

Zadanie inwestycyjne	3. Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w Kurzętniku ul. Polna
Wnioskodawca	Zakład Gospodarki Komunalnej w Kurzętniku sp. z o.o.
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach przedmiotowego zadania planuje się budowę sieci kanalizacji sanitarnej przy ulicy Polnej. Realizacja zadania przyczyni się do poprawy stanu środowiska naturalnego tej miejscowości oraz poprawę infrastruktury wsi.
Termin realizacji	2022-2023
Szacowany koszt/źródło pozyskania	600 000,00 zł środki własne i środki zewnętrzne
Cele	Poprawa stanu środowiska naturalnego oraz infrastruktury wsi, poprawa warunków życia

Zadanie inwestycyjne	4. Przebudowa chodników w miejscowości Kurzętnik.
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach realizacji niniejszego zadania planowana jest przebudowa chodników gruntowych na nawierzchnię z kostki betonowej oraz przebudowa chodników o zniszczonej nawierzchni z kostki betonowej na nową nawierzchnię. Chodniki gruntowe po obfitych opadach czy roztopach zimowych stanowią duży problem dla mieszkańców. Istniejące chodniki wykazują braki w nawierzchni, zmienną szerokość oraz znajdujące się przy nim krawężniki i obrzeża są pozapadane, wybrakowane i nierówne. Wady sprawiają niebezpieczeństwo nie tylko dla ruchu pieszych, ale również dla poruszających się aut.
Termin realizacji	2022-2029

Szacowany koszt/źródło pozyskania	200 000,00 zł środki własne, środki zewnętrzne
Cele	poprawa bezpieczeństwa i komfortu pieszych, poprawa bezpieczeństwa ruchu pojazdów, poprawa jakości życia mieszkańców, poprawa estetyki wsi,

Zadanie inwestycyjne	5. Przebudowa drogi gminnej dz. nr 1510/6 w Kurzętniku z budową oświetlenia
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi gminnej dz. nr 1510/6 w Kurzętniku (przy Expomie) o długości 271 m. Głównym celem jest wykonanie bezpiecznej nawierzchni drogowej, zagospodarowanie jezdni, zjazdów na posesje, chodnika oraz wykonanie odwodnienia. Nawierzchnia z kostki betonowej, szerokość jezdni 5,00 m, chodnik o szer. 1,50 m z kostki betonowej, odwodnienie poprzez kanalizację deszczową, budowa energooszczędnego oświetlenia.
Termin realizacji	2022-2023
Szacowany koszt brutto/źródło pozyskania	950 000,00 zł Środki własne, środki zewnętrzne
Cele	zapewnienie bezpieczeństwa oraz komfort przejazdu użytkownikom, powstanie nowej utwardzonej drogi, poprawa jakości życia mieszkańców

Zadanie inwestycyjne	6. Rozbudowa budynku żłobka w Kurzętniku o oddział przedszkolny wraz z wyposażeniem
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	Inwestycja polega na rozbudowie budynku żłobka w Kurzętniku o oddziały przedszkolne wraz z wyposażeniem. Obiekt dwubryłowy, jedna bryła parterowa, druga bryła parterowa z poddaszem użytkowym. W ramach rozbudowy na parterze 4 sale dziecięce na 25 osób i 1 sala specjalna na 5 dzieci niepełnosprawnych, szatnia, pom. magazynowe oraz pom. sanitarne. Na poddaszu zlokalizowano pomieszczenia administracyjno-biurowe, socjalne oraz sanitarne dla pracowników. Budynek murowany, niepodpiwniczony, z dachem prefabrykowanym drewnianym dwuspadowym wielopołaciowym, krytym blachodachówką.
Termin realizacji	2022-2025
Szacowany koszt brutto/źródło pozyskania	3 000 000,00 zł Środki własne, środki zewnętrzne
Cele	Zaspokojenie bieżących potrzeb społecznych oraz przyszłych pokoleń w zakresie edukacji przedszkolnej, poprawa bazy przedszkolnej, w pełni zaspokajającej potrzeby mieszkańców miejscowości oraz całej gminy,

	poprzez utworzenie nowych miejsc przedszkolnych, umożliwi powrót rodziców na rynek pracy
--	--

Zadanie inwestycyjne	7. Rozbudowa i modernizacja oświetlenia w Kurzętniku.
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	Przedmiotem projektu jest rozbudowa oświetlenia oraz modernizacja istniejącego oświetlenia w miejscowości. Budowa linii kablowej energooszczędnego oświetlenia drogowego oraz wymiana lamp sodowych na oprawy LED-owe. Realizacja projektu przyczyni się do zmniejszenia kosztów energii elektrycznej oraz do poprawy efektywności energetycznej istniejącej infrastruktury oświetlenia ulicznego
Termin realizacji	2022-2029
Szacowany koszt brutto/źródło pozyskania	2 000 000,00 zł środki własne, środki zewnętrzne
Cele	zapewnienie bezpieczeństwa osobom pieszym i rowerzystom, poprawa warunków technicznych i dostępności ciągu komunikacyjnego na odcinku od Kurzętnika do Nowego Miasta Lubawskiego

Zadanie inwestycyjne	8. Przebudowa drogi gminnej nr 182023 N ul. Grunwaldzka w msc. Kurzętnik w ciągu dr. kraj. nr 15- Kurzętnik- Dębno- dr. pow. nr 1248 N
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach przedmiotowego zadania planuje się przebudowę obecnej nawierzchni drogowej. Stan istniejącej drogi jest bardzo zły i wymaga interwencji, liczne uszkodzenia struktury drogi, powstałe nierówności, ubytki w masie asfaltowej bezpośrednio wpływają na zagrożenie dla użytkowników drogi. W ramach zadania planuje się przebudować cały odcinek drogi ul. Grunwaldzkiej w msc. Kurzętnik wraz ze skrzyżowaniem oraz z budową nowego oświetlenia ulicznego oraz przebudową przejść dla pieszych, odwodnieniem, a także peronów dla przystanków autobusowych.
Termin realizacji	2023-2029
Szacunkowy koszt brutto /źródło pozyskania	12 200 000 zł środki własne, środki zewnętrzne
Cele	Poprawa parametrów technicznych drogi, zmniejszenie kosztów amortyzacji pojazdów. Zwiększenie bezpieczeństwa użytkowników drogi. Poprawa ruchu pieszych oraz samochodów, poprawa ochrony środowiska oraz poprawa wizerunku drogi.

Zadanie inwestycyjne	9. Renowacja ruin zamku Biskupów Chełmińskich w Kurzętniku oraz zagospodarowanie wzgórza zamkowego
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach realizacji przedmiotowego zadania planuje się uporządkowanie terenu na szczycie wzgórza zamkowego, zabezpieczenie ruin, częściowa odbudowa oraz uzupełnienie niektórych ubytków w ruinach, stworzenie dodatkowych elementów infrastruktury turystycznej, wyeksponowanie ruin
Termin realizacji	2022-2029
Szacowany koszt brutto/źródło pozyskania	4 000 000 zł środki własne, środki zewnętrzne
Cele	zachowanie materialnego dziedzictwa kulturowego, jakim są XIV-wieczne ruiny zamku, zatrzymanie procesów destrukcyjnych zachodzących w obiekcie, zabezpieczenie i utrwalenie substancji zabytku oraz wyeksponowanie i wydobywanie ruin w krajobrazie Kurzętnika. Przywrócenie ruinom ich właściwej roli oraz udostępnienie mieszkańcom i turystom

Zadanie inwestycyjne	10. Budowa boiska wielofunkcyjnego oraz remont sali gimnastycznej przy Zespole Szkół w Kurzętniku
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach zadania planowana jest budowa boiska wielofunkcyjnego (boiska do siatkówki, koszykówki i piłki ręcznej) z oświetleniem terenu, piłkochwyty, wymiana istniejącego ogrodzenia oraz remont sali gimnastycznej z wyposażeniem przy Zespole Szkół w Kurzętniku.
Termin realizacji	2022-2026
Szacowany koszt brutto/źródło pozyskania	1 500 000,00 zł Środki własne, środki zewnętrzne
Cele	Realizacja projektu znacząco wpłynie na poprawę bezpieczeństwa i warunków prowadzenia zajęć, Bezpieczne i przyjazne warunki dla dzieci, budowa bezpiecznego i nowoczesnego boiska oraz wyposażenie sali w nowoczesny sprzęt sportowy zachęca je do uprawiania sportu, w tym do aktywnego uczestnictwa w zajęciach wychowania fizycznego i zajęciach dodatkowych realizowanych na terenie szkoły.

Zadanie inwestycyjne	11. Przebudowa ulicy Liliowej, Lawendowej, Chabrowej w Kurzętniku
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis	W ramach zadania planuje się przebudowę dróg o nawierzchni gruntowej o

i uzasadnienie potrzeby realizacji	łącznej długości 617 m. Przebudowa jezdni i chodników na nawierzchnię z kostki betonowej, przebudowa zjazdów, kanalizacji deszczowej oraz budowa oświetlenia LED. Obecnie droga posiada nawierzchnie gruntową, której stan techniczny jest zły i wymaga naprawy.
Termin realizacji	2022-2024
Szacunkowy koszt brutto /źródło pozyskania	3 200 000 zł środki własne, środki zewnętrzne
Cele	Poprawa parametrów technicznych drogi, zmniejszenie kosztów amortyzacji pojazdów. Zwiększenie bezpieczeństwa użytkowników drogi. Poprawa ruchu pieszych oraz samochodów, poprawa ochrony środowiska oraz poprawa wizerunku drogi.

Zadanie inwestycyjne	12. Przebudowa ulicy Cichej i Spokojnej w Kurzętniku
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach zadania planuje się przebudowę dróg o nawierzchni gruntowej o łącznej długości ok. 505 m. Przebudowa jezdni i chodników na nawierzchnię z kostki betonowej, przebudowa zjazdów, kanalizacji deszczowej oraz budowa oświetlenia LED. Obecnie droga posiada nawierzchnie gruntową, której stan techniczny jest zły i wymaga naprawy.
Termin realizacji	2023-2029
Szacunkowy koszt brutto /źródło pozyskania	3 000 000,00 zł środki własne, środki zewnętrzne
Cele	Poprawa parametrów technicznych drogi, zmniejszenie kosztów amortyzacji pojazdów. Zwiększenie bezpieczeństwa użytkowników drogi. Poprawa ruchu pieszych oraz samochodów, poprawa ochrony środowiska oraz poprawa wizerunku drogi.

Zadanie inwestycyjne	13. Przebudowa ulicy Wiejskiej w Kurzętniku
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach zadania planuje się przebudowę dróg o nawierzchni gruntowej. Przebudowa jezdni i chodników na nawierzchnię z kostki betonowej, przebudowa zjazdów, kanalizacji deszczowej oraz budowa oświetlenia LED. Obecnie droga posiada nawierzchnie gruntową, której stan techniczny jest zły i wymaga naprawy.
Termin realizacji	2023-2029

Szacunkowy koszt brutto /źródło pozyskania	3 000 000,00 zł środki własne, środki zewnętrzne
Cele	Poprawa parametrów technicznych drogi, zmniejszenie kosztów amortyzacji pojazdów. Zwiększenie bezpieczeństwa użytkowników drogi. Poprawa ruchu pieszych oraz samochodów, poprawa ochrony środowiska oraz poprawa wizerunku drogi.

Zadanie inwestycyjne	14. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie Kurzętnika
Wnioskodawca	Zakład Gospodarki Komunalnej w Kurzętniku sp. z o.o.
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach przedmiotowego zadania planuje się rozbudowę sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Kurzętnika Realizacja zadania przyczyni się do poprawy stanu środowiska naturalnego tej miejscowości oraz poprawę infrastruktury wsi.
Termin realizacji	2022-2029
Szacowany koszt/źródło pozyskania	3 000 000,00 zł środki własne i środki zewnętrzne
Cele	Poprawa stanu środowiska naturalnego oraz infrastruktury wsi, poprawa warunków życia

Zadanie inwestycyjne	15. Przebudowa drogi gminnej dz. Nr 689/6 w Kurzętniku
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach zadania planuje się przebudowę drogi gminnej (ul. Parkowa) o nawierzchni gruntowej. Przebudowa jezdni na nawierzchnię utwardzoną, przebudowa zjazdów. Obecnie droga posiada nawierzchnie gruntową, której stan techniczny jest zły i wymaga naprawy.
Termin realizacji	2023-2029
Szacowany koszt/źródło pozyskania	1 200 000,00 zł środki własne i środki zewnętrzne
Cele	Poprawa parametrów technicznych drogi, zmniejszenie kosztów amortyzacji pojazdów. Zwiększenie bezpieczeństwa użytkowników drogi. Poprawa ruchu pieszych oraz samochodów, poprawa ochrony środowiska oraz poprawa wizerunku drogi.

Zadanie inwestycyjne	16. Przebudowa stadionu
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach zadania planowana jest przebudowa stadionu poprzez budowę bieżni lekkoatletycznej z drenażem, przebudowę trybun
Termin realizacji	2022-2029
Szacunkowy koszt brutto /źródło pozyskania	5 000 000,00 zł Środki własne, środki zewnętrzne
Cele	Poprawa infrastruktury sportowej, rozwój aktywności fizycznej

Zadanie inwestycyjne	17. Przebudowa dróg na terenie miejscowości
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach zadania planuje się przebudowę dróg gminnych o zniszczonej nawierzchni, których stan techniczny jest zły i wymaga naprawy.
Termin realizacji	2023-2029
Szacowany koszt/źródło pozyskania	2 000 000,00 zł środki własne i środki zewnętrzne
Cele	Poprawa parametrów technicznych drogi, zmniejszenie kosztów amortyzacji pojazdów. Zwiększenie bezpieczeństwa użytkowników drogi. Poprawa ruchu pieszych oraz samochodów, poprawa ochrony środowiska oraz poprawa wizerunku drogi.

Zadanie inwestycyjne	18. Montaż kamer monitoringu w miejscach publicznych
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	Zadanie polega na budowie monitoringu wizyjnego w miejscach publicznych takich jak strefy rekreacyjno-wypoczynkowe, obiekty sportowe, kulturalne, obiekty użyteczności publicznej
Termin realizacji	2022-2029
Szacunkowy koszt brutto /źródło pozyskania	1 000 000,00 zł środki własne, środki zewnętrzne
Cele	Zapewnienie porządku i bezpieczeństwa, ochrona mienia, minimalizacja przestępstw

Zadanie inwestycyjne	19. Realizacja zadań z zakresu ekologii
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	Zadania polegające na montażu urządzeń do pomiaru jakości powietrza, budowie stacji ładowania pojazdów, wprowadzenia komunikacji niskoemisyjnej, mikromobilności (wynajem rowerów, hulajnóg), budowa inteligentnych terminali komunikacyjnych
Termin realizacji	2022-2029
Szacunkowy koszt brutto /źródło pozyskania	1 000 000,00 zł Środki własne, środki zewnętrzne
Cele	Poprawa jakości powietrza, promocja działań ekologicznych, ograniczenie liczby pojazdów, poprawa jakości życia

Przedsięwzięcie aktywizujące społeczność lokalną	20. Integracja mieszkańców miejscowości Kurzętnik.
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	Przedsięwzięcia mające na celu pobudzenie aktywności społeczności wiejskich poprzez organizowanie festynów, konkursów, festiwali, wystaw, pokazów, warsztatów lub innych nowatorskich inicjatyw prowadzących do integracji mieszkańców obszarów wiejskich. Przedsięwzięcia dotyczące polityki senioralnej związanej z aktywnością społeczną, kulturalną i fizyczną, promocja zdrowia oraz aktywnego trybu życia, działania wspierające uczestnictwo seniorów w życiu społecznym, działania podnoszące mobilność osób starszych
Termin realizacji	2022-2029
Szacowany koszt brutto/źródło pozyskania	100 000 PLN środki własne, środki zewnętrzne
Cele	integracja mieszkańców, aktywizacja dzieci i młodzieży ze środowiska lokalnego, propagowanie twórczości artystycznej, wykorzystanie potencjału osób starszych, zwiększenie aktywności seniorów w kulturze, pielęgnowanie relacji międzypokoleniowych, walka z wykluczeniem społecznym

Przedsięwzięcie aktywizujące społeczność lokalną	21. Promocja wsi Kurzętnik.
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik

Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	Organizowanie działań pobudzających mieszkańców do promocji lokalnych produktów twórczości, tradycji, dziedzictwa kulturowego i środowiska naturalnego obszarów wiejskich. Uczestniczenie w wystawach, konkursach i pokazach mających na celu promocję warmińsko-mazurskich tradycji kulinarnych i ludowych oraz dziedzictwa kulturowego. Potrzeba realizacji działań w tym zakresie podyktowana jest chęcią popularyzacji małej ojczyzny.
Termin realizacji	2022-2029
Szacowany koszt brutto/źródło pozyskania	20 000 PLN środki własne, środki zewnętrzne
Rezultaty	wypromowanie miejscowości i jej walorów kulturalnych na obszarze powiatu nowomiejskiego i województwa warmińsko-mazurskiego

Zadanie inwestycyjne	22. Realizacja zadań z zakresu małej infrastruktury
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	Przedsięwzięcie ma na celu poprawę estetyki miejscowości i warunków życia ludności oraz zachowanie dziedzictwa kulturowego w miejscowości. Planuje się projekty w zakresie wyposażenia stref rekreacji, remontu lub konserwacji obiektów rekreacyjnych i historycznych przeznaczonych do odpoczynku mieszkańców wsi, zagospodarowania centrum wsi oraz modernizację małej infrastruktury turystycznej.
Termin realizacji	2022-2029
Szacowany koszt/źródło pozyskania	50 000 PLN środki własne, środki zewnętrzne
Cele	poprawa warunków życia ludności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego, poprawa estetyki miejscowości, wzrost atrakcyjności turystycznej miejscowości

V. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne

W miejscowości Kurzętnik znajduje się pięć obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców. Z uwagi na lokalizację oraz specyfikę tych miejsc, skupiają się wokół nich mieszkańcy nie tylko Kurzętnika, ale również Gminy. Do omawianych obszarów należą:

- centrum miejscowości- Kurzętnik Dolny,
- Osiedle 700-lecia,
- Kurzętnik Górny,
- Marianowo,
- Kacze Bagno
- Osiedle Dębno

Centrum miejscowości

Kurzętnik Dolny charakteryzuje się szachownicowym układem urbanistycznym, typowym dla miast średniowiecznych. Obejmuje swym zasięgiem najstarszą, zabytkową część wsi w pobliżu kościoła parafialnego i Góry Zamkowej. W centrum Kurzętnika mieszczą się istotne punkty dla mieszkańców: rynek, kościół parafialny, cmentarz, przedszkole, szkoły, Gminny Samodzielny Zakład Opieki Zdrowotnej, place zabaw, Urząd Gminy, OSP, Centrum Usług Społecznych, stacja wodna dla kajaków z infrastrukturą turystyczną, droga krzyżowa z amfiteatrem, Ośrodek Narciarski Kurza Góra, bary oraz liczne sklepy i inne podmioty gospodarcze.



Fot. 11 Altana wraz z miejscem na ognisko przy stacji wodnej dla kajaków

Na rynku znajduje się fontanna i kilka ławeczek, na których mogą przysiąść mieszkańcy. Z Rynku można udać się na Górę Zamkową, na którą prowadzi droga krzyżowa. Zwieńczeniem tej trasy jest amfiteatr i punkt widokowy oraz ruiny zamku biskupów chełmińskich. Obiekty te poprzez swoją lokalizację i ukształtowanie podkreślają największe walory krajobrazowe Kurzętnika, a poprzez swoje funkcje wpływają na zaspokojenie potrzeb społeczno- kulturalnych zarówno społeczności lokalnej jak i turystów. Ponadto w centrum Kurzętnika w ramach ścieżki dydaktycznej powstały tablice informacyjne, z których turyści, jak też mieszkańcy mogą czerpać wiedzę na temat historii miejscowości. Strefy rekreacji są miejscami, gdzie dzieci aktywnie spędzają czas i czują się bezpiecznie, a opiekunowie mogą być pewni, że dzieciom nic nie zagraża.



Fot. 12 Droga Krzyżowa

Gminne Centrum Kultury niewątpliwie należy do miejsc o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców. W GCK organizowane są różnego typu imprezy kulturalne, integrujące społeczność wiejską, co przyczynia się do nawiązywania kontaktów społecznych. Ponadto obiekt ten ma duże znaczenie dla zorganizowanych grup działających przy GCK takich jak: KGW, Stowarzyszenie Rozwoju Gminy Kurzętnik, ANIBABKI, KURCZACZKI, orkiestra dęta.

Osiedle 700- lecia

Na osiedlu zlokalizowane są sklepy spożywczo- przemysłowe, stadion sportowy, tor rowerowy z minirampą, plac zabaw, siłownia zewnętrzna, zakłady przemysłowe i usługowe oraz kilka innych podmiotów gospodarczych.



Fot. 13 Minirampa i tor rowerowy

Stadion stanowi ważny obiekt sportowy w Kurzętniku. Na stadionie znajduje się budynek socjalno- szatniowy z siłownią, salką do uprawiania sportów walki i zapleczem gospodarczym, bieżnia lekkoatletyczna z boiskiem treningowym, boisko wielofunkcyjne przeznaczone do gier zespołowych, plac zabaw i siłownia zewnętrzna.

Rozgrywają się tu mecze lokalnego Klubu Sportowego ZAMEK Kurzętnik, boisko jest też miejscem treningów piłkarzy i licznych imprez o charakterze sportowym. Na siłowni trenują nie tylko sportowcy należący do KS ZAMEK Kurzętnik, ale również mieszkańcy chcący aktywnie spędzać czas. Stadion sportowy z uwagi na ogólną dostępność jest ważnym

miejszem nie tylko dla społeczności lokalnej. Odbývają się na nim główne imprezy masowe w Gminie Kurzętnik takie jak dożynki, powitanie i pożegnanie lata, turnieje sportowe, zawody międzyszkolne, festyny, zawody strażackie, itp. Poza stadionem na osiedlu znajdują się liczne zakłady przemysłowe i usługowe, które stanowią główne miejsca zatrudnienia mieszkańców gminy. Ze względu na położenie i cechy funkcjonalno- przestrzenne obszar ten ma szczególne znaczenie dla zaspokojenia potrzeb nie tylko mieszkańców Kurzętnika, ale i okolic.



Fot. 14 Strefa rekreacji przy stadionie

Kurzętnik Górny

Trzecim obszarem, który zaspokaja potrzeby i umożliwia nawiązywanie kontaktów społecznych ze względu na swe cechy funkcjonalno- przestrzenne jest Kurzętnik Górny. Zlokalizowane są tam m.in. pomnik poświęcony Mikołajowi Kopernikowi, zespół pałacowy z parkiem i pomnikiem przyrody (głaz narzutowy), szkółka drzew i krzewów ozdobnych, sklepy spożywczo- przemysłowe oraz podmioty gospodarcze. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Górnego Kurzętnika wyznaczone zostały tereny na cele przemysłowo- przetwórcze i usługowo- handlowe, atrakcyjne dla przedsiębiorców i ludzi bezrobotnych, co bez wątpienia w przyszłości przyczyni się do zaspokajania podstawowych potrzeb.



Fot. 15 Pomnik poświęcony Mikołajowi Kopernikowi

Marianowo

Kolejnym obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców jest obszar leżący przy drodze krajowej nr 15- ulica Sienkiewicza w Kurzętniku, przysiółek Marianowo. Skupiają się tu siedziby głównych przedsiębiorców działających w zakresie usług i przemysłu m.in. zakłady PPU „Alsybet” i EXPOM S.A., firma Enigma Opakowania, rolnicze maszyny i sprzęt Agromex, Pracownia Reklamy i Poligrafii „Fun Color”, autoserwis, gabinet weterynaryjny, dwie stacje paliw w tym jedna z restauracją i parkingiem oraz liczne hurtownie, sklepy i inni lokalni przedsiębiorcy. Niewątpliwie obszar ten ze względu na położenie przy drodze krajowej oraz cechy funkcjonalno- przestrzenne jest szczególnie ważny dla mieszkańców nie tylko gminy Kurzętnik.

Kacze Bagno

W Kaczym Bagnie, które znajduje się na skraju Kurzętnika i gminy Kurzętnik swoją siedzibę ma Kacze Bagno- Miejsce Inicjatyw Pozytywnych, które jest niezależnym ośrodkiem edukacji, animacji i kultury, stworzonym w budynku po starej oborze, do którego przyjeżdżają różnego rodzaju grupy (młodzieżowe i dorosłe), by razem się bawić i uczyć. Niewątpliwie Kacze Bagno należy do miejsc o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców. Stało się ośrodkiem promującym ciekawe sposoby spędzania wolnego czasu dla dzieci i młodzieży w okresie wolnym

od szkoły oraz miejscem spotkań kulturalnych dla społeczności lokalnej. Działania podejmowane na Kaczym Bagnie wpływają na pobudzenie aktywności mieszkańców wsi poprzez zaangażowanie ich do działania na rzecz rozwoju obszarów wiejskich, w tym promocji miejscowości.

Osiedle Dębno

Osiedle Dębno znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie kompleksów leśnych i terenów rekreacyjnych sztucznego zbiornika wodnego Nielbark oraz oświetlonych ciągów pieszo-rowerowych.

5 bliźniaczych budynków wielorodzinnych ze 140 lokalami mieszkalnymi powstało dzięki powołaniu przez Gminę Kurzętnik Spółki - Towarzystwo Budownictwa Społecznego, której jedynym właścicielem jest Gmina.



Fot. 16 Osiedle Dębno

Docelowo powstanie 180 miejsc parkingowych naziemnych, miejsca do rekreacji dla dzieci młodszych i starszych w postaci placów zabaw, boisk, siłowni zewnętrznych. Cały teren zostanie ogrodzony, oświetlony i wyposażony w chodniki, drogi wewnętrzne oraz place manewrowe. W bezpośrednim sąsiedztwie Osiedla funkcjonuje nowoczesny gminny kompleks żłobkowo-przedszkolny dla 150 dzieci.



Fot. 17 Gminny Zespół Opiekuńczo-Wychowawczy w Kurzętniku

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) do właściwości rady gminy należą sprawy zastrzeżone do jej kompetencji.

Zgodnie z wymogami konkursowymi naborów wniosków na realizowanie zadań w sołectwach, wniosek o przyznanie pomocy finansowej musi zawierać Plan Odnowy Miejscowości zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy.

Plan ten stanowi sformalizowanie kierunków dążeń mieszkańców sołectwa do poprawy jakości i warunków życia oraz pracy we własnej miejscowości. Plan Odnowy Miejscowości Kurzętnik stanowić będzie podstawę ubiegania się o wsparcie finansowe z dostępnych źródeł pomocowych.

Plan Odnowy Miejscowości stanowić będzie jeden z załączników wniosku o dofinansowanie przedsięwzięć.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Lewicki