

Projekt

z dnia 16 czerwca 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXI/222/21
RADY GMINY KURZĘTNIK**

z dnia 22 czerwca 2021 r.

zmieniająca Uchwałę Rady Gminy Kurzętnik Nr XLVII/234/10 z dnia 28 lipca 2010r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kurzętnik

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a , ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity z dnia 21 kwietnia 2020r. Dz. U. z 2020r., poz. 713 ze zm. Dz. U. z 2020r., poz.1378/ oraz art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. /tekst jednolity z dnia 21 października 2020r. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm. Dz. U. z 2021r., poz. 11, 234/ Rada Gminy Kurzętnik uchwala co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XLVII/234/10 z dnia 28 lipca 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kurzętnik wprowadza się następujące zmiany:

1. W Rozdziale II Zasady nabywania, po § 2 dodaje się § 2a w brzmieniu:

„Nabycie nieruchomości wymaga zgody Rady Gminy”..

2. W Rozdziale III Zasady zbywania, po § 6 dodaje się § 6a w brzmieniu:

„Zbycie nieruchomości wymaga zgody Rady Gminy”..

3. W Rozdziale IV Zamiana nieruchomości, po § 10 dodaje się § 10a w brzmieniu:

„Zamiana nieruchomości wymaga zgody Rady Gminy”..

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kurzętnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Lewicki

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Celem uchwały jest zwiększenie nadzoru rady Gminy Kurzętnik nad nabywaniem, zbywaniem i obciążaniem nieruchomości przez Wójta Gminy poprzez wprowadzenie obowiązku uzyskania każdorazowej zgody rady gminy na nabycie, zbycie, obciążenie nieruchomości.