

UCHWAŁA NR XIV/142/20
RADY GMINY KURZĘTNIK

z dnia 24 czerwca 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w miejscowościach Brzozie Lubawskie i Nielbark, gmina Kurzętnik**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 713) oraz art. 14 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 293) Rada Gminy w Kurzętniku uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Brzozie Lubawskie i Nielbark, gmina Kurzętnik.

§ 2. Teren objęty planem określa załącznik do niniejszej uchwały, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

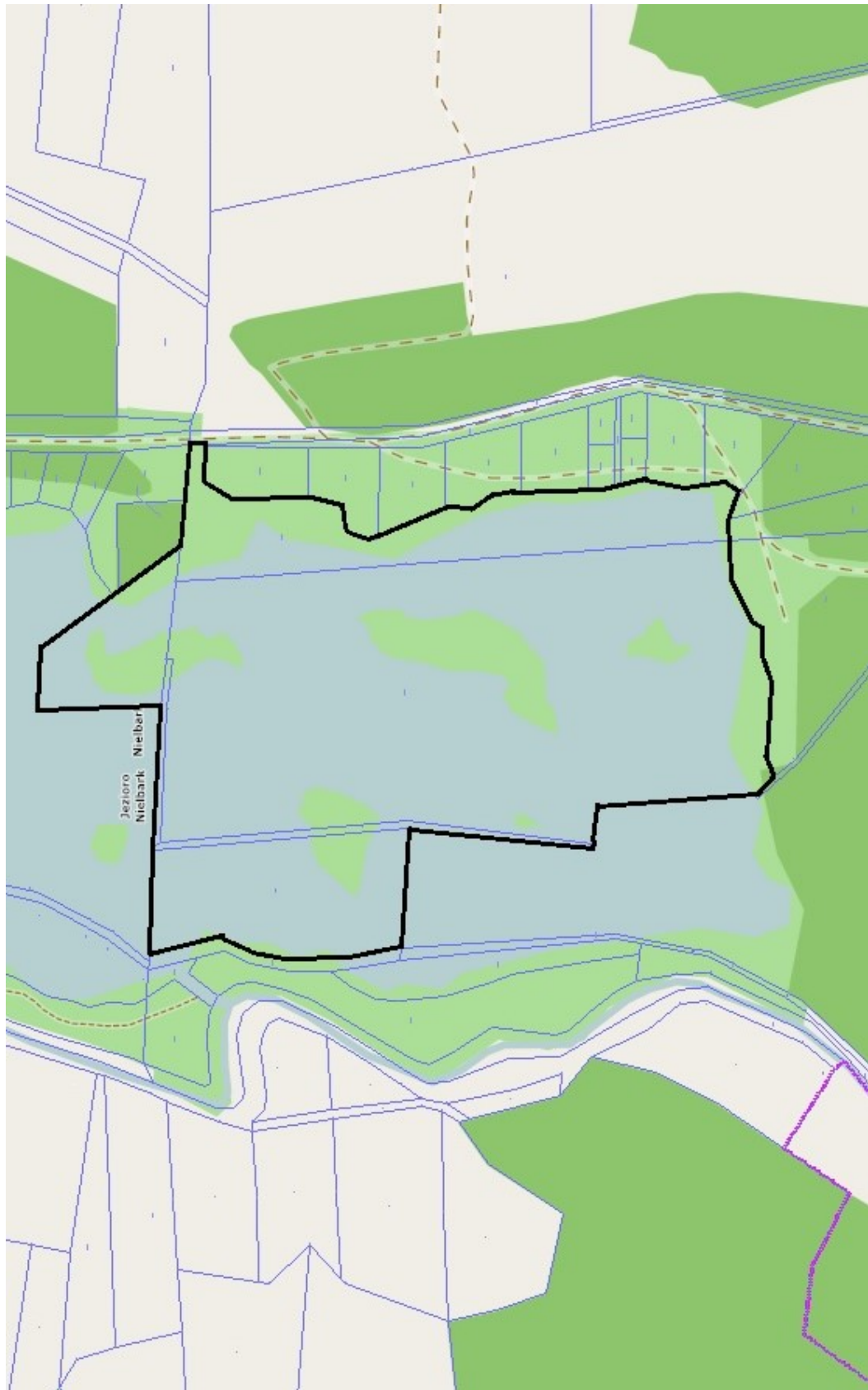
§ 3. Zakres opracowania określa art.15 wyżej cytowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Lewicki



UZASADNIENIE

W sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Brzozie Lubawskie i Nielbark, gmina Kurzętnik.

1. Podstawa prawna: art. 14 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 293).
2. Przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego ma na celu ochronę sztucznego zbiornika wodnego Nielbark oraz zlokalizowanej na nim "Wyspy Mew" stanowiącej wraz z terenem przyległym użytek ekologiczny. Powierzchnia terenu objętego niniejszą uchwałą wynosi ok. 13,5ha. i zlokalizowana jest w zdecydowanej większości w miejscowości Brzozie Lubawskie - ok. 12,8ha oraz Nielbark - ok 0,7ha. Proponowane funkcje dla terenu objętego niniejszą uchwałą są tożsame z obecnym ich wykorzystaniem - woda stojąca oraz teren zieleni chronionej. Przedmiotowy teren znajduje się na obszarze chronionego krajobrazu Doliny Dolnej Drwęczy, obszarze Natura 2000 oraz stanowi użytek ekologiczny.