

Uchwała Nr XXIV/238/16

Rady Gminy Kurzętnik

z dnia 13 września 2016 r.

**w sprawie przyjęcia dla Gminy Kurzętnik
Gminnego Programu „Kurzętnik - Mieszkanie +”**

Na podstawie *art.18 ust.2 pkt 6* w związku z *art.7 ust.1 pkt 7* ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Rada Gminy Kurzętnik, uchwala co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się Gminny Program „Kurzętnik - Mieszkanie +”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kurzętnik.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Lewicki

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Gminy Kurzętnik
nr XXIV/235/16 z dnia 13 września
w sprawie przyjęcia dla Gminy Kurzętnik
Gminnego Programu „Kurzętnik - Mieszkanie +”

Celem Gminnego Programu „Kurzętnik - Mieszkanie +” jest ogólny opis prowadzonej w Gminie Kurzętnik polityki mieszkaniowej oraz nowe założenia i działania, które mają na celu usprawnić i rozwinąć budownictwo wielorodzinne na terenie gminy, a także ocena korzyści z punktu widzenia potrzeb polityki gospodarczej i społecznej w tym i potrzeb polityki prorodzinnej oraz przedstawienie propozycji pożądaných rozwiązań w tym przedmiocie.

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 150.) jednym z zadań własnych gminy jest tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej. Zadanie to obejmuje przede wszystkim zapewnienie lokali mieszkalnych lokalnej społeczności. Duże zapotrzebowanie na lokale mieszkalne wpływa na podjęcie przez Gminę Kurzętnik szeregu inicjatyw, mających na celu zwiększenie zasobu mieszkaniowego i wsparcie rodzin, których nie stać na budowę własnego domu lub kupno mieszkania. Gmina Kurzętnik przy realizacji niniejszego zadania będzie się starała o uzyskanie finansowego wsparcia.

Kluczową rolę w rozwiązywaniu szeroko rozumianych problemów mieszkaniowych odgrywa inicjatywa własna Gminy oraz podejmowane w tym zakresie działania. Z uwagi na to, że lokale mieszkalne są dobrem o charakterze niezbędnym i podstawowym dla ludzi, należy uznać jako priorytetowym zadanie mające na celu tworzenie mieszkań i zaspokajanie potrzeb społeczeństwa. W związku z powyższym konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia dla Gminy Kurzętnik Gminnego Programu „Kurzętnik - Mieszkanie +”.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Zbigniew Lewicki