

Uchwała nr XXIX/268/16

Rady Gminy Kurzętnik

z dnia 28 grudnia 2016r.

W sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Marzęcice, gmina Kurzętnik

Na podstawie art. 18 ust. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 14 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) Rada Gminy w Kurzętniku uchwala co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Marzęcice, gmina Kurzętnik obejmującego teren działki nr 30/2 obr. Marzęcice, gm. Kurzętnik.

§ 2

Teren objęty planem określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Zakres opracowania określa art.15 wyżej cytowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Lewicki

UZASADNIENIE

przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Marzęcice, gmina Kurzętnik

1. Podstawa prawna: art. 14 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2016 poz. 778 z późn. zm.).
2. Przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego ma na celu zmianę przeznaczenia terenu objętego uchwałą z obecnej funkcji – grunt rolny na docelową funkcję – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Przedmiotowy teren znajduje się w miejscowości Marzęcice. Jest to teren predysponujący dla planowanej na nim zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka dla której opracowywany ma zostać plan miejscowy stanowi własność Pani Justyny Olszewskiej, która zobowiązała się pokryć koszty jego opracowania.
3. Proponowana zmiana ma na celu kontynuację ożywienia społeczno – gospodarczego Gminy Kurzętnik poprzez stworzenie bardzo atrakcyjnych terenów inwestycyjnych, przyciągnięcie inwestorów jak również stworzenie nowych miejsc pracy dla mieszkańców gminy.

