

Uchwała nr XII/105/15
Rady Gminy Kurzętnik
z dnia 28 października 2015 r.

w sprawie: uchwalenia Planu Odnowy Miejscowości Marzęcice na lata 2010-2017

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) Rada Gminy Kurzętnik uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Marzęcice na lata 2010-2017, w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kurzętnik.

§ 3

Traci moc:

1) § 1 pkt. 1 Uchwały nr XLI/205/10 z dnia 23 lutego 2010 r. Rady Gminy Kurzętnik w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Marzęcice na lata 2010-2017.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniu podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Lewicki

Załącznik
do Uchwały nr XII/105/15
Rady Gminy Kurzętnik
z dnia 28 października 2015 r.

GMINA KURZĘTNIK



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

MARZĘCICE

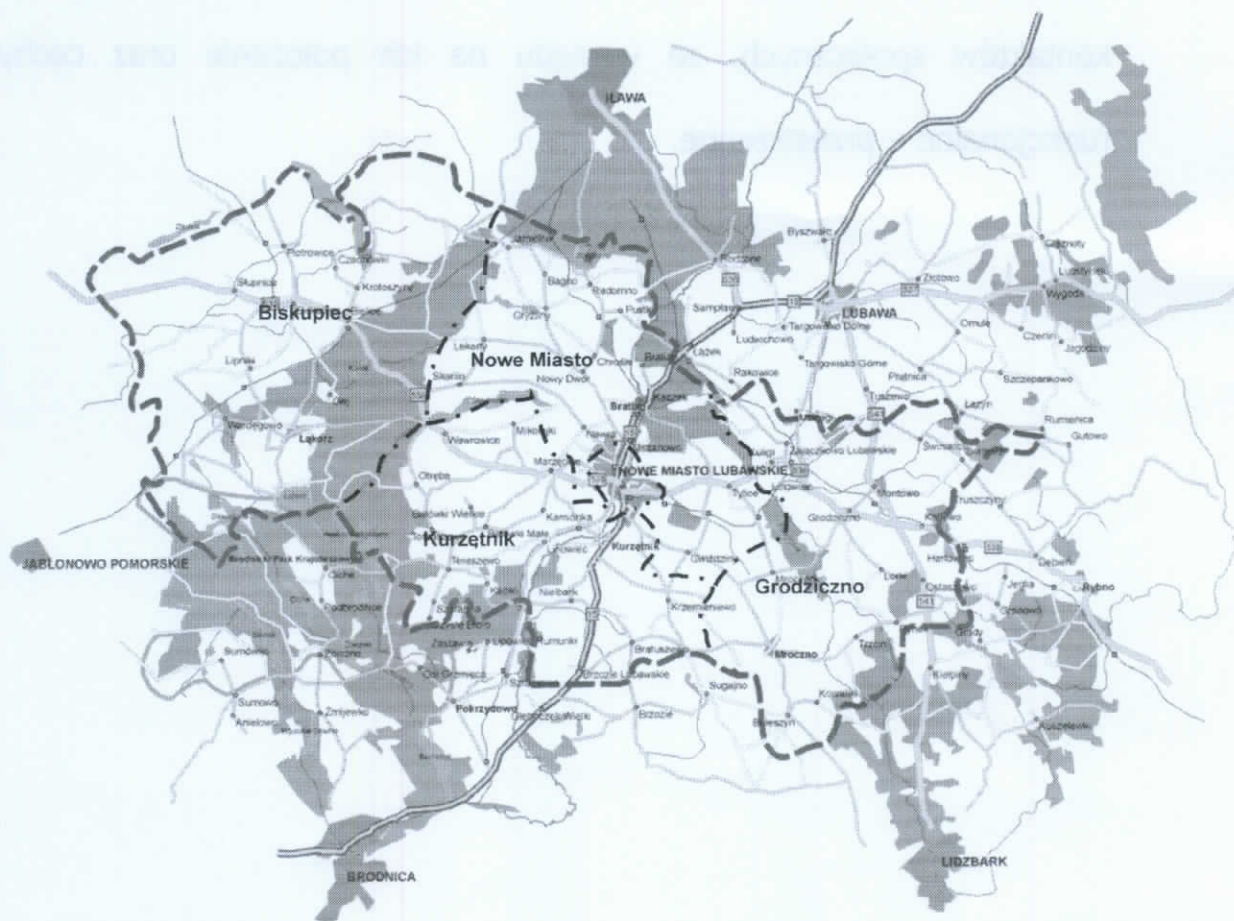
na lata 2010 - 2017

Marzęcice, październik 2015

Spis treści

- I. Charakterystyka miejscowości
- II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości
- III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości (Analiza SWOT)
- IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną
- V. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.

Marzęcice położone są na północno-wschodnim skraju gminy Kurzętnik. Miejscowość ta sąsiaduje od północy z wsią Mikołajki, od południa z wsią Kamionka, natomiast od południowego-zachodu z wsią Małe Bałówki. Od strony wschodniej wieś Marzęcice graniczy z Nowym Miastem Lubawskim. Wszystkie miejscowości, poza Nowym Miastem Lubawskim, sąsiadujące z Marzęcicami leżą w granicach administracyjnych gminy Kurzętnik. Wieś położona jest w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 538 relacji Radzyń Chełmiński-Rozdroże, która jest głównym ciągiem komunikacji samochodowej wschód-zachód.



Rys. 1 Układ administracyjny powiatu nowomiejskiego



Rys. 2 Lokalizacja projektu w układzie administracyjnym gminy Kurzętnik

Rys historyczny

Nazwa wsi pochodzi od imienia męskiego – Marz. Wieś lokowana na prawie polskim była już w XIV wieku. Wielki mistrz krzyżacki Michał Kűchmeister zmienił je na bardziej korzystne prawo chełmińskie. Około 1423-1424 r. wieś była własnością rycerską, w 1570 r. własnością Nowego Miasta Lubawskiego. Dawne nazwy: Mosancze, Marzencitz, Mosanczendorf. Jak piszą historycy w 1410 r. przez Marzęcice i Nawrę przeszła w kierunku Bratiana armia krzyżacka, którą 15 VII 1410 r. pod Grunwaldem pokonał Jagiełło.

Marzęcice były tzw. miejską wsią tzn., że mieszkańcy Nowego Miasta posiadali we wsi gospodarstwa rolne. W ten sposób wielu mieszkańców Marzęc mogło osiedlać się w Nowym Mieście na prawach mieszczan. W 1920 r. wieś wróciła do Polski, pozostały w niej trzy rodziny niemieckie. Przed wojną mieściła się tu placówka pocztowo-telekomunikacyjna, powszechna szkoła 3-klasowa, zakłady usługowe i Kółko Rolnicze.

Aż do 1975 r. w Marzęcicach mieścił się urząd gminy, a następnie siedziba Gromadzkiej Rady Narodowej.

Budynek dawnej szkoły zbudowano ponad 100 lat temu w 1895 r. Początkowo była to 3-klasowa szkoła podstawowa. W 1993 r. powstał Społeczny Komitet Budowy Szkoły, co zaowocowało w 1995 roku oddaniem do użytku nowej 8-klasowej szkoły. W roku 1999 utworzono gimnazjum, początkowo I klasy, w 2000r. – II klasy a od 2001r. pełne gimnazjum trzyklasowe.

Ważne miejsce w życiu lokalnej społeczności Marzęcic i sąsiednich wsi zajmuje Bank Spółdzielczy. W latach 1946-1960 w Marzęcicach mieścił się punkt kasowy S.O.P. z Nowego Miasta, od 1961 roku samodzielna kasa spółdzielcza, a od roku 1971 Bank Spółdzielczy w Kurzętniku z siedzibą w Marzęcicach. Obecnie Oddział Operacyjny Banku Spółdzielczego w Brodnicy z siedzibą w Marzęcicach.



Fot. 1 Budynek Banku Spółdzielczego w Marzęcicach

We wsi funkcjonuje również Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska”, którą zarejestrowaną w Grudziądzu w 1948r. na bazie sklepu spółdzielczego założonego w 1945r. w Wawrowicach. W krótkim czasie powstały sklepy GS w wielu miejscowościach. Poza siecią placówek handlowych spółdzielnia posiada własny biurowiec, bazy magazynowe i zakłady produkcyjne. Obecnie GS tworzą 22 sklepy spożywczo-przemysłowe na terenie całej gminy, w tym dwa znajdują się w Marzęcicach.



Fot. 2 Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Kurzętniku z/s w Marzęcicach

Uwarunkowania wynikające z położenia miejscowości

Powierzchnia miejscowości Marzęcice wynosi około 579,564 ha, co stanowi 3,9 % ogólnej powierzchni gminy. Struktura wykorzystania gruntów w Marzęcicach jest następująca:

Tab. 1 Struktura wykorzystania gruntów.

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha	Udział % w ogólnej powierzchni miejscowości
1	Grunty orne	462,7143	79,84
2	Łąki trwałe	11,6590	2,01
3	Pastwiska trwałe	35,3472	6,10
4	Lasy	1,870	0,32
5	Sady	2,6200	0,45
6	Grunty zadrzewione i zakrzewione	1,900	0,33
7	Nie użytki	13,6755	2,36
8	Tereny mieszkaniowe	11,8086	2,04
9	Inne tereny zabudowane	1,800	0,31
10	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	0,5700	0,10
11	Grunty rolne zabudowane	14,4579	2,49
12	Użytki kopalne	0,250	0,04
13	Drogi	18,7513	3,24
14	Tereny różne	0,0002	0,00
15	Rowy	2,140	0,37
RAZEM		579,5640	100

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych geodezyjnych stan na dzień 08.01.2010 r.

Zdecydowanie największą powierzchnię zajmują w Marzęcicach grunty orne, bo prawie 80% całego obszaru miejscowości. W dalszej kolejności pod względem zajmowanej powierzchni są

pastwiska, drogi, grunty rolne zabudowane oraz nieużytki. Lasy zajmują zaledwie 0,32% powierzchni.

Na dzień 04 stycznia 2010r. wieś zamieszkiwało 900 mieszkańców. Pod tym względem, jest to druga co do wielkości wieś w gminie Kurzętnik. Najludniejszą miejscowością jest Kurzetnik, który na dzień 04 stycznia 2010r. liczył 3 116 mieszkańców.

Głównym źródłem utrzymania mieszkańców jest praca w państwowych bądź prywatnych instytucjach czy zakładach oraz w gospodarstwie rolnym. Mniejsza liczba mieszkańców czerpie dochody z różnego typu świadczeń socjalnych jak renty, emerytury czy zasiłki dla bezrobotnych.

Główne dziedziny działalności lokalnych przedsiębiorców stanowią handel i usługi. Spośród podmiotów gospodarczych należy wymienić 4 sklepy spożywczo-przemysłowe, 2 sklepy wielobranżowe, sklep z odzieżą używaną, masarnię, pizzerię, kwiaciarnię oraz zakłady usług: transportowych, budowlanych, pielęgnarskich czy hydraulicznych.

Marzęcice jest to wieś o układzie przydrożnicy. To najbardziej rozpowszechniony typ wsi o zabudowie rozciągniętej w dwóch zwartych rzędach po obu stronach drogi oraz o chaotycznym układzie dróg bocznych. Budynki położone w centrum mają estetyczny wygląd, w większości nie są to nowe budynki, ale stosunkowo zadbane.

Do najważniejszych problemów wsi, podobnie jak we większości sołectw gminy Kurzętnik, należy bezrobocie lokalnej społeczności. Dotyka ono głównie ludzi młodych. Możliwości edukacji na terenie gminy kończą się na etapie gimnazjum, co również w znaczącym stopniu wpływa na „odpływ” młodych, pragnących dalej się kształcić i najbardziej operatywnych ludzi do ośrodków miejskich dających możliwość bardziej atrakcyjnych i ustabilizowanych perspektyw życia. Jest to przyczyną wyludnienia wsi oraz starzenia się społeczności lokalnej.

Powyższe czynniki mają wpływ na dość niski standard życia. Połączone siły mieszkańców wsi oraz władz samorządowych gminy Kurzętnik dają jednak duże szanse na jego poprawę, a co za tym idzie odnowę i rozwój wsi. Wykorzystanie istniejących atutów wsi wpłynąć ma na rozwój życia kulturalno-społecznego. Realizacja planowanych zadań inwestycyjnych niewątpliwie przyczyni się do odnowy, poprawy estetyki i rozwoju miejscowości, tak aby stała się interesującym miejscem do osiedlania się, wypoczynku, rekreacji i sportu. Przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną prowadzić mają do integracji mieszkańców obszarów wiejskich oraz realizacji wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia oraz promocji wsi.

II. Inwentaryzacja zasobów

Zasoby środowiska przyrodniczego

Środowisko naturalne Marzęcic należy do mało zanieczyszczonych. Na terenie wsi, ani w jej pobliżu nie ma dużych zakładów, które by zatruwały środowisko. Praktycznie jedynym źródłem zanieczyszczenia jest rolnictwo, które stosując różnego rodzaju nawozy sztuczne oraz środki ochrony roślin powoduje zanieczyszczenie wód gruntowych oraz powierzchniowych.

Na terenie miejscowości Marzęcice dominują grunty orne, które zajmują 462,71 ha, co stanowi prawie 80% powierzchni całej wsi.

Rolnictwo

Tereny wykorzystywane rolniczo zajmują obszar prawie 463 ha. Jak wynika z ewidencji gruntów rolnych, prowadzonej w Urzędzie Gminy w Kurzętniku, w miejscowości Marzęcice znajduje się 141 gospodarstw rolnych. Ponad połowę tej liczby stanowią małe gospodarstwa o powierzchni do 0,5 ha. W zdecydowanej mniejszości (2,1%) znajdują się gospodarstwa, których powierzchnia kształtuje się w granicach od 50 do 100 ha. Na terenie wsi Marzęcice obecnie działają 3 takie gospodarstwa. Na obszarze tej miejscowości przeważają gleby IV a, IV b klasy bonitacyjnej, nieco mniejszą powierzchnię stanowią gleby klasy III b, V i VI natomiast gleby klasy IIIa zajmują niewielki obszar wsi.

Tab. 2 Charakterystyka gospodarstw pod względem powierzchni.

	Powierzchnia [ha]						Razem
	do 0,5	0,5-5	5-10	10-20	20-50	50-100	
Liczba gospodarstw	73	39	5	17	4	3	141
udział procentowy [%]	51,8	27,7	3,5	12,1	2,8	2,1	100

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Kurzętnik

Zasoby środowiska kulturowego

Na terenie miejscowości Marzęcice Państwowa Służba Ochrony Zabytków w Toruniu zewidencjonowała następujące obiekty o wartości kulturowej:

- szkoła podstawowa (murowana z cegły) z około 1900 r.,



Fot. 3 Widok na dawną szkołę podstawową

➤ zabudowa mieszkaniowa:

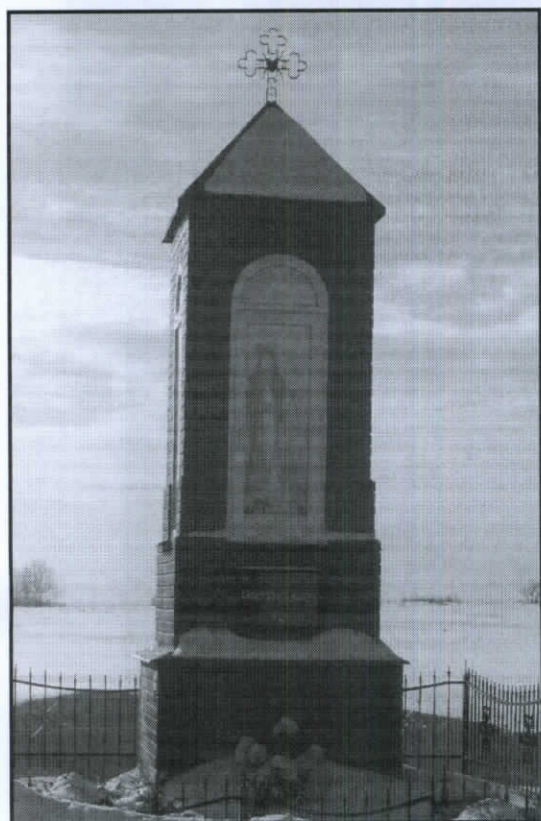
- budynek nr 17 (murowany z cegły, szczyty z drewna) z około 1876-1900 r.,
- budynek nr 80 (murowany z cegły) z około 1920 r.,
- budynek nr 93 (murowany z cegły) z około 1901-10 r.,
- budynek nr 98 (murowany z cegły) z około 1901-10 r.,
- budynek nr 101 (murowany z cegły) z około 1901-10 r.,
- budynek nr 102 (murowany z cegły) z około 1901-10 r.,
- budynek nr 103 (murowany z cegły) z około 1901-10 r.,
- budynek nr 104 (murowany z cegły) z około 1901-10 r.,
- budynek nr 115 (murowany z cegły) z około 1920-39 r.,
- budynek nr 117 (murowany z cegły) z około 1901-10 r.,

➤ zabudowa mieszkaniowa z zabudową gospodarczą:

- budynek nr 5 (murowany z cegły) z około 1901-10 r. z kuźnią murowaną z około 1 ćwierci XX w.,
- budynek nr 79 (murowany z cegły) z około 1900 r. z budynkiem gospodarczym (murowanym z cegły) z około 1900 r.,
- budynek nr 90 (murowany z cegły) z około 1900 r. z dawnym chlewem murowanym z kamienia i cegły, z około 1900 r.,
- budynek nr 112 (murowany z cegły) z około 1920-39 r. z oborą murowaną z cegły z około 1920-39 r.,

➤ zabudowa gospodarcza – obora (budynek nr 70) murowana z cegły, z około 1876-1900 r.

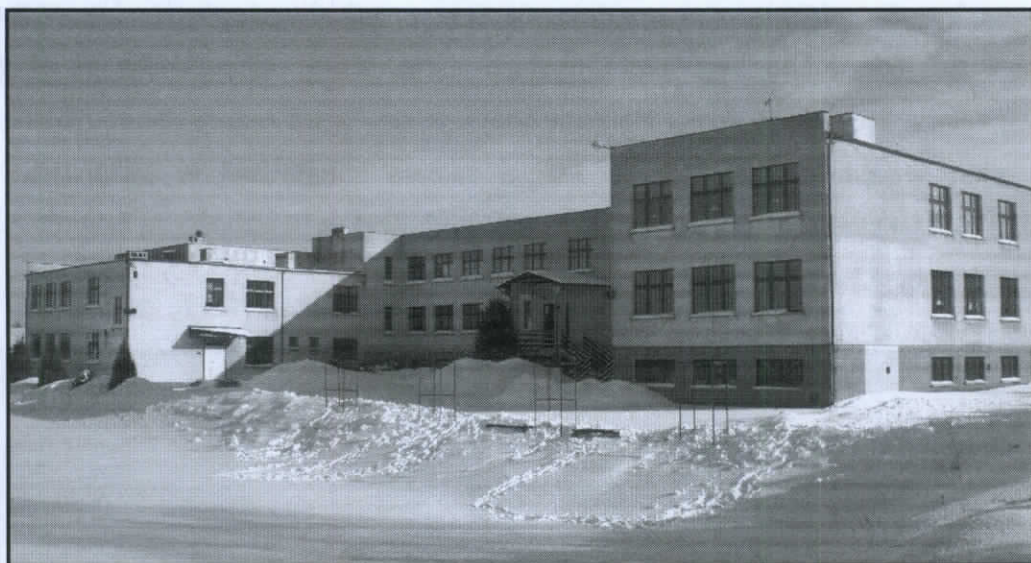
Ponadto na terenie miejscowości znajdują się trzy przydrożne kapliczki. Na wschodnim krańcu wsi stoi odnowiona kapliczka Chrystusa Króla, którą odbudowano po II wojnie światowej, zaś na zachodnim skraju Marzęcic znajduje się Figura Niepokalanego Serca Maryi z 1956 roku. Trzecia kapliczka Serca Jezusa została zbudowana w 1951 roku przez Kunegundę i Anastazego Płoskich w ich ogrodzie, w dowód wdzięczności za powrót z obozu koncentracyjnego.



Fot. 4 Kapliczka Chrystusa Króla i Figura Niepokalanego Serca Maryi

Obiekty i tereny

W Marzęcicach znajduje się kilka instytucji i obiektów użyteczności publicznej m.in. Zespół Szkół (szkoła podstawowa i gimnazjum), remiza strażacka ze świetlicą wiejską, plac zabaw, Punkt Nadawczy Poczty Polskiej, Oddział Operacyjny Banku Spółdzielczego w Brodnicy. Ponadto w tym roku planuje się budowę kompleksu boisk sportowych wraz z szatniami i zapleczem socjalnym w ramach Programu „Moje Boisko-Orlik 2012”.



Fot. 5 Budynek Zespołu Szkół w Marzęcicach



Fot. 6 Widok na Punkt Nadawczy Poczty Polskiej w Marzęcicach

Obecnie w tej miejscowości działa kilka większych zakładów: stolarski „AM-MEBLE”, tartak, kwaciarnia „Magdalenka”, pizzeria „al Vulcano”, P.H.U. „Auto-Gaz”, dwie firmy produkujące płytki ceramiczne oraz wielu lokalnych przedsiębiorców m.in.: usługi hydrauliczne, budowlane, pielęgniarstwo, firma transportowa oraz sklepy spożywczo-przemysłowe.

Infrastruktura techniczna

Wieś Marzęcice posiada sieć wodociągową, energetyczną, telefonii stacjonarnej i komórkowej. W latach 2010-2011 realizowane będzie zadanie dotyczące budowy sieci

kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Marzęcice przy wsparciu środków unijnych. Przez wieś przebiega droga wojewódzka nr 538 (Radzyń Chełmiński - Rozdroże) o nawierzchni asfaltowej, która jest głównym ciągiem komunikacji samochodowej wschód-zachód. Istnieją również drogi powiatowe i gminne o nawierzchni bitumicznej oraz gminne drogi gruntowe.

Infrastruktura społeczna

W Marzęcicach działają zorganizowane grupy mieszkańców tzn. Koło Gospodyń Wiejskich z ponad 40-letnią tradycją liczące 32 pań, Ochotnicza Straż Pożarna licząca 58 ochotników, przy OSP działa również Młodzieżowa Drużyna Pożarnicza (9 członków).



Fot. 7 Siedziba OSP ze świetlicą wiejską

Członkinie KGW corocznie uczestniczą w konkursach wieńców dożynkowych na powiatowych i gminnych obchodach dożynkowych oraz wykonują wieńce w ramach dożynek parafialnych. Organizują również wspólne wyjazdy o charakterze kulturalnym związane z wymianą doświadczeń m. in. wyjazdy na seminaria pt. „Z ekologią na co dzień” odbywające się WODR w Przysieku, „Miodobranie Kurpiowskie” w Myszyńcu, Jesienne Targi Ogrodniczo-Nasienne w Starym Polu itp. Ponadto członkinie KGW Marzęcice przy współpracy z paniami z innych Kół organizują kursy i szkolenia z zakresu prowadzenia usług agroturystycznych, kwiaziarskich i bukiciarskich, pokazy z wykonania stroików świątecznych. Panie należące do KGW wraz z członkami Ochotniczej Straży Pożarnej oraz z aktywnie działającymi mieszkańcami wsi obchodzą również uroczystości okolicznościowe święta: Dzień Seniora, Dzień Kobiet, Dzień Matki, Dzień Dziecka itp.

Od 2009 r. w Marzęcicach działa również bardzo aktywnie Ludowy Uczniowski Klub Sportowych „Fairplay”. Klubu liczy 71 członków, a Prezesem jest Arkadiusz Kamiński – nauczyciel wychowania fizycznego w Zespole Szkół w Marzęcicach.



III. Ocena mocnych i słabych stron (Analiza SWOT)

Poprzez Analizę SWOT dokonano oceny mocnych i słabych stron miejscowości Marzęcice oraz jej szans i zagrożeń stwarzanych przez otoczenie. Pozwala to na określenie obecnej sytuacji miejscowości oraz przyszłych kierunków jej rozwoju.

Mocne strony

- dobra współpraca z samorządem gminy,
- kapitał społeczny (osoby chętne do działania) oraz kultywowania aktywności w lokalnych organizacjach (m.in. Koło Gospodyń Wiejskich, Ludowy Uczniowski Klub Sportowy),
- aktywnie działająca Ochotnicza Straż Pożarna,
- dobrze rozwinięte szkolnictwo podstawowe i gimnazjalne,
- Punkt Nadawczy Poczty Polskiej oraz Oddział Operacyjny Banku Spółdzielczego w Brodnicy z/s w Marzęcicach,
- sprawny dowóz dzieci do szkół,
- brak przemysłu silnie zanieczyszczającego środowisko,
- atrakcyjne, nieskażone środowisko naturalne,
- system segregacji śmieci,
- prawidłowo rozwinięte usługi i handel,
- rozwój zakładów rzemieślniczych,
- plac zabaw dla dzieci - miejsce rekreacji i wypoczynku dla najmłodszych mieszkańców wsi,
- dobre położenie komunikacyjne – droga wojewódzka nr 538, drogi powiatowe i liczne drogi gminne,
- wyremontowane drogi dojazdowe do miejscowości,
- komunikacja dzięki prywatnemu przewoźnikowi (minibusy),
- dobre oświetlenie głównych ciągów komunikacyjnych we wsi,
- miejscowość wyposażona w sieć wodociągową, energetyczną i telekomunikacyjną.

Słabe strony

- brak kanalizacji,
- brak ogólnodostępnego miejsca do czynnego uprawiania sportu,
- brak interesujących ścieżek pieszych i rowerowych,
- mały procent lasów w ogólnej powierzchni miejscowości,

- intensywny ruch po drodze wojewódzkiej nr 538 (zanieczyszczenie, hałas) i innych drogach,
- słabo rozwinięta komunikacja PKS,
- mało atrakcyjna oferta spędzania wolnego czasu dla młodzieży,
- niski poziom świadomości ekologicznej, szczególnie wśród dorosłych,
- mało skuteczny system informacji, promocji i poradnictwa,
- zły stan techniczny drogi gminnej Kurzętnik- Marzęcice.
- zły stan techniczny ul. Południowej i Poprzecznej

Szanse

- budowa kompleksu boisk sportowych wraz z szatniami i zapleczem socjalnym w ramach Programu „Moje Boisko-Orlik 2012”,
- budowa kanalizacji sanitarnej,
- budowa chodników oraz ścieżek pieszo- rowerowych na terenie miejscowości,
- różne, zewnętrzne źródła wsparcia inicjatyw społeczno-gospodarczych,
- rozwój rolnictwa ekologicznego,
- zalesianie nieużytków i gruntów klas V i VI,
- powszechnie dostępny punkt biblioteczny,
- pozyskiwanie środków z funduszy unijnych,
- dbałość ogółu mieszkańców o środowisko i estetykę,
- promocja gminy i miejscowości, jej pozytywny wizerunek,
- przebudowa drogi gminnej Kurzętnik- Marzęcice
- przebudowa ul. Południowej i Poprzecznej

Zagrożenia

- niska dochodowość z pracy w rolnictwie,
- rosnące bezrobocie,
- migracje młodzieży do miast,
- migracja młodzieży do pracy za granicę,
- zaniechanie tradycyjnych metod produkcji rolniczej, odejście ludzi od uprawy roli, odłogowanie pól,
- ubożenie społeczeństwa spowodowane brakiem opłacalności produkcji rolnej,
- trudności ze zbytem wyrobów,

- wzrastający ruch pojazdów kołowych,
- brak środków własnych na realizację zamierzeń.

IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

Zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną planowane do realizacji w miejscowości Marzęcice w okresie 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, zmierzają do rozwoju życia kulturalno-społecznego, sportu i rekreacji, podniesienia standardu życia, bezpieczeństwa mieszkańców, poprawy estetyki wsi i jej promocji.

Spośród wielu kierunków odnowy i rozwoju Marzęcic należy wyróżnić w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów następujące zadania i przedsięwzięcia:

Zadanie inwestycyjne	1. Budowa kompleksu boisk sportowych w ramach programu "Moje Boisko-Orlik 2012" (boisko piłkarskie oraz boisko wielofunkcyjne wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym) w Marzęcicach
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach realizacji niniejszego zadania planuje się budowę kompleksu sportowo-rekreacyjnego. W jego skład wejdą dwa boiska (boisko piłkarskie oraz boisko wielofunkcyjne do koszykówki i piłki siatkowej), budynek sanitarno-szatniowy i oświetlenie kompleksu. Realizacja zadania przyczyni się do powstania w Marzęcicach nowoczesnego, ogólnodostępnego i nieodpłatnego obiektu sportowego. Zakres zagospodarowania terenu inwestycji obejmuje budowę : – budowę - boiska do piłki nożnej - nawierzchnia syntetyczna tzw. sztuczna trawa z zasypką granulatem gumowym i piaskiem kwarcowym, na powierzchni do ogrodzenia usytuowanego po obwodzie boiska, – budowę - boiska wielofunkcyjnego do koszykówki i siatkówki - nawierzchnia syntetyczna poliuretanowa ,na powierzchni do ogrodzenia usytuowanego po obwodzie (z 3 stron) boiska, budowę budynku zaplecza sanitarno-szatniowego kompleksu boisk ORLIK 2012 – budowę ciągów komunikacyjnych łączących obiekt z drogą publiczną - ul. Szkolna w Marzęcicach, – budowę oświetlenia kompleksu boisk z naświetlaczami i instalacją odgromową (oświetlenie z możliwością oświetlenia użytkowego każdego z boisk oddzielnie i łącznie oraz pracę w trybie dyżurującym), – budowę ogrodzenia boisk sportowych i terenu służebnego dla projektowanego kompleksu boisk wraz z bramą wjazdową i furtką, – budowę zjazdu z drogi publicznej (ul. Szkolna) łączącego zespół boisk z podstawowym układem komunikacyjnym wraz z urządzeniem miejsc parkingowych wzdłuż ul. Szkolnej, w strefie przybramowej obiektu, – budowę infrastruktury technicznej podziemnej obsługującej obiekt - wg opracowań branżowych zgodnie z warunkami technicznymi dysponentów sieci i warunkami decyzji lokalizacyjnej celu publicznego, – przyłączy kanalizacji sanitarnej budynku zaplecza sanitarno-szatniowego

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MARZĘCICE

	z włączeniem do istniejącego zbiornika bezodpływowego służącego obiektom szkolny, – odwodnienie nowych powierzchni utwardzonych dróg, placów, boisk i połaci dachowej budynku za pomocą kanalizacji deszczowej odprowadzonej do kompleksu studni chłonnych. W system w/w odwodnienia włączone jest odwodnienie płyt boiskowych i drenaż płyty boiska do piłki nożnej, – zasilanie w wodę budynku zaplecza sanitarno-szatniowego, – zasilanie kompleksu boisk dla celów oświetlenia i pracy urządzeń w budynku sanitarno-szatniowym.
Termin realizacji	2012
Szacowany koszt brutto/źródło pozyskania	1 473 900 PLN dotacja Samorządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego, dotacja z budżetu państwa, środki PROW, środki własne
Cele	udostępnienie dzieciom, młodzieży i dorosłym nowoczesnej infrastruktury sportowej w celu aktywnego uprawiania sportu i rozwoju fizycznego pod okiem trenera, popularyzacja aktywnego i zdrowego stylu życia, poprawa dostępności do obiektu sportowego, integracja mieszkańców

Zadanie inwestycyjne	2. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami i przepompowniami dla miejscowości Marzęcice wraz z kolektorem prowadzącym do oczyszczalni ścieków w Kurzętniku
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach inwestycji planowana jest kompleksowa budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Marzęcicach. Realizacja projektu wpłynie na poprawę warunków życia i zdrowia mieszkańców dzięki ograniczeniu ich kontaktu ze ściekami oraz zmniejszeniu emisji uciążliwych zapachów powstających w trakcie transportu, pompowania i zrzutu ścieków przez pojazdy asenizacyjne. Ponadto budowa kanalizacji zredukuje ilość zanieczyszczeń wprowadzanych do środowiska, a w szczególności wyeliminuje przenikanie ścieków do wód gruntowych z nieszczelnych szamb.
Termin realizacji	2010-2011
Szacowany koszt/źródło pozyskania	5 702 041 PLN środki PROW, środki własne
Cele	uporządkowanie gospodarki ściekowej, ochrona środowiska naturalnego, poprawa warunków i życia i zdrowia mieszkańców, eliminacja przenikania ścieków do wód gruntowych z nieszczelnych szamb

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MARZĘCICE

Zadanie inwestycyjne	3. Remont z modernizacją i zmiana konstrukcji dachu świetlicy wiejskiej w Marzęcicach
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	Przedmiotem projektu jest remont i zmiana konstrukcji dachu świetlicy wiejskiej w miejscowości Marzęcice. Realizacja zadania umożliwi mieszkańcom organizowanie imprez i spotkań kulturalnych, integrujących społeczność wiejską. Odnowiona świetlica będzie stanowić atrakcyjne miejsce spędzania wolnego czasu. Projekt ten ma również zapoczątkować realizację wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi. Wyremontowana i zmodernizowana oraz odpowiednio wyposażona świetlica będzie stanowić wizytówkę wsi.
Termin realizacji	2011
Szacowany koszt/źródło pozyskania	150 000 PLN środki własne, środki zewnętrzne
Cele	poprawa estetyki wsi, nowoczesna świetlica – wizytówką wsi, poprawa bezpieczeństwa poprzez wzmocnienie konstrukcji dachu i zmiana jego pokrycia, stworzenie atrakcyjnego miejsca spędzania wolnego czasu, integracja społeczności lokalnej

Zadanie inwestycyjne	4. Remont skrzyżowania w miejscowości Marzęcice
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	Przedmiotem projektu jest remont skrzyżowania w Marzęcicach. Przedsięwzięcie podzielono na trzy odcinki, całkowita długość remontu wraz z elementami odwodnienia wyniesie 477 m. Remont nawierzchni jezdni przebiegać będzie po istniejącym śladzie. W centrum skrzyżowania ze względu na występujące duże spękania w jezdni planuje się ułożyć nową konstrukcję, a na pozostałych odcinkach nową nawierzchnię z asfaltobetonu.
Termin realizacji	2011
Szacowany koszt/źródło pozyskania	900 000 PLN środki własne, środki zewnętrzne
Cele	poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego, poprawa parametrów technicznych skrzyżowania, zwiększenie płynności ruchu, podniesienie standardu widoczności i czytelności oznakowania skrzyżowania

Zadanie inwestycyjne	5. Modernizacja i rozbudowa oświetlenia ulicznego
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	Niniejsze zadanie inwestycyjne polega na rozbudowie i modernizacji oświetlenia przy ulicy Południowej oraz Poprzecznej w Marzęcicach. W chwili obecnej liczba lamp oświetleniowych jest niewystarczająca. Realizacja zadania niewątpliwie przyczyni się do poprawy warunków bezpieczeństwa mieszkańców wsi.
Termin realizacji	2017
Szacowany koszt/źródło pozyskania	90 000 PLN środki własne
Cele	zapewnienia bezpieczeństwa osobom pieszym i rowerzystom, poprawa widoczności

Zadanie inwestycyjne	6. Budowa oświetlenia ulicznego na osiedlach przy ulicach Szkolnej i Południowej
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	Przedmiotem projektu jest budowa oświetlenia dla nowego osiedla przy ulicy Szkolnej oraz ulicy Południowej. Wykonanie oświetlenia sprzyjać będzie osobom przemieszczającym się tym ciągiem, w związku z poprawą widoczności w stopniu odpowiadającym ich bezpieczeństwu. Realizacja inwestycji sprzyjać będzie mieszkańcom osiedli, szczególnie dzieciom i młodzieży uczęszczającym do pobliskiej szkoły.
Termin realizacji	2016-2017
Szacowany koszt/źródło pozyskania	400 000 PLN środki własne
Cele	zapewnienia bezpieczeństwa osobom pieszym i rowerzystom, poprawa widoczności

Zadanie inwestycyjne	7. Przebudowa nawierzchni ulic wraz budową kanalizacji deszczowej w miejscowości Marzęcice
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach realizacji niniejszego zadania planowana jest przebudowa dróg gruntowych na drogi o nawierzchni bitumicznej, budowa chodników oraz kanalizacji deszczowej. Obecnie ulice znajdują się w złym stanie technicznym (zniszczona nawierzchnia gruntowa, brak chodników) w związku z tym ruch odbywający się po niej jest utrudniony.
Termin realizacji	2013-2017
Szacowany koszt/źródło pozyskania	11 000 000 PLN środki własne, środki zewnętrzne

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MARZĘCICE

Cele	poprawa parametrów technicznych dróg, budowa chodników, urządzenie i wzmocnienie konstrukcji zjazdów do posesji, uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej, zminimalizowane oddziaływania hałasowe i wibracyjne oraz zmniejszenie kosztów amortyzacji pojazdów, poprawa bezpieczeństwa,
------	---

Zadanie inwestycyjne	8. Realizacja zadań z zakresu małej infrastruktury
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	Przedsięwzięcie ma na celu poprawę estetyki miejscowości i warunków życia ludności oraz zachowanie dziedzictwa kulturowego w miejscowości. Planuje się projekty w zakresie wyposażenia i remontu placu zabaw, remontu lub konserwacji obiektów rekreacyjnych i historycznych przeznaczonych do odpoczynku mieszkańców wsi, zagospodarowania centrum wsi oraz modernizację małej infrastruktury turystycznej.
Termin realizacji	2010-2017
Szacowany koszt/źródło pozyskania	20 000 PLN środki własne, środki zewnętrzne
Cele	poprawa warunków życia ludności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego, poprawa estetyki miejscowości, wzrost atrakcyjności turystycznej miejscowości

Przedsięwzięcie aktywizujące społeczność lokalną	9. Integracja mieszkańców miejscowości Marzęcice.
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	Przedsięwzięcie ma na celu pobudzenie aktywności społeczności wiejskich poprzez organizowanie festynów, konkursów, festiwali, wystaw, pokazów, warsztatów lub innych nowatorskich inicjatyw prowadzących do integracji mieszkańców obszarów wiejskich. Na lokalne imprezy zapraszane będą zespoły muzyczne i inne grupy artystyczne umilające spędzanie wolnego czasu.
Termin realizacji	2010-2017
Szacowany koszt/źródło pozyskania	15 000 PLN środki własne, środki zewnętrzne
Cele	integracja mieszkańców, aktywizacja dzieci i młodzieży ze środowiska lokalnego, propagowanie twórczości artystycznej

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MARZĘCICE

Przedsięwzięcie aktywizujące społeczność lokalną	10. Promocja wsi Marzęcice.
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	Organizowanie działań pobudzających mieszkańców do promocji lokalnych produktów twórczości, tradycji, dziedzictwa kulturowego i środowiska naturalnego obszarów wiejskich. Uczestniczenie w wystawach, konkursach i pokazach mających na celu promocję warmińsko-mazurskich tradycji kulinarnych i ludowych oraz dziedzictwa kulturowego. Potrzeba realizacji działań w tym zakresie podyktowana jest chęcią popularyzacji małej ojczyzny.
Termin realizacji	2010-2017
Szacowany koszt/źródło pozyskania	15 000 PLN środki własne, środki unijne
Cele	wypromowanie miejscowości i jej walorów społeczno-kulturalnych na obszarze kraju i zagranicą.

Zadanie inwestycyjne	11. Przebudowa drogi gminnej Kurzętnik- Marzęcice
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach przedmiotowego zadania planuje się przebudowę obecnej nawierzchni drogowej. Obecnie droga gminna Kurzętnik- Marzęcice znajduje się w złym stanie technicznym. Nawierzchnia jest nierówna i pofałdowana.
Termin realizacji	2016-2017
Szacunkowy koszt brutto /źródło pozyskania	3 200 000 PLN środki własne, środki zewnętrzne PROW
Cele	Poprawa parametrów technicznych drogi, zmniejszenie kosztów amortyzacji pojazdów. Poprawa ruchu pieszych oraz samochodów, poprawa ochrony środowiska oraz poprawa wizerunku drogi.

Zadanie inwestycyjne	12. Budowa ścieżki pieszo-rowerowej Kurzętnik- Marzęcice
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby	W ramach przedmiotowego zadania planuje się budowę ścieżki pieszo-rowerowej przy drodze gminnej Kurzętnik- Marzęcice. Obecnie ruch

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MARZĘCICE

realizacji	pieszych odbywa się poboczem drogi, cykliści poruszają się po jezdni. Realizacja inwestycji szczególnie sprzyjać będzie dzieciom, młodzieży, osobom wykonującym pracę poza miejscem zamieszkania, a także osobom lubiącym aktywnie spędzać wolny czas.
Termin realizacji	2017
Szacunkowy koszt brutto /źródło pozyskania	1 000 000 PLN środki własne, środki zewnętrzne
Cele	Zapewnienie bezpieczeństwa osobom pieszym i rowerzystom, poprawa warunków technicznych i dostępności ciągu komunikacyjnego na odcinku od Kurzętnika do Marzęcic.

Zadanie inwestycyjne	13. Budowa ścieżki pieszo-rowerowej Marzęcice- Nowe Miasto Lubawskie
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie potrzeby realizacji	W ramach przedmiotowego zadania planuje się budowę ścieżki pieszo-rowerowej przy drodze wojewódzkiej nr 538 na trasie Marzęcice- Nowe Miasto Lubawskie. Realizacja inwestycji szczególnie sprzyjać będzie dzieciom, młodzieży, osobom wykonującym pracę poza miejscem zamieszkania, a także osobom lubiącym aktywnie spędzać wolny czas. Zadania wpłynie ponadto na bezpieczeństwo użytkowników drogi.
Termin realizacji	2017 r.
Szacunkowy koszt brutto /źródło pozyskania	550 000 PLN środki własne, środki zewnętrzne
Cele	Zapewnienie bezpieczeństwa osobom pieszym i rowerzystom, poprawa warunków technicznych i dostępności ciągu komunikacyjnego na odcinku od Marzęcic do Nowego Miasta Lubawskiego.

Zadanie inwestycyjne	14. Przebudowa ul. Południowej i Poprzecznej
Wnioskodawca	Gmina Kurzętnik
Opis i uzasadnienie	Projektowana przebudowa drogi przebiegać będzie po istniejącym śladzie drogi gruntowej. Planuje się przebudowę dróg o obecnej nawierzchni

potrzeby realizacji	gruntowej i zastąpienie ich nawierzchnią z kostki betonowej. Obecnie przedmiotowe drogi znajdują się w złym stanie technicznym, w związku z tym ruch odbywający się tymi drogami wymuszony jest najpilniejszymi potrzebami komunikacyjnymi.
Termin realizacji	2016-2017
Szacunkowy koszt brutto /źródło pozyskania	1 000 000 PLN środki własne, środki zewnętrzne PROW
Cele	Poprawa parametrów technicznych drogi, urządzenie zjazdów do posesji, zmniejszenie kosztów amortyzacji pojazdów. Poprawa ruchu pieszych oraz samochodów oraz poprawa wizerunku drogi.

V. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.

W miejscowości Marzęcice ze względu na położenie i cechy funkcjonalno-przestrzenne można wyodrębnić trzy główne obszary, które posiadają szczególne znaczenie dla zaspokajania potrzeb mieszkańców i niewątpliwie sprzyjają nawiązywaniu kontaktów społecznych.

Jednym z tychże obszarów jest centrum wsi zlokalizowane wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 538, która jest głównym ciągiem komunikacji samochodowej wschód-zachód.



Fot. 8 Centrum miejscowości Marzęcice

Marzęcice posiadają układ przydrożnicy, gdzie zabudowania rozciągnięte są w dwóch zwartych rzędach po obu stronach drogi oraz o chaotycznym układzie dróg bocznych. W centrum Marzęcic zlokalizowane są ważne obiekty użyteczności publicznej między innymi punkt nadawczy Poczty Polskiej, oddział operacyjny Banku Spółdzielczego w Brodnicy, siedziba Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” wraz z sklepami spożywczo-przemysłowymi i masarnią, co umożliwia mieszkańcom wsi załatwienie pilnych spraw na miejscu bez konieczności przemieszczania się do innym większych miejscowości. Oprócz sklepów spółdzielni „SCh” w centrum wsi znajdują się również sklepy spożywczo-przemysłowe oraz z artykułami hydraulicznymi i ogrodniczymi prywatnych przedsiębiorców, dzięki temu dostępny asortyment jest szeroki, a przede wszystkim powoduje zróżnicowanie cen. Fakt ten sprzyja mieszkańcom, ponieważ w Marzęcicach, podobnie jak we większości sołectw gminy Kurzętnik, głównym problemem jest bezrobocie, co ma ogromny wpływ na dość niski standard życia społeczności. Przy głównym ciągu komunikacyjnym wsi znajduje się pizzeria „al Vulcano”, która jest atrakcyjnym miejscem aby dobrze zjeść i miło spędzić czas w gronie rodziny czy też znajomych. Na wschodnim krańcu centrum wsi stoi odnowiona kapliczka Chrystusa Króla, zaś na zachodnim skraju znajduje się Figura Niepokalanego Serca Maryi. Przydrożne kapliczki to pomniki sakralnej kultury, które są zarazem świadkami i pamiątką dziejów. Miejsca te niewątpliwie zaspokajają potrzeby duchowe poprzez organizowanie wspólnych nabożeństw majowych czy różańcowych, tym bardziej, że do najbliższego kościoła mieszkańcy mają około 4 km.

W centrum Marzęcic zlokalizowana jest także remiza strażacka ze świetlicą wiejską. Obiekt ten ma ogromne znaczenie dla mieszkańców, szczególnie dla zorganizowanych grup takich jak Koło Gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna oraz wszystkich aktywnie działających mieszkańców wsi. Świetlica wiejska umożliwia społeczności lokalnej organizowanie imprez i spotkań kulturalnych, integrujących społeczność wiejską, co bez wątpienia przyczynia się do nawiązywania kontaktów społecznych.

Drugim obszarem, który zaspokaja potrzeby i umożliwia nawiązywanie kontaktów społecznych ze względu na swe cechy funkcjonalno-przestrzenne jest obszar lokalizacji Zespołu Szkół. W placówce oświatowej znajduje się szkoła podstawowa i gimnazjum, do której łącznie uczęszcza 285 uczniów. W obiekcie tym usytuowany jest również ogólnodostępny gabinet stomatologiczny, który umożliwia zaspokajanie podstawowych potrzeb mieszkańców wsi w zakresie zdrowia.

Ostatnim obszarem, który ma duże znaczenie dla społeczności lokalnej, szczególnie dla najmłodszych mieszkańców Marzęcic jest miejsce, gdzie usytuowany jest plac zabaw. Plac powstał w 2000 r. i składa się z następujących elementów: zestaw główny (wieżyczka, zjeżdżalnia, trap krótki, trap długi, mostek łańcuchowy, kładka ruchoma, przepłotnia drewniana, drabinka krzyżowa), piaskownica, kogut, skuter i huśtawka podwójna. Obiekt ten ze względu na położenie i cechy funkcjonalno-przestrzenne stanowi atrakcyjne miejsce spędzania wolnego czasu, integracji i nawiązywaniu kontaktów społecznych, zwłaszcza wśród dzieci i młodzieży.



Fot. 9 Zespół Szkół w Marzęcicach



Fot. 10 Plac zabaw w miejscowości Marzęcice

